

## **Usnesení 70. Rady města Tachova konané dne 24.1.2018**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### **Rada města:**

#### **č.2131**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky na části p.p.č. 942/1 a části p.p.č. 1047 a zřízení kabelového pilíře na části p.p.č. 942/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 942/1 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11.110 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby a bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **č.2132**

**odročuje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi B. a P.Š. (vlastník nemovitosti oprávněné), spočívající v právu vstupu a vjezdu na části p.p.č. 483, 3117/1, 3117/7, 3117/107 a 3098, vše v k.ú. Tachov.

#### **č.2133**

**ruší** usnesení rady města č. 66/2038 a) ze dne 15.11.2017 a usnesení rady města č. 68/2093 ze dne 20.12.2017.

#### **č.2134**

**neschvaluje** záměr výpůjčky částí p.p.č. 2170/1 v k.ú. Tachov pro účely úpravy a zpevnění povrchu pozemku k parkování osobních automobilů nájemníků domů č.p. 1396, 1327, 1131 a 1625 ve Školní ulici, protože pozemek je veden v pasportu místních komunikací jako MK 13b.

#### **č.2135**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětného pozemku.

#### **č.2136**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na st.p.č. 3020/6, p.p.č. 3020/5 v k.ú. Tachov a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětných pozemků.

#### **č.2137**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na areál kynologického klubu na částech p.p.č. 2996 a p.p.č. 3020/1 v k.ú. Tachov a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětných pozemků.

#### **č.2138**

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit, na základě žádosti Stavebního bytového družstva Tachov, IČ: 00041301, Luční 1791, Tachov, záměr bezúplatného převodu částí

p.p.č. 169 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání jednotného funkčního celku u budovy č.p. 1791 v Luční ulici.

- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí částí p.p.č. 183 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) od Stavebního bytového družstva Tachov, IČ: 00041301, Luční 1791, pro účely příjezdové komunikace k domům č.p. 1616, 1617 a 1322 v ul. Slunečná.

Převody pozemků budou realizovány na základě směnné smlouvy, náklady za geometrický plán a správní poplatky uhradí účastníci každý jednou polovinou.

#### č.2139

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 201/107, p.p.č. 201/94 a p.p.č. 201/1, vše v k.ú. Tachov pro účely vybudování parkovacích ploch u budovy č.p. 1550 v Bělojarské ulici, protože se nechce předmětných pozemků zbavovat.

#### č.2140

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 381/4 v k.ú. Tachov o výměře 42 m<sup>2</sup> pro společnost OMEGA CENTRUM s.r.o., IČ: 29124921, Příčná 2166, Tachov k účelu užívání u nemovitostí u budovy č.p. 2000 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 300,- Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

#### č.2141

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3180/13 v k.ú. Tachov o výměře 58 m<sup>2</sup> pro společnost RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov, za účelem sjednocení stavební parcely na výstavbu bytového domu v lokalitě Na Výspě za kupní cenu ve výši 300,- Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě.

#### č.2142

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o provozování veřejných záchodků v nemovitosti čp. 1994 na st.p.č. 26 v k.ú. Tachov, v Kostelní ulici v Tachově uzavřené dne 31.5.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a provozovatelem Janem Flaškou, bytem Tachov, Zářečná, IČ: 74650254. V článku č. V. smlouvy se zvyšuje částka nutná k zajištění provozu veřejných záchodků do výše 250.000,- Kč příspěvku ročně s účinností od 1.1.2018.
2. **ukládá** vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ vypracovat nájemní smlouvu podle bodu č. 1 a tuto smlouvu uzavřít.

#### č.2143

- a) uplatňuje své právo a **odmítá** podanou nabídku k záměru pronájmu nebytových prostor v I. patře budovy na adrese Tachov, Stadtroská 1516,
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v I. patře budovy na adrese Tachov, Stadtroská čp. 1516 o celkové výměře 21 m<sup>2</sup> bez uvedení termínu ukončení.

#### č.2144

**schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění služeb v oblasti odpadů č. 160200121 uzavřené mezi FCC Česká republika, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, Praha 182 00, IČ 45809712 a Městem Tachov, IČ 00260231, Hornická 1695, s účinností od 1.1.2018.

#### č.2145

- a) **schvaluje** kácení dle žádosti REVIS p.o., se sídlem Školní 1094, Tachov, 1 ks stromu douglasky tisolisté s obvodem kmene – 90 cm v k. ú. Tachov na parcele č. 2147/1.  
U příležitosti 90 let lipové aleje u budovy REVISu a 100 let od vzniku České republiky bude vysazen strom nový.
- b) **schvaluje** kácení dle žádosti paní V.Hogerové 3 ks vzrostlých stromů smrku ztepilého s obvody kmenů – 198, 172 a 197 cm v k. ú. Malý Rapotín na parcele č. 32/1.

#### č.2146

**odročuje** do dalšího jednání rady města dne 21.2.2018 řešení pronájmu nebytových prostor restaurace Ve zdi, Zámecká ulice v Tachově.

#### č.2147

**schvaluje** nezvyšovat nájemné u pronajímaných nebytových prostor pro rok 2018 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 2,5 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

#### č.2148

**uděluje** Davidu Peškovi IČ: 04385276, bytem Tachov, Školní 1360 souhlas s podnájmem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1928 Bělojarská ul. v Tachově o celkové výměře 29,52 m<sup>2</sup>, které má od města Tachov pronajaté na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání od 1.10.2017, pro M.Veselou, bytem Masarykovo nám., Stříbro, k provozování fotoateliéru.

#### č.2149

**projednala** zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení konané dne 13.12.2017 :

1. **nevyhovuje** žádosti L.B. bytem Tachov, Plánská, o možnost dostat splátkový kalendář a **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ žadatelce odpovědět.
2. **bere na vědomí** žádost M.K. o přidělení bytu pro D.K. Z důvodu nedostatku uvolňovaných bytů není možné žádosti vyhovět. Pokud se vhodný byt uvolní, bude k žádosti přihlédnuto.
3. **neprodlužuje** J.K. nájem bytu na adrese Tachov, Jana Ziky, na další období z důvodu hrubého porušení povinností vyplývajících z nájmu bytu.
4. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Zámecká 1394 o velikosti garsoniéra p. D.Z. bytem Tachov, Zámeck. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
5. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Školní 1621 o velikosti 1+2 p. J.C. a I.R., t.č. bytem Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
6. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2079 o velikosti garsoniéra p. R.O., bytem t.č. Tachov, Světce. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
7. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Plánská 2034, o velikosti garsoniéra p. L.K. bytem Tachov, Zárečná. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
8. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Plánská 2035, o velikosti 1+k.k. p. S.L., bytem Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.
9. **schvaluje** náhradníky pro případ nepřijetí bytu podle bodu č. 17 zápisu komise.

10. **neprodluhuje** I.S. nájem bytu na adrese Tachov, Žižkova, na další období z důvodu neplacení nájmu a služeb spojených s nájmem bytu.

**č.2150**

**schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí finančních prostředků v rámci programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na akci „Obnova a restaurování kamenného kříže, p. č. 3212/2 k. ú. Tachov“ při pravé straně komunikace směřující z Tachova do Dlouhého Újezdu.

**č.2151**

**souhlasí** s finálním zněním dokumentu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Tachov“ a **ukládá** starostovi potvrdit tento souhlas svým podpisem.

**č.2152**

**schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018 na akci „Oprava místní komunikace Oldřichov“ v úseku od točny autobusu po 1. odbočku k bývalé šachtě uranových dolů.

**č.2153**

**schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí finančních prostředků v rámci programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na akci „Tachov, zámek čp. 1 – výměna oken ZUŠ“. Jedná se o výměnu 7 ks poškozených oken.

**č.2154**

**schvaluje** podání žádosti Městského kulturního střediska Tachov o poskytnutí dotace z programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2018“ na tvorbu a tisk propagačních materiálů (aktualizovaná mapa města Tachova a letáky s informacemi o možnostech ubytování). Dále souhlasí s případným přijetím dotace ve výši dle rozhodnutí orgánů Plzeňského kraje a jejím vypořádáním v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

**č.2155**

**bere na vědomí** konání zápisu dětí do prvních tříd k plnění povinné školní docházky do základních škol v Tachově pro školní rok 2018/2019. Zápis proběhne v souladu s § 36 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, v pátek 6. dubna 2018 v době od 13.00 do 18.00 hodin.

Tento termín a doba konání je stejný pro všechny tři základní školy ve městě, tedy pro Základní školu Tachov, Hornická 1325, p. o., Základní školu Tachov, Kostelní 583, p. o., a Základní školu Tachov, Zářečná 1540 p. o.

**č.2156**

**bere na vědomí** předloženou zprávu o činnosti na úseku finanční kontroly za rok 2017.

**č.2157**

a) na základě doporučení komise **schvaluje** návrh na rozdělení finančních prostředků určených na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2018 ve výši 1.600.000,- Kč.

b) **schvaluje** jednotlivé příspěvky ve výši do 20.000,- Kč a **doporučuje zastupitelstvu města** schválit příspěvky nad 20.000,- Kč, dle příloh.

**č.2158**

**schvaluje** znění vzorové smlouvy o poskytnutí dotace z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2018“ a „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Tachova v roce 2018“.

**č.2159**

**doporučuje zastupitelstvu města** vyhlásit výběrové řízení na poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2018, bez vyhlášení termínu pro podávání žádostí.

**č.2160**

**souhlasí**, na základě žádosti Spolku Lungta, Dlouhá 2, Praha, o připojení města Tachova k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet 2018“ dne 10.března 2018 formou vyvěšení tibetské vlajky na budově městského úřadu.

**č.2161**

**schvaluje** podání žádosti Sportovních zařízení města Tachova, p.o., o poskytnutí dotace z programu „Podpora vybudování a modernizace sportovišť Plzeňského kraje pro rok 2018“ na rekonstrukci sprch na zimním stadionu v Tachově. Dále souhlasí s případným přijetím dotace ve výši dle rozhodnutí orgánů Plzeňského kraje a jejím vypořádáním v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

**č.2162**

**schvaluje** podání žádosti Města Tachova o poskytnutí dotace z programu „Podpora vybudování a modernizace sportovišť Plzeňského kraje pro rok 2018“ na rekonstrukci šaten se soc.zařízením ve sportovní hale v Tachově. Dále souhlasí s případným přijetím dotace ve výši dle rozhodnutí orgánů Plzeňského kraje a jejím vypořádáním v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

**č.2163**

- a) **schvaluje** zakoupení dodávkového vozidla zn. Peugeot pro MKS Tachov,
- b) **souhlasí** s uzavřením smlouvy mezi MKS Tachov a společností Auto Veleslavín Car, s.r.o., Veleslavínská, 162 00 Praha 6, na zakoupení uvedeného vozidla za cenu 497.679,34 Kč bez DPH.

**č.2164**

**doporučuje zastupitelstvu města** projednat informaci „České asociace odpadového hospodářství“ týkající se rizika navýšení nákladů města na odpadové hospodářství.

**č.2165**

**bere na vědomí** petici občanů města ve věci „nesouhlasu s návrhem města o zachování jednosměrné ulice 1.Máje a následným parkováním na chodníku“ a postupuje ji k projednání zastupitelstvu města.

Mgr. Petr Vrána  
místostarosta

Jiří Struček  
starosta