

Usnesení 72. Rady města Tachova konané dne 21.2.2018

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.2172

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 Tachov (vlastník nemovitosti povinné) a panem J.Ž., Vítkov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno – služebnost spočívá v zajištění přístupu, tj. chůze a jízdy přes část p.p.č. 30 (nemovitost povinná) ke st.p.č. 28 jejíž součástí je dům čp. 8 (nemovitost oprávněná) v k.ú. Vítkov u Tachova pro každého vlastníka st.p.č. 28 s domem čp. 8. Rozsah služebnosti bude vymezen geometrickým plánem vyhotoveným na náklady oprávněného v rozsahu cca 60 m2. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,00 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy hradí osoba oprávněná.

č.2173

mění své původní usnesení č. 1020 a) ze dne 18.05.2016 takto: upravuje se předmět věcného břemene na p.p.č. 1732, p.p.č. 1742/3, p.p.č. 1742/5 a p.p.č. 1744/13 v k.ú. Tachov. Ostatní ujednání jsou beze změny.

č.2174

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2014 v k.ú. Tachov o výměře 114 m2 pro účely zařízení staveniště a instalace lešení v rámci zateplení domů č.p. 1621 a 1330 ve Školní ulici, na dobu určitou, tj. po dobu stavby, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 ročně + DPH v platné sazbě.

č.2175

- a) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 1718/1 v k.ú. Tachov o výměře 221 m2 pro účely užívání zahrady za domem č.p. 720 v ul. P. Velikého, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.
- b) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 25.03.2010 na užívání p.p.č. 1717/2 v k.ú. Tachov pro účely užívání za domem č.p. 720 v ul. P. Velikého. Dodatek č. 2 upravuje osobu nájemce na paní H.N., P. Velikého, Tachov a pana D.M., P. Velikého, Tachov. Ostatní ujednání jsou beze změny.

č.2176

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 03.11.2014 na užívání části p.p.č. 335 v k.ú. Tachov pro účely provozování prodejního stánku. Dodatek č. 2 upravuje způsob úhrady nájemného, a to na měsíční splátky ve výši 1.500 Kč od 01.04.2018. Úhrada za leden - březen 2018 ve výši 4.500 Kč bude provedena jednorázově na základě faktury. Plnění je osvobozeno od DPH. Ostatní ujednání jsou beze změny.

č.2177

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 28.04.2003 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem paní V.W., P. Velikého, Tachov, a to ke dni 31.03.2018.

č.2178

- a) dle žádosti p.Jakuba Heřmana **promíjí** nájem za nebytový prostor restaurace „Ve Zdi“, Zámecká ul., za měsíc říjen 2017 ve výši 8.600,-Kč

- b) **schvaluje** okamžitou výpověď z nájmu nebytových prostor restauraci „Ve zdi“, Zámecká ul., nájemci p.Jakubu Heřmanovi, z důvodu neplacení nájmu.
- c) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor – restaurace Ve zdi Zámecká ulice v Tachově o celkové výměře 264 m² za minimální nájemné 8.600,- Kč + DPH v platné sazbě měsíčně. Provozní náklady elektřinu, vodu odpady a další bude nájemce hradit přímo poskytovateli těchto služeb.

č.2179

- a) **bere na vědomí** výpověď A.S., bytem Hlavní třída, 353 01 Mariánské Lázně z nájmu nebytových prostor (garáže) na st.p.č. 709/2 v k.ú. Tachov ke dni 31.3.2018 z důvodu ukončení podnikatelské činnosti.
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor bez čp. na st.p.č. 709/2 v k.ú. o celkové výměře 43 m² zastavěné plochy, vedených jako jiná stavba (garáž) na základě žádosti M. Volky bytem Americká, 347 01 Tachov IČ: 06579566 z důvodu pokračování v podnikatelské činnosti po p. Stočesovi, za stejných podmínek jako předchozí nájemce.

č.2180

- a) **neschvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (sklad a sociální zařízení) v budově čp. 1806 v Oldřichovské ul. v Tachově na st.p.č. 3013/5 v k.ú. Tachov, o celkové výměře podlahové plochy 18 m², na základě žádosti firmy J. Červený s.r.o., Sokolovská 1400, 347 01 Tachov IČ: 61777544.
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (sklad a sociální zařízení) v budově čp. 1806 v Oldřichovské ul. v Tachově na st.p.č. 3013/5 v k.ú. Tachov, o celkové výměře podlahové plochy 18 m², na základě žádosti firmy SLUMĚTA Tachov s.r.o., K Náměstí 21, IČ: 25216953.

č.2181

nedoporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 1523/62 v Tachově, ul. Zářečná 1523 o celkové ploše 58,30 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 147/10000 na společných částech domu čp. 1523 a stavebních parc. č. 2473/15, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2824 a č. 3889 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současného nájemce M.F., bytem Zářečná, Tachov.

č.2182

schvaluje uzavření dodatku č. 10 k nájemní smlouvě ze dne 1.4.2000 uzavřené mezi Městem Tachov a Slumětou Tachov s.r.o. se sídlem Tachov, K Náměstí 21, IČ: 25216953 na pronájem nebytových prostor. Z bodu č. I. smlouvy bude vypuštěn nájem skladové budovy druhotných surovin a nemovitostí – skladové plochy na volném prostranství v areálu Sběrných druhotných surovin v Tachově, Vilémovské ul., st.p.č. 2721/5, sklad o výměře 506 m² na st.p.č. 2721/1 a volná skládka o výměře 4.536 m² za nájemné ve výši 33.756,- Kč + DPH ročně.

Nové znění článku č. I:

Předmětem nájmu je pozemek č. 331/1 o celkové výměře 219 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba budova čp. 21 ul. K Náměstí, Tachov, vedená jako bydlení, sestávající se z 8 místností o celkové výměře 120,71 m², pozemku č. 332/1 o celkové výměře 197 m², vedený jako zahrada a pozemku č. 332/2 o celkové výměře 36 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp. vedená jako jiná stavba, vše v k.ú. Tachov.

Nové znění článku č. IV., odst. 1:

Nájemné za užívání pronajatých nebytových prostor nemovitostí se stanoví dohodou ve výši: 17.652,- Kč + DPH v platné sazbě.

Nové znění článku č. V.:

Nájemce se platit dohodnuté nájemné čtvrtletně v pravidelných splátkách ve výši: 4.413,- Kč + DPH v platné sazbě.

č.2183

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ v Tachově vydávat (popř. prodlužovat stávající) povolenky opravňující k vjezdu a stání motorových vozidel v prostoru rekreačního území Kumpolec na období od 1.4.2018 do 31.3.2019 a to za poplatek 200,- Kč za jednu povolenku.

č.2184

bere na vědomí vyhodnocení topné sezóny za r. 2017 předložené Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.2185**schvaluje:**

- 1) pokácení srostlice vrby křehké v k.ú. Oldřichov na p. č. 130/3 a pořezání zapojeného porostu keřových vrb a topolů osik na p. č. 224
- 2) pokácení 1 ks smrku stříbrného v k.ú. Tachov na p. č. 2726/15
- 3) pokácení 1 ks vrby v k.ú. Tachova na p. č. 2727/43
- 4) pokácení 1 ks trnovník akátový v k.ú. Tachov na p.č. 50/2, 1 ks smrk omorika p.č. 50/3, 1 ks javor mléčný p.č. 50/3, 1 ks javor jasanolistý na p.č. 50/3

č.2186

bere na vědomí informaci majetkoprávního odboru MěÚ o nemožnosti vybudování kolmého parkování v ulici Bělojarská a to z důvodu výskytu inženýrských sítí v přilehlém pozemku.

č.2187

- a) **bere na vědomí** žádost SVJ bytového domu ve Školní č. p. 1384 a č. p. 1385 týkající se úprav prostoru před tímto bytovým domem.
- b) město Tachov provede opravu výtluků u komunikace před domem. Další požadavky z žádosti SVJ bytového domu nelze realizovat.

č.2188

- a) **projednala** stížnost paní M.Š. z Pošumavské ulice ohledně nedostatečné opravy místní komunikace.
- b) **souhlasí** se zněním odpovědi majetkoprávního odboru pro paní Š.

č.2189

- a) **bere na vědomí** „Vyhodnocení plánu oprav místních komunikací za rok 2017“
- b) **schvaluje** „Návrh plánu oprav místních komunikací na rok 2018“ v souladu s návrhem řešení majetkoprávního odboru MěÚ v Tachově. Náklady spojené s opravami místních komunikací budou hrazeny ze schváleného rozpočtu města na rok 2018.

č.2190

- a) **schvaluje** kupní smlouvu č. PVJ/MTP/2018/L/260 uzavřené mezi městem Tachov, jako prodávajícím a firmou Wood & Paper a.s. Hlína 57, 664 91 Ivančice, IČ 26229854, jako kupujícím, na prodej dřeva v období od 01.01.2018 do 31.03.2018.

b) schvaluje nabídku na prodej dřeva s firmou Jaša Josef, Tachov, Ve Vilkách, na období od 01.01.2018 do 31.03.2018.

č.2191

schvaluje aktualizaci „Systému náležité péče“ hospodářského subjektu Město Tachov, správa městských lesů, uvádějících na vnitřní trh dřevo vytěžené na pozemcích hospodářského subjektu s platností od 01.01.2018.

č.2192

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 14.2.2018 takto :

1. **neprodluhuje** E.M. a M.G. nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2034 na další období.
2. **nevyhovuje** žádosti I.S., bytem Tachov, Žižkova, o zrušení usnesení č. 2149/10 ze dne 24.1.2018, kterým nebyl prodloužen nájem bytu na další období.
3. **bere na vědomí** žádost D.K. o přidělení bytu. Z důvodu nedostatku uvolňovaných bytů není možné žádosti vyhovět. Pokud se vhodný byt uvolní, bude k žádosti přihlédnuto.
4. **bere na vědomí** žádost Z.H. včetně doporučení jeho zaměstnavatele o přidělení bytu. Z důvodu nedostatku uvolňovaných bytů není možné žádosti vyhovět. Pokud se vhodný byt uvolní, bude k žádosti přihlédnuto.
5. **nevyhovuje** žádosti D.P. bytem Tachov, Tachov, Bělojarská 1926 o výměnu bytu s E.K. a trvá na usnesení č. 2039 ze dne 15.11.2017.
6. **pronajímá** uvolněný byt na adrese Tachov, Bělojarská 1927 p. L.V. bytem Tachov, Želivského 1751. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měsíčně.
7. **odročuje** schválení pronájmu bytu č. 10 na adrese Tachov, Jana Žiky 1739.
8. **pronajímá** uvolněný byt č. 1 na adrese Tachov, Plánská 2034 o velikosti garsoniéra p. L.V., bytem Tachov, Želivského. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měsíčně.
9. **schvaluje** pronájem místnosti č.1 v ubytovně v ul.Bělojarská 1571 na dobu určitou pro A.Š. a E.N., výše nájmu obvyklá v uvedené ubytovně.
10. **schvaluje** náhradníka pro případ nepřijetí bytu podle bodu č. 14 zápisu komise.

č.2193

garantuje po dobu realizace projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“. přidělení/vyčlenění prostředků ve výši 7 550 EUR na jeho spolufinancování.

č.2194

doporučuje zastupitelstvu města schválit přidělení dotace ve výši 410.000,-Kč z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2018 na opravu vnitřních omítek věže kostela Nanebevzetí Panny Marie a povinný podíl Města Tachova k dotaci ve výši 82.000,-Kč Rytířskému řádu Křížovníků s Červenou hvězdou.

Finanční prostředky jsou zajištěny ve schváleném rozpočtu města v kapitole městská památková zóna.

č.2195

schvaluje předložení žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na pořízení dopravního automobilu s požárním přívěsem včetně příslušného vybavení pro JSDHO Tachov.

č.2196

bere na vědomí termín konání zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městem Tachov na období školního roku 2018/2019.

Zápis se uskuteční na všech mateřských školách dne 10. května 2018 v době od 10.00 do 16.00 hodin.

č.2197

v souladu s doporučením OŠPP, MěÚ v Tachově a na základě ustanovení § 1, odst. 1 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí, **jmenuje** složení členů konkurzní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky MŠ a ZŠ v Tachově, příspěvkových organizací.

č.2198

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádostí z dotačních titulů Plzeňského kraje:

1. Podpora preventivních aktivit a výchovy k toleranci v roce 2018
2. Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2018

Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.2199

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádosti a případně přijetím dotace těchto dotačních programů:

1. Podpora mezinárodní spolupráce v oblasti mládeže a spolufinancování mezinárodních studijních programů v roce 2018
Název projektu: „Most porozumění“
Výše požadované podpory: 30.000,- Kč
2. Podpora preventivních aktivit a výchova k toleranci v roce 2018
Název projektu: „Go kurz pro žáky 6. tříd“
Výše požadované podpory: 35.000,- Kč
3. Příspěvky na vybudování a modernizaci sportovišť v roce 2018
Název projektu: „Renovace podlahy v tělocvičně“
Výše požadované podpory: 138.531,- Kč.

Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.2200

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Tachov a Nadačním fondem GAUDEAMUS, Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, IČ: 252 28 633 na částku 2 000,-Kč Prostředky budou použity na zajištění dějepisné soutěže škol.

č.2201

schvaluje přijetí finančního daru ve výši 20 000,- Kč za 1. místo žáků Základní školy Tachov, Hornická 1325, v krajském kole soutěže „Kraje pro bezpečný internet“.

Příjemcem daru bude Základní škola Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, IČO: 75006821. Dárce je Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO: 70890366.

č.2202

schvaluje přijetí účelového finančního daru ve výši 14 000,- Kč na využití pro potřeby mateřské školy, a to v souladu s jejími cíli a posláním.

Příjemcem daru bude Mateřská škola Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, IČO: 750 06 855. Dárcem je firma BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s.r.o., U Ctiboře 1989, 347 01 Tachov, IČO: 611 72 103.

č.2203

schvaluje poskytnutí dotace ve výši 6 000,-Kč Klubu důchodců Tachov, Bělojarská 1541, Tachov jako příspěvek na uspořádání zájezdu, na účast na kulturních akcích, na vybavení kuchyňky a úklidové prostředky.

č.2204

schvaluje poskytnutí dotace ve výši 15.000,-Kč Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, z.s., oblastní pobočce Tachov, Stadtrodská 1516, na úhradu poloviny provozních nákladů spolku v budově Stadtrodská 1516.

č.2205

schvaluje poskytnutí dotace ve výši 3 000,-- Kč Mysliveckému spolku „Poštolka“ Ctiboř, z.s., Ctiboř 30, PSČ 347 01, IČ: 229 08765, na částečnou úhradu pachové hmoty na udržování pachových ohradníků podél komunikací Tachov – Halže a Tachov – Svobodka za účelem snížení střetů motorových vozidel se zvěří.

č.2206

doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace v maximální výši 80 000,-Kč Západočeské univerzitě v Plzni, Fakultě strojní, Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň, IČ: 497 77 513 na projekt Dětské technické univerzity úhradou prokázaných nákladů na dopravu tachovských dětí.

č.2207

schvaluje poskytnutí daru ve výši 4 000,- Kč Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Tachov, Bělojarská 1541, IČ: 004 26 032, na uspořádání akce oceňování bezpříspěvkových dárců krve, která se bude konat 22. listopadu 2018.

č.2208

schvaluje rozpracování úkolů z 27.veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 12.února 2018.

č.2209

schvaluje „Výroční zprávu o poskytování informací podle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2017“.

Mgr. Petr Vrána
místostarosta

Jiří Struček
starosta