

## **Usnesení 79. Rady města Tachova konané dne 6.6.2018**

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

**Rada města :**

### **č. 2414**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky na části p.p.č. 210 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, ul. Luční, p.č. 215/1 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2475,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

### **č.2415**

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení přípojky NTL na části p.p.č. 201/85 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Reko VTL RS Tachov 2 – VÝCH., číslo stavby 7700101366“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 100 Kč + DPH v platné sazbě za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

### **č.2416**

**schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 251/61 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 13.650 m2 dle žádosti spolku Klub vojáků v záloze Tachov, pobočný spolek, IČ: 63554801, Moravská 1235, Tachov, pro účely užívání střelnice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodů, výše nájemného činí 1.000,-Kč ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

### **č.2417**

**schvaluje** pronájem části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 40 m2 pro M.K, Jabloňová, Tachov, pro účely parkování 2 osobních vozidel, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 + DPH v platné sazbě.

### **č.2418**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 401v k.ú. Tachov o výměře 476 m2 pro K.S., Vodní, Tachov pro účely užívání zahrady u domu ve Vodní ulici, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2. Plnění je osvobozeno od DPH.

### **č.2419**

**schvaluje** pronájem p.p.č. 1444 v k.ú. Tachov o výměře 184 m2 pro J.W.S., Milíře, pro účely užívání zahrady u domu na Dolním Předměstí, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2. Plnění je osvobozeno od DPH.

**č.2420**

**schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 30.01.2012 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem panem L.H., Oldřichov, a to ke dni 31.12.2018.

**č.2421**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 3251 v k.ú. Tachov o výměře 7.295 m<sup>2</sup> pro zemědělské účely, protože dle územního plánu je na části pozemku vymezena návrhová plocha pro založení nové vodní plochy, na části je územní rezerva pro sběrnou místní komunikaci a parcela je zahrnuta do komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Studánka u Tachova.

**č.2422**

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 2713/26 o výměře 660 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely užívání zpevněné plochy u mycího centra v Okružní ulici za kupní cenu ve výši 400,-Kč/m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplácena formou splátek nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

**č.2423**

**odročuje**, do doby vydání stanoviska orgánů památkové péče, projednání žádosti pana D.P., Kostelní, Tachov o odprodej p.p.č. 34/1 o výměře 28 m<sup>2</sup> a p.p.č. 34/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov.

**č.2424**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 2688/8 v k.ú. Tachov o výměře 232 m<sup>2</sup> pro účely užívání u domu č.p. 1526 v ulici U Vodojemu za kupní cenu ve výši dle zásad 900,-Kč/m<sup>2</sup> – 30% sleva (zbytkový pozemek), tj. cena 630,-Kč/m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplácena formou splátek nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

**č.2425**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 1411 v k.ú. Tachov o výměře 182 m<sup>2</sup> pro společnost NYSADÉ s.r.o., IČ: 25207032, Zářečná 1549, Tachov, pro účely vybudování parkoviště v rámci přestavby stávajícího hotelu Olympic, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Na kupujícího přechází nájemní vztah dle nájemní smlouvy ze dne 14.05.2002.

**č.2426**

**schvaluje** provozní řád zařízení pro skladování odpadů podle § 7 vyhlášky č. 383/2001 Sb.

**č.2427**

- a) **schvaluje** dodatek č. 4 zrušení smlouvy o poskytování služeb č. S092200461 ke dni 31. 3. 2018, uzavřené mezi FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89 Praha 182 00, IČ: 45809712 a městem Tachov se sídlem ul. Hornická 1695, Tachov, IČ: 00260231
- b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce odpadu) zhotovitele č. S062200257 uzavřené mezi FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89 Praha 182 00, IČ: 45809712 a městem Tachov se sídlem ul. Hornická 1695, Tachov, IČ: 00260231.

#### č.2428

- a) **schvaluje** „Plán mimořádné inventury MŠ Tyršova k 30.6.3018“ a současně jmenuje tajemnicí pro inventarizaci města Ing. Bc. D.Červinkovou, vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ.
- b) **jmenuje** na návrh MO MěÚ předsedu a členy inventarizační komise a likvidační komise MěÚ dle přílohy.

#### č.2429

- a) **schvaluje** „Plán mimořádné inventury MŠ Prokopa Velikého k 30.6.3018“ a současně jmenuje tajemnicí pro inventarizaci města Ing. Bc. D.Červinkovou, vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ.
- b) **jmenuje** na návrh MO MěÚ předsedu a členy inventarizační komise a likvidační komise MěÚ dle přílohy.

#### č.2430

**bere na vědomí** oznámení Základní školy Tachov, Hornická 1325, přísp. organizace, 347 01 Tachov, o pořádání sportovní akce „Běhání s Hornickou aneb proběhnutí před prázdninami“ v areálu školního hřiště dne 08.06.2018.

Počátek akce je naplánován na 14.00 hodin a ukončení v 17.00 hodin.

Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

#### č.2431

- a) **projednala** předloženou „Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2017“.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí „Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2017“.

#### č.2432

**schvaluje** pronájem pozemkové parcely č. 3511/1 o výměře 9777 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov („Pionýrská louka“), spolku Junák – český skaut, středisko Šipka Praha, z.s. Kafkova 544/23, 160 00 Praha - Dejvice, IČ: 61389625, zastoupenému panem M.P., za účelem umístění dětského skautského tábora v období od 23.6.2018 do 15.7.2018, za podmínek dle přílohy návrhu.

Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

#### č.2433

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatný převod pozemkových parcel č. 490/11 (o výměře 1 m<sup>2</sup>) a č. 1516/3 (o výměře 2 m<sup>2</sup>) v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji IČ 70890366. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků v silnici v ulici Plzeňská a v ulici Zámecká v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebud bude řešen darovací smlouvou.

#### č.2434

**bere na vědomí** informaci Správy majetku a údržby Tachov s.r.o., o stavu bytového domu na adrese Tachov, U Rybeny čp. 1012.

#### č.2435

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení konané dne 28.5.2018 a :

1. **schvaluje** pronájem bytu v DPS na adrese Tachov, Bělojarská 2119/32 o velikosti garsoniéra p. Š.G., bytem Hošťka. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/ měsíčně + záloha na úklid ve výši 150,- Kč/měs.
2. **schvaluje** pronájem bytu v DPS na adrese Tachov, Bělojarská 2119/23 o velikosti garsoniéra (po jeho uvolnění) p. M.S., bytem Tachov, Jezerní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/ měsíčně + záloha na úklid ve výši 150,- Kč/měs.
3. **neprodlužuje** J.K. nájem bytu na adrese Tachov, Plánská, na další období z důvodu neplacení nájmu a služeb spojených s nájmem bytu.
4. **neprodlužuje** J.K. nájem bytu na adrese Tachov, Zámecká, na další období z důvodu neplacení nájmu a služeb spojených s nájmem bytu.
5. **neprodlužuje** L.G. nájem bytu na adrese Tachov, Tovární, na další období z důvodu neplacení nájmu a služeb spojených s nájmem bytu a způsobení závažné škody společenství vlastníků jednotek.

#### č.2436

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit účetní závěrku Města Tachova za rok 2017.

#### č.2437

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit závěrečný účet města Tachova za rok 2017.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017“ na vědomí.

#### č.2438

**schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Tachova v roce 2018 na částku 30.000,-Kč mezi městem Tachov a Centrem sociálních služeb Tachov, p.o., Americká 242, Tachov, IČ : 00377805.

#### č.2439

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit rozpočtové opatření č.5/2018.

#### č.2440

**bere na vědomí** informace o průběhu akcí realizovaných z dotačních titulů EU a předkládá je k seznámení zastupitelstvu města.

#### č.2441

**schvaluje:**

- a) **zrušení** podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Stavební úpravy – areál Mže Tachov“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2018-013200.
- b) **opětovné vyhlášení**, bez změny podmínek, podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy – areál Mže Tachov“ zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V opakované veřejné zakázce dojde pouze k posunu termínů stavebních prací.

#### č.2442

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce „Oprava místní komunikace Oldřichov“.

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy CHMELÍŘ s.r.o., IČ: 27977951, Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, s cenou 629.103,- Kč bez DPH

- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo – viz příloha
- c) **přiděluje** zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava místní komunikace Oldřichov“ firmě CHMELÍŘ s.r.o. V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným účastníkem schvaluje uzavření smlouvy s druhým účastníkem v pořadí. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

#### **č.2443**

**schvaluje**, v souladu se „Zásadami pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení zřizovaných Městem Tachov“, návrh na přiznání odměny p. D.Hradilové, ředitelce MŠ Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace, za úspěšné plnění pracovních úkolů nad rámec pracovních povinností.

#### **č.2444**

**schvaluje** program a organizační zabezpečení 30.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 18.6.2018.

#### **č.2445**

**schvaluje**, na základě žádosti TJ Slavoj Tachov, z.s. – oddíl házené, Pobřežní 1656, příspěvek ve výši 5.000,-Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s cestou na mezinárodní turnaj žactva v bavorském městě Waldkraiburg.

#### **č.2446**

**schvaluje**, na základě nabídky Regionall – Hana Voděrová,Kaznějovská 52, 323 00 Plzeň, prezentaci města v časopise „Vítaný host“ za částku 5.000,-Kč + DPH v platné sazbě.

#### **č.2447**

**schvaluje** dohodu o mediálním partnerství pro r. 2018 mezi Městem Tachov a společností VLTAVA LABE MEDIA, a.s. se sídlem v Praze, U Trezorky 921/2, 158 00 Praha – Jinonice v ceně 35 000 Kč + DPH v platné sazbě.

#### **č.2448**

**schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 10.000,-Kč osadnímu výboru Velký Rapotín na zajištění cen pro organizaci dětského dne v této osadě.

#### **č.2449**

**nesouhlasí** se zřízením jakéhokoliv typu větrné elektrárny na území města Tachova.

Mgr. Petr Vrána  
místostarosta

Jiří Struček  
starosta