

Usnesení 82. rady města Tachova konané dne 29.8.2018

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města :

č. 2510

- a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností TaNET West s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu na části p.p.č. 472, 474/1, 474/2, 474/3, 475/1, 476/1, 478/2, 478/10, 478/11, 620, 690, 708, 710/1, 712/1, 712/2, 725/3, 846, 847, 902/1, 904, 908, 914/1, 914/5, 914/6, 914/7 a 1357/3 v k.ú. Tachov v délce cca 1730 m, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno bude stanovena podle Zásad postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem v majetku města Tachova platných v době uzavírání smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemcích města podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, k zajištění vstupu do částí pozemků p.p.č. 472, 474/1, 474/2, 474/3, 475/1, 476/1, 478/2, 478/10, 478/11, 620, 690, 708, 710/1, 712/1, 712/2, 725/3, 846, 847, 902/1, 904, 908, 914/1, 914/5, 914/6, 914/7 a 1357/3 v k.ú. Tachov v délce cca 1730 m za účelem uložení optického kabelu společnosti TaNET West s.r.o., IČ: 26378191.

č.2511

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky a umístění pojistkové skříně na části p.p.č. 36714/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, U Ctiboře, p.č. 3713/3 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 000 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2512

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a panem R.J., Prokopa Velikého, Tachov a panem R.J., Malý Rapotín (spoluvlastníci nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky na části p.p.č. 2508/12 v k.ú. Tachov pro novostavbu prodejny na p.p.č. 2508/9 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka novostavby prodejny. Úhrada za věcné břemeno činí 5500 Kč za překop silnice + 55 Kč/bm vedení každé přípojky (minimálně 1 000 Kč za každou z přípojek) + DPH v platné sazbě a bude uhrazeno jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2513

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a paní V.S., panem L.S. a panem L.K., Na Terasě, Tachov (spoluvlastníci nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky na části p.p.č. 3130/2 v k.ú. Tachov pro novostavbu obytné budovy na p.p.č. 3138/2 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka novostavby rodinného domu. Úhrada za věcné břemeno činí 5500 Kč za překop silnice + 55 Kč/bm vedení přípojky (minimálně 1 000 Kč za přípojku) + DPH v platné sazbě a bude uhrazeno jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2514

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat energetické zařízení distribuční soustavy na částech p.p.č. 412/1 a č. 411 v k.ú. Oldřichov u Tachova a dále na částech p.p.č. 2947/13, č. 2776 a č. 4128 v k.ú. Tachov v rámci stavby „VVN Drmoul - Tachov, zdvojené vedení“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 28 820,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2515

schvaluje zřízení věcného břemene mezi vlastníkem nemovitosti povinné Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a vlastníkem nemovitosti oprávněné Z.Č., Malý Rapotín. Věcné břemeno spočívá ve zřízení přístupu a příjezdu a v uložení vodovodní a kanalizační přípojky na části p.p.č. 112/1 v k.ú. Malý Rapotín pro nemovitosti oprávněné – p.p.č. 112/2, p.p.č. 37/3, p.p.č. 3115 a st.p.č. 37/5, jehož součástí je rodinný dům č.p. 34, vše v k.ú. Malý Rapotín. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 3.500 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.2516

mění své původní usnesení č. 252 ze dne 25.03.2015 takto: předmětem věcného břemene jsou nemovitosti povinné p.p.č. 3522/7, p.p.č. 3559/4 a p.p.č. 3584/1 v k.ú. Tachov, dále nemovitosti oprávněné st.p.č. 3559/3, jehož součástí je budova, p.p.č. 3559/5, p.p.č. 4202, st.p.č. 3556/4, jehož součástí je stavba rodinného domu, p.p.č. 3560, p.p.č. 3556/3, vše v k.ú. Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.2517

mění své původní usnesení č. 2551 ze dne 29.08.2014 takto: předmětem věcného břemene jsou nemovitosti povinné p.p.č. 483, p.p.č. 3098, p.p.č. 3117/1, p.p.č. 3117/7 a p.p.č. 3117/107 v k.ú. Tachov, dále nemovitosti oprávněné p.p.č. 545/1 a st.p.č. 545/2, jejíž součástí je stavba garáže v k.ú. Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.2518

neschvaluje manželům B. a P.Š., Pod Výspou, Tachov povolení průjezdu přes pozemky města p.p.č. 483 a p.p.č. 3098 v k.ú. Tachov k vestavěné garáži na st.p.č. 517 v k.ú. Tachov, protože udělení souhlasu je v rozporu s rovným přístupem k občanům Města Tachova, v tomto případě tedy konkrétně v rozporu s přístupem a podmínkami, za kterých byla uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene s manželi J.

č.2519

schvaluje pacht dvou revitalizovaných rybníků v Mýtě na pozemkových parcelách č. 1080/19 a č. 1080/20 (o výměře 122 m² a 284 m²) včetně hrází které jsou součástí stavebních parcel č. 104 a č. 105 (o výměře 76 m² a 84 m²) v k.ú. Mýto u Tachova panu J.A., Plánská, Tachov za účelem chovu ryb na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné činí 566,- Kč/rok + DPH v platné výši. Podmínkou pachtu je údržba pronajatých pozemků a jejich bezprostředního okolí.

č.2520

- a) **schvaluje** na základě žádosti společnosti Agricolteri Tachov V, a.s. záměr zemědělského pachtu pozemků v k.ú. Malý Rapotín p.č. 65/18, 65/20, 65/26, 65/37, 65/38, 90/27, 79/3 o celkové výměře 0,8575 ha, dále pozemků v k.ú. Tachov p.č. 2689/31, 2691/6, 2691/8, 2694/5, 2704/3, 2704/5, 2705/41, 2739/10, 2739/11, 3165/1, 3165/7, 3176, 3177/13, 3177/60, 3177/87, 3177/88, 3177/89, 3177/90, 3177/106, 3177/108, 3194/3, 3199/2, 3199/4, 3764/12, 3764/8, 3764/9, 3797/52 o celkové výměře 3,1786 ha, tj. celkem 4,0361 ha na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců u pozemků určených k zástavbě, 12 měsíců u ostatních pozemků. Výše pachtovného činí 12.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě. Na pronájem pozemků bude uzavřen Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 22.03.2017, který upravuje výši nájmu a předmět nájmu – ze smlouvy se vypouští p.p.č. 3079/1 v k.ú. Tachov. Dodatek č. 1 bude účinný ode dne 01.01.2019.
- b) **schvaluje** na základě žádosti společnosti Agricolteri Tachov V, a.s. záměr zemědělského pachtu pozemku p.č. 3096/1 v k.ú. Tachov o výměře 0,3230 ha na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výše pachtovného činí 2.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě. Na pronájem pozemku bude uzavřen Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 28.06.2017, který upravuje výši nájmu a předmět nájmu – ze smlouvy se vypouští p.p.č. 3079/24 v k.ú. Tachov. Dodatek č. 1 bude účinný ode dne 01.01.2019.

č.2521

schvaluje na základě žádosti společnosti Agricolteri Tachov II., a.s. záměr zemědělského pachtu pozemků v k.ú. Vítkov u Tachova p.č. 250/10, 250/11, 250/12, 252/21 o celkové výměře 0,2697 ha na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců. Výše pachtovného činí 2.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.2522

- a) **schvaluje** na základě žádosti společnosti Agricolteri Tachov V, a.s. záměr zemědělského pachtu pozemků v k.ú. Tachov p.č. 3092 a 3177/76 o celkové výměře 2,2765 ha na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců. Výše pachtovného činí 7.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě.
- b) **neschvaluje** na základě žádosti společnosti Agricolteri Tachov V, a.s. záměr zemědělského pachtu pozemků v k.ú. Velký Rapotín p.č. 1738, 1744, 1754, 1756, 1750 a p.p.č. 3782/2 v k.ú. Tachov, protože se jedná o přístupové cesty.

č.2523

neschvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2726/15 v k.ú. Tachov pro účely umístění kompostéru, protože město nemá zájem pronajímat předmětný pozemek k danému účelu a podobné činnosti je možné realizovat na vlastním pozemku.

č.2524

neschvaluje na základě žádosti pana J.V., Oldřichov, záměr pronájmu části p.p.č. 159/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 400 m² pro účely užívání zahrady u domu č.p. 63, protože pozemek užívá na základě nájemní smlouvy jiná fyzická osoba.

č.2525

- a) **schvaluje** prodej části technologie energetického zařízení – 2 kobek VN včetně odpínačů a pásovin v budově stávající trafostanice v areálu ČOV, stavba je součástí st.p.č. 3037/5 v k.ú. Tachov, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3527/2018 ze dne 23.07.2018 ve výši 56.500,-Kč + DPH v platné sazbě;
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístění technologie v budově, která je součástí st.p.č. 3037/5 v k.ú. Tachov (stávající trafostanice v areálu ČOV). Úhrada za věcné břemeno je stanovena znaleckým posudkem č. 12054-034/18 ze dne 20.07.2018 ve výši 21.120,-Kč + DPH v platné sazbě a bude uhrazena jednorázově po podpisu smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za znalecké posudky uhradí osoba oprávněná.

č.2526

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 109/3, 109/4, 109/19 a 110/2 v k.ú. Vítkov u Tachova pro sjednocení pozemků pro zástavbu, protože město nemá zájem se těchto pozemků zbavovat do doby realizace výstavby v lokalitě.

č.2527

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 3333/1 v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrady za domem č.p. 1240 v ulici P. Jilemnického, protože pozemek je určen pro zástavbu.

č.2528

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2461/2 v k.ú. Tachov pro rekreační účely u domu č.p. 1314 ve Fügnerově ulici, protože se jedná o veřejné prostranství a město nemá zájem se jej zbavovat.

č.2529

odročuje projednání žádostí pana J.I., Stadtroská, Tachov, O.I., Na Papežem, Dobříš a manželů B. a P.R., Pošumavská, Tachov, o odprodej st.p.č. 128/2 v k.ú. Tachov o výměře 126 m² do doby získání písemných stanovisek všech vlastníků dotčených nemovitostí.

č.2530

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 2484/1 a č. 2484/16 v k.ú. Tachov pro účely užívání zpevněné plochy vedle stávající prodejny nábytku v Bělojarské ulici a vedle budoucí přístavby za prodejnou, protože město nemá zájem se předmětných nemovitostí v současné době zbavovat.

č.2531

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 1110/1 (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) a st.p.č. 1110/6 včetně stavby v k.ú. Tachov pro účely zázemí pro veterinární ordinaci za kupní cenu ve výši 350,-/m² + DPH v platné sazbě. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní smlouva bude uzavřena po provedení demolice stavby na st.p.č. 1110/6, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Demolice stavby bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Před definitivním schválením v orgánech obce kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny.

č.2532

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě GP) pro účely užívání za rodinnými domy č.p. 1676, 1677, 1679, 1689, 1759, 1923, 1709, 1692, 1687, 1680, 1667, 1666, 1787, 1785, 1712, 1713 v ulici Ve Vilkách, za kupní cenu ve výši 330,-Kč/m² + DPH v platné sazbě. Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujících. Kupní cena může být zaplacená formou splátek nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.2533

- a) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje částí p.p.č. 201/107, p.p.č. 201/94 a p.p.č. 201/1, vše v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra bude určena na základě GP) pro účely vybudování parkovacích ploch u budovy č.p. 1550 v Bělojarské ulici, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.
- b) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit nabytí části p.p.č. 481/2 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra bude určena na základě GP) pro účely komunikace v Chodské ulici od společnosti DIGAL s.r.o., IČ: 45359857, Chodská 2074, Tachov, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m². Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího.

č.2534

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2713/26 o výměře 660 m² v k.ú. Tachov pro R.K., Okružní, Tachov, pro účely užívání zpevněné plochy u mycího centra v Okružní ulici za kupní cenu ve výši 400 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplacená formou splátek nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.2535

- a) **neakceptuje** návrh pana F.K., U Vodojemu, Tachov na snížení kupní ceny a **trvá** na svém původním usnesení.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 2688/8 v k.ú. Tachov o výměře 232 m² pro pana F.K., U Vodojemu, Tachov, pro účely užívání u domu č.p. 1526 v ulici U Vodojemu za kupní cenu ve výši dle Zásad 900 Kč/1 m² – 30% sleva (zbytkový pozemek), tj. 630 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplacená formou splátek nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.2536

- a) **bere na vědomí** projekt na výstavbu 47 rodinných domů v k.ú. Oldřichov u Tachova.
- b) **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ pokračovat v realizaci zastavovací studie výstavby v této lokalitě.

č.2537

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích mimořádné inventarizace MŠ P.Velikého Tachov“.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odepsat majetek v účetní hodnotě 25.835,75 Kč (dle inventarizační zprávy) z účtu 028-drobný hmotný majetek, bez náhrady pro hmotně odpovědného pracovníka MŠ P.Velikého Tachov.
- c) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odepsat majetek v účetní hodnotě 16.590,-Kč (dle inventarizační zprávy) z účtu 028-drobný hmotný majetek a určuje k náhradě ve výši 16.590,- Kč pro hmotně odpovědného pracovníka MŠ P.Velikého Tachov.

č.2538

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích mimořádné inventarizace MŠ Tyršova Tachov“.
- b) **schvaluje** odepsat majetek v účetní hodnotě 4.930,40 Kč,- (dle inventarizační zprávy) z účtu 028-drobný hmotný majetek, bez náhrady pro hmotně odpovědného pracovníka MŠ Tyršova Tachov.

č.2539

uděluje souhlas Českomoravské konfederaci odborových svazů, se sídlem nám. W. Churchilla 2, 130 00 Praha 3, s užíváním pozemku č. 321 k.ú. Tachov (náměstí Republiky – u kašny) k umístění dvou stanů o velikosti 3 x 3 m, dne 18.09.2018 od 09.00 do 17.00 hodin.

Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

č.2540

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Kostelní 583 p.o., ke konání sportovní akce „Večerní běh Tachovem“ dne 20.09.2018 v době od 17:00 do 20:00 hodin, v trase: prostor před ZŠ v Kostelní ulici – Hradební ul. – Soudní ul. – nám. Republiky – Husitská ul. – Krvavá ul. – zpět ke škole.

Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

č.2541

projednala návrhy na kácení stromů ve městě **a schvaluje :**

- 1) pokácení 1 ks stromu javor mlecí parcely č. 1737 v k.ú. Tachov, park u letního kina.
- 2) pokácení 1 ks stromu javor horský na parcely č. 101 v k. ú. Oldřichov u Tachova
- 3) pokácení 2 ks stromu jablon na parcely č. 2722 v k. ú. Tachov, železniční přejezd u Vilémova.

č.2542

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a panem M.Č., Na Stráni, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení plynovodní přípojky na části p.p.č. 476/1

v k.ú. Tachov pro rodinný dům čp. 1673 k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka novostavby rodinného domu. Úhrada za věcné břemeno činí 5.500,- Kč za překop silnice + 55,- Kč/bm vedení každé přípojky + DPH v platné sazbě a bude uhrazeno jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.2543

- 1) **odročuje** projednání žádosti pana J.N., bytem Školní, 347 01 Tachov týkající se :
 - a) bezúplatného nabytí pozemkové parcely č. 588/2 o výměře 449 m² v k.ú. Tachov do majetku města Tachov
 - b) bezúplatného převodu části pozemkové parcely č. 3333/1 o výměře cca 1880 m² v k.ú. Tachov panu J.N.
 - c) pronájmu části pozemkové parcely č. 3333/1 o výměře cca 600 m² v k.ú. Tachov panu J.N.,
- 2) **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ jednat s p.N. o odkoupení pozemkové parcely č. 588/2 o výměře 449 m² v k.ú. Tachov.

č.2544

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 20.8.2018 takto :

1. **bere na vědomí** žádost N.S., bytem Tachov, Plánská, o přednostní přidělení většího bytu. Z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádosti vyhovět. Pokud se uvolní vhodný byt, bude k žádosti přihlédnuto.
2. **bere na vědomí** vyjádření Z.V. k usnesení RM č. 2492/3 ze dne 17.7.2018 a **trvá** na na uvedeném usnesení.
3. **bere na vědomí** žádost manželů J. a V.H., bytem Staré Sedliště, o přednostní přidělení bytu. Z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádosti vyhovět.
4. **bere na vědomí** žádost M.K., bytem Milíře, o přednostní přidělení bytu. Z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádosti vyhovět. Pokud se uvolní vhodný byt, bude k žádosti přihlédnuto.
5. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1926 manželům J. a P.V., bytem Tachov, Plánská, s podmínkou, že do 30 dnů po doručení oznámení o přidělení většího bytu uvolní dosud užívaný byt. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 60,- Kč/m²/měs.
6. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská, K.B. a J.J., bytem Tachov, Sokolovská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs.
7. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1524 I.H. bytem Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs.
8. **pronajímá** místnost č. 1 v ubytovně na adrese Tachov, Bělojarská 1571 p. J. a V.O., bytem Velké Dvorce. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu obvyklá v této ubytovně.
9. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1928, o velikosti garsoniéra, z důvodu veřejného zájmu, p. Ing. M.C., bytem Bezručská, Planá. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/ měsíčně.

č.2545

souhlasí, na základě žádosti SMÚ Tachov, s.r.o., Sokolovská 691, s výměnou ohřívače teplé vody v kotelně Zámecká 1394, za cenu 100.000,-Kč.

č.2546

- a) **konstatuje**, že Základní škola Tachov, příspěvková organizace, Kostelní 583, IČ: 75006839, porušila rozpočtovou kázeň, když použila provozní prostředky organizace na účel, na který měly být použity prostředky investičního fondu – faktura za zpracování studie proveditelnosti a žádosti o finanční podporu pro projekt z Integrovaného regionálního operačního programu a poplatek za stavební řízení, v souvislosti s tím **nařizuje** v souladu s ustanovením § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, této příspěvkové organizaci vrátit do rozpočtu města neoprávněně použité finanční prostředky ve výši 156 250,- Kč.
- b) **ukládá** místostarostovi Mgr. Petru Vránovi předložit radě návrh opatření za toto porušení rozpočtové kázně.

č.2547

schvaluje smlouvu o přistoupení k závazku mezi Městem Tachov a paní B.J., bytem Tachov, Bělojarská, na základě které může paní B.J. jako spolupořadatelka akce Den umění a hudby (Tachovský džem), která se konala dne 16.6.2018 v areálu tachovského zámku, čerpat dotaci ve výši 10 000,- Kč z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2018“ přiznanou usnesením rady města č. 2157 ze dne 24.1.2018 na tuto akci panu D.Č. Důvodem uzavření smlouvy je skutečnost, že pan D.Č. zemřel.

č.2548

doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (příjemcem), ve výši 172 160,- Kč.

Finanční prostředky budou příjemci poskytnuty na předfinancování dotačního projektu „Setkávání - Begegnungen“, kofinancovaného z prostředků Dispozičního fondu Programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Euregia Egrensis. Projekt zahrnuje realizaci výstavy fotografií v jízdárně ve Světcích. Doba realizace projektu: 1.6.-30.11.2018.

Návratnou neinvestiční finanční výpomoc její příjemce vrátí na účet Města Tachova do 30 dnů od připsání dotace na uvedený projekt na jeho účet, nejpozději do 31.12.2019.

č.2549

doporučuje zastupitelstvu města vzít předloženou zprávu o čerpání rozpočtu města k 30. 06. 2018 na vědomí.

č.2550

schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018.

č.2551

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 9/2018.

č.2552

bere na vědomí zprávu o hospodaření Městského kulturního střediska Tachov, náměstí Republiky 85, k 30.06.2018. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1 282 759,48 Kč.

č.2553

schvaluje zrušení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Stavební úpravy – areál Mže Tachov“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2018-021629.

č.2554

schvaluje podání žádosti Města Tachova o dotaci do 7. výzvy MAS Zlatá cesta, o.p.s. na projekt „Cyklostezka Tachov – Světce“.

č.2555

bere na vědomí předložení žádosti do dotačního programu „Neinvestiční dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí v roce 2018“. Jedná se o dotaci pro JSDHO Tachov na výdaje za uskutečněné zásahy mimo územní obvod, na odbornou přípravu, na vybavení a opravy neinvestiční povahy v celkové výši 20.852 Kč.

č.2556

schvaluje předložení žádosti Města Tachova do 6. výzvy MAS Zlatá cesta, o.p.s. na projekt „Jízdárna Tachov Světce – vybudování expozice kovářství“. Jedná se o vybudování expozice kovářství v 1. PP a pokladny v 1. NP.

č.2557

bere na vědomí stav příprav akce „ČESKO-BAVORSKÝ DEN PŘESHraniČNÍ SPOLUPRÁCE 2018“, která se koná 15.9.2018 a souhlasí s využitím areálu Rychta, prostoru městských sportovišť směrem k Vysoké včetně sjezdovky, pro konání této akce.

č.2558

schvaluje:

- a) zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Provoz a údržba veřejného osvětlení v Tachově a v osadách v jeho územním obvodu“ zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- b) členy/náhradníky hodnotící komise dle přílohy.

č.2559

bere na vědomí informaci o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 8. 9. 2018 od 10.00 – do 17.00 hodin.

č.2560

na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se „Zásadami pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení, zřizovaných městem Tachov“, podle článku 3. Osobní příplatek, odst. 2, rada města **schvaluje** návrh na změnu platového výměru paní Z.V., ředitelky Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, z důvodu přiznání osobního příplatku, s účinností od 1. září 2018.

č.2561

na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se „Zásadami pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení, zřizovaných městem Tachov“, podle článku 3. Osobní příplatek, odst. 2, rada města **schvaluje** návrh na změnu platového výměru paní M.P., pověřené vedením Mateřské školy Tachov, Tyršova

1546, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, z důvodu přiznání osobního příplatku, s účinností od 1. září 2018.

č.2562

schvaluje žádost o změnu provozní doby v MŠ Tachov, P. Velikého 1255, příspěvkové organizace, dle přílohy.

č.2563

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro p.p.č. 1560/5, 1598 a 1599 v k.ú. Velký Rapotín, kdy navržená plocha ochranné a izolační zeleně bude změněna na plochu smíšenou obytnou venkovského typu a hlavní funkci tohoto pásu zeleně převezme nově navržená plocha pro zalesnění o výměře 3 ha ve volné krajině.

č.2564

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro p.p.č. 180 a 4074 v k.ú. Tachov z ploch RZ- rekreace- zahrádkářské osady na plochy BI- bydlení individuální městského a příměstského typu.

č.2565

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č.2/2018 k ochraně nočního klidu.

č.2566

- a) na základě doporučení tajemníka MěÚ, **schvaluje** navýšení počtu zaměstnanců městského úřadu o 2 pracovní pozice :
- 1) sociální pracovník na odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ
 - 2) administrativní pracovník na odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ.
- b) **stanovuje** celkový počet zaměstnanců městského úřadu na 122.

č.2567

schvaluje program a organizační zabezpečení 31.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 17.9.2018.

č.2568

bere na vědomí dopis občanů ke zdravotní péči na Tachovsku a odpověď na tento dopis.

č.2569

schvaluje převod částky 200.000,-Kč z příspěvku na činnost Sportovních zařízení města, p.o., Pobřežní 1541, do fondu investic této organizace, na nákup nové sekačky pro údržbu hřišť na Městském stadionu v Tachově.

Mgr. Petr Vrána
místostarosta

Jiří Struček
starosta