

Usnesení 33. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 4.10.2010

Zastupitelstvo města :

33/937 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 30.8.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

33/938 Bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru ze dne 22.9.2010.

33/939 Bere na vědomí zprávu z jednání kontrolního výboru ze dne 20.9.2010.

33/940 Bere na vědomí zprávy osadních výborů Mýto, Vítkov a Malý Rapotín a jejich návrhy.

33/941 Bere na vědomí předloženou zprávu o činnosti městské policie za období od 1.1.2010 do 31.8.2010.

33/942 Schvaluje záměr převodu p.p.č. 2524 o výměře 1168 m² v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání. Převod bude řešen směnnou smlouvou s panem Liborem Lukáškem.

33/943 Schvaluje záměr prodeje části pozemku p.p.č. 3620/23 o výměře cca 1600 m² na výstavbu 2 rodinných domů za cenu 700,-Kč/m² (cena dle zásad) ve výběrovém řízení obálkovou metodou. Přesné označení pozemků a jejich výměra bude určena na základě geometrického zaměření. Kupní smlouva bude uzavřena po výstavbě a bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů. Žadatel složí na účet města jistinu ve výši 10% z kupní ceny (ve výši min.56.000,-Kč).

33/944 Schvaluje záměr prodeje části pozemků p.p.č. 3620/23 o výměře cca 600 m² a část p.p.č. 3619/1 o výměře cca 2000 m² za cenu 270,-Kč/m² (cena dle zásad, 10% snížení-svažitost terénu) za účelem užívání zahrádek. Přesné označení pozemků a jejich výměra bude určena na základě geometrického zaměření.

33/945 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1241/3 o výměře 106 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání za rodinným domem čp. 1031 v ul. P.Jilemnického, protože pozemek je určen pro individuální výstavbu.

33/946 Schvaluje odprodej části st.p.č. 248 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro H. H. a L. O., třída Míru, Tachov, pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 247 v k.ú. Tachov, ul. třída Míru, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby rodinného domu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

33/947 Schvaluje odprodej níže uvedených pozemků pro společnost BILLA Reality, spol. s r.o., IČ: 41603575, Modletice 67, Říčany u Prahy pro účely užívání pod stavbou prodejny a opěrné zdi, parkovacích ploch a příjezdové komunikace za kupní cenu ve výši 600,-Kč/1m².

Jedná se o nemovitosti v k.ú. Tachov:

st.p.č. 1585/4 o výměře 294 m², p.p.č. 1585/1 o výměře 545 m², p.p.č. 1589/15 o výměře 218 m², p.p.č. 1589/16 o výměře 104 m², 1597/22 o výměře 100 m², p.p.č. 1597/23 o výměře 11 m², p.p.č. 1553/6 o výměře 77 m², p.p.č. 1553/8 o výměře 206 m².

33/948 Schvaluje odprodej p.p.č. 3609/68 v k.ú. Tachov o výměře 49 m² pro manžele M. a J. J., Tovární ul, Tachov, pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m².

33/949 Schvaluje nabytí p.p.č. 14/5 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1296 m² v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely bydlení od M. F., Želivského ul., 347 01 Tachov prostřednictvím realitní kanceláře Harvilla reality s.r.o., Slovanská alej 24, Plzeň, IČ: 25244336, za cenu ve výši 100,-Kč/1m² do majetku Města Tachova.

33/950 Schvaluje úplatné nabytí pozemkové parcely č. 285/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 48 m² v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu ve výši 10.500,-Kč do majetku Města Tachova.

33/951 Schvaluje převod p.p.č. 3461/1 o výměře 6431 m², p.p.č. 3465 o výměře 8499 m² a p.p.č. 3512/1 o výměře 4259 m² (všechny trvalý travní porost) v k.ú. Tachov za účelem majetkového vypořádání. Převod bude realizován na základě směnné smlouvy s Pozemkovým fondem ČR.

33/952 Schvaluje úplatné nabytí pozemkové parcely č. 201/76 v k.ú. Tachov o výměře 7660 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 651.100,-Kč. Dle územního plánu je pozemek určen z části pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní, z části má sloužit jako veřejná zeleň. Většina sousedících pozemků je v majetku Města Tachova, pozemek je svou polohou důležitý z hlediska budoucího dopravního řešení v daném území.

33/953 Schvaluje úplatné nabytí pozemkové parcely č. 281/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 148 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 75.190,-Kč. Pozemek navazuje na stávající komunikaci v majetku Města Tachova a dále tato komunikace pokračuje po pozemku, na který má Město Tachov od roku 2009 podanou žádost o bezúplatný převod u Pozemkového fondu ČR. Celá tato komunikace zpřístupňuje objekt v majetku Města Tachova.

33/954 Schvaluje bezúplatné nabytí části p.p.č. 2517/14 a části p.p. 2517/3 v k.ú. Tachov z vlastnictví p. L. L., bytem Americká ul., Tachov do vlastnictví města Tachova. Převod bude realizován směnnou smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí směnné smlouvy.

33/955 Schvaluje bezúplatné nabytí části p.p.č. 204/22 a části p.p. 2482 v k.ú. Tachov z vlastnictví firmy LUKAS TRANSPORT,s.r.o., sídlo: Vítkov čp.89, IČ: 26354161, jednatel

p. Libor Lukášek, do vlastnictví Města Tachova. Převod bude realizován darovací smlouvou po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí darovací smlouvy.

33/956 Schvaluje převod projektu výstavby obchodního střediska, jehož umístění bylo povoleno územním rozhodnutím vydaným MěÚ Tachov č.j. 1752/2006-OÚPRR-ÚR a stavba povolena stavebním povolením vydaným pod č.j. 1437/2007-OÚPRR-S 62, společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, jako stavebníku místo stávající společnosti A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, IČ: 26746000.

33/957 Schvaluje postoupení práv a povinností ze stavebního povolení č.j.1437/2007-OÚPRR-S 62 a na něj navazujících povolení týkajících se výstavby obchodního střediska.

33/958 Schvaluje postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., na společnost T.LAND a.s. s právem opce na její 100% dceřinou společnost.

33/959 Schvaluje uzavření dohody o ukončení budoucí kupní smlouvy mezi Městem Tachov jako budoucím prodávajícím a společností BKB- Praha, spol.s.r.o., jako budoucím kupujícím ze dne 4.1.2006, která byla následně postoupena na společnost A+R s.r.o., ke dni uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Tachov, Rokycanova 1, IČ: 00260231 a společností T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost.

33/960 Schvaluje předkupní právo ve prospěch společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, na pozemky části p.p.č. 251/1, p.p.č. 251/2, p.p.č. 251/3, p.p.č. 251/4, p.p.č. 252, p.p.č. 253, p.p.č. 254/1, p.p.č. 255, p.p.č. 258/2, p.p.č. 258/3, p.p.č. 259/1, st.p.č. 259/2 v k.ú. Tachov (kupní cena ve výši 950,-Kč/m²) v návaznosti na nájemní smlouvu.

33/961 Schvaluje vydání souhlasu společnosti T.LAND a.s., Praha 4, Krč, Čerčanská 2055/18a, IČ: 25793799 s právem opce na její 100% dceřinou společnost, s provedením výstavby ve dvou etapách. V první fázi bude provedena výstavba prodejny Penny Marketu a v druhé fázi výstavba a užívání Domu služeb prodloužena o 2 roky oproti povolené době výstavby dle schváleného stavebního povolení.

33/962 Schvaluje příspěvek na opravu varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Tachově a to ve výši 50.000,-Kč z rozpočtu Města Tachova.

33/963 Schvaluje navýšení příspěvku na činnost REVIS, příspěvková organizace, Školní 1094, Tachov na rok 2010 ve výši 712.860,-Kč, na pokrytí odpisů.

33/964 V souvislosti s ukončením volebního období 2006 -2010 a v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

a) **ruší** ke dni 15.10.2010 finanční a kontrolní výbor ZM

b) **odvolává** ke dni 15.10.2010
ZM

členy finančního a kontrolního výboru

c) **děkuje** všem členům finančního a kontrolního výboru za jejich dosavadní práci.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....