

Usnesení 29. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 15.3.2010

Zastupitelstvo města :

29/805 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 1.2.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města

29/806

a) Bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 3.3.2010.

b) Bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 1.3.2010

29/807 Bere na vědomí zprávu osadního výboru Malý Rapotín a jeho návrhy.

29/808 Schvaluje „Zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2009“

29/809 Schvaluje záměr odprodeje částí p.p.č. 251/19, 251/51 a 251/53 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě GP) pro účely výstavby haly na skladování a užívání plochy kolem haly. Kupní cena činí 600,-Kč/1m2 pro zastavěnou plochu, 300,-Kč/1m2 pro nezastavěnou plochu + náklady za geometrický plán. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Před schválením prodeje v orgánech obce složí kupující jistinu ve výši 45.000,-Kč.

29/810 Schvaluje záměr odprodeje st.p.č. 707 v k.ú. Tachov o výměře 91 m2 za účelem užívání u domu čp. 893, za kupní cenu ve výši 500,-Kč/1m2.

29/811 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3257/240 v k.ú. Tachov o výměře 77 m2 za účelem užívání v zahr. osadě Mýto I za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m2.

29/812 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2713/60 a 2713/63, dále částí p.p.č. 2713/3 a 2713/74 v k.ú. Tachov, dále částí p.p.č. 251/5 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě GP) pro účely výstavby haly, užívání plochy kolem haly a vybudování příjezdové komunikace, za kupní cenu ve výši 2,-Kč/m2. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. GP bude vyhotoven na náklady kupujícího.

29/813 Schvaluje záměr bezúplatného převodu p.p.č. 113/5 o výměře 259 m2 a p.p.č. 113/7 o výměře 53 m2 v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely užívání u RD čp. 58 a sjednocení zahrad. Bezúplatný převod pozemku bude realizován na základě směnné smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad smlouvy a daň z převodu nemovitostí budou hrazeny napolovic.

29/814 Neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 220/39 v k.ú. Tachov pro účely zřízení přístupu a příjezdu k rodinnému domu čp. 1671, protože pozemkem prochází trasa veřejného vodovodu a město nemá zájem se tohoto veřejného prostranství zbavovat.

29/815 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3533 v k.ú. Tachov o výměře 338 m² pro účely užívání zahrady u domu čp. 2, protože pozemek je dle studie navržen k budoucímu využití v rámci dopravního řešení pro osadu Světce.

29/816 Schvaluje odprodej st.p.č. 2473/14 v k.ú. Tachov o výměře 3758 m² pro Jednotu, spotřební družstvo v Tachov, IČ: 00032018, P.Velikého 470, Tachov pro účely užívání pod obchodním střediskem na sídlišti Tachov – východ, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m². Před schválením v orgánech obce složí kupující na účet prodávajícího jistinu ve výši 263.060,-Kč.

29/817 Schvaluje odprodej p.p.č. 3234/27 v k.ú. Tachov o výměře 174 m² pro účely příjezdové cesty do zahrádkářské osady Máchova v Tachově za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m². Pozemek bude odprodán do spoluvlastnictví níže uvedeným kupujícím, přičemž velikost spoluvlastnického podílu činí 1/9:

H. a Ing. P. S., Máchova u., Tachov,
A. a B. P., Máchova ul., Tachov,
L. K., Máchova ul., Tachov,
K. a V. S., Máchova ul., Tachov,
K. K., Máchova ul., Tachov,
Ing. K. H., Rokycanova ul., Tachov,
Ing. J. R., CSc., Máchova ul., Tachov,
I. a P. S., Máchova ul., Tachov,
R. a V. H., Máchova ul., Tachov.

29/818 Schvaluje odprodej st.p.č. 3963/4 v k.ú. Tachov o výměře 12 m² pro D. K., U Penzionu, Tachov, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou RD čp. 1827, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 31.12.2010.

29/819 Schvaluje odprodej p.p.č. 251/113 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 256 m² dle GP č. 246-971/2009 pro M. P., Vítkov pro účely užívání za jeho objektem na st.p.č. 251/22 v k.ú. Vítkov u Tachova, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + poměrné náklady za GP.

29/820 Schvaluje odprodej p.p.č. 251/112 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 233 m² dle GP č. 246-971/2009 pro M. P., Rokycanova ul., Tachov pro účely užívání za jeho objektem na st.p.č. 251/95 v k.ú. Vítkov u Tachova, za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + poměrné náklady za GP.

29/821 Schvaluje bezúplatné nabytí části p.p.č. 3582/20 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra bude určena na základě GP) od M. V., 1. Máje, Tachov, pro účely užívání přístupové a příjezdové cesty pro rodinné domy čp. 30 a 31 v osadě Světce. Náklady na geometrický plán uhradí Město Tachov.

29/822 Schvaluje bezúplatné nabytí p.p.č. 121/23 o výměře 412 m² v k.ú. Vítkov u Tachova od p. E. K., Vítkov. Bezúplatné nabytí bude realizováno na základě směnné smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad smlouvy a daň z převodu nemovitostí budou hrazeny napolovic.

29/823 Schvaluje záměr bezúplatného převodu budovy – jiná stavba bez čp. se st.p.č. 2473/45 o výměře 253 m² (vytvořené z původního objektu čp.1541 se st. p.č. 2473/12 a p.p.č. 2473/13) a p.p.č. 2473/46 ostatní plocha o výměře 64 m² (vytvořené z původní p.p.č.

2473/13) v k.ú. Tachov, dle geometrického plánu č. 3816-44/2010. Stavba s pozemkem se převádějí za účelem majetkoprávního vypořádání za účelem podnikání.

Převody staveb a pozemků budou realizovány na základě směnné smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad smlouvy bude hrazen napolovic, náklady za GP bude hradit město.

29/824 Schvaluje bezúplatné nabytí budovy bez čp. (jiná stavba) se st.p.č. 3359/15 o výměře 120m² a p.p.č. 3359/17 (ostatní plocha) o výměře 58 m² v k.ú. Tachov od pana R. A., bytem Na Jitřence, Tachov, pro účely rozšíření venkovní plochy plaveckého bazénu. Převody staveb a pozemků budou realizovány na základě směnné smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad smlouvy bude hrazen napolovic, náklady za GP bude hradit město.

29/825 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1522/49 v Tachově, ul. Zářečná čp. 1522 o celkové ploše 52,12 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 132/10000 na společných částech domu čp.1522 a stavební parc. č. 2473/17, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2781 a č. 3446 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou, za cenu dle znaleckého posudku č.3528/10 ze dne 19.2.2010 nejméně za cenu 583.430,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 58.343,-Kč.

29/826 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1523/48 v Tachově, ul. Zářečná čp. 1523 o celkové ploše 42,60 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 108/10000 na společných částech domu čp.1523 a stavební parc. č. 2473/15, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2824 a č. 3889 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou, za cenu dle znaleckého posudku č.3524/10 ze dne 6.2.2010 nejméně za cenu 385.090,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 38.509,- Kč.

29/827 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1333/9 v Tachově, ul. 1. Máje čp. 1333 o celkové ploše 58,99 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 437/10000 na společných částech domu čp. 1333 a čp. 1623 a stavebních parc. č. 2029/1 a č. 2029/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2778 a č. 4686 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou za cenu ve výši 433.420,- Kč s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 43.342,- Kč.

29/828 Schvaluje prodej bytové jednotky č. 1450/23 v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1450 o celkové ploše 77,3 m² (1+4) včetně podílu o velikosti 323/5000 na společných částech domu čp.1450 a stavební parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 4376 a č. 3094 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, p. Ing. J. D. bytem Moravská ul., Tachov, za kupní cenu ve výši 880.000,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

29/829 Schvaluje prodej bytové jednotky č. 1524/61 v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1524 o celkové ploše 63,60 m² (1+3) včetně podílu o velikosti 160/10000 na společných částech domu čp.1524 a stavebních parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální

pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, p. M. M., bytem Halže, Žďárská ul., za kupní cenu ve výši 670.100,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

29/830 Mění původní usnesení č. 26/755 ze dne 9.11.2009, na základě kterého město nabývá stavbu parkoviště a zpevněných ploch na p.p.č. 1597/21 v k.ú. Tachov dle GP č. 3023-225/2008 včetně veřejného osvětlení a kanalizační přípojky na odvodnění parkoviště od společnosti K + D IMMO, s.r.o., Purkyňova 1023/23, Plzeň, IČ: 26337061, za smluvní kupní cenu ve výši 1.000,-Kč. V usnesení se mění osoba prodávajícího na Raiffeisen – Leasing Real Estate, s.r.o., IČ: 26492687, Praha 4, Nusle, Hvězdova 1617/2b.

29/831 Ruší původní usnesení č. 8/186 ze dne 27.8.2007 ve věci zřízení věcného břemene.

29/832 Mění původní usnesení č. 12/318 ze dne 4.2.2008. V usnesení se upravuje předmět smlouvy na p.p.č. 1167/1 o výměře 428 m² a st.p.č. 1167/2 o výměře 61 m² v k.ú. Tachov a kupní cena na 435.579,-Kč.

29/833 Bere na vědomí odstoupení manželů M. a R. H., Školní ul., Tachov od koupě části p.p.č. 3638/1 v k.ú. Tachov pro účely přístavby garáže (usn.č. 25/722 ze dne 5.10.2009). K odstoupení dochází z technických důvodů.

29/834 Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 23.3.2009 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a společností RAZKA s.r.o., IČ: 25237993, Náměstí Republiky 86, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro podání kompletní dokumentace pro umístění stavby příslušnému stavebnímu úřadu na 36 měsíců ode dne podpisu smlouvy.

29/835 Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 8.6.2007 a jejího Dodatku č. 1 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a společností BILLA Reality, spol. s r.o., IČ: 41603575, Modletice 67, Říčany u Prahy. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2010.

29/836 Schvaluje dodatek č.1 ke zřizovací listině Sportovní zařízení města Tachova, příspěvkové organizaci v souvislosti s kolaudací objektu čp. 2153 určené jako zázemí pro cyklotrasy a služby pro cestovní ruch v Tachově v Pobřežní ulici na pozemku st.p.č. 3371 v k.ú. Tachov. Nedílnou součástí dodatku č.1 je příloha o vymezení majetku, ve vlastnictví zřizovatele Města Tachov, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření a účetní hodnoty nemovitého majetku.

29/837 Schvaluje bezúplatný převod movitého majetku veřejného vodovodního řadu- „Vodovodní řád HDPE 100 DN 100, SDR 17 délka 320,21 m v k.ú. Tachov na základě smlouvy budoucí o bezúplatném převodu mezi ČR- Finančním ředitelstvím v Plzni, Hálkova 2790/14, 305 72 Plzeň, IČ: 00006891 (převodce) a Městem Tachov, Rokycanova 1, 347 01 Tachov, IČ:00260231(nabyvatel).

29/838 Schvaluje příspěvky na aktivity pro mládež, tělovýchovu, sport, kulturu a využívání volného času v roce 2010 ve výši nad 20.000,-Kč dle přílohy.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....