



**LEGENDA**  
PODKLADNÍ JEVI

- řešené území
- navazující záměry ÚP
- hranice parcel KN stávající
- potok
- potok (napojení rezervního poldru na recipient)
- rezervní poldr - zdrž dešťové vody pro zasák a postupné vypouštění do recipientu

**PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ**

- XX** hranice stavebního pozemku
- 1110** číslo stavebního pozemku
- 0,375** výměra stavebního pozemku [m<sup>2</sup>]
- 0,600** koeficient zastavění pozemku
- 0,600** koeficient zeleně
- 0,600** pozemek určený k výstavbě RD

- vjezd na pozemek (zatravněná dlažba)
- zeleň ve veřejném prostoru (trávník)
- pochozí plochy (chodníky) (dlažba)
- pochozí plochy (chodníky) (mlat, štěrkový chodník, pěšina)

- plochy komunikací (živice)
- plochy komunikací III. třídy (živice)
- veřejný prostor

**PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVĚB**

- stavební čára
- regulační čára

**PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ ZELENE**

- stromy navržené k vysazení

**PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB VĚR. INFRASTRUKTURY**

- dopravní napojení řešeného území
- vjezd na stavební pozemek
- stanoviště kontejnerů na tříděný odpad
- nájezdový práh
- návaznost mimo řešené území
- parkovací stání (návštěvnícké) ve veřejném prostoru
- herní prvek



**ÚZEMNÍ STUDIE U MOHYLY SEVER, TACHOV**

VÝKRES  
**HLAVNÍ VÝKRES - REGULAČNÍ PRVKY**  
VARIANTA I

DATUM 10 | 2019 STUPEŇ US PŘÍLOHA B.III.a.

**ARCHUM ARCHITEKTI**

OLDŘICHOVA 187/66 PRAHA 2 - NUSLE 128 00  
INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM