

# STUDIE OBYTNÉ ZÓNY 2. ETAPY TACHOV - NA VÝSPĚ

## PRŮBĚH VYMEZENÝCH STAVEBNÝCH POZEMKŮ:

ČÍSLO	VÝMĚRA (m <sup>2</sup> )	SPŮSOB VYUŽITÍ
1	3731	BH - BYDLENÍ HRADNÉ - BYTOVÉ DOMY O MAX. 30 BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH
2	2791	
3	2220	
4	1368	
5	351	
6	770	
7	725	
8	695	
9	713	
10	711	
11	694	
12	656	
13	676	
14	740	
15	666	
16	823	
17	736	
18	707	
19	670	
20	620	
21	650	
22	698	
23	717	
24	663	
25	658	
26	672	
27	596	
28	627	
29	518	
30	556	
31	550	
32	550	
33	666	
34	1072	
35	663	
36	729	
37	619	
38	612	
39	612	
40	1013	
41	916	
42	662	
43	587	
44	580	
45	540	
46	618	
47	731	
48	900	
49	1667	
50	2363	
51	2468	
52	1526	
53	612	
54	613	
55	613	
56	613	
57	613	
58	613	
59	613	
60	613	
61	613	
62	613	
63	633	
64	837	
65	606	
66	689	
67	706	
68	624	
69	636	
70	647	
71	658	
72	670	
73	681	
74	693	
75	704	
76	814	
77	866	
78	857	
79	650	
80	643	
81	636	
82	629	
83	622	
84	663	
85	608	
86	601	
87	903	
88	915	
89	708	
90	690	
91	671	
92	653	
93	629	
94	616	
95	596	
96	586	
97	541	
98	627	
99	675	
100	662	
101	635	
102	590	
103	540	
104	493	
105	457	
106	487	

BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ MĚSTSKÉHO A  
PRŮMĚŠTSKÉHO TYPU -  
RODINNÉ DOMY



**LEGENDA:**

- FRANČE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ MĚSTSKÉHO A PRŮMĚŠTSKÉHO TYPU (BI) - RODINNÉ DOMY
- BYDLENÍ HRADNÉ (BH) - BYTOVÉ DOMY
- BYDLENÍ HRADNÉ (BH) - BYTOVÉ DOMY S PŘÍP. PLOCHOU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
- NAVRH PLOCH PRO UMÍSTĚNÍ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI (DĚLNÍK ČÁSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- ZELEŇ
- SPORTOVNĚ REKREAČNÍ PLOCHA
- UVAŽOVANÉ PODMĚNKY PŘÍP. ÚZ. A PARCELÁRNÍ
- NAVRH DĚLENÍ PARCEL 2. ET. A/L. LOKALITY NA VÝSPĚ
- RODINNÉ DOMY
- BYTOVÉ DOMY O MAX. 30 BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH S PŘÍP. PLOCHOU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
- BYTOVÉ DOMY O MAX. 10 BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH
- OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- PARKOVACÍ STÁNÍ
- KOVANKAČI
- OKYDAROVACÍ PLOCHY
- OKYDAROVACÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- KOVANKAČI - PŘEVÝŠNĚ ZASTÁVKA BUS

**VSTUP DO ÚZEMÍ**

- ČÍSLO PARCELY
- PŘEBLŽNÁ PLOCHA PARCELY (P)
- STROM, PŘÍP. KĚR

**BILANCE NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ:**

CELKOVÁ PLOCHA:	cca 14,9 ha
POČET PARCEL:	106
CELKOVÁ PLOCHA PARCEL PRO BYDLENÍ:	cca 96 408 m <sup>2</sup>
CELKOVÁ PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTORŮ:	cca 59 228 m <sup>2</sup>
CELKOVÁ PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:	cca 10 189 m <sup>2</sup>
Z TĚCHTO PLOCH JEDNÁCH PARC:	cca 9 96 m <sup>2</sup>
Z TĚCHTO PLOCH DĚLNÍKŮ:	cca 1 416 m <sup>2</sup>
Z TĚCHTO PLOCH PARKOVACÍCH STÁNÍ:	cca 2 588 m <sup>2</sup>

**POZN.:**

JEDNA SE O STUDII ÚZEMÍ S NAVRHEM ČLENĚNÍ ÚZEMÍ PODLE PLÁNOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA TACHOV, ZNĚNÍ Č. 1, PŘI Č. 195/2019 O VÝPISČ. S DATUM ÚČINNOSTI 6.1.2017

VYPRACOVAL: Ing. Eva Vysočanská	ODP. PROJEKTANT: Ing. Arch. Karel Schmidt	<p>BARACOM s.r.o. K. Záboku 65, 250 66 Zábok IČO: 680 799 03 Tel.: +420 284 097 321</p>
INVESTOR: MAY 01 TACHOV, IČ: 08010819	RAZKA a.s. s.r.o. - NÁM. REPUBLIKY Č.P. 26, MAY 01 TACHOV, IČ: 08010819	
NAZEV AKCE: <b>TACHOV - OBYTNÝ SOUBOR BD A RD NA VÝSPĚ - 2. ET. (JIH+ZÁPAD)</b>	FORMÁT: A4	STUPEŇ PD: ODBYTÍ STUDIE
MĚŘÍTKO STAVBY: Kraj: Plzeňský, okres: Tachov Katastr. území: Tachov (746714) Lokalita: Na výspě	DATEX: 02/2019	MĚŘÍTKO: 1:1000
VYKRES: <b>URBANISTICKÁ KONCEPCE</b>	Č. VÝKRESU: 01	ČÍSLO PLÁNU: 01