

ORP 3215 TACHOV

**ÚZEMNĚ
ANALYTICKÉ PODKLADY
ORP TACHOV**

**ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP
12/2010**

Shrnující rozbor vyhodnocení udržitelného rozvoje území ORP Tachov

Zpracoval: MěÚ Tachov
odbor výstavby a územního plánování

Územně analytické podklady pro správní obvod obce s rozšířenou působností Tachov byly zpracovány v roce 2008 jako projekt realizovaný a financovaný v rámci Integrovaného operačního programu.

Prioritní osa 6.5: Národní podpora územního rozvoje – Cíl Konvergence

Oblast podpory 6.5.3: Modernizace a rozvoj systémů územních politik

Výzva 01: Kontinuální výzva pro oblast podpory 6.5.3a Podpora při zavádění ÚAP obcí a krajů

Z tohoto programu byly hrazeny náklady města Tachov na činnosti subdodavatelů, tj. Georealu, Rozvojové agentury PK a Ing.arch.Míky, při zpracování prvních ÚAP ORP Tachov 2008.

Úplná aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Tachov je zpracována v souladu s § 28 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn, v rozsahu územně analytických podkladů dle přílohy č. 1A vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Při aktualizaci ÚAP pro správní obvod ORP Tachov bylo postupováno mimo jiné podle aktualizované metodiky MMR ČR pro postup úřadů územního plánování a krajských úřadů při pořizování ÚAP pro správní obvod ORP a pro území kraje, zveřejněné 28. 4. 2009, dále podle metodického návodu k aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území v ÚAP obcí, zveřejněného 18.12. 2009 a metodického sdělení odboru územního plánování MMR k aktualizaci ÚAP – RURÚ zveřejněného 31.5. 2010. Bylo přitom přihlédnuto k doporučení ke zpracování a příkladům aktualizace RURÚ v ÚAPo, zpracovaného MMR a ÚÚR v 09/2010.

Aktualizaci územně analytických podkladů správního území obce s rozšířenou působností Tachov 2010 zpracoval odbor výstavby a územního plánování MěÚ Tachov, oddělení územního plánování vlastními silami. Na aktualizaci rozborů udržitelného rozvoje, zejména SWOT analýz, se podíleli poskytnutím informací starostové obcí, měst a městysů ve správním území ORP Tachov, odbory školství a kultury, dopravy a SH, životního prostředí MěÚ Tachov a zejména Krajský úřad Plzeňského kraje, odbornou a organizační pomocí odboru informatiky a odboru regionálního rozvoje.

OBSAH :

I. Ú V O D.....	5
a) Stručný popis území	5
b) Vývoj vybraných jevů v ORP Tachov za období 2006 – 2009	6
c) Seznam zpracovaných údajů o území (číslováno v souladu s přílohou 1A vyhl. 500/2006 Sb.)	7
II. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ORP (AKTUALIZACE)	8
1. Horninové prostředí a geologie.....	8
2. Vodní režim.....	8
3. Hygiena životního prostředí.....	8
4. Ochrana přírody a krajiny	9
5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....	9
6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura	9
7. Sociodemografické podmínky.....	10
8. Bydlení.....	11
9. Rekreace.....	12
10. Hospodářské podmínky	12
III. SHRNUJÍCÍ ROZBOR - VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ORP (AKTUALIZACE)	13
<i>Územní podmínky pro příznivé životní prostředí.....</i>	<i>13</i>
<i>Územní podmínky pro hospodářský rozvoj.....</i>	<i>14</i>
<i>Územní podmínky pro soudržnost obyvatel území.....</i>	<i>15</i>
Závěr	16
IV. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍCH	16
A/ Priority Tachovska	16
<i>Dopravní a hygienické závady.....</i>	<i>16</i>
<i>Podpora rozvojových lokalit pro vznik pracovních příležitostí.....</i>	<i>16</i>
<i>Podpora cestovního ruchu, rozvoj rekreace</i>	<i>17</i>
<i>Revitalice krajiny</i>	<i>17</i>
B/ Problémy k řešení v ORP Tachov	17
<i>Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území SZ.....</i>	<i>17</i>
<i>Střety záměrů na provedení změn s limity využití území SL.....</i>	<i>17</i>
<i>Vyřešené problémy</i>	<i>18</i>

C/ Problémy k řešení v jednotlivých obcích Tachovska	18
1. Město Bor	18
2. Obec Brod Tichou	20
3. Obec Broumov	21
4. Obec Ctiboř	22
5. Obec Částkov	23
6. Obec Dlouhý Újezd	23
7. Obec Halže	24
8. Obec Hošťka	26
9. Městys Chodová Planá	27
10. Obec Chodský Újezd	29
11. Obec Kočov	30
12. Obec Lesná	31
13. Obec Lestkov	32
14. Obec Lom u Tachova	33
15. Obec Milíře	34
16. Obec Obora	34
17. Město Planá	35
18. Město Přimda	36
19. Obec Rozvadov	37
20. Obec Staré Sedliště	39
21. Obec Staré Sedlo	40
22. Městys Stráž	41
23. Obec Studánka	42
24. Město Tachov	43
25. Obec Tisová	45
26. Obec Třemešné	46
27. Obec Zadní Chodov	47
V. DOPORUČENÍ PRO AKTUALIZACI ZÚR PLZEŇSKÉHO KRAJE	48
VI. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ JINÝMI NÁSTROJI VEŘEJNÉ SPRÁVY	48
VII. GRAFICKÁ ČÁST	48

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP Tachov AKTUALIZACE 2010

I. ÚVOD

a) Stručný popis území

Správní území ORP Tachov je poměrně různorodé území. V západní části při státní hranici jsou hluboké lesy na rozsáhlém téměř neobydleném území pohorí Českého lesa. Ve východní části převážně zemědělské území Tachovské brázdy – mírná pahorkatina s mnoha rybníky a menšími lesy. V severovýchodní části pak členitější krajina Tepelské vrchoviny se zalesněnými hlubokými údolími Kosího potoka a Hadovky. Do jižní části zasahuje Chodská pahorkatina okrajem Sedmihoří. Nejvyšší místo území – vrch Havran 894 m n.m. a nejnižší – ústí Kosího potoka do Mže 405 m n.m.

Celek Českého lesa odpovídá podhorskému až horskému stupni – 600-900 m n.m. V nejvyšších polohách patří do chladné oblasti, jinak do mírně teplé. Oblast je charakteristická vysokým ročním úhrnem srážek – až 1000 mm při průměrné roční teplotě 5 – 7 °C. Východní část území s nadmořskými výškami 400 – 600 m patří k mírně teplým oblastem s ročním úhrnem srážek do 800 mm a průměrnou roční teplotou 6 - 8 °C.

Územím prochází rozvodnice Severního a Černého moře. Do povodí Dunaje spadají potoky odtékající do SRN – Celní, Huťský, Hraniční a také Kateřinský potok. Do povodí Radbuzy spadá Bezděkovský potok. Do povodí řeky Mže patří všechny ostatní toky, z nichž nejvýznamnější jsou levobřežní přítoky – Bílý potok, Hamerský potok, Kosí potok a Hadovka a pravobřežní – Lužní potok, Brtný potok, Sedlišťský potok, Suchá a Úhlavka. Hadovka a Úhlavka jsou do Mže napojeny až na území ORP Stříbro (Hadovka přes Úterský potok). Zásoby podzemní vody jsou malé, neboť v převažujících horninách jsou pouze puklinové podzemní vody. Nejvýznamnějším vodárenským zdrojem je nádrž Lučina na horním toku Mže, odkud z úpravny vody Svobodka je veden skupinový vodovod Tachov-Bor-Planá.

Na celém území prakticky nejsou využitelná ložiska nerostných surovin, s výjimkou několika pískoven a ložisek stavebního kamene. Ložiska uranu jsou již vytěžena, místa těžby zabezpečena a téměř dokončeny rekultivace.

Území Tachovska je tedy pouze zdrojem surovin pocházejících ze zemědělství a lesního hospodářství. Tyto jsou jen z menší části zde zpracovávány na výrobky nebo polotovary – okna, dveře, řezivo, maso, uzeniny, mouka, pečivo a pivo.

Kromě zemědělství a lesnictví je na území ORP průmysl strojírenský, zpracování plastických hmot, elektrotechnický, dřevařský, potravinářský a také stavebnictví, doprava, služby a obchod. Nezanedbatelnými zaměstnavateli jsou také veřejná správa, školství a zdravotnictví.

Celé území o rozloze 948 km² obývá 36 119 obyvatel (k.1.1.2010), tj. průměrná hustota osídlení 38,1 obyv./km². Celkový počet obcí je 27, celkem mají 137 částí obcí a 134 katastrálních území. Největší – město Tachov má 12 476 obyvatel, nejmenší - obec Obora 107 obyvatel. Ve 4 městech a 2 městýsech žije 26 912 obyvatel, tj. 75 %. Sídlní struktura je ustálená.

Na rozlohu je nejmenší obec Studánka 711 ha a největší město Bor 11 652 ha, Bor má i nejvyšší počet částí obce – celkem 22 a katastrálních území – celkem 17. Největší rozloha lesů je na území obce Lesná 6 363 ha.

Struktura půdy na správním území ORP Tachov k 1.1.2010:

- Zemědělská půda 43 702 ha (46 % území) - z toho orná 27 019 ha (61,9 %), trvalé travní porosty 15 803 ha, (36,2 %), zahrady a ovocné sady 830 ha (2 %).
- Lesní pozemky 42 980 ha (45,3 % území).
- Vodní plochy 1 864 ha (2 % území).
- Zastavěné plochy 703 ha (0,7 % území).
- Ostatní plochy 5 596 ha (6 % území).

V posledních letech se měnila zejména struktura zemědělské půdy ve prospěch trvalých travních porostů na úkor orné půdy v souvislosti s dotační politikou ministerstva zemědělství. Dále docházelo k záborům půdy pro výstavbu – největší plochy byly zastavěny v průmyslové zóně u Nové Hospody v k.ú. Ostrov u Tachova.

Mezinárodní tranzitní vazby /tranzitní sítě/ procházející správním územím:

- Dálnice D5 Praha – Waidhaus,
- železniční trať č.170 Praha – Schirnding,
- tranzitní plynovod do SRN,
- trasa VVN 400 kV Hradec u Kadaně – Rozvadov – Etzenricht,
- trasa ropovodu Kralupy n.Vlt. – Ingolstadt,
- plánovaná trasa vysokorychlostní tratě Norimberk – Praha.

Hranice se SRN překračují také silnice I/5 přes Vojtanov (okr.Cheb) končící na dálniční křižovatce Nová Hospoda, dále silnice II/201 přes Broumov s omezenou nákladní dopravou a II/199 přes Pavlův Studenec s omezenou osobní dopravou a vyloučenou nákladní dopravou a II/605 přes Rozvadov s omezenou nákladní dopravou.

b) Vývoj vybraných jevů v ORP Tachov za období 2006 – 2009

Územně analytické podklady ORP Tachov vývoj sledovaných jevů

Území ORP Tachov

[1]

Sledovaný jev		2006	2007	2008	2009
1	Počet obyvatel	35 285	35 732	36 178	36 119
2	Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	15,8	15,4	15,2	15,2
2	Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	5 579	5 498	5 498	5 498
3	Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	11,2	11,4	11,5	11,8
3	Počet obyvatel ve věku 65 let a více	3 964	4 066	4 154	4 265
6	Počet částí obce	136	136	136	137
8	Míra nezaměstnanosti - dosažitelní (%)	8,8	7,4	9,8	14,4
8	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	1 660	1 383	1 836	2 717
8	Počet uchazečů o zaměstnání	1 679	1 410	1 846	2 727
8	Počet uchazečů - absolventů	69	52	99	130
8	Počet uchazečů - evidence nad 12 měsíců	673	509	517	788
17	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	19	28	29	24
18	Počet lázeňských léčeben	-	-	-	-
18	Počet lůžek v lázeňských léčebnách	-	-	-	-
22	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	46,2	46,2	46,1	46,0
23	Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	63,7	29,3	63,4	61,9
24	Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	34,4	34,4	34,7	36,2
27	Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	6,6	0,7	6,6	6,6
28	Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	1,9	1,9	2,0	2,0
29	Podíl lesů z celkové výměry (%)	45,3	45,3	45,3	45,3
30	Orná půda - rozloha (ha)	27 895	27 812	27 689	27 019
30	Chmelnice - rozloha (ha)	-	-	-	-
30	Vínice - rozloha (ha)	-	-	0	0
30	Zahrady – rozloha (ha)	601	601	601	603
30	Ovocné sady - rozloha (ha)	229	229	229	227
30	Trvalé travní porosty - rozloha (ha)	15 065	15 127	15 183	15 803
30	Lesní půda - rozloha (ha)	42 905	42 906	42 951	42 980
30	Vodní plochy - rozloha (ha)	1 845	1 847	1 858	1 864
30	Zastavěné plochy - rozloha (ha)	685	698	700	703
30	Ostatní plochy - rozloha (ha)	5 565	5 574	5 583	5 596
30	Zemědělská půda - rozloha (ha)	43 790	43 769	43 702	43 652
30	Celková výměra (ha)	94 791	94 794	94 794	94 795
30	Koeficient ekologické stability	1,78	1,78	1,79	1,85
37	Průměrný věk	38,2	38,4	38,5	38,8
37	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	25 742	26 168	26 526	26 356

Poznámky:

[1] ve sloupci Sledovaný jev se uvádí číslo řádku sledovaného jevu podle přílohy 1 části B k Vyhlášce 500/2006Sb.

c) Seznam zpracovaných údajů o území (číslováno v souladu s přílohou 1A vyhl. 500/2006 Sb.)

Číslo jevu	Podrobný popis	Číslo jevu	Podrobný popis
001	Zastavěné území	057	Dobývací prostor
002	Plochy výroby	058	Chráněné ložiskové území
003	Plochy občanského vybavení	060	Ložisko nerostných surovin
004	Plochy k obnově nebo opětovnému využití	061	Poddolovaná území
006	Památkové zóny	062	Sesuvné území a území jiných geolog.rizik
008	Nemovitě kulturní památky	063	Staré důlní dílo
009	Nemovitá národní kulturní památka	064	Staré zátěže území a kontaminované plochy
011	Urbanistické hodnoty	065	Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
012	Region lidové architektury	066	Odval, výsypka, odkaliště, halda
013	Historicky významné stavby	067	Technologický objekt zásobování vodou
014	Architektonicky cenné stavby	068	Vodovodní síť
015	Významné stavební dominanty	069	Technologický objekt čištění odpadních vod
018	Místo krajinného rázu a jeho charakteristika	070	Síť kanalizačních stok
019	Místa významných událostí	071	Výroba elektřiny vč. ochranného pásma
020	Významné vyhlídkové body	072	Elektrická stanice vč. ochranného pásma
021	Územní systém ekologické stability	073	Nadzemní a podzemní vedení el.proudu
022	Registrované významné krajinné prvky	074	Technologický objekt zásobování plynem vč. ochranného a bezpečnostního pásma
023	Významný krajinný prvek ze zákona	075	Vedení plynovodu vč. ochranného a bezpečnostního pásma
024	Přechodně chráněná plocha	076	Technologický objekt zásobování jinými produkty vč. ochranného pásma
026	Chráněná krajinná oblast vč. zón	077	Ropovod vč. ochranného pásma
028	Přírodní rezervace	078	Produktovod vč. ochranného pásma
029	Národní přírodní památka vč. ochr. pásma	079	Technologický objekt zásobování teplem vč. ochranného pásma
030	Přírodní parky	080	Teplovod včetně ochranného pásma
031	Přírodní památky	081	Elektronické komunikační zařízení
032	Památné stromy	082	Komunikační vedení vč. ochranného pásma
033	Biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO	084	Objekty zařazené do skupiny A nebo B s uloženými nebezpečnými látkami.
034	NATURA – evropsky významná lokalita	085	Skládky vč. ochranného pásma
036	Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a národním významem	087	Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu včetně ochranného pásma
037	Lesy ochranné	088	Dálnice vč. ochranného pásma
038	Lesy zvláštního určení	090	Silnice I. třídy vč. ochranného pásma
039	Lesy hospodářské	091	Silnice II. třídy vč. ochranného pásma
040	Vzdálenost 50 od okraje lesa	092	Silnice III. třídy vč. ochranného pásma
041	Bonitované půdně ekologické jednotky	093	Místní a účelové komunikace
042	Hranice biochor	094	Železniční dráha celostátní vč. ochr. pásma
043	Investice do půdy pro zvýšení úrodnosti	095	Železniční dráha regionální vč. ochr. pásma
044	Vodní zdroje vč. ochranných pásem	096	Koridor vysokorychlostní železniční tratě
045	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	097	Vlečka vč. ochranného pásma
046	Zranitelná oblast	102	Letiště vč. ochranných pásem
047	Vodní útvar povrchových, podzemních vod	103	Letecká stavba vč. ochranných pásem
048	Vodní nádrže	105	Hraniční přechod
049	Povodí vodních toků, rozvodnice	106	Cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky
050	Záplavové území řeky Mže	107	Objekt důležitý pro obranu státu
051	Aktivní zóna záplavového území řeky Mže	110	Objekt civilní ochrany
052	Území určené k rozlívům povodní	111	Objekt požární ochrany
053	Území zvláštní povodně pod vodním dílem	112	Objekt pro plnění úkolů Policie ČR
054	Zdroj minerální vody vč. ochranných pásem	116	Počet dokončených bytů k 31.12.
055	Přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody vč. ochranných pásem	117	Zastavitelná plocha

II. Zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území ORP (aktualizace)

1. Horninové prostředí a geologie

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Těžená ložiska stavebních písků u Skviřína a u Janova. ▪ Netěžené ložisko dekoračního kamene v k.ú. Výškovice. ▪ Pestrá geomorfologická a geologická skladba území. ▪ Převaha únosných základových půd. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nejsou zde významná ložiska nerostných surovin. ▪ Vytěžená ložiska uranové rudy, poddolovaná území – k.ú. Oldřichov, Vítkov, Chodský Újezd a Zadní Chodov. ▪ Vytěžené ložisko cihlářské hlíny u Chodové Plané – rekultivováno. ▪ Hrozby propadu v lokalitách bývalých jam a větracích komínů – vydány trvalé stavební uzávěry.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Využití vytěžených prostor po rekultivacích pro přírodě blízké plochy 	<ul style="list-style-type: none"> ▪

2. Vodní režim

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostatečné zastoupení vodních ploch v území – 2%. ▪ Přehrada Lučina – omezuje povodně v horní části a stabilizuje minimální průtok v toku Mže, je zásobníkem pitné vody pro převážnou část správního území. ▪ V oblasti Tachovské brázdy větší rybníční soustava. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Plošně meliorovaná zemědělská půda. ▪ Mnoho upravených toků. ▪ Nízká retence vody v krajině, velké bloky orné půdy. ▪ Nedostatek spodních vod. ▪ Není vybudována protipovodňová ochrana ohrožených území.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Realizace protipovodňových valů a poldrů v krajině dle územních plánů. ▪ Udržení objemu a kvality povrchových a podzemních vod, revitalizace vodních toků. ▪ Realizace retenčních vodních nádrží Kočov, Otín a Michalovy Hory 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odklad řešení ohrožení území povodněmi. ▪ Omezení rozvoje některých obcí při neprovedení protipovodňových opatření.

3. Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Relativně dobrá kvalita životního prostředí regionu v rámci České republiky. ▪ Nízký výskyt ekologicky zatěžujících výrob. ▪ Odvoz odpadů na skládku u Černošína. ▪ Větší obce mají vybudovány sběrné dvory. ▪ Větší obce jsou zásobovány z veřejných vodovodů, větší část území ze skupinového vodovodu z Lučiny. ▪ Větší obce jsou odkanalizovány a napojeny na ČOV. ▪ Větší obce jsou plynofikovány. ▪ Provedena evidence i kategorizace ekologických zátěží. ▪ Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady a znečišťováním ovzduší. ▪ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ohrožení hlukem a smogem v okolí silnice I/5 procházející obcemi Chodová Planá, Planá, Kočov. ▪ Mchov a Újezd pod Přimdou obtěžovány hlukem z dálnice D5 v sousedství. ▪ Ohrožení hlukem a smogem v okolí silnic II. třídy, např. Bor, Čečkovice, Tachov, Trnová, Tisová, Boječnice, Bonětice, Olešná, Horní Výšina, Broumov, Zadní Chodov a Kyjov. ▪ Nedořešené staré ekologické zátěže. ▪ V mnoha malých sídlech není řešena veřejná kanalizace a vodovod. ▪ V řadě sídel s ČOV není na veřejnou kanalizaci napojena celá obec. ▪ Struktura osídlení neumožňuje napojení všech obcí na plyn. ▪ Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší). ▪ Střední až vysoké radonové riziko v území.

Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Realizace obchvatů Chodové Plané a Kočova na silnici I/21. Realizace protihlukových opatření. ▪ Realizace obchvatů sídel. ▪ Sanace starých zátěží. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zhoršení kvality ovzduší spalováním levnějších druhů fosilních paliv z vlivem růstu cen čistých energií (elektřina, plyn). ▪ Růst emisí z dopravy.

4. Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozmanitá krajina s relativně vysokou ekologickou stabilitou, s vysokým podílem lesů, vodních toků a nádrží. ▪ Nadprůměrná rozloha chráněných území – 2 CHKO, 5 přírodních parků, 15 přírodních rezervací a 9 přírodních památek. ▪ 26 lokalit památných stromů a 7 lokalit chráněných alejí a větších skupin stromů. ▪ Mnoho lokalit nelesní zeleně je chráněno jako registrované významné krajinné prvky. ▪ Zvyšující se podíl zatravněných ploch na úkor orné. ▪ ÚSES je vymezen v územních plánech všech obcí, zčásti obsahuje prvky nadregionálního a regionálního významu. ▪ Nízké procento území zasažené těžbou surovin. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nedostatečná ekologická stabilita území – místně velké plochy orné půdy. ▪ Velký podíl nefunkčních biokoridorů. ▪ Nízký stupeň ekologického uvědomění obyvatelstva – stále ještě vznikají černé skládky a nepořádek v přírodě (zejména v lesích a u silnic). ▪ Nedostatečná prevence vzniku odpadů. ▪ Uvažovaná trasa vysokorychlostní tratě nemá vazby k tomuto území a může mít negativní vliv na krajinný ráz území a prostupnost krajiny.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zvyšování stability krajiny realizací funkčních prvků územního systému ekologické stability. ▪ Realizace Státního programu ochrany přírody a využívání podpůrných programů. ▪ Využití vlivu a úzkých vazeb dvou správ CHKO pro tvorbu a ochranu krajiny. ▪ Podpora mimoprodukčních funkcí zemědělství, především péče o krajinu. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kolize záměrů na výstavbu větrných elektráren s estetikou krajiny. ▪ Rozmach výstavby ve volné krajině. ▪ Fragmentace krajiny a bariérová funkce komunikačních koridorů.

5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Lesní porosty na 45 % území, převážně však v západní části. ▪ Zemědělská půda – 46 % území, z toho 62 % orné půdy a 36 % trvalých travních porostů. ▪ Keficient ekologické stability KES = 1,85 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Orná půda 64% zemědělské půdy, převážně ve východní části území. ▪ Nepříznivá druhová a věková skladba lesů. ▪ Neexistence ekologického způsobu hospodaření. ▪ Horší přírodní podmínky pro zemědělskou výrobu – druhy půd, nadmořská výška, svažitost. ▪ Nedokončené komplexní pozemkové úpravy.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Realizace komplexních pozemkových úprav. ▪ Dotace na zalesňování pozemků. ▪ Využití podpůrných fondů na údržbu krajiny a přírody. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozvoj stavební činnosti na úkor zemědělské půdy.

6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozvinutá dopravní síť, na kterou jsou vázány hlavní rozvojové osy regionu, vč. napojení na německé okresy Tirschenreuth a Neustadt an der Waldnaab. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízký stupeň vybavenosti rozvojových ploch dopravní a technickou infrastrukturou. ▪ Nedostavěné části silnice I/21 (prodloužení k dálnici D5).

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Územím prochází dálnice D5, která končí hraničním přechodem se SRN Rozvadov – Waidhaus. ▪ Silnice I. třídy I/21 s napojením na dálnici D5. ▪ Několik silnic II. třídy, II/198 a II/199 slouží jako dálniční přivaděče. Silnice II/199 a II/201 končí hraničními přechody se SRN s omezenou nákladní dopravou Pavlův Studenec – Bärnau (II/199), Broumov – Märing (II/201). ▪ Územím je vedena celostátní trať č. 170 a regionální trať č. 184. ▪ Správním územím prochází mezinárodní tranzitní trasy ropovodu a plynovodu s napojením do SRN. ▪ Tranzitní vedení VVN. ▪ Větší obce jsou plynofikovány. ▪ Vodní nádrž Lučina je potenciálním zdrojem pitné vody pro celý region, zásobuje většinu regionu. Dostatečná kapacita úpravny vody Svobodka pro další rozvoj území. ▪ Většina území je zásobována pitnou vodou z veřejných vodovodů. ▪ Obce nad 300 obyvatel mají kanalizaci a ČOV. ▪ Většina větších obcí je plynofikována. ▪ Stávající elektrorozvodné sítě mají rezervu pro rozvoj. ▪ Ve všech větších obcích jsou sběrné dvory. ▪ TKO z celého území je odvážen na skládku u Černošína. ▪ Řešené území je v plném rozsahu elektrifikováno. ▪ Územím jsou vedeny místní i dálkové komunikační kabely. ▪ Jsou zde umístěny telekomunikační stožáry operátorů mobilních telefonů. ▪ Radioreléová stanice Rozsocha (v obci Studánka) odkud je vedeno množství radioreléových tras. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vedení průjezdné dopravy zastavěným územím obcí: <ul style="list-style-type: none"> ▪ - Chodové Plané na silnici I/21 a II/201 ▪ - Kočova, Janova a Bezděkova na silnici I/21, ▪ - obchvat Čečkovic a Boru na silnici II/200, ▪ - ochvat Tachova /vč. křižovatky na Pernolec/ na silnicích II/198 a II/199, ▪ - Trnové /vč.křižovatky na Pernolec/ a Tisové na silnici II/199. ▪ - Chodský Újezd na silnici III/19844 (členitý průjezd, špatné křižovatky). ▪ Omezování spojů hromadné dopravy. ▪ Zhoršená kvalita silnic II. a hlavně III.třídy vč.mostů – dlouho zanedbávaná údržba. ▪ Nedostatek vhodných parkovacích ploch. ▪ Nízká bezpečnost zásobování regionu vodou z jednoho zdroje. ▪ Dlouhodobé zaostávání budování veřejné kanalizace a dočištění v menších sídlech. ▪ V západní, méně obydlené části (při hranici státu) špatný nebo žádný signál operátorů mobilních telefonů.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Plánovaná trasa vysokorychlostní tratě Praha - Norinberg v jižní části území – přes území obcí Rozvadov, Přimda, Stráž a Staré Sedlo. ▪ Dostavba ČOV a kanalizačních stok v obcích – řada obcí čeká na rozjetí projektu Čistá Berounka. Zkvalitňování zásobování pitnou vodou. ▪ Rekonstrukce tangenciální krajské železniční tratě č. 184 Planá – Domažlice (- Horažďovice). ▪ Rekonstrukce Českolesské tangenciály – zde z Boru na hranici okresu za Dehetnou vč. potřebných obchvatů na silnicích II/195 a II/200. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vyčerpání kapacity skládek TKO. ▪ Zanedbání dopravní infrastruktury s ohledem na trvalý růst motorizace obyvatelstva (zejména nedostatek parkovišť v centrech). ▪ Omezená využitelnost území v koridoru vysokorychlostní tratě VR1 (která nakonec nemusí tímto územím procházet, protože má ještě variantu na Mnichov přes okres Domažlice)

7. Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nižší průměrný věk obyvatelstva 38,8 let (Plzeňský kraj 40,7 let, Česká republika 39,8 let). ▪ Relativně dobrá úroveň bezpečnosti ve městech a obcích. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízká hustota zalidnění a velká rozloha území. ▪ Velký podíl malých sídel, jsou i sídla bez trvale hlášených občanů. ▪ Velké vzdálenosti do center. ▪ Vyšší nároky na veřejnou (ale nevyplácející se)

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Poměrně vysoký počet kulturních domů v obcích, dobře fungující síť veřejných knihoven /většina poskytuje i veřejný internet/. ▪ Ve městech jsou k dispozici kina, muzea, galerie. ▪ Část měst a větších obcí má koupaliště, v Tachově a Přimdě jsou kryté bazény a lyžařské sjezdovky. ▪ V Tachově zimní stadion. ▪ Většina obcí má vybudována sportoviště, min. fotbalová hřiště, část i víceúčelová hřiště nebo volejbalová hřiště, příp. tenisové kurty. ▪ Dostatečná kapacita předškolních zařízení, základních a středních škol, školy mají k dispozici tělocvičny. ▪ Možnost dalšího vzdělávání v regionu – REVIS Tachov. ▪ V Tachově, Plané a Boru jsou polikliniky, ve větších obcích zdravotní střediska, kam lékaři dojíždí. ▪ Významný počet hodnotných kulturních památek. ▪ Volná pracovní místa i v kvalifikovaných profesích. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ dopravu při zajišťování základní obslužnosti. ▪ Vysoký podíl obyvatel se základním vzděláním. ▪ Nízký podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním. ▪ Relativně vyšší nezaměstnanost v obcích vzdálenějších od měst a průmysl.zón 9 – 25 %. ▪ Klesající počet trvale bydlících obyvatel migrací. ▪ Rostoucí podíl obyvatel v důchodovém věku. ▪ Neexistence občanské vybavenosti v malých sídlech. ▪ Uzavřená nemocnice v Plané a tím zhoršená dostupnost zdravotní péče – postupné otevírání bylo zahájeno v II. pol. roku 2008 a potrvá delší období, v nemocnici nebude porodnice). ▪ Nedostatečná harmonizace nabídky studijních oborů SOŠ a SOU s poptávkou zdejšího trhu práce. ▪ Úbytek obyvatelstva ve venkovských obcích vzdálenějších od měst. ▪ Špatné podmínky pro integraci znevýhodněných skupin obyvatelstva vč. přetrvávajících architektonických bariér. ▪ Projevuje se opět nedostatečná kapacita mateřských škol.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Udržení hromadné dopravy pro zabezpečení dopravy do práce, na zdravotní zařízení a úřady. ▪ Rozvoj sociální péče s podporou obcí i kraje. ▪ Optimalizace systému sociální péče. ▪ Optimalizace systému zdravotnictví. ▪ Rozvoj vzdělanosti zaměřený na využití potenciálu regionu (průmyslové obory, služby, cestovní ruch, životní prostředí). 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Hrozba nezaměstnanosti pramenící ze zániku nebo omezení výroby. ▪ Růst nezaměstnanosti vlivem špatné dopravní dostupnosti pracovních příležitostí. ▪ Zánik některých obecních škol. ▪ Prohlubování nevyváženosti sídelní struktury (posilování pouze center). ▪ Neúměrné vylidňování venkovských sídel (vedoucí k zániku jejich obytné funkce ve prospěch rekreační funkce). ▪ Nepříznivý dopad populačního vývoje na základní školy ve venkovských oblastech. ▪ Odchod mladých vysokoškolsky vzdělaných lidí.

8. Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zájem o stavební parcely v obcích a městech. ▪ Dostatek volných ploch pro rozvoj sídel. ▪ Ve většině sídel převažuje bydlení v rodinných domech. ▪ Velká část sídel má rekreační funkci – slouží pro druhé bydlení. ▪ Pozitivní vliv chalupaření na vzhled malých sídel. ▪ Rozmanitá a nenarušená krajina. ▪ Relativně dobrá čistota ovzduší. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nedostatek připravených stavebních parcel pro rodinné domy. ▪ Nedostatečná bytová výstavba - nedostatek nájemních bytů. ▪ Vyšší potřeba bytů s pečovatelskou službou pro starší občany. ▪ Nevyváženost sídelní struktury a velmi nízká hustota zalidnění regionu, zejména v západní části.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Příprava ploch vč. zasiťování pro bydlení. ▪ Výstavba nájemních bytů s využitím podpory státu a kraje, zejména malometrážních. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rezervy retenčních vodních nádrží Kočov, Otín a Michalovy Hory zasahují stávající zastavěná území. ▪ Chybějící stavební pozemky s infrastrukturou. ▪ Další vysídlování při úbytku práce.

9. Rekrece

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kvalitní přírodní zázemí regionu. ▪ CHKO Český les a Slavkovský les. Přírodní parky Kosí potok a Sedmihorí. ▪ Dobré podmínky pro pěší turistiku a cykloturistiku, ▪ nyní i pro hipoturistiku. Místně možnost lyžování. ▪ Možnost chalupaření a zahradničení. ▪ Tři městské památkové zóny - Tachov, Planá a Bor. ▪ Tři vesnické památkové zóny – Chodský Újezd, Horní Jadruž a Zadní Chodov. ▪ Koupaliště, rekreační rybníky, bazény, zimní stadion, sportovní haly a další sportoviště. ▪ Rekreační oblasti – Sycherák, Boněťák, Kumpolecká přehrada, Kořen Karolina Dolina a údolí řeky Mže – Pavlovice, Zliv, Vížka, Damnov. ▪ Značná část sídel má rekreační charakter - převládají chalupáři. ▪ Vyznačené turistické a cyklistické trasy. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Absence (výrazných) tažných památek a atraktivit v regionu. ▪ Chátrající památky, zejména sakrální - kostely a kaple, např. Lestkov, Boněnov, Vysoké Sedliště a zámky – např. Tisová, Nové Sedliště, Velké Dvorce, Planá. ▪ Nedokončená obnova jízdárny ve Světcích ▪ Chybějící iniciativa a prostředky na rekonstrukci památek a rozhledny na Havranu. ▪ Nedostatek služeb pro cestovní ruch – zejména v oblasti Českého lesa. ▪ Nedostatečná propagace hodnot regionu. ▪ Nedostatečné využití potenciálu cestovního ruchu. ▪ Malý rozvoj hipotras a jejich vzájemného propojení.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozšíření nabídky a kvality ubytování. ▪ Rekonstrukce rozhledny na Havranu. ▪ Výstavba nových rozhleden. ▪ Dokončení obnovy jízdárny ve Světcích. ▪ Postupné opravy a využití památkových objektů. ▪ Realizace retenčních nádrží Kočov, Otín, Michalovy Hory, by mohla rozšířit možnosti rekreačních pobytů v daných oblastech. ▪ Rozvoj agroturistiky a rodinné turistiky. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Možné znehodnocení přírody vlivem nekontrolovaného rozvoje cestovního ruchu. ▪ Znehodnocení vnímání krajiny fotovoltaickými elektrárnami.

10. Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ▪ V části regionu výhodná poloha vůči dálnici D5 a silnici I/21. ▪ Regionem prochází tratě č. 170 a 184. ▪ Velké průmyslové zóny Nová Hospoda a Mlýnec – Vysočany. ▪ Ve městech a větších obcích jsou k dispozici průmyslové zóny nebo plochy pro výrobu. ▪ Přírodní a kulturně historický potenciál pro rozvoj cestovního ruchu. ▪ Oborová různorodost průmyslu. ▪ Zaměstnanost je zabezpečována ve větším počtu malých firem – v regionu nejsou velké podniky. ▪ Využití místních surovin pro výrobu energie a využití sluneční energie. ▪ Nejvýznamnější zaměstnavatelé : <ul style="list-style-type: none"> - mikroregion Tachovsko : Jednota SD Tachov, Rotarex Tachov, Alfa Plastic Tachov, Grammer Tachov, KEY Plastics Czech Tachov, BHS Tachov - mikroregion Plánsko : Peguform Composites s.r.o. Chodová Planá, Stora Enso Timber Planá s.r.o. - mikroregion Borsko : Willi Betz Logistik s.r.o. Vysočany, Eissmann s.r.o. Bor, IDEAL Nová Hospoda 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dlouhodobě vysoká nezaměstnanost. ▪ Chybějící technická a dopravní infrastruktura pro lokalizaci nových výroby – zejména na rozvojové ose. ▪ Nadprůměrná účast zahraničního kapitálu, vlastní téměř všechny větší podniky. ▪ Nevyužitá opuštěná výrobní prostory. ▪ Nevyužití prostoru a infrastruktury po bývalých vojenských areálech pohraničních rot. ▪ Nedořešené vlastnické vztahy k zemědělským pozemkům a areálům. ▪ Nedostatečná úroveň marketingu regionu v oblasti cestovního ruchu a rovněž nedostatečná úroveň související infrastruktury. ▪ Nerozvinula se agroturistika. ▪ Neprovedená revitalizace kulturních památek a jejich adekvátní využívání. ▪ Nízká flexibilita i mobilita pracovní síly – nerozvinutý trh s byty (nedostatek bytů). ▪ Neprovedená transformace a diverzifikace činnosti zemědělských subjektů (větší podíl finalizace, ekozemědělství, agroturistika, intenzifikace výroby energetických surovin – pěstování biomasy, vč. pěstování lignikultur na nevyužívaných zemědělských pozemcích).

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízká úroveň zpracování primárních produktů (lesnictví, zemědělství a rybníkářství). ▪ Nevyužití větrné energie
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investice do technické infrastruktury pro rozvojové plochy průmyslu a bydlení. ▪ Vybudování silnice I/21 (prodloužení k dálnici D5). ▪ Vytvoření pracovních míst rozvojem cestovního ruchu (agroturistické firmy, turistické trasy, penziony). ▪ Využití brownfields. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Neexistující spolupráce subjektů cestovního ruchu v rámci regionu.

III. Shrnující rozbor - vyhodnocení udržitelného rozvoje území ORP (aktualizace) Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Územní podmínky pro příznivé životní prostředí

Životní prostředí je v rámci České republiky na správním území ORP Tachov relativně příznivé. Jsou zde rozsáhlé lesní a vodní plochy, je zde vysoký podíl chráněných území a naopak malý podíl negativního ovlivnění průmyslem. Území je málo osídlené, převažují malá sídla - větší sídla jsou plynofikována a odkanalizována na čistírny odpadních vod. Část menších obcí v okolí přehrady Lučina je projektově připravena k odkanalizování v akci Čistá Berounka (Halže /Branka/, Obora, Milíře, Tachov /Mýto a Velký Rapotín/).

Největším narušitelem životního prostředí je průjezdna doprava na frekventovaných trasách v některých obcích, tj. hluk, zplodiny, prach, ořesy a ztížené přecházení vozovky. U dálnice jsou to vesnice Mchov a Újezd pod Přimdou dosud nechráněné od hluku, na silnici I/21 je to Chodová Planá, Kočov, Janov a Bezděkov. Na silnici II/201 je to Kyjov a Zadní Chodov, na silnici II/200 to jsou Čečkovice, Bor a Boječnice, Boněnice, Olešná, na silnici II/198 Pernolec a na silnici II/199 jsou to vesnice Horní Výšina, Tisová a Trnová. Zvláštním případem je město Tachov, kterým prochází silnice II/199 a II/198 a tuto dopravu je potřeba vést mimo centrum města severovýchodním obchvatem. Přeložky těchto komunikací jsou v územních plánech obcí většinou již zahrnuty.

Na silnici II/605 jsou to Rozvadov, Přimda, Velké Dvorce, Vysočany, Bor, Skviřín a Holostřevy – na této silnici (bývalé I/5) se po otevření dálnice intenzita dopravy výrazně snížila, může se ale občas zvýšit, např. při havárii na dálnici. Dále je to ještě průjezd Vysokým Jamným, Lestkovem a Domaslaví na silnici II/201, kde je také nižší intenzita dopravy. Nižší intenzita dopravy je rovněž v úsecích silnice II/198 procházejícím Výškovem, Michalovými Horami a Boněnovem a v jižní části Novou Vsí. Řešení těchto průjezdů by mělo přijít na řadu až po vyřešení výše uvedených frekventovanějších silnic, u části méně frekventovaných úseků bude řešení zřejmě spočívat v přeřazení úseku silnice do III. třídy.

Odvoz odpadů z celého správního území je prováděn na skládku u Černošína (kapacita 1 mil. t, od r.1995 do 2010 využito 360 tis. t – stále se snižující závoz skládky umožňuje třídění odpadů, kompostárna, recyklace stavebních odpadů apod.). Má povolení do r. 2025 a je reálné prodloužení do r. 2040. Města a větší obce mají sběrné dvory.

Na větší části území je střední až vysoké radonové riziko, u staveb jsou nutná protiradonová opatření.

Zásoby spodní vody jsou omezené. Větší sídla jsou zásobována z veřejných vodovodů, převážně ze skupinového, jehož zdrojem je vodní nádrž Lučina na horním toku Mže. Menší část území je odkázána na zásobování z místních veřejných vodovodů, veřejných nebo domovních studní.

Záplavová území jsou stanovena na toku řeky Mže a některých přítocích, např. Úhlabce, Výrovském a Hamerském potoce. Budou respektována při zpracování územních plánů. Protipovodňová opatření jsou nutná v západní části Tachova na Mži, nad Velkým Rapotínem na Brtném potoce, nad Trnovou a Starým Sedlišťem na Sedlišťském potoce, nad Neblažovem na Slatinném potoce, nad Stráží a případně Souměří na Úhlabce a nad Brodem nad Tichou na Hamerském potoce. Pozornost je potřeba věnovat i ohrožení sídel pod většími rybníky – jejich ohrožení v případě protržení hráze.

Na území ORP jsou velkoplošná chráněná území – CHKO Český les a Slavkovský les, přírodní parky Český les, Kosí potok, Hadovka, Valcha a Sedmihorí a maloplošné přírodní rezervace Broumovská bučina, Bučina u Žďáru, Diana, Farské bažiny, Jezírka u Rozvadova, Křížový kámen, Mělký rybník, Ostrůvek, Pavlova Huť, Pavlovická stráž, Podkovák, Přimda, Tisovské rybníky, Tišina, U rybníčků a přírodní památky – Boněnice, Maršovy Chody, Mílov, Prameniště Kateřinského potoka, Racovské rybníčky, Valcha, Žďár u Chodského Újezda, nově vyhlášená Kolowratův rybník a národní přírodní památka Na požárech.

Prakticky všechny obce v rámci územního plánu vymezily územní systém ekologické stability, je ale nutné jej doplnit v několika obcích a postupně také prověřit funkčnost prvků systému. Do systému jsou vnášeny drobné

úpravy při komplexních pozemkových úpravách a tyto by měly územní plány zpětně převzít, stejně tak i úpravy vyhlášené Plzeňským krajem a správou CHKO Český les.

Určitým nedostatkem je, že na funkčnosti sítě ÚSES nejsou zainteresováni zemědělci a ani obce, a tak mnoho propojovacích prvků je nadále nefunkčních, bez trvalé zeleně.

Významnější nelesní zeleň je chráněna jako registrované významné krajinné prvky – často jsou součástí biocenter. Na mnoha lokalitách jsou evidovány památné stromy a památné aleje – v alejích při silnicích ale v poslední době dochází ke kácení stromů z bezpečnostních důvodů a už se ve stejném místě neobnovují.

Na správním území ORP Tachov jsou výhledově plánovány velké retenční nádrže Kočov u Kočova na Mži, Otín a Michalovy Hory u Michalových Hor na Kosím potoce.

Územní podmínky pro hospodářský rozvoj

Správní území ORP Tachov je z hlediska státu i Plzeňského kraje v periferní poloze při státní hranici. Možnosti ekonomického rozvoje jsou ale dobré, protože územím je vedena celostátní rozvojová osa OS1 území města Bor a obcí Částkov, Hošťka, Rozvadov, Staré Sedliště, Tisová, část území města Přimda / - podél dálnice D5. V rámci této osy lze vymezovat i lokality pro výrobní a obslužná zařízení větší než 15 ha a to v rozvojovém území 1 (obec Rozvadov – k.ú. Střeblo a Svata Kateřina) a v rozvojovém území 2 (město Přimda – k.ú. Mlýnec a město Bor – k.ú. Bor, Čečkovice, Lužná a Vysočany). Rozvojová osa OR5 podél silnice I/21 zahrnuje k.ú. Brod nad Tichou, Chodová Planá, Kočov a Planá u Mariánských Lázní. Podél silnice II/195 je vymezena rozvojová osa OR6 zahrnující k.ú. Borek u Tachova, Dehetná a Stráž u Tachova. Samotné město Tachov je trochu stranou těchto os, ale sbíhají se v něm dvě trasy dálničních přivaděčů II/198 a II/199 a podaří-li se upravit silnici II/199 k hraničnímu přechodu Pavlův Studenec a rozšířit tak mezinárodní provoz, pak se jeho možnosti rozvoje také zvýší. Celé území města Tachova je vymezenou rozvojovou oblastí RO6. Tachov má zatím pro průmysl výhodu větších lidských zdrojů. Nejrychleji bude pravděpodobně i nadále rozvoj akcelerovat v okolí měst Bor a Přimda při dálnici /mezi dálničními křižovatkami Nová Hospoda a Mlýnec/.

Ve správním území ORP Tachov se nenachází významné zdroje nerostných surovin. Z hlediska kvality půdy převládají méně úrodné půdy písčitohlinité, hlinitopísčité a hlinité. Lesy jsou na 45 % území. Větší část je soustředěna v západní části území podél státní hranice. Ve východní části území jsou menší lesy poměrně rovnoměrně rozmístěné, jen v okolí Mže, Kosího potoka a Hadovky jsou opět souvislejší lesní komplexy. Převažují smrkové lesy, v menší jihovýchodní části lesy borové.

Orná půda (30 % území) převažuje v ploše Tachovské brázdy, kde stále převládají velké lány. Trvalé travní porosty (16 % území) mají větší zastoupení v příhraničním pásmu Českého lesa. Větší ovocné sady – cca 175 ha jsou jen v okolí Velkých Dvorců, kde je i sklad ovoce s řízenou atmosférou.

2 % celkové plochy správního území jsou vodní plochy. V oblasti Tachovské brázdy je rozmístěno několik větších rybníčních soustav – na území městyse Chodová Planá a města Planá, na území obcí Ctiboř, Chodský Újezd a města Tachov, na území obcí Tisová a Staré Sedliště a nejjihněji na území města Bor a městyse Stráž.

Z hlediska ekonomiky významnou roli má stále zemědělství a lesní hospodářství. Průmysl pak je soustředěn převážně ve městech – Tachov, Planá, Bor a městysech Chodová Planá a Stráž a větších obcích, např. Halže, Staré Sedliště. V posledních letech se také rozvinuly hospodářské zóny při dálnici D5 – Nová Hospoda a Vysočany na území města Bor. Některé obce jsou více zainteresovány na cestovním ruchu – Broumov, Halže, Rozvadov, město Přimda a městyse Chodová Planá a Stráž. Na území ORP nejsou velké podniky – největší IDEAL Nová Hospoda 690 zaměstnanců. Podle odvětví je zde průmysl strojírenský, elektrotechnický, plastikářský, textilní, dřevařský a potravinářský. Nejvýznačnějším tradičním výrobkem je pivo Chodovar, rodinný pivovar Chodovar Chodová Planá získal ochrannou známku Evropské unie CHODSKÉ PIVO. Dalšími ekonomickými odvětvími zde jsou stavebnictví, doprava, obchod a služby.

Do úplného výčtu zaměstnavatelů patří ještě instituce spadající většinou pod veřejnou správu – zdravotnictví, sociální péče, školství, kultura a správní orgány, které jsou rozmístěny převážně ve městech. Značná část obyvatel je proto nucena dojíždět za prací, do škol, na úřady a k lékaři. Doprava je v mnoha případech omezujícím faktorem zaměstnanosti. Pro hromadnou dopravu pak je omezujícím faktorem, že jde o velké území s malým počtem obyvatel, doprava je většinou ztrátová a je nutno ji dotovat z veřejných prostředků.

Z hlediska rozvoje jsou důležité investice do přípravy hospodářských zón a do ploch pro bytovou výstavbu i bytové výstavby – zde již se začínají podílet i developerské firmy /soukromý kapitál/. Úkolem obcí bude spíše zabezpečit potřebnou občanskou vybavenost, místní dopravní a technickou infrastrukturu a podílet se na fungování hromadné dopravy a usilovat o vytěsnění nadměrné dopravy z center.

Na tomto správním území stále nejsou vyčerpány možnosti rozvoje cestovního ruchu, zejména v oblasti Českého lesa – je zahrnuta mezi specifické oblasti nadmístního významu SON1 Specifická oblast Český les - a to z hlediska rozvoje atraktivit, služeb, aktivit a informačních toků. Pro Český les by měla být zpracována studie rozvoje pro přiměřené rekreační zatížení území, respektující požadavky CHKO. Studie by měla zmapovat stávající nabídku i možnosti rozšíření a potřebu rozmístění služeb na území Českého lesa.

Územní podmínky pro soudržnost obyvatel území

Obyvatelstvo ve správním území ORP Tachov má nižší průměrný věk (38,8 let) než je v Plzeňském kraji (40,7 let) nebo v celé České republice (39,8 let). Je zde ale vyšší podíl obyvatel se základním vzděláním a nižší podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním (část vysokoškoláků se po dokončení studia nevrátí, zůstávají ve větších městech).

Na okrese Tachov, byla tradičně nejvyšší nezaměstnanost v Plzeňském kraji. Na správním území ORP Tachov bývalo nejvíce postiženo Borsko. Nyní díky rozšíření průmyslové zóny Nová Hospoda průměrná nezaměstnanost v roce 2009 na Borsku, Tachovsku i Plánsku je již téměř vyrovnaná – mezi 12,7-16,7 %. Limitujícím činitelem pro snížení nezaměstnanosti je doprava – pracovní příležitosti jsou převážně ve městech, městysech a průmyslových zónách při dálnici. Spoje hromadné dopravy jsou většinou zabezpečeny na všední dny pro dopravu na ranní směnu a do škol. Výhodu mají obce u železničních tratí, vlaky jezdí i víkendech a svátcích. Další omezování spojů hromadné dopravy je naprosto nežádoucí.

Místně bude potřeba řešit nedostatečnou kapacitu mateřských škol vyvolanou současným nárůstem potomků silných ročníků ze 70. let minulého století. Nepočítá se již s obnovováním zaniklých základních škol. Stávající školy na venkově nebudou mít nějaký čas starosti s udržením provozu. Na správním území ORP Tachov je 31 základních škol, 2 střední školy a 2 střední odborná učiliště.

Téměř všechny obce poskytují obyvatelům veřejný internet, většinou v obecních knihovnách. Město Tachov zřídilo pro další vzdělávání obyvatelstva a poradenskou službu REgionální Vzdělávací a Informační Středisko (REVIS).

V období socialismu byly v mnoha obcích postaveny kulturní domy a prodejny. Kulturního domu se zbavila jen obec Hošťka, Zadní Chodov a město Planá, ostatní se je snaží udržovat a využívat. Prodejny na mnoha místech přežívají jen s podporou obce /obecní majetek, levný pronájem/, nebo pokud jsou v soukromém objektu.

V obcích ve správním území, až na výjimky (např. Staré Sedliště), nejsou problémy s nepřizpůsobivými občany a daří se udržovat pořádek. Nejsou známy další vyhrocené vztahy mezi skupinami obyvatel (náboženské, národnostní a pod.). Největší problémy činí vandalismus mládeže na obecním majetku, který se vyskytuje v každé větší obci, a také odpadová kriminalita.

Uzavřená okresní nemocnice v Plané začíná od r. 2008 postupně obnovovat provoz – zpočátku jen malá chirurgie (zákony po nichž je pacient do 2 dnů propuštěn) a kuchyně.

Domovy důchodců, penzióny a domy s pečovatelskou službou jsou ve větších městech.

Na silnici I/21 je potřeba dokončit obchvat Kočova, Janova a Bezděkova a připravit akci Planá – Trstěnice s obchvatem Chodové Plané. Na silnici II/201 zahrnout obchvaty Kyjova, Zadního Chodova a Chodové Plané. Křižovatka I/21 s dálnicí D5 – výjezd od Prahy – byla přebudována na kruhovou vč. připojení stávající čerpací stanice.

Stávající propojku z II/199 od dálniční křižovatky Mlýnec do IZB Vysočany prodloužit až na II/605 obchvatem areálu IZB a opatřit na silnici II/198 kruhovou křižovatkou. Severně podél této propojky bude veden koridor inženýrských sítí pro zásobování komerčně industriální zóny Mlýnec - Vysočany, zejména rozvod el.energie z nové rozvodny 110 kV Vysočany, středotlaký plynovod z vysokotlaké regulační stanice Vysočany a vodovod. Nadále počítat s realizací železniční vlečky z Boru do průmyslové zóny Mlýnec – Vysočany.

Vzhledem ke stavu silnic je potřeba silnici III/19920 Tachov - Halže a silnici III/19923 Halže - křižovatka se silnicí II/199 mezi Brankou a Horní Výšinou přeřadit na II/199 a naopak stávající silnici II/199 z Tachova po zmíněnou křižovatku se silnicí II/19923 změnit na silnici III/19920. Dále budoucí silnici min. v úseku Horní Výšina – návrší za Brankou upravit tak aby nebyla ohrožena kvalita vody v přehradě Lučina a řešit ji obchvatem okolo Horní Výšiny. Toto opatření by umožnilo otevřít hraniční přechod Pavlův Studenec – Bárnau pro neomezenou osobní dopravu, což by významně prospělo cestovnímu ruchu v sídlech Branka, Halže a v Tachově. Dále na silnici II/199 zahrnout obchvaty Tachova (společný obchvat s II/198), Trnové a Tisové – dle dopravní studie z 12/2007, var.C. Silnice II/198 bude v úseku Přimda – křižovatka se silnicí II/197 přeřazena na silnici III. třídy.

Výhledové změny zatřídění silnic podle koncepce dopravy Plzeňského kraje:

Silnice II/195 v úseku Bor–jižní hranice okresu Tachov /Poběžovice/ a silnice II/200 v úseku Bor–Nová Hospoda /křižovatka s D5/ – přebudování na silnici I/22. Silnice II/198 v úseku Planá-severní hranice okresu Tachov /Teplá/ a v úseku Přimda-jižní hranice okresu Tachov /Železná/, silnice II/200 v úseku Bor-jižní hranice okresu Tachov /H.Týn/ a silnice II/230 v úseku Chodová Planá-severní hranice okresu /M.Lázně/ budou převedeny do silnic III. třídy.

V návaznosti na dopravní koncepci Plzeňského kraje je potřeba rozpracovat i tzv. Českolesskou tangenciálu – budoucí silnici I/22, v úseku Nová Hospoda – Bor (silnice II/200) a Bor – Stráž – Dehetná – hranice okresu DO (silnice II/195). Nadále je potřeba ochránit koridor plánované vysokorychlostní tratě Norimberk – Praha v jižní části správního území. V územních plánech bude rovněž zahrnut koridor pro modernizovanou trať č. 170 Praha – Cheb. V koridorech ropovodu a tranzitního plynovodu /projekt Gazela/ je nutno počítat s pokládkou dalšího potrubí.

Při sčítání v r. 2001 bylo na území obcí ve správním území ORP Tachov 13472 bytů. Od sčítání do konce roku 2009 bylo postaveno 988 bytů, přičemž roční přírůstek kolísal mezi 1,74 – 5 novými byty na 1000 obyvatel.

Ze socialistické minulosti převládá ve městech a větších obcích bydlení v bytovkách, z nich mnohé již vyžadují opravy a zateplení.

Přestože se trend pomalu obrací k individuální výstavbě rodinných domků za využití hypoték, stále ještě mnoho lidí stojí o bydlení v bytovkách, z valné části o nájemní bydlení. Města vedou pořadníky neuspokojených zájemců o byty. Pro nastolení volného trhu s byty je žádoucí, aby nedostatek bytů byl vyřešen – též zapojením soukromého kapitálu a příp. družstevní výstavby. Města a některé větší obce investují do výstavby sociálních bytů na které je státní podpora.

Z toho důvodu je potřeba ve městech nadále plánovat rozvojové plochy pro bytovou výstavbu z části i pro bytové domy. Na vesnicích, zejména v okolí měst a s dobrou přístupností do města je předpoklad, že zde bude mít zájem bydlet i část stávajících obyvatel měst – zde je potřeba plánovat plochy pro bytovou výstavbu větší, než je potřeba obyvatel těchto vesnic.

Pozornost je potřeba věnovat i kapacitám domů s pečovatelskou službou a domovům důchodců, jejichž potřeba se s rostoucím počtem seniorů trvale zvyšuje.

Velký podíl činí objekty druhého bydlení, využívané k rekreaci a později v seniorském věku část i k trvalému bydlení. Plochy pro objekty druhého bydlení je potřeba plánovat zejména v oblasti SON1 Specifická oblast Český les a to s ohledem na únosné rekreační zatížení území.

Zvláštním jevem je velký počet zrušených sídel, většinou podél státní hranice. V rámci zpracování územních plánů by měla být přezkoumána možnost a účelnost jejich obnovy k obytnému nebo rekreačnímu využití a to ve všech souvislostech (ochrana přírody, dopravní připojení, odpady apod.).

Rekreace je řešena v jednotlivých městech a obcích většinou sportovním a kulturním vybavením a také rekreačními zelenými plochami. Některé obce mají nadobecní vybavení, např. městys Stráž – rekreační střediska Sycherák a Boněťák, městys Chodová Planá – rekreační rybník Regent, pivovar Chodovar s jeho originálními restauracemi a pivními lázněmi, koupaliště jsou v Plané, Halži, Studánce a Rozvadově, kryté plavecké bazény v Tachově a Přimdě a zimní stadion v Tachově, lyžařské sjezdovky na Přimdě a v Tachově. Většinu cyklotras vyznačily mikroregiony Borsko a Lučina, o síť turistických tras pečuje Klub českých turistů. U Oldřichova byly vyznačeny hipotrazy. Naučné stezky mají na svém území vyznačeny obce Halže, Lesná, Přimda a Rozvadov. Na území obce Lesná jsou i vyznačené běžkařské trasy napojené na německý skiareál Silberhütte. Odpovídajícím způsobem ke stávajícímu cestovnímu ruchu jsou vybaveny města a obce přechodným ubytováním a veřejným stravováním. Část ubytovacích kapacit je trvale obsazena pracovníky z východních zemí. Schází levné a také kvalitnější ubytování. Zatím podnikatelé nereagovali na vyznačené cyklotrasy, jen některé obce plánují zřízení turistických ubytoven. Nedořešen nadále je rozvoj turistiky v oblasti Českého lesa, kde nejsou služby pro turisty.

Kina přežila jen ve třech městech. Většina obcí má kulturní domy, ve kterých jsou pořádány různé akce místní i zajímavé pro návštěvníky. Obce a jejich spolky se snaží také rozvíjet tradiční akce – poutě, slavnosti, sportovní a kulturní akce, které posilují sounáležitost občanů s tímto regionem a přitahují turisty.

Závěr

Rozborem udržitelného rozvoje byl zjištěn v rámci správního území ORP nevyvážený stav. Relativně nejlépe je hodnocen pilíř environmentální. Jako více zaostávající se jeví pilíř ekonomický a po něm sociodemografický. Území je řídké osídleno a je zde méně pracovních příležitostí, sídla jsou převážně malá s omezenou vyvážeností.

V územních plánech obcí bude nutné vyváženost podmínek území sledovat a postupně vyrovnávat – regulovat jejich optimální územní vztahy (rozmístění, velikost).

IV. Problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích

A/ Priority Tachovska

Dopravní a hygienické závady

- 1. Obchvaty obcí na silnicích I/21 a silnicích II/195, II/198, II/199, II/200 a II/201, vč. přebudování silnice II/195 a části silnice II/200 na silnici I/22.**
- 2. Realizace akce Čistá Berounka – odkanalizování a čištění odpadních vod sídel u VN Lučina.**
- 3. Návrh odkanalizování a čištění odpadních vod v obcích, kde to dosud není řešeno.**

Podpora rozvojových lokalit pro vznik pracovních příležitostí

- 4. Rozvoj průmyslových zón Nová Hospoda a Mlýnec-Vysočany a průmyslových zón v Tachově, Plané a Chodové Plané.**
- 5. Výstavba inženýrských a dopravních sítí k nové průmyslové a bytové výstavbě.**
- 6. Bytová výstavba ve městech a vybraných obcích.**

Podpora cestovního ruchu, rozvoj rekreace

7. **Rozšiřování a zkvalitňování infrastruktury pro cestovní ruch, zajištění průchodnosti území.**
8. **Návrh rozvojových ploch pro sport a rekreaci.**

Revitalice krajiny

9. **Ochrana přírody a krajiny.**
10. **Návrh protipovodňových opatření – předcházení lokálním záplavám.**
11. **Návrh nových vodních ploch.**
12. **Sladění nadregionálního, regionálního a lokálního systému ekologické stability.**

B/ Problémy k řešení v ORP Tachov

Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území SZ

1. Trasa vysokorychlostní tratě u Svaté Kateřiny křížuje trasy tranzitního plynovodu (projekt Gazela) a ropovodu (plánovaná přípolož).
2. Lázeňská rekreační funkce v jižní části Chodové Plané ve střetu s provozem frekventované tratě č. 170.
3. Záměr rozšíření provozu na přilehlé silnici II/199 je ve střetu s plánovaným rozvojem sídla Branka jako klidového rekreačně obytného sídla.
4. Nová trasa silnice I/21 u Kočova není v souladu s výhledovou retenční nádrží – může být v budoucnosti zatopena.
5. Přes výhledovou nádrž Kočov je směřována trasa VVTL plynovodu /viz výkres A2 ZÚR PK/.
6. Trasa severovýchodního obchvatu Tachov je v konfliktu se stávající městskou okružní cyklotrasou č. 2200 a hipotrasami u Oldřichova.
7. Trasa nové trati č.170 Planá – Pňovany je navržena v těsné blízkosti osad Vysoké Sedliště, Zliv a Svahy. Bude nutné řešit protihluková opatření a mimoúrovňové přejezdy komunikací do těchto osad.

Střety záměrů na provedení změn s limity využití území SL

1. Trasa vysokorychlostní tratě přetíná přírodní park Valcha, jde přes les západně od Stráže mezi vrchy Čihadlo a Výhled a dále prochází lesem v okraji jižní části CHKO Český les při státní hranici.
2. Trasa nové tratě č.170 Planá – Pňovany křížuje přírodní park Kosí potok (v lokalitě stávajících serpentín silnice II/230).
3. Trasa obchvatu Boru /silnice II/200/ křížuje trať č. 178 Bor – Svojšíň a také výhledová trasa silnice I/22 (Českolesská tangenciála) křížuje trať č. 178 a severně od Stráže zbytečně 2 x trať č.184 /viz výkres A2 ZÚR PK/.
4. Střet plánovaných tras přípolože ropovodu, trasy VVTL plynovodu se silnicemi II/200, II/198 a II/195, s železnicí č. 184 a dálnicí D5.
5. Střet mezi severovýchodním obchvatem Tachova (silnic II/198 a II/199) a stávajícím významným krajinným prvkem registr.č. 438/11-43-11.
6. -----
7. Střet záměru rekreační vybavenosti s registrovaným významným krajinným prvkem č. 239/11-34-14 – porost nelesní zeleně na vrchu Javořina – n a v r h n o u t kompromisní úpravy VKP v místech, kde brání realizaci záměru obce.
8. Výhledová nádrž Michalovy Hory je ve střetu se silnicí II/201 u Caltova, silnicí II/198 a sídly Dolní Kramolín a Michalovy Hory.
9. Výhledová nádrž Otín, Michalovy Hory je ve střetu se stávající trasou VTL plynovodu a tranzitní rezervou.
10. Výhledová nádrž Michalovy Hory je ve střetu s ochranným pásmem přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod a chráněné oblasti akumulace vod v okolí Dolního Kramolína, s CHKO Slavkovský les a přírodním parkem Kosí potok.
11. Výhledová nádrž Kočov je ve střetu se sídly Kočov a Klíčov.
12. Sídla Mchov (obec Staré Sedliště) a Újezd pod Přimdou (město Přimda) jsou ohrožovány hlukem z dálnice – chybějící protihluková opatření.
13. Výhledová trasa silnice II/199 s obchvaty Trnové a Tisové je v kontaktu s trasou stávajícího VTL plynovodu z Tachova do Tisové.
14. Stávající zahrádkářská kolonie v Plané je nevhodně umístěna v těsné blízkosti frekventované silnice I/21.
15. Zábory zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany pro bytovou, hospodářskou, občanskou, infrastrukturní a rekreační výstavbu.
16. Dopracování územního systému ekologické stability.

Vyřešené problémy

SL/6 Regionální biocentrum RB 1120 vyhlášené zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje je ve střetu rozvojové plochy ve stávajícím platném územním plánu SÚ Tachov – střet záměrů s limitem vyřešen zpřesněním ploch v novém ÚP Tachov 2010.

C/ Problémy k řešení v jednotlivých obcích Tachovska**1. Město Bor**

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Zpřesnit koridor přestavby silnice I/21 v úseku Lhota u Tachova – Bezděkov u Damnova v souladu s návrhem ZÚR PK.	Lhota, Bezděkov u Damnova	ÚP Bor
2.	Výjezd z dálnice od Plzně na silnici I/21 na Nové Hospodě bude ukončen kruhovou křižovatkou.	Ostrov	SP Č.j. DSH/7563/08
3.	Zpřesnit koridor přeložky silnice II/200 a II/195 v prostoru Čečkovic a Boru v souladu s návrhem ZÚR PK a koncepcí silniční tangenciály vedené v koridoru silnice II/195 ve směru na Poběžovice a Draženov (výhledová silnice I/22).	Ostrov, Čečkovice, Bor, Skviřín	ÚP Bor
4.	Řešit zásady úprav křižovatkového prostoru silnice II/605 a II/200 u Boru.	Skviřín	ÚP Bor
5.	Provéřit podmínky zařazení nové silnice do sítě silnic II. třídy s propojením silnice II/605 a dálnice D5 (+II/198).	Mlýnec, Vysočany	ÚP Bor
6.	Začlenění východního obchvatu Boječnice na silnici II/200 (ve stávající trase silnice za sebou následuje sevřená silnice v historické zástavbě s navazující kolizní ostrou zatáčkou a naopak - nepřehledné).	Boječnice	ÚP Bor
7.	Zpřesnit koridor přestavby silnice II/199 v úseku Ostrov – Hlinné v souladu s návrhem ZÚR PK.	Ostrov	ÚP Bor
8.	Řešit napojení průmyslové zóny Vysočany v návaznosti na dálnici D5 a silnici II/605 v souladu se zpracovaným regulačním plánem.	Vysočany	ÚP Bor
9.	Napojení nových ploch na dopravní infrastrukturu	Bor, Vysočany	ÚP Bor
10.	Řešit hlavní komunikační napojení navrhovaných rozvojových ploch.	Bor, Ostrov, Vysočany	ÚP Bor
11.	Provéřit podmínky a navrhnout případná opatření pro využití polního letiště pro sportovní létání /stávající zpevněná dráha p.p.č. 575/4/.	Boječnice	ÚP Bor, stabilizovaná plocha
12.	Propojení Boru s průmyslovou zónou Vysočany, případně průmyslovou zónou Nová Hospoda pro každodenní dopravu samostatnou stezkou pro pěší a cyklisty.	Bor, Čečkovice, Ostrov, Vysočany	ÚP Bor
13.	Pěší, příp.cyklistické propojení zámeckého parku s lesoparkem a rekreačním zázemím v západním okraji Boru (městský park).	Bor	ÚP Bor
14.	Českolesská tangenciála Domažlice – D5 (budoucí výhledové prodloužení silnice I/22)	Bor, Čečkovice, Ostrov	ZÚR PK 5.2.2
15.	Parkoviště - pro nákladní automobily – p.p.č. 2223/1, 2223/8 - parkoviště naproti kinu – p.p.č. 88	Bor u Tachova	ÚP Bor
Technická infrastruktura			
16.	R1 (DV2) Přípolož ropovodu IKL Nelahozeves – Rozvadov – koridor v šíři 100 m	Bor, Skviřín, Kosov, Holostřevy	PÚR ČR ZÚR PK 6.2., 8.1.9.1
17.	P4 Plynovod VVTL 1400 pro posílení tranzitní soustavy (projekt Gazela – realizace okolo r.2010) Hora Sváté Kateřiny – Rozvadov/Waidhaus(SRN) - koridor v šíři 100 m.	Bor, Skviřín, Kosov, Holostřevy	PÚR ČR 6.2.

18.	Napojení nových rozvojových ploch na technickou infrastrukturu – obytná zóna Bor – sever atd.	Bor u Tachova, Vysočany	ÚP Bor
19.	Navrhnout napojení KIZ Nová Hospoda (v rámci III. etapy výstavby) na stávající vedení 110 kV Bělá nad Radbuzou – Tachov a vybudování rozvodny 110/22 kV s minimální kapacitou 13,5 MW.		ÚP Bor
20.	Počítat s napojením KIZ Vysočany na stávající vedení 110 kV Bělá nad Radbuzou – Bor a s vybudováním rozvodny 110/22 kV s minimální kapacitou 16,2 MW.		ÚP Bor
21.	Plánovat plynofikaci celých areálů KIZ Nová Hospoda a KIZ Vysočany.		ÚP Bor
22.	Projednat možnosti rozvoje telekomunikační sítě včetně navržení tras		ÚP Bor
23.	Ověřit rozvoj radiokomunikačních a radioreléových spojů.		ÚP Bor
24.	Navrhnout úpravy a rozšíření vodovodní sítě města Bor včetně zásobování vodou jeho rozvojových ploch.		ÚP Bor
25.	Posoudit možnosti doplnění a zkapacitnění kanalizační sítě a čistírny města Bor s ohledem na rozsah a situování rozvojových území města.	Bor	ÚP Bor
26.	Plocha pro rozšíření ČOV v Boru – p.p.č. 2272/1, 2653/1 a 2653/2	Bor	ÚP Bor
27.	U místních částí města Bor vyhodnotit podle jejich předpokládaného rozvoje potřebu a možnosti napojení na vodovod a v návaznosti pak způsob a rozsah kanalizace a čištění odpadních vod.	Všechna k.ú mimo Boru	ÚP Bor
Občanská infrastruktura			
28.	Nové plochy pro občanské vybavení v prolukách a nevyužívaném území.	Bor, Vysočany	ÚP Bor
29.	Řešit plochy pro supermarkety	Bor, Vysočany	ÚP Bor
30.	Dům s pečovatelskou službou p.p.č. 230/1, st.p.č. 674, 675	Bor	ÚP Bor
31.	Zázemí městského lesoparku, p.p.č. 1490/3	Bor	ÚP Bor
Bydlení			
32.	Obytná zóna Bor – sever	Bor	ÚP Bor
33.	Nové plochy pro bydlení především v prolukách a nevyužívaném území.	Bor, Vysočany a ostatní sídla	ÚP Bor
Sport a rekreace			
34.	Nové plochy pro rekreaci v prolukách a nevyužívaném území.	Bor u Tachova, Vysočany	ÚP Bor
35.	Začlenění víceúčelového smíšeného území – sport a rekreace – navazujícího na stávající fotbalové hřiště.	Bor	ÚP Bor
37.	Víceúčelová dětská hřiště na sídlišti p.p.č. 2193/1 a 2193/9.	Bor	ÚP Bor
38.	Plochy pro zahrady v jižní části Boru – p.p.č. 265/4-8, 265/11, 265/14, 2650/1-2, 733/1, 733/4, 733/6	Bor	ÚP Bor
39.	Lesopark na západním okraji Boru /les zvláštního určení/ – p.p.č. 1526/2, 1526/7, 1526/11, 1526/14-16	Bor	ÚP Bor
40.	Městské koupaliště v západní části Boru	Bor	
Výroba, podnikání			
41.	Nové rozvojové plochy pro výrobu a skladování především v návaznosti na stávající – CT Park Bor, průmyslová zóna Vysočany.	Nová Hospoda, Vysočany	ÚP Bor ZÚR PK 2.2.6 RP Vysočany
42.	Rozvojové plochy pro podnikatelské aktivity	Bor, Čečkovice, Vysočany	ZÚR PK 3.2.1.2
43.	Plochy pro výrobu drobnou v jižní části Boru.	Bor	ÚP Bor
44.	Plocha pro výrobu zemědělskou v jižní části Boru při Stránské ulici – p.p.č. 733/1	Bor	ÚP Bor
45.	Sledovat výběr lokalit pro alternativní zdroje elektřiny (fotovoltaické, větrné elektrárny) v řešeném území vč. vyhodnocení střetů.	Všechna k.ú.	ÚP Bor

Prevence živelných rizik			
46.	Vyhodnotit odtokové poměry v povodí Výrovského potoka a navrhnout ochranná opatření pro město Bor.	Bor	ÚP Bor
47.	Suchý poldr na Výrovském potoce západně nad Borem – p.p.č. 1321/1-2, 1388/1-3, 1387/17, 1443/1-2, 1473/2, 2725/1,	Bor	ÚP Bor
Eliminace hygienických závad			
48.	Prověřit reálné hygienické podmínky v obytných částech Dolů ve vztahu k provozu motorové dopravy na dálnici D1 a navrhnout případná protihluková opatření s doplňující pohledovou zelení (izolací).	Doly	ÚP Bor
49.	Upozornit na možné střety rozvojových ploch pro bydlení a negativních vlivů dopravní infrastruktury (stávající i nové) i výroby.		ÚP Bor
Krajina a sídelní zeleň			
50.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1 ÚP Bor
51.	Prověřit vymezení registrovaných významných krajinných prvků (VKPreg) dle aktuálního stavu krajiny, přehodnotit rozsah některých VKPreg, případně některé navrhnout ke zrušení.	Všechna k.ú.	ÚP Bor
52.	Navrhnout koncepci uspořádání krajiny s řešením její prostupnosti.	Všechna k.ú.	ÚP Bor
53.	V jednotlivých částech obce vymežit plochy veřejné zeleně k jejich zachování a ochraně. Aktualizovat plochy veřejné zeleně z ÚPN SÚ (1998)	Všechna k.ú.	ÚP Bor
54.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod /nádrž Kočov/.	Bezděkov u Damnova	ZÚR PK 5.3.2
Pozemkové úpravy			
55.	Zahrnutí pozemkových úprav	Lužná	ÚP Bor

2. Obec Brod Tichou

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	V územním plánu obce zahrnout koridor v šíři 200 m pro optimalizaci a modernizaci tratě č. 170 (III. tranzitní železniční koridor C-E 40a Praha-Nürnberg)	Brod nad Tichou	ZÚR PK 5.1.3.1
2.	Zahrnout výhledový úsek nové železniční tratě č.170 Pňovany - Planá u Mariánských Lázní jako územní rezervu	Brod nad Tichou	ZÚR PK 5.2.6
3.	Koridor pro úpravu oblouků regionální tratě č.184 dle studie Zlepšení infrastruktury na železničních tratích Plzeňského kraje – Český les a Pošumaví 05/2004	Brod nad Tichou	ZÚR PK 5.2.6
4.	Plochy pro parkoviště a garáže	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
Technická infrastruktura			
5.	Navrhnout trasy kanalizace a umístění ČOV (nebo dočišťovací nádrže).	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
Občanská infrastruktura			
6.	Plocha pro služby motoristům	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
Bydlení			
7.	Navrhnout přiměřené plochy pro bytovou výstavbu venkovského charakteru	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
8.	Objekt prodejny bude výhledově v patře doplněn byty (st.p.č. 132)	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
Sport a rekreace			
9.	Plocha pro sportoviště	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
10.	Plocha pro zahrádky	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
Výroba, podnikání			
11.	Navrhnout další plochy pro podnikatelskou výstavbu –	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.

	průmysl, řemesla		
Prevence živelných rizik			
12.	Respektovat záplavové území říčky Tiché /Hamerského potoka/.	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
13.	Navrhnout opatření na omezení zaplavení Brodu z říčky Tiché.	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
14.	Požární nádrž	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
Eliminace hygienických závad			
15.	Posoudit možná opatření pro omezení zápachu z výkrmny prasat /nové jímky na kejdu, využití bioplynu, zeleň /	Brod nad Tichou	Obec Brod n.T.
16.	Plocha pro sběrný dvůr	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.
Krajina a sídelní zeleň			
17.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Brod nad Tichou	ZÚR PK 6.1
18.	Vymezení prvků veřejné zeleně pro jejich ochranu.	Brod nad Tichou	ÚPO Brod n.T.

3. Obec Broumov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Část komunikace k Jalovému dvoru – převod do místních komunikací.	Broumov	ÚPO Broumov
2.	Obslužná komunikace pro stavební pozemky.	Broumov	Obec Broumov
3.	Část původní silnice II/201 na návsi /cca 90 m/ - převod do místních komunikací.	Broumov	ÚPO Broumov
4.	Vybudování chodníku – směr Chodovská Huť	Broumov	Obec Broumov
Technická infrastruktura			
5.	Prodloužení obecního vodovodu do rozvojových ploch pro bydlení a do dosud nezasobované části vsi.	Broumov	Plán rozvoje Vodovodů kanalizací PK
6.	Zasíťování stavebních pozemků inženýrskými sítěmi – el.proud, veřejné osvětlení, spojovací kabely.	Broumov	Obec Broumov
7.	Záměr odkanalizování části obce (oblast u Hamerského potoka) včetně vybudování ČOV.	Broumov	Plán rozvoje Vodovodů kanalizací PK
Občanská infrastruktura			
8.	Kulturní dům /bývalá škola/.	Broumov	ÚPO Broumov
9.	Území pro služby /autoservis, autobazar, motel, penzion, obchody/.	Broumov	ÚPO Broumov
10.	Obecní hospodářský objekt	Broumov	Obec Broumov
11.	Obnova hřbitova	Broumov	Obec Broumov
Bydlení			
12.	Plochy pro čisté bydlení v rodinných domech Na jižních svazích k Hamerskému potoku.	Broumov	ÚPO Broumov, změna č. 1
Sport a rekreace			
13.	Území pro sportovní zařízení	Broumov	ÚPO Broumov
14.	Camping a turistická ubytovna – sportovní rybářství	Broumov	Obec Broumov
15.	Rekreační zóna za Farským rybníkem	Broumov	Obec Broumov
Výroba, podnikání			
16.	Výstavba chovných rybníků na Hamerském potoce pod obcí.	Broumov	ÚPO Broumov
17.	Objekt autoopravny	Broumov	Obec Broumov
18.	Malá vodní elektrárna u Farského rybníka.	Broumov	Obec Broumov
Krajina a sídelní zeleň			
19.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Broumov	ZÚR PK 6.1

20.	Plochy veřejné zeleně	Broumov	ÚPO Broumov, změna č.1
21.	Rozšíření bývalého zámeckého parku o p.p.č. 245/12-13, 245/24, 273/1, 1441/3.	Broumov	ÚPO Broumov, změna č.1
22.	Nový veřejný park na p.p.č. 1116/1 a části 1041/4	Broumov	ÚPO Broumov, změna č.1
23.	Nový veřejný park na část p.p.č. 27/1 a na p.p.č. 27/15-18.	Broumov	ÚPO Broumov, změna č.1

4. Obec Ctiboř

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Rekonstrukce komunikace – větev A p.p.č. 2582/1	Ctiboř	Obec Ctiboř
2.	Místní komunikace pro připojení navržené výstavby.	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
3.	Doplnění ploch parkovišť	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
4.	Rekonstrukce autobusové zastávky	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
Technická infrastruktura			
5.	Inženýrské sítě do rozvojových ploch připojení navržené výstavby.	Ctiboř	Obec Ctiboř
Občanská infrastruktura			
6.	Řešit umístění mateřské školy.	Ctiboř	Obec Ctiboř
7.	Řešit umístění turistické ubytovny u fotbalového hřiště.	Ctiboř	Obec Ctiboř
8.	Čerpací stanice PHM na západním okraji obce	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
Bydlení			
9.	Řešit výstavbu rodinných domků se zahradami, vč. dostavby proluk.	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
10.	Ověřit možnost výstavby rodinných domu v osadě Březí.	Březí	Obec Ctiboř
11.	Změna plochy smíšené venkovské na bydlení venkovské na p.p.č. 1986/4 – 9.		
Sport a rekreace			
12.	Dětské hřiště	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
13.	Víceúčelové hřiště	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
Výroba, podnikání			
14.	Bývalá farma při jižním okraji Ctiboře – přestavba na areál drobné výroby a služeb.	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
Prevence živelných rizik			
15.	Zabezpečení severovýchodní rozvojové plochy odvodňovacím příkopem proti přívalovým vodám a protierozním zatravněným pásem v šíři 100 – 150 m.	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
Eliminace hygienických závad			
16.	Navrhnout systém sídelní veřejné zeleně s ochrannou funkcí vůči výrobním zónám a obchvatu.	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
17.	Rozšíření ochranné zeleně u stáje směrem k osadě Březí.	Březí	Obec Ctiboř
Krajina a sídelní zeleň			
18.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Ctiboř, Březí	ZÚR PK 6.1
29.	Návrh systému sídelní veřejné zeleně s ochrannou funkcí vůči výrobním zónám a obchvatu.	Ctiboř, Březí	ÚPO Ctiboř
20.	Zrušení parkoviště u hřbitova ve prospěch ÚSES	Ctiboř	ÚPO Ctiboř
21.	Obnova historických vodních ploch v krajině.	Ctiboř, Březí	ÚPO Ctiboř.
Pozemkové úpravy			
22.	Zahrnutí pozemkových úprav	Ctiboř	PÚ Tachov

5. Obec Částkov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Připojení pernolecké křižovatky na II/199 ze severovýchodního obchvatu Tachova – varianta C dopravní studie	Pernolec	ZÚR PK
2.	Rekonstrukce dálničního přivaděče II/198 Tachov - Mlýnec – Přimda	Pernolec, Částkov	ZÚR PK
3.	Prodloužení místních komunikací ke stav.parcelám RD.	Částkov	ÚPO Částkov
Technická infrastruktura			
4.	Připojení rozvojových inženýrské sítě obce.	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec.	Obec Částkov
Občanská infrastruktura			
5.	Inženýrské sítě ke stavebním parcelám RD.	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec	ÚPO Částkov
6.	Realizace sociálního bytu v kulturním domě Částkov	Částkov	Obec Částkov
7.	Přestavba mateřské školky na požární zbrojnici s dětskou klubovnou v Částkově	Částkov	Obec Částkov
Bydlení			
8.	Plochy pro výstavbu rodinných domků se zahradami.	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec	ÚPO Částkov
Sport a rekreace			
9.	Doplnění dětských hřišť	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec	Obec Částkov
10.	Doplnění sportovního areálu o koupaliště	Maršovy Chody	Obec Částkov
11.	Plocha pro zahrádky	Maršovy Chody	ÚPO Částkov
Výroba, podnikání			
12.	Plochy pro podnikatelskou výstavbu	Částkov, Pernolec	Obec Částkov
13.	Plochy pro výrobu drobnou a smíšenou výstavbu	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec	ÚPO Částkov
Krajina a sídelní zeleň			
14.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Částkov, Maršovy Chody, Pernolec	ZÚR PK 6.1
15.	Návrh izolační zeleně vůči silnici II/198, v Částkově i vůči výrobní zóně.	Částkov, Pernolec	Obec Částkov
Pozemkové úpravy			
16.	Zahrnutí pozemkových úprav	Částkov	PÚ Tachov

6. Obec Dlouhý Újezd

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Komunikace k nové zástavbě RD v severovýchodní části obce	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
2.	Parkoviště u kulturního domu	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
3.	Pěší cesta do Velkého Rapotína	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
4.	Nová trasa komunikace mezi obcemi Dlouhý Újezd a Studánka	Dlouhý Újezd, Studánka	Návrh KPÚ
Technická infrastruktura			
5.	Inženýrské sítě k nové zástavbě RD v severovýchodní části obce.	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
Občanská infrastruktura			
6.	Mateřská škola	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
7.	Sběrný dvůr	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
Bydlení			
8.	Plochy pro výstavbu rodinných domků v zahradách v severovýchodní části obce – další etapa.	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
Sport a rekreace			
9.	Víceúčelové hřiště při fotbalovém hřišti	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd

Výroba, podnikání			
10.	Rozvojová plocha pro drobnou výrobu – smíšená výstavba.	Dlouhý Újezd	Obec Dlouhý Újezd
Eliminace hygienických závad			
11.	Izolační zeleň vůči výrobní zóně a hlavním komunikacím.	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
Krajina a sídelní zeleň			
12.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Dlouhý Újezd	ZÚR PK 6.1
13.	Obecní park na bývalé skládce	Dlouhý Újezd	ÚPO Dlouhý Újezd
Pozemkové úpravy			
14.	Zahrnutí pozemkových úprav	Dlouhý Újezd	PÚ Tachov

7. Obec Halže

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Úprava silnice II/199 v úseku Halže-Branka-st.hranice dle dopravní studie (tj. posunutí jižně u Halže, obchvat Horní Výšiny, rozšíření jižním směrem u Branky a úprava oblouků na Pavlově Studenci) a vč. úpravy zatřídění tj. II/199 Tachov – hranice ČR ze současných III/19923 (Halže-Branka), III/19920 (Tachov-Halže) a II/199 (Branka–hranice ČR).	Halže, Výšina, Branka, Pavlův Studenec 3	ZÚR PK 4.2.1.2, 5.2.2
2.	Úprava zatřídění II/199 Tachov-Světce-Svobodka-Branka na silnici III.třídy.	Svobodka, Výšina, Branka	ZÚR PK
3.	Místní komunikace napříč areálem PS	Halže	ÚP Halže
4.	Místní páteřní komunikace do východního rozvojového území u koupaliště z III/19920.	Halže	ÚP Halže
5.	Cesta ke koupališti	Halže	ÚP Halže
6.	Místní obslužná komunikace v centru k OÚ	Halže	ÚP Halže
7.	Místní obslužná komunikace ke hrobce Landwehrů	Halže	ÚP Halže
8.	Obousměrná zastávka autobusu	Svobodka	ÚP Halže
9.	Obnovení záhumenkové komunikace v severní části sídla.	Svobodka	ÚP Halže
10.	Otočka autobusu severně od silnice II/198 na straně sídla.	Branka	ÚP Halže
11.	Parkoviště u hráze Olšového rybníka	Branka	ÚP Halže
12.	Obnova cesty Branka – Hermannsreuth (zároveň jako cyklostezka)	Branka, Pavlův Studenec 3	ÚP Halže
13.	Napojení rozvojových ploch bydlení	Branka, Halže, Svobodka	ÚP Halže
14.	Přeložka místní komunikace	Výšina	ÚP Halže
15.	Místní komunikace k parku a plochám bydlení a rekreace v Horní Výšině	Výšina	ÚP Halže
16.	Obnova přístupové komunikace ke hřbitovu	Pavlův Studenec 3	ÚP Halže
17.	Cesta k areálu fotovoltaické elektrárny	Halže, Výšina	ÚP Halže
Technická infrastruktura			
18.	Pro bývalý areál policie a bývalý areál PS budou zachovány stávající ČOV	Pavlův Studenec 3, Branka	ÚP Halže
19.	Prodloužení inženýrských sítí do rozvojových ploch (plyn, voda, kanalizace, elektrorozvody, VO, spoje).	Branka, Halže, Výšina, Svobodka	ÚP Halže
20.	Nová splašková kanalizace s čerpáním na ČOV v Halži (akce Čistá Berounka).	Branka, Výšina	ÚP Halže
21.	Napojení Horní Výšiny na vodovod z Halže	Halže, Výšina	ÚP Halže
22.	Alternativní řešení Napojení Branky na vodovod v souběhu s plánovaným výtlačkem kanalizace.	Branka, Výšina	ÚP Halže
Občanská infrastruktura			
23.	Plocha pro občanskou vybavenost při nové sběrné komunikaci ve východní části.	Halže	ÚP Halže

24.	Areál PS nad Brankou bude přestavěn na zařízení sociální péče – sociální a zdravotní služby seniorům, chráněné bydlení a dílny.	Branka	ÚP Halže
25.	Bývalé ředitelství statku – polyfunkční objekt (byty a služby)	Halže	ÚP Halže
Bydlení			
26.	Nové plochy pro výstavbu rodinných domků: Halže – rozvoj severním a východním směrem, Horní Výšina a Branka v hranicích ZÚ, Svobodka v hranicích ZÚ s přestavbou zemědělského areálu na jižní straně a rozvoj severním směrem při oboustranně silnici III/19919, vč. využití proluk.	Halže, Branka, Výšina, Svobodka	ÚP Halže
27.	Přestavba areálu PS – východní část na bydlení	Halže	ÚP Halže
28.	Plocha pro smíšené obytné území při nové sběrné komunikaci ve východní části.	Halže	ÚP Halže
29.	Plocha bydlení na východním svahu vrchu nad obcí (kóta 630 m n.m.)	Halže	ÚP Halže
Sport a rekreace			
30.	Areál pohraniční policie ČR při silnici II/199 v Pavlově Studenci bude přestavěn na kompletně vybavené turistické centrum (ubytování, stravování, rekreace, sport)	Pavlův Studenec 3	ÚP Halže
31.	Návrh 2 nových cyklostezek /v souběhu se silnicí II/199 (Tachov-Halže-Branka-Bärnau a druhá Halže-Branka-Hermannsreuth).	Halže, Výšina, Branka, Pavlův Studenec 3	ÚP Halže
32.	Nové sportoviště západně u hřbitova	Halže	ÚP Halže
33.	Zahrádky u hřbitova	Halže	ÚP Halže
34.	Plocha hromadné rekreace ve vazbě na přírodní koupaliště.	Halže	ÚP Halže
35.	Hřiště ve vazbě na sávající restauraci v severní části sídla.	Svobodka	ÚP Halže
36.	Hřiště u hráze Olšového rybníka	Branka	ÚP Halže
37.	Plochy hromadné rekreace (kemp, bungalovy s obslužným zázemím)	Branka	ÚP Halže
38.	Rozšíření plochy pro zahrádky na západním okraji Halže (u stávající kolonie)	Halže	ÚP Halže
Výroba, podnikání			
39.	Areál kovovýroby při silnici 19919 mezi Halží a Svobodkou bude rozšířen severovýchodním a jižním směrem.	Halže	ÚP Halže
40.	Výrobní plochy severně při III/19920 na ploše rezerv výroby dle ÚPO	Halže	ÚP Halže
41.	Přestavba areálu PS – západní část	Halže	ÚP Halže
42.	Severně od Halže bude situována ekofarma jako plocha zemědělské výroby.	Halže	ÚP Halže
43.	Územní rezerva pro výrobu mezi III/19920 a stávající silnicí od Ctiboře III/19923 na sever odcloněná od plochy bydlení smíšeným územím	Halže	ÚP Halže
Prevence živelných rizik			
44.	Ve vazbě na zástavbu Halže a Svobodky budou navržena protierozní opatření s retenční funkcí.	Halže, Svobodka	ÚP Halže
Eliminace hygienických závad			
45.	Výstavba nové čistírny odpadních vod (s kapacitou i pro Branku, Oboru, Horní a Dolní Výšinu).	Halže	ÚP Halže
Krajina a sídelní zeleň			
46.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
47.	Nebude obnovována dřívější roztroušená zástavba.	Pavlův Studenec 3	ÚP Halže
48.	Revitalizace zeleně při vjezdu do obce a severní části centrálního parku.	Halže	ÚP Halže
49.	Lesopark jižně u objektu sýpky	Halže	ÚP Halže

50.	Park na ploše bývalého teletníku jižně od silnice III/19920.	Halže	ÚP Halže
51.	Revitalizace poškozené lipové aleje podél místní komunikace k potravinářskému provozu.	Halže	ÚP Halže
52.	Revitalizace návesní zeleně a rybníka	Svobodka	ÚP Halže
53.	Izolační zeleň podél II/199 vč. zrušení západního sjezdu.	Branka	ÚP Halže
54.	Revitalizace jižní vodní nádrže, vč. založení parku s hřištěm.	Výšina	ÚP Halže
55.	Revitalizace historické kaskády vodních ploch severně nad Halží a revitalizace vodního toku s využitím suchých poldrů k retenci.	Halže	ÚP Halže
56.	Pás mimolesní zeleně nad Svobodkou jako protierozní opatření.	Svobodka	ÚP Halže

8. Obec Hošťka

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Samostatná páteřní místní komunikace pro obsluhu komerčně výrobní zóny od OMD.	Hošťka	ÚPO Hošťka
2.	Místní komunikace do ploch navržené zástavby	Hošťka, Žebráky	ÚPO Hošťka
3.	Úpravy chodníku	Hošťka	Obec Hošťka
4.	Řadové garáže u bytových domů.	Hošťka	Obec Hošťka
Technická infrastruktura			
5.	Splašková kanalizace s ČOV (stávající kanalizace pak bude kanalizací dešťovou) I. etapa – spodní část obce II. etapa – horní část obce	Hošťka	Obec Hošťka
6.	Čistírna odpadních vod a biologická dočišťovací nádrž.	Hošťka, Žebráky	ÚPO Hošťka
7.	Prodloužení inženýrských sítí do rozvojových ploch bytové a podnikatelské zástavby.	Hošťka, Žebráky	Obec Hošťka
Občanská infrastruktura			
8.	Určit plochu občanské vybavenosti pro nový kulturní dům.	Hošťka	ÚPO Hošťka
9.	Psychoterapeutické centrum s rekonstruovaným kostelem sv. Anny.	Pořejov	Stavební povolení
Bydlení			
10.	Vymezit plochy pro výstavbu rodinných domků v zahradách, vč. využití stávajících proluk.	Hošťka	ÚPO Hošťka
11.	Vymezit plochy pro dostavbu rodinných domků doplněním půdorysu okrouhlice – cca 9 RD.	Žebráky	ÚPO Hošťka
Sport a rekreace			
12.	Plocha pro víceúčelové hřiště	Hošťka, Žebráky	ÚPO Hošťka
13.	Přemístění zahrádkářské kolonie podél jižního okraje výrobní zóny /o 100 m jižněji/.	Hošťka	ÚPO Hošťka
14.	Nová zahrádková kolonie u OMD	Hošťka	ÚPO Hošťka
Výroba, podnikání			
15.	Plochy pro podnikatelskou výstavbu u OMD	Hošťka	Obec Hošťka
16.	Plochy pro smíšenou výstavbu	Hošťka	ÚPO Hošťka
Prevence živelných rizik			
17.	V okolí Hošťky navrhnout pásy TTP a odvodňovací strouhy pro omezení zaplavení obce při přívalovém dešti.	Hošťka	Obec Hošťka
Eliminace hygienických závad			
18.	Odclonění hospodářské zástavby vyšší zelení	Hošťka, Žebráky	Obec Hošťka
Krajina a sídelní zeleň			
19.	Vymezení ploch pro veřejnou zeleň s izolační funkcí.	Hošťka, Žebráky	Obec Hošťka
20.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a	Hošťka, Žebráky	

	nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK		ZÚR PK 6.1
--	--	--	------------

9. Městys Chodová Planá

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Severovýchodní obchvat silnice I/21 (akce Dálniční přivaděč Planá – Velká Hleďsebe).	Chodová Planá	ZÚR PK 5.2.1 ÚPO Ch.Planá
2.	Koridor pro obchvat silnice II/201 od Kyjova v jižní části městyse bude v územním plánu jako územní rezerva (specifická oblast SON1)	Chodová Planá	ZÚR PK 4.2.1.2 ÚPO Ch.Planá
3.	Zahrnout budoucí převedení úseků silnic II/198 v úseku Planá – Teplá a II/230 v úseku Planá Mariánské Lázně do III. třídy.	Chodová Planá, Výškov, Michalovy Hory, Boněnov, Výškovice	Koncepce dopravy PK
4.	Zahrnutí 200 m koridoru pro optimalizaci a modernizaci tratě č.170 /III.transitní železniční koridor C-E 40a Praha-Nürnberg/.	Chodová Planá	ZÚR PK 5.1.3.2
5.	Zvážit nové umístění železničního nádraží (modernizované tratě) s plochou parkoviště (např. na p.p.č. 334/2, 336, 401/1-2. 408)	Chodová Planá	Návrh ÚP
6.	Nové odstavné parkovací plochy a chodníky.	Chodová Planá	Návrh ÚP
7.	Řešení dopravních závad a nové komunikace v souladu s navrženým urbanistickým řešením (komunikace a chodník).	Všechna k.ú.	Návrh ÚP
8.	Zálivy autobusových zastávek	Boněnov, Výškov	Návrh ÚP
9.	V Chodové Plané na silnici I. A II. třídy budou doporučeny vhodné úpravy pro zpomalení průjezdné rychlosti (např. středové ostrůvky, místní zúžení vozovky doplněné přechody pro chodce).	Chodová Planá	Zadání ÚP
10.	Trasa MHD Mariánské Lázně – Chodová Planá	Chodová Planá	Zadání ÚP
11.	Návrh nových turistických (vycházkových) tras.	Chodová Planá	Zadání ÚP
12.	Trasa cyklostezky od Svaté Anny do Plané	Chodová Planá	Zadání ÚP
Technická infrastruktura			
13.	Připojení rozvojových území inženýrskými sítěmi (plyn, vodovod, kanalizace, VO, spojovací sítě)	Chodová Planá	Zadání ÚP
14.	Rozšiřování vodovodní sítě vč. napojení navržených lokalit a se zohledněním potřeby požární vody.	Boněnov, Dolní Kramolín, Michalovy Hory	Zadání ÚP
15.	Nová čistírna odpadních vod	Chodová Planá	Zadání ÚP
16.	Řešení oddílné kanalizace v okolních sídlech	Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov	Zadání ÚP
17.	Ověření možnosti zásobování dalších sídel plynem.	Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov	Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov
Občanská infrastruktura			
18.	Obchodní dům _negativní dominanta_ návrh řešení	Chodová Planá	Zadání ÚP
19.	Řešit umístění domu s pečovatelskou službou.	Chodová Planá	Zadání ÚP
20.	Návrh vhodné plochy pro umístění radnice.	Chodová Planá	Zadání ÚP
21.	Návrh umístění nové školy mezi kostelem a železniční tratí.	Chodová Planá	Zadání ÚP
Bydlení			
22.	Rozvojové území pro rodinné domky zejména v jihovýchodní části městyse (p.p.č. 184/2, 2243/2, 2302/1, 2302/20, 2302/43, 2693/8, 3250/1, 3250/26,	Chodová Planá	Zadání ÚP

	3250/58, 3380/1, 3380/5, 3389/3-6, příp. také 1242/3 a 1502/1 a také pro bytovky.		
23.	Rezerva pro bydlení – řešit jižně od přeložky silnice II/201 (zejména na p.p.č. 251/1, 3250/1).	Chodová Planá	Zadání ÚP
24.	Dostavba vesnických sídel rodinnými domky a rekreačními objekty v přiměřeném množství (především v prolukách původní zástavby nebo nezastavěné zahrady).	Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov	Zadání ÚP
25.	Zvážit obnovu sídla Výškovice (plochy pro bydlení, sport a rekreaci).	Výškovice	Zadání ÚP
Sport a rekreace			
26.	Řešit lázeňskou funkci v novém zámku a jeho okolí.	Chodová Planá	Zadání ÚP
27.	Plochy pro golfové hřiště /pohybová aktivita pro lázeňské hosty/ za parkem a tratí směrem ke Svaté Anně – především p.p.č. 375/1-2, 375/10, 375/14-16, 410, 448/1-2, 495, 765/1, 765/8, 765/10, 765/12, 765/16-19, 765/22, 766/1-3	Chodová Planá	Zadání ÚP
28.	Plochy pro hipoterapii v jihovýchodní části	Chodová Planá	Zadání ÚP
29.	Sportovní areál pro motokros s loveckou střelnicí (směrem na Výškov)	Chodová Planá	Zadání ÚP
30.	Návrh vycházkových tras vč. návrhu rozhleden	Chodová Planá	Zadání ÚP
31.	Plocha pro koupaliště – p.p.č. 1242/3 a 1502/1	Chodová Planá	Zadání ÚP
32.	V centrální části městyse řešit umístění dětských hřišť a pěších cest.	Chodová Planá	Zadání ÚP
33.	Doplnění plochami pro sport a rekreaci	Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov	Zadání ÚP
34.	Koupaliště a vyhlídková věž	Michalovy Hory	Návrh ÚP
35.	Rozhledna	Výškov	Návrh ÚP
Výroba, podnikání			
36.	Plochy pro výrobu a skladování návazně na stávající výrobní areál - zejména p.p.č. 1953/1, 1959/1, 2184/1 (na této parcele konkrétní záměr - výrobní hala firmy Schmelzer)	Chodová Planá	Návrh ÚP
37.	V návaznosti na přeložku silnice I/21 návrh smíšených ploch, umožňujících výrobu, služby a bydlení (zejména na p.p.č. 209/8, 209/22, 295/2, 326/1, 402/4-7, 3250/26).	Chodová Planá	Návrh ÚP
38.	Řešení nových smíšených ploch (zejména na p.p.č. 1242/5, 1374/1, 1374/3-4, 1502/1, 3250/1, 2302/12302/18, 2302/20, 2302/43, 3250/27, 3380/1-2, 3380/5,	Chodová Planá	Návrh ÚP
39.	Využití opuštěného zemědělského areálu (např. pro řemeslnou a drobnou výrobu).	Boněnov, Holubín	Návrh ÚP
40.	Nové využití stávající základní školy, bývalých kasáren a okolí (např. pro smíšenou zónu).	Chodová Planá	Návrh ÚP
41.	Řešit využití části kasáren, např. pro smíšenou zónu	Chodová Planá	Návrh ÚP
42.	Převedení ploch zemědělského areálu a bažantnice na výrobu smíšenou – především p.p.č. 766/1 a 778/1.	Chodová Planá	Návrh ÚP
43.	Využití opuštěného zemědělského areálu (např. pro řemeslnou a drobnou výrobu, nezátěžující okolí)	Boněnov	Návrh ÚP
44.	Zvážit vhodné návrhy ploch pro výrobu větrné nebo sluneční energie.	Chodová Planá	Návrh ÚP
Prevence živelných rizik			
45.	Řešení ochrany Chodové Plané z východního směru úpravou funkce (suchý poldr).	Chodová Planá	Návrh ÚP
46.	Zlepšení odtokových poměrů a snížení erozního ohrožení pozemků.	Chodová Planá	Návrh ÚP
Eliminace hygienických závad			
47.	Přemístění průjezdných komunikací z centra městyse.	Chodová Planá	Návrh ÚP

48.	Bude prověřena nutnost návrhu protihlukových opatření u přeložené silnice I/21.	Chodová Planá	Návrh ÚP
Krajina a sídelní zeleň			
49.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionální ÚSES vymezeným v ZÚR PK. ÚSES bude aktualizován a dopracován.	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
50.	Mezi stávající a novou trasu železniční tratě vložit novou vodní plochu (p.p.č. 1242/1, 1502/1)	Chodová Planá	Návrh ÚP
51.	Provéřít možnost nové kaskády rybníků podél silnice na Planou.	Chodová Planá	Návrh ÚP
52.	Využití těžební plochy bývalé cihelny pro deponii zemin.	Chodová Planá	Návrh ÚP
53.	Výsadba zeleně s funkcí ochranných clon u exponovaných komunikací a výrobních areálů a využití zeleně v centrální části sídla.	Chodová Planá	Návrh ÚP
54.	Využití ploch v okolí městyse pro veřejnou zeleň (zejména p.p.č. 1953/1, 1959/1, 2184/1, 2421/1, 251/1, 2745/1, 277/1, 3142, 3250/1, 3250/15-16, 3250/18-19, 3282/1)	Chodová Planá	Návrh ÚP
55.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod na Kosím potoce /nádrž Michalovy Hory/.	Boněnov, Hostíčkov, Michalovy Hory, Pístov, Dolní Kramolín	ZÚR PK 5.3.2

10. Obec Chodský Újezd

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Přeložka průtahu silnice III/19844 Chodským Újezdem.	Chodský Újezd	ÚPO Chodský Újezd
2.	Místní obslužné komunikace pro rozvojová území a parkovací plochy.	Chodský Újezd, Dolní Jadruž, Horní Jadruž, Nahý Újezdec	ÚPO Chodský Újezd
3.	Chodník k autobusovým zastávkám u Nahého Újezdce.	Nahý Újezdec	Obec Chodský Újezd
Technická infrastruktura			
4.	Vodojem	Nahý Újezdec	ÚPO Chodský Újezd
5.	Prodloužení inženýrských sítí pro rozvojové plochy	Chodský Újezd, Dolní Jadruž, Horní Jadruž, N.Újezdec	ÚPO Chodský Újezd
Občanská infrastruktura			
6.	Přestavbová plocha – bývalá škola → turistická ubytovna.	Chodský Újezd	Obec Chodský Újezd
7.	Čerpací stanice pohonných hmot	Chodský Újezd, Nahý Újezdec	ÚPO Chodský Újezd
8.	Plocha pro hotel	Chodský Újezd	ÚPO Chodský Újezd
9.	Turistická ubytovna	Žďár	ÚPO Chodský Újezd
Bydlení			
10.	Řešení ploch pro bydlení venkovského typu (k.ú. Ch.Újezd p.p.č. 415/1;415/7;415/8; 419/1), pro jednotlivé domy i rekreační Horní a Dolní Jadruž, Neblažov, Štokov a Žďár	Chodský Újezd, Nahý Újezdec Horní Jadruž, Dolní Jadruž, Neblažov, Štokov	ÚPO Chodský Újezd
Sport a rekreace			
11.	Plocha pro hřiště	Chodský Újezd, Horní Jadruž, Nahý	ÚPO Chodský Újezd

		Újezdec	
12.	Plochy pro zahrádky	Chodský Újezd	ÚPO Chodský Újezd
13.	Rekreační rybník, koupaliště, tábořiště	Neblašov	ÚPO Chodský Újezd
14.	Jezdecký areál, cyklistický a běžecký okruh	Žďár	ÚPO Chodský Újezd
15.	Sportovní areál	Štokov, Žďár	ÚPO Chodský Újezd
Výroba, podnikání			
16.	Řešení ploch pro podnikání – výroba průmyslová, výroba drobná, smíšená výstavba - vč. začlenění ploch bývalého statku jako přestavbového území	Chodský Újezd	Obec Chodský Újezd
17.	Plochy pro smíšené území venkovské	Dolní Jadruž, Horní Jadruž, Nahý Újezdec	ÚPO Chodský Újezd
18.	Řešení ploch pro podnikání vč. začlenění ploch nevyužitých zemědělských objektů	Nahý Újezdec	Obec Chodský Újezd
Prevence živelných rizik			
19.	Řešit opatření proti ohrožení Neblašova při rozvodnění Slatinného potoka.	Neblašov	Obec Chodský Újezd
20.	Zahrnout do územního plánu zátopové území Slatinného potoka.	Neblašov	Obec Chodský Újezd
Eliminace hygienických závad			
21.	Odclonění stáje pro chov prasat zelení	Dolní Jadruž	Obec Chodský Újezd
22.	Předčišťovací nádrž	Chodský Újezd, Horní Jadruž	ÚPO Chodský Újezd
23.	Dočišťovací stabilizační nádrž vč. předčištění	Nahý Újezdec, Neblašov, Štokov	ÚPO Chodský Újezd
Krajina a sídelní zeleň			
24.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
25.	Změna plochy č. 20 vrtaná studna na plochu veřejné zeleně	Žďár	Obec Chodský Újezd
Pozemkové úpravy			
26.	Zahrnutí pozemkových úprav	Horní Jadruž, Nahý Újezdec	Obec Chodský Újezd

11. Obec Kočov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Úprava dálničního přivaděče I/21 vč. nájezdů z místních komunikací (akce Lhota – Planá s obchvatem Kočova a Janova zahájena 10/2008)	Kočov	ZÚR PK ÚPO Kočov
2.	Řadové garáže u bytových domů	Kočov	ÚPO Kočov
3.	Parkoviště u ploch OV a drobné výroby	Kočov	ÚPO Kočov
4.	Nové zastávky autobusu (Kočov, Janov), otočka autobusu	Kočov	ÚPO Kočov
5.	Obslužné komunikace k rozvojovým plochám	Kočov, Klíčov, Janov, Ústí	ÚPO Kočov
6.	Centrální parkoviště v Janově	Kočov	ÚPO Kočov
Technická infrastruktura			
7.	ČOV – soustava biologických dočišťovacích nádrží (Kočov a Janov)	Kočov, Klíčov	ÚPO Kočov
8.	Vodojem	Kočov	ÚPO Kočov
9.	Prodloužení inženýrských sítí k rozvojovým plochám	Kočov	ÚPO Kočov
Občanská infrastruktura			
10.	Objekt MŠ a ZŠ s areálem (zahrada s hřištěm)	Kočov	ÚPO Kočov
11.	Objekty základního vybavení – maloobchod, služby,	Kočov	ÚPO Kočov

	administrativa.		
12.	Čerpací stanice PHM	Kočov	ÚPO Kočov
Bydlení			
13.	Bytové domy jižně od hřiště u kulturního domu	Kočov	ÚPO Kočov
14.	Plochy pro RD se zahradou	Kočov, Klíčov	ÚPO Kočov
Sport a rekreace			
15.	Rozšíření sportoviště	Kočov	ÚPO Kočov
16.	Nové hřiště	Ústí	ÚPO Kočov
17.	Areály zahrádek	Kočov	ÚPO Kočov
18.	Rekreační zástavba – 8-9 objektů	Ústí	ÚPO Kočov
Výroba, podnikání			
19.	Přestavba hospodářského dvora na výrobu drobnou, služby, autodoprava.	Kočov	ÚPO Kočov
20.	Území drobné výroby v severní části obce	Kočov	ÚPO Kočov
21.	Provozovny místních řemesel rodinného charakteru s bytem	Kočov	ÚPO Kočov
22.	Komerční obslužné centrum se službami ve vazbě na autodopravu s minimem pohotovostních bytů a plochy pro podnikání – služby, drobná výroba - v Janově.	Kočov	ÚPO Kočov
Eliminace hygienických závad			
23.	Zemní ochranný val u obchvatu	Kočov	ÚPO Kočov
24.	Rekultivace bývalé skládky jižně od obce	Kočov	ÚPO Kočov
Krajina a sídelní zeleň			
25.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod na řece Mži.	Kočov , Klíčov	ZUR PK 5.3.2.
26.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
27.	Nelesní zeleň podél melioračního kanálu u Janova_součást ÚSES.	Kočov	ÚPO Kočov

12. Obec Lesná

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Autobusové zastávky	Lesná, Písařova Vesce	Obec Lesná
2.	Prodloužení místních komunikací k rozvojovým plochám	Lesná, Písařova Vesce, Háje	ÚPO Lesná
3.	Úprava zatáčky silnice před Lesnou III/19910	Lesná	ÚPO Lesná
Technická infrastruktura			
4.	Rekonstrukce přivaděče vody pro obec	Lesná	Obec Lesná
5.	Rekonstrukce vodovodu	Lesná	Obec Lesná
6.	Rekonstrukce kanalizace	Lesná	Obec Lesná
7.	Prodloužení inženýrských sítí k rozvojovým územím	Lesná	ÚPO Lesná
8.	Plynofikace Lesné	Lesná, Písařova Vesce	ZÚR PK 5.4.2, 8.1.8.1
Občanská infrastruktura			
9.	Služby pro cestovní ruch	Lesná	ÚPO Lesná
Bydlení			
10.	Plochy pro rodinné domy se zahradami	Lesná, Písařova Vesce	ÚPO Lesná
11.	Obnova původního zastavěného území sídel Háje a Stará Knížecí Huť - rodinné domy se zahradami.	Stará Knížecí Huť	Obec Lesná
Sport a rekreace			
12.	Rozhledna na Havranu s dalšími službami pro cestovní ruch.	Pavlův Studenec 1	Obec Lesná
Výroba, podnikání			

13.	Plochy pro výrobu – lehký průmysl	Lesná	ÚPO Lesná
Prevence živelných rizik			
14.	Poldr nad Písařovou Vesí k ochraně vesnice.	Písařova Vesce	Obec Lesná
Krajina a sídelní zeleň			
15.	Malá vodní nádrž – p.p.č. 102/1 a 102/3 /Horvát/	Písařova Vesce	Obec Lesná
16.	Vymezení ÚSES ve zbytku správního území obce	Bažantov, Česká Ves, Stará Knížecí Huť, Pavlův Studenec 1, Zahájí	Obec Lesná
17.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1

13. Obec Lestkov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Chodník podél silnice v západní části sídla	Lestkov	Obec Lestkov
2.	Obslužná komunikace mezi novými parcelami RD.	Lestkov	Obec Lestkov
3.	Parkoviště	Lestkov	ÚPO Lestkov
4.	Zastávka autobusů – autobusová čekárna	Vysoké Jamné	Obec Lestkov
Technická infrastruktura			
5.	Nová trasa vodovodu z Vys. Jamného do a po Stanu.	Vysoké Jamné, Stan	Obec Lestkov
6.	Inženýrské sítě pro nové parcely k výstavbě RD.	Lestkov	Obec Lestkov
7.	Plynofikace Lestkova	Lestkov	ZÚR PK 5.4.2, 8.1.8.1
Občanská infrastruktura			
8.	Technický dvůr	Lestkov	ÚPO Lestkov
9.			
Bydlení			
10.	Rozvojová plocha pro venkovskou bytovou výstavbu	Lestkov, Domaslav, Vrbice u Bezdužic, Stan, Vysoké Jamné	Obec Lestkov
Sport a rekreace			
11.	Víceúčelové hřiště, dětské hřiště	Lestkov	Obec Lestkov
12.	Plocha pro výstavbu rekreačních objektů	Dolní Víška	ÚPO Lestkov
Výroba, podnikání			
13.	Rozvojové plochy pro podnikání s přednostním využitím stávajících opuštěných objektů – lehká výroba.	Lestkov, Domaslav	Obec Lestkov
14.	Smíšená výstavba	Lestkov, Domaslav	ÚPO Lestkov
15.	Větrné elektrárny	Hanov, Vysoké Jamné	Obec Lestkov
Krajina a sídelní zeleň			
17.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
18.	Ochranná a parková zeleň	Lestkov, Hanov, Stan, Vysoké Jamné	ÚPO Lestkov
19.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod na Kosím potoce /nádrž Michalovy Hory/.	Vysoké Jamné	ZÚR PK 5.3.2
Pozemkové úpravy			
20.	Zahrnutí pozemkových úprav	Lestkov, Vysoké Jamné, (dokončené - Hanov a Vrbice u Bezdužic)	PÚ Tachov

14. Obec Lom u Tachova

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Pátevní komunikace pro bytovou výstavbu	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
2.	Pátevní komunikace pro hospodářskou výstavbu.	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
3.	Řadové garáže u trafostanic a na jihu obce	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
4.	Parkoviště u hřiště a u provozoven	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
5.	Koridor pro úpravu oblouků regionální tratě č.184 dle studie Zlepšení infrastruktury na železničních tratích Plzeňského kraje – Český les a Pošumaví 05/2004	Lom u Tachova	ZÚR PK 5.2.6
Technická infrastruktura			
6.	Zasíťování stavebních pozemků pro obytnou zónu JIH (1.etapa) – p.p.č. 1471/1 a 1471/5 (podél silnice na Bíletín).	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
7.	Zasíťování stavebních pozemků pro obytnou zónu SEVER (2.etapa) – p.p.č. 1922/1 a 1922/2 (ve stávajících zahradách).	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
8.	Biologické dočišťovací nádrže	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
Občanská infrastruktura			
9.	Občanská vybavenost kombinovaná s bydlením v zástavbě okolo návsi.	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
10.	Sběrný dvůr na jižním okraji obce (stabilizace stavu)	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
Bydlení			
11.	Rozvoj další bytové zástavby podél silnice na Bíletín – hlavní p.p.č. 1471/1 a 1471/5 – I.etapa.	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
12.	Rozvoj bytové zástavby do stávajících zahrad – hlavní p.p.č. 1922/1 a 1922/2 – II.etapa.	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
13.	Bytový dům u hřiště	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
Sport a rekreace			
14.	Nové plochy pro individuální rekreaci na zahrádkách na severu a jihu obce.	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
Výroba, podnikání			
15.	Plocha pro hospodářskou zástavbu ve východní části obce – výroba průmyslová.	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
16.	Plocha pro hospodářskou zástavbu ve východní části obce – výroba drobná.	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
17.	Plocha pro smíšenou výstavbu v severní části obce.	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
Prevence živelných rizik			
18.	Návrh poldru nebo několika poldrů mezi rybníkem a železniční tratí západně od obce	Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova
Eliminace hygienických závad			
19.	Zeleň s izolační funkcí u porodny prasnic	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
Krajina a sídelní zeleň			
20.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Lom u Tachova	ZÚR PK 6.1
21.	Obecní park u nádraží s vybavením	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
22.	Lesopark mezi porodnou prasnic a Adexem, vč. revitalizace vodního toku.	Lom u Tachova	ÚPO Lom u Tachova
23.	Obecní park u hřiště	Lom u Tachova	ÚPO L. u Tach.

15. Obec Milíře

Poř. Č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Chodník s veřejným osvětlením do kasáren	Milíře	ÚPO Milíře
2.	Místní komunikace k stavebním parcelám RD		Obec Milíře
3.	Rekonstrukce komunikace ke hřbitovu	Milíře, Lučina	
Technická infrastruktura			
4.	Plynofikace Milířů	Milíře, Lučina	ZÚR PK 5.4.2, 8.1.8.1
5.	Splašková kanalizace s odvodem na ČOV Mýto /akce Čistá Berounka/.	Milíře	Obec Milíře
Občanská infrastruktura			
6.	Turistická ubytovna na Javořině s rozhlednou	Milíře	ÚPO Milíře
7.	Penzion z garáž pod novou bytovkou	Milíře	Obec Milíře
8.	Lokalita sběrného dvora na kótě Javořina	Milíře	Obec Milíře
Bydlení			
9.	Vybudování 8 R.D. pod novou bytovkou	Milíře	Obec Milíře
10.	Plochy pro stavební parcely rodinných domků - Milíře i Zadní Milíře	Milíře	Obec Milíře
Sport a rekreace			
11.	Víceúčelové hřiště v lokalitě Zadní Milíře	Milíře	Obec Milíře
12.	Plocha pro rekreační domky	Milíře	Obec Milíře
Prevence živelných rizik			
Krajina a sídelní zeleň			
13.	Odpočinkový park pro cykloturisty a pěší u rybníka	Milíře	Obec Milíře
14.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Milíře, Lučina	ZÚR PK 6.1
15.	Úprava prvků ÚSES a VKP na Javořině /ve střetu se záměrem ubytovny s rozhlednou/	Milíře	Obec Milíře

16. Obec Obora

Poř. Č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Komunikace k parcelám pro výstavbu RD.	Obora	ÚPO Obora
2.	Změna zatřídění úseku stávající silnice II/199 od Svobodky k Brance přes Dolní Výšinu do III.třídy	Obora	ZÚR PK
Technická infrastruktura			
3.	Inženýrské sítě k parcelám pro výstavbu RD.	Obora	ÚPO Obora
4.	Plynofikace Obory	Obora	ZÚR PK 5.4.2, 8.1.8.1
5.	Odkanalizování Obory /akce Čistá Berounka/	Obora	
Občanská infrastruktura			
6.	Plocha pro zařízení sociálního systému - domov důchodců (penzion) nebo DPS s parkem	Obora	Obec Obora
7.	Plocha pro další objekt přechodného bydlení vč. doprovodného vybavení (hřiště, bazén, parkoviště) – min 0,5 ha	Obora	Obec Obora
Bydlení			
8.	Plochy pro výstavbu RD se zahradami	Obora	ÚPO Obora
Krajina a sídelní zeleň			
9.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Obora	ZÚR PK 6.1

17. Město Planá

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	V územím plánu města zahrnout koridor v šíři 200 m pro optimalizaci a modernizaci tratě č. 170 (III. tranzitní železniční koridor C-E 40a Praha-Nürnberg)	Planá	ZÚR PK 5.1.3.1.
2.	Zahrnout nový výhledový úsek železniční tratě č.170 Pňovany - Planá u Mariánských Lázní jako územní rezervu	Planá, Vysoké Sedliště, Zliv, Svahy	ZÚPR PK 5.1.3.1.
3.	Zpřesnění trasy úpravy silnice I/21 (akce Planá-Velká Hleďsebe)	Planá	ZÚR PK 5.2.1
4.	Rozšíření letiště o novou vzletovou a přistávací dráhu	Planá	EUROPLANE
5.	Cyklostezky	Všechna k.ú	Město Planá
6.	Hipotrazy	Kříženec	Farma Drábek
Technická infrastruktura			
7.	Prodloužení inženýrských sítí ke všem lokalitám pro bydlení a průmysl převzatým z předchozího územního plánu Plané.	Planá	Město Planá
8.	Prodloužení inženýrských sítí v Bezdrůžické ulici k nové obytné zástavbě u rozhledny.	Planá	Zdeněk Pavlíček Marie Havlíková
9.	Kalové hospodářství ČOV	Planá	Město Planá
Občanská infrastruktura			
10.	Společenský sál	Planá	Město Planá
Bydlení			
11.	Nerealizované záměry z územního plánu z roku 1994	Planá	Město Planá
12.	Stavební parcela pro rodinný dům – p.p.č. 3824/1	Planá	Marie Havlíková (vlastník)
13.	Stavební parcely pro obytné domy – p.p.č. 2134/1, 2134/4, 2134/5, 2138	Planá	Zdeněk Pavlíček (spoluvlastník)
14.	Obytné území – jednopodlažní domy s obytným podkrovím – p.p.č. 2134/2	Planá	Věra Švíbková (vlastník)
15.	St.parcela plochy smíšené obytné – p.p.č. 803	Planá	Josef Bárta (vlastník)
16.	Obytné domy – pozemky nad areálem býv. RENPLANU	Planá	Dr.Popov (vlastník)
17.	St.parcely plochy smíšené obytné – p.p.č. 290/2, 450/1, 450/2, 450/4, 453, 454	Křínov	Josef Bárta (vlastník)
18.	Pozemková parcela 506/1, 1698/2 – objekty bydlení	Planá	JUDr. Květoslava Tomanová
19.	Stavební parcela pro rodinný dům – p.p.č. 103/3	Kříženec	Zdena Maříková (spoluvlastník)
20.	Stavební parcela pro rodinný dům – p.p.č. 413	Kříženec	Kamil Zeman (restituent)
21.	St.parcela plochy smíšené obytné – p.p.č. 969/3	Otín	Josef Bárta (vlastník)
22.	St.parcely pro rodinné domy- p.p.č. 184/3, 184/4	Otín	Miroslav Florián (vlastník)
23.	St.parcela plochy smíšené obytné – p.p.č. 47/3	Svahy	Josef Bárta (vlastník)
24.	Plochy smíšené obytné	Křínov	Město Planá
25.	Plochy bydlení	Kříženec	Město Planá
26.	Plochy bydlení	Otín u Plané	Město Planá
27.	Plochy bydlení	Svahy	Město Planá
Sport a rekreace			
28.	Zatopený lom – koupaliště	Pavlovice	Město Planá
29.	Rozšíření sportovního využití v lokalitě bývalého lomu na p.p.č. 84/8, 197/2197/4 a st.p.č. 132 (přístavba)	Pavlovice	Klub.sport.potápění Bohumír Kráčmar (vlastníci)

30.	St.parcela č. 9 pro rekreační objekt (navrhuje aby celá lokalita bývalých Vítovic byla určena jen k rekreaci)	Vítovice	Olga Kalousková (Město Planá)
31.	Dětské hřiště na návsi – návrh občanů	Zliv	Pospíšilovi, Zliv 18 (Město Planá)
Výroba, podnikání			
32.	Lehký průmysl, sklady na p.p.č. 1447/1, 1476,	Planá	Stora Enso Timber (vlastník)
33.	Lehký průmysl na p.p.č. 1350/1, 1350/4 a 1349/7	Planá	Město Planá
34.	Průmyslové využití p.p.č. 1521/1	Planá	Stora Enso Timber
35.	Výroba lehká – pozemky nad areálem býv. RENPLANU	Planá	Dr.Popov (vlastník)
36.	Pozemková parcela 1750/1, 1903/1 – objekt průmyslový, komerční nebo bydlení	Planá	JUDr. Květoslava Tomanová
37.	Pozemková parcela 3723/1 – objekt průmyslový, fotovoltaická elektrárna	Planá	JUDr. Květoslava Tomanová
38.	Do ploch pro podnikání zahrnout i přestavbové plochy – Červený mlýn, mincovnu v Plané a Josefovou Huť.		Město Planá
Prevence živelných rizik			
39.	Protipovodňová opatření na východ od Plané	Planá	Město Planá
Eliminace hygienických závad			
40.	Hluk z letiště	Kříženec	Průzkum Ing.arch.Míka
Krajina a sídelní zeleň			
41.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK.	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
42.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod Na Kosím potoce /nádrž Michalovy Hory/	Kříženec	ZÚR PK 5.3.2
Pozemkové úpravy			
43.	Zahrnutí pozemkových úprav	Křížínov, Svahy, Zliv	PÚ Tachov

18. Město Přimda

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
D o p r a v a			
1.	Vysokorychlostní trať Praha-Norimberk – koridor v šíři 600 m	Kundratice, Velké Dvorce, Přimda	ZÚR PK
2.	Připojení silnice z Vysočan na II/198 kruhovou křižovatkou.	Mlýnec	RP Mlýnec
3.	Centrální parkoviště pro návštěvníky SKI areálu	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
4.	Účelová komunikace k víceúčelovému objektu služeb SKI areálu s manipulační plochou	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
Technická infrastruktura			
5.	R1 (DV2) Přípoř rovodu IKL Nelahozeves – Rozvadov – koridor v šíři 100 m	Kundratice, Přimda	PÚR ČR ZÚR PK 5.4.3, 8.1.9.1
6.	P4 Plynovod VVTL 1400 pro posílení tranzitní soustavy (projekt Gazela – realizace okolo r.2011-2012) Hora Sváté Kateřiny – Rozvadov/Waidhaus(SRN) - koridor v šíři 100 m.	Kundratice, Přimda	PÚR ČR
Občanská infrastruktura			
7.	Plochy občanské vybavenosti v prostoru sjezdovky (víceúčelový objekt služeb, dolní lyžařský svah	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
8.	Plocha pro penzion v severozápadním okraji náměstí	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
9.	Plocha pro zimní umělé kluziště se sociálním zázemím V lokalitě stávajícího kluziště.	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
10.	Infocentrum, veřejné WC a odpočinková zóna (náměstí Přimda)	Přimda	Město Přimda
11.	Plocha pro sportovní halu na východní straně města jižně	Přimda	ÚPN SÚ Přimda

	při II/605		
12.	Rezervní plocha pro zimní stadion na východní straně města jižně při II/605	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
Bydlení			
13.	Plochy pro rodinné domy nad školou	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
14.	Plocha pro rodinné domy při komunikaci ČOV	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
15.	Plochy pro rodinné domy	Velké Dvorce, Mlýnec, Újezd pod P.	Město Přimda
Sport a rekreace			
16.	Dětská hřiště	Přimda, Velké Dvorce, Třískolupy.	Město Přimda
17.	Zahrádkářská kolonie na p.p.č. 156/3 a 156/11	Velké Dvorce	Územní řízení
Výroba, podnikání			
18.	Rozvojové plochy pro výrobu a skladování a obslužná zařízení /větší než 15 ha/	Mlýnec	ZÚR PK 2.2.6 RP Mlýnec
19.	Smíšené území za kasinem – komerční podnikatelské aktivity.	Přimda	ÚPN SÚ Přimda
20.	Fotovoltaická elektrárna na ploše cca. 13 ha, k.ú. Mlýnec, (Ital Invest)	Mlýnec	Město Přimda
21.	Rozšíření Fotovoltaická elektrárny (plochy bývalého vepřína v Mlýnci)	Mlýnec	Město Přimda
22.	Fotovoltaická elektrárna - st.p.č. 56, 75, 76, 78 - 90, 95 a p.p.č.159/19 a 1825 /zeměděl.areál/	Třískolupy	Město Přimda
Prevence živelných rizik			
Eliminace hygienických závad			
23.	Protihluková opatření u dálnice D5 vůči Mlýnci	Mlýnec	Město Přimda
Krajina a sídelní zeleň			
24.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
Pozemkové úpravy			
25.	Zahrnutí pozemkových úprav	Mlýnec, Rájov, Třískolupy	PÚ Tachov

19. Obec Rozvadov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	VR1 Koridor v šíři 600 m pro vysokorychlostní trať Praha – Norimberk.	Rozvadov, Svatá Kateřina	ZÚR PK, PÚR ČR
2.	Chodník v západní části obce	Rozvadov	Obec Rozvadov
3.	Chodník mezi p.p.č. 25/1 a č.p. 191	Rozvadov	Obec Rozvadov
4.	Chodník od č.p. 178 k silnici II/605 a k ZŠ (p.p.č. 1464/1, 1464/7, 102/2 a st.p.č.66/1)	Rozvadov	Obec Rozvadov
5.	Řadové garáže při cestě na Svatou Kateřinu	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
6.	Místní komunikace u fotbalového hřištěm, vč. parkoviště pro návštěvníky.	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
7.	Řadové garáže naproti areálu bývalého statku.	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
8.	Řadové garáže pod sídlištěm u obecního úřadu.	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
Technická infrastruktura			
9.	R1 (DV2) Přípolož ropovodu IKL Nelahozeves – Rozvadov – koridor v šíři 100 m	Rozvadov, Svatá Kateřina, Střeble	PÚR ČR ZÚR PK 5.4.3, 8.1.9.1
10.	P4 Plynovod VVTL 1400 pro posílení tranzitní soustavy (projekt Gazela – realizace okolo r.2010) Hora Svaté Kateřiny – Rozvadov/Waidhaus(SRN)	Rozvadov, Svatá Kateřina, Střeble	PÚR ČR

	- koridor v šíři 100 m.		
	Inženýrské sítě pro rodinné domky na p.p.č. 25/1	Rozvadov	Obec Rozvadov
11.	Veřejné osvětlení na p.p.č. 225/90	Rozvadov	Obec Rozvadov
12.	Dočišťovací nádrž u ČOV	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
13.	ČOV s dočišťovací nádrží	Střeble	ÚPO Rozvadov – změna č.1
14.	Plynofikace dálniční odpočívky - STL plynovod z Rozvadov	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
15.	Kanalizace Svata Kateřina	Svatá Kateřina	Obec Rozvadov
Občanská infrastruktura			
16.	Areál technického zázemí ObÚ Rozvadov (u hřiště)	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
17.	Přístavba sportovních kabin a areálu vč. oplocení (p.p.č. 305/3)	Rozvadov	Obec Rozvadov
18.	Plocha základní občanské vybavenosti na sídlišti	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
19.	Benzinová stanice u staré celnice	Střeble	ÚPO Rozvadov – změna č.1
20.	Restaurace při II/605	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
21.	Rozšíření hřbitova	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
22.	Občanská vybavenost – p.p.č. 346/1	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.3
Bydlení			
23.	20 RD na p.p.č. 25/1	Rozvadov	Obec Rozvadov
24.	2 bytové jednotky na p.p.č. 25/1	Rozvadov	Obec Rozvadov
25.	Plochy pro rodinné domky za fotbalovým hřištěm a ve východní části (při cestě na Sv.Kateřinu)	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
26.	Plocha pro rodinné domky	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
Sport a rekreace			
27.	Rozšíření sportovního areálu, vč. parkoviště pro návštěvníky.	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
28.	Víceúčelové zařízení pro sport a kulturu	Rozvadov	Obec Rozvadov
29.	Lyžařský svah a lyžařský vlek – východní svah Březového vrchu	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
30.	Tělocvična při ZŠ	Rozvadov	Obec Rozvadov
31.	Rozšíření plochy zahrad za farou a v západním cípu Rozvadov	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
32.	Hřiště v severní části vsi	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
Výroba, podnikání			
33.	Rozvojové plochy pro podnikatelské aktivity	Svatá Kateřina, Střeble	ZÚR PK 3.2.1.2
34.	Rozšíření dálniční odpočívky	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
35.	Výrobní plocha při cestě na Svatou Kateřinu	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
36.	Přestavbová rozvojová plocha pro podnikání - stará celnice na silnici II/605	Střeble	Obec Rozvadov
37.	Přestavbová rozvojová plocha pro podnikání - dálniční hraniční přechod /logistické středisko/	Střeble	Obec Rozvadov
38.	Zemědělská usedlost severně od dálniční odpočívky	Svatá Kateřina	ÚPO Rozvadov – změna č.1
39.	Smíšené území průmyslové a zemědělské výroby, služeb a technické infrastruktury – p.p.č. 222/2 (bude zde též čerpací stanice)	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.2
40.	Fotovoltaická elektrárna (p.p.č. 227/1, 576/11)	Rozvadov	Obec Rozvadov
41.	Fotovoltaická elektrárna (p.p.č. 458/1, 471/10, 471/11)	Svatá Kateřina	Obec Rozvadov

Eliminace hygienických závad			
42.	Izolační zeleň na jihozápadním okraji Rozvadov /vůči dálnici/	Rozvadov	Obec Rozvadov
43.	Izolační zeleň na východním okraji Rozvadov /vůči odchovně mladého dobytka/.	Rozvadov	Obec Rozvadov
Krajina a sídelní zeleň			
44.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK.	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
45.	Park pod kasinem – veřejná zeleň	Rozvadov	ÚPO Rozvadov – změna č.1
Pozemkové úpravy			
46.	Zahrnout v územním plánu provedené komplexní pozemkové úpravy	Rozvadov, Svatá Kateřina	Obec Rozvadov

20. Obec Staré Sedliště

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
D o p r a v a			
1.	Komunikace k parcelám pro výstavbu RD p.p.č. 938/5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	Staré Sedliště	Obec Staré Sedliště
2.	Komunikace ke stavebním parcelám p.p.č. 707/2, 62/1	Úšava	Obec Staré Sedliště
3.	Účelová komunikace na p.p.č. 1116/1 a 2972/2	Staré Sedliště	ÚR-116
Technická infrastruktura			
4.	Zasíťování parcel p.p.č. 938/5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	Staré Sedliště	Obec Staré Sedliště
5.	Dočišťovací nádrž pod Labuť	Labuť	Obec Staré Sedliště
Občanská infrastruktura			
6.	Motel a kemp při cestě do Nového Sedliště	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
Bydlení			
7.	Úprava bývalé školky na byty – st.p.č. 450	Staré Sedliště	Obec Staré Sedliště
8.	Obytná zóna pro 5 RD	Úšava	ÚPO S.Sedliště
9.	Plochy pro rodinné domky_bydlení venkovské	Staré Sedliště, Úšava	ÚPN SÚ Staré Sedliště – Úšava a změna č.1
Sport a rekreace			
10.	Víceúčelové hřiště při ZŠ.	Staré Sedliště	Obec Staré Sedliště
11.	Využití katastru Bohuslav pro rekreační účely.	Bohuslav	Obec Staré Sedliště
12.	Koupaliště při cestě do Nového Sedliště.	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
13.	Plocha pro zahrádky	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště – Úšava změna č.1
Výroba, podnikání			
14.	Rekonstrukce pivovaru /Martin Turner/ St.p.č. 142	Nové Sedliště	Obec Staré Sedliště
15.	Řešit lokalitu malé vodní elektrárny na Sedlišťském potoce s využitím mlýnského náhonu.	Staré Sedliště	Obec Staré Sedliště
16.	Stavba větrných elektráren v k.ú. Bohuslav	Bohuslav	Obec Staré Sedliště
17.	Plocha pro drobnou výrobu mezi tratí a silnicí III/19851 na jihovýchodním okraji obce.	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
18.	Služby motoristům podél silnice II/198	Úšava	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
Prevence živelných rizik			
19.	Povodňový park na Sedlišťském potoce		Obec

	p.p.č. 2329, 2443, 2470/2 a 4, 2471/2 a 71 a 72, 2330/5, 2387/1a2, 3004/1, 3192/2 a 2 a 4 ...	Staré Sedliště	Staré Sedliště
20.	Řešení protierozních opatření	Staré Sedliště, Úšava	Obec Staré Sedliště
Eliminace hygienických závad			
21.	Protihlukové opatření vůči Mchovu od dálnice D5	Mchov	Obec Staré Sedliště
22.	Dočišťovací nádrž pod Labutí	Labuť	Obec Staré Sedliště
Krajina a sídelní zeleň			
23.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
24.	Ochranná izolační zeleň podél silnic II/198 a IIII/19849	Úšava, Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
25.	Lesopark na jižním okraji Starého Sedliště	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště - Úšava
25.	Veřejná a ochranná zeleň při trati	Staré Sedliště	ÚPN SÚ Staré Sedliště – Úšava změna č.1

21. Obec Staré Sedlo

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Vysokorychlostní trať Praha – Norimberk – koridor v šíři 600 m.	Darmyšl, Racov, Staré Sedlo	PÚR ČR ZÚR PK 5.1.1
2.	Komunikace ke stavebním parcelám pro RD	Staré Sedlo, Racov	ÚPO Staré Sedlo
3.	V územním plánu stabilizovat trasu nadregionální cyklostezky Železná – Plzeň č. 37	Racov, Staré Sedlo	ZÚR PK 5.2.9.2
Technická infrastruktura			
4.	Inženýrské sítě ke stavební parcelám pro RD vč. VO	Staré Sedlo	ÚPO Staré Sedlo
5.	ČOV a kombinovaná stabilizační nádrž	Racov	ÚPO Staré Sedlo
6.	ČOV	Darmyšl	ÚPO Staré Sedlo
Občanská infrastruktura			
7.	Garáž pro hasičské auto – p.p.č. 92/5	Staré Sedlo	Obec Staré Sedlo
Bydlení			
8.	Obytná zóna - 10 rodinných domků	Staré Sedlo	ÚPO Staré Sedlo
9.	40 rodinných /rekreačních/ domků – podnikatel. záměr	Racov	ÚPO Staré Sedlo
10.	Plochy pro rodinné domky	Darmyšl	ÚPO Staré Sedlo
Sport a rekreace			
11.	Rozšíření sportovního areálu	Staré Sedlo	ÚPO Staré Sedlo
12.	Sportovní areál	Racov	ÚPO Staré Sedlo
13.	Sportovní a rekreační zóna	Darmyšl	ÚPO Staré Sedlo
Výroba, podnikání			
14.	Plochy pro drobné provozovny a sklady	Staré Sedlo	ÚPO Staré Sedlo
15.	Dřevovýroba v bývalém provozu rostlinné výroby	Staré Sedlo	Obec Staré Sedlo
16.	Přestavbové území pro podnikání z budova, ovčína a kravína.	Racov	Obec Staré Sedlo
17.	Plocha pro podnikání	Darmyšl	ÚPO Staré Sedlo
Prevence živelných rizik			
18.	Protierozní řešení – zatravněné pásy, strouhy – pro omezení zaplavení vesnice ze severu.	Staré Sedlo	Obec Staré Sedlo
Eliminace hygienických závad			
19.	Znečištěný potok	Darmyšl	Průzkum Ing.arch.Míka
Krajina a sídelní zeleň			
20.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Darmyšl, Racov, Staré Sedlo	ZÚR PK 6.1

21.	Nové vodní nádrže pod a nad Darmyšl	Darmyšl	Obec Staré Sedlo
22.	Obnova lesního rybníka nad Starým Sedlem	Staré Sedlo	Obec Staré Sedlo
23.	Plochy nové sídelní zeleně	Racov	ÚPO Staré Sedlo
24.	Plocha nové ochranné zeleně	Darmyšl	ÚPO Staré Sedlo

22. Městys Stráž

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	VR1 Koridor v šíři 600 m pro vysokorychlostní trať Praha – Norimberk.	Stráž, Olešná	ZÚR PK, PÚR ČR
2.	Přeložka silnice II/195 v šíři pro silnici I.třídy (budoucí Českolesská tangenciála Domažlice – D5 I/22)	Dehetná, Borek, Stráž	ZUR PK 5.2.1
3.	Prodloužení MK k prodejně, obsluha zahrad a ploch bydlení za jižní zástavbou náměstí.	Stráž	Zadání ÚP
4.	Pěší komunikace MŠ – náměstí	Stráž	Zadání ÚP
5.	Pěší cesta k židovskému hřbitovu s využitím úseků polních cest.	Stráž	Zadání ÚP
6.	Řešení dopravních závad – rozhledové parametry křižovatek a výjezdů na komunikace, šířkové parametry, oddělení pěší dopravy u frekventovanějších komunikací nebo v zúženém prostoru.	Stráž	Zadání ÚP
7.	V územním plánu stabilizovat trasu nadregionální cyklostezky Železná – Plzeň č. 37	Borek, Bernartice, Strachovice	ZÚR PK 5.2.9.2
Technická infrastruktura			
8.	R1 (DV2) Přípolož ropovodu IKL Nelahozeves – Rozvadov – koridor v šíři 100 m	Souměř	PÚR ČR ZÚR PK 5.4.3, 8.1.9.1
9.	P4 Plynovod VVTL 1400 pro posílení tranzitní soustavy (projekt Gazela – realizace okolo r.2010) Hora Svate Kateřiny – Rozvadov/Waidhaus(SRN) - koridor v šíři 100 m.	Souměř	PÚR ČR
10.	Posoudit možnost zásobování dalších sídle vodou z centrálního zdroje.		Zadání ÚP
11.			
Občanská infrastruktura			
12.	Plocha pro občanskou vybavenost komerční /Masařík/ p.p.č.64/1a4-5a7, 97/3, 119/28a36, 791/1-2, 756/5a6a11	Dehetná	Zadání ÚP
13.	Umístění čerpací stanice při silnici II/200 na p.p.č. 2743/2, 2743/3, 2750/2, 2750/3, 3122.	Bonětice	Doplněk zadání ÚP
14.	Plocha pro ubytovnu s restaurací, vč. bydlení majitele a správce – p.p.č. 862/1 (u haly pro trénink koní).	Bernartice	Doplněk zadání ÚP
Bydlení			
15.	Bydlení v rodinných domech – severní a jižní okraj	Stráž	Zadání ÚP
16.	Bydlení v bytových domech – na jižní straně náměstí	Stráž	Zadání ÚP
17.	Bydlení v rodinných domech - na části pozemků p.p.č. 610/3, 615/2, 617	Stráž	Dodatek zadání ÚP
18.	Plochy smíšené obytné – východní okraj městyse	Stráž	Zadání ÚP
19.	Bydlení smíšené vesnické u osady Valcha	Borek	Zadání ÚP
20.	Bydlení smíšené vesnické v osadě Borek	Borek	Zadání ÚP
21.	Plochy pro bydlení smíšené vesnické	Bernartice	Zadání ÚP
22.	Plochy pro bydlení v rodinných domcích – JV a SV obce	Strachovice	Zadání ÚP
23.	Plochy pro bydlení v rodinných domcích – západ obce	Dehetná	Zadání ÚP
24.	Plochy pro bydlení smíšené obytné venkovské v obci a východně obce	Souměř	Zadání ÚP
25.	Plochy pro bydlení smíšené venkovské – střed, sever a JZ obce	Jadruž	Zadání ÚP

26.	Plochy pro bydlení smíšené venkovské – severní a jižní část obce	Olešná	Zadání ÚP
27.	Plochy pro bydlení v rodinných domcích – severozápad obce podél účelové MK.	Olešná	Zadání ÚP
28.	Plochy pro bydlení smíšené venkovské ve východní a západní části obce.	Bonětice	Zadání ÚP
29.	Plochy pro bydlení v rodinných domcích západně obce po obou stranách silnice.	Bonětičky	Zadání ÚP
Sport a rekreace			
30.	Klubovna na p.p.č. 2434/1, 3430 a 150/1	Stráž u Tachova	ÚR – 80
31.	Rozšíření území rekreačního střediska Sycherák pro hromadnou rekreaci.	Dehetná	Zadání ÚP
32.	Rekreační zařízení na p.p.č. 62 /Ing.Jáchym/	Souměř	Zadání ÚP
33.	Rozšíření rekreačních objektů střediska Boněťák – severní břeh rybníka Dlouhý.	Bonětice	Zadání ÚP
Výroba, podnikání			
34.	Výroba drobná – východní okraj městyse po obou stranách silnice	Stráž	Zadání ÚP
35.	Výroba drobná – p.p.č. 11150/1 (plocha přiléhající k areálu firmy Modernline).	Stráž	Zadání ÚP
36.	Sluneční FV elektrárna u nádraží	Stráž	Zadání ÚP
37.	Sluneční FV elektrárna – p.p.č. 3398/4 / LUKON investment/	Stráž	Zadání ÚP
38.	Záměr zřízení větrné elektrárny na p.p.č. 987 asi 300 m severně od obce	Souměř	Ing.Jáchym
39.	Zemědělská usedlost Valcha	Borek	Zadání ÚP
40.	Plocha agroturistické farmy s nabídkou bydlení pro rekreaci s návazností na zřizování hipostezek (V obce)	Bernartice	Zadání ÚP
41.	Plochy pro objekty zemědělské výroby severně obce a při kožešínové farmě.	Souměř	Zadání ÚP
42.	Plochy výroby – 300 m severně obce	Souměř	Zadání ÚP
Prevence živelných rizik			
43.	Protipovodňové úpravy v nivě Úhlavky – severní okraj Stráž	Stráž	Zadání ÚP
44.	Zvážit rizika osad ohrožených zvláštní povodní.		
Krajina a sídelní zeleň			
45.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
46.	Veřejný park – lokalita u rybníka	Stráž	Zadání ÚP
47.	Park se sportovním rekreačním využitím u hřiště	Bernartice	Zadání ÚP
48.	Změna kategorie částí lesa na les zvláštního určení – les rekreační – rekreační středisko Boněťák.	Bonětice	Zadání ÚP
Pozemkové úpravy			
49.	Zahrnutí pozemkových úprav	Dehetná	PÚ Tachov

23. Obec Studánka

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Obslužné komunikace pro plochy rodinných domků	Studánka	RP Studánka
2.	Centrální parkoviště u fotbalového hřiště	Studánka	RP Studánka
3.	Úprava stávající křižovatky místní komunikace se silnicí III/19910 v severovýchodní části obce.	Studánka	RP Studánka
4.	Propojovací komunikace III/19910 k ČOV a dále k R.D.	Studánka	RP Studánka
5.	Propojovací komunikace ke koupališti.	Studánka	RP Studánka
6.	Nová místní komunikace pro rodinné domy v severovýchodní části obce.	Studánka	Obec Studánka
7.	Pěší cesta k mateřské škole z návsi.	Studánka	RP Studánka
8.	Pěší cesta na jižním okraji obce.	Studánka	RP Studánka

Technická infrastruktura			
9.	Nový hlavní kanalizační řad - p.p.č. 237/10, 243/4, 070/1, 1789/3, 1833	Studánka	Obec Studánka
10.	Dílní vodovodní řad – p.p.č. 237/10, 243/4	Studánka	Obec Studánka
11.	Výstavba inženýrských sítí pro RD - p.p.č. 321/1, 322/3 a 330/3	Studánka	Obec Studánka
Občanská infrastruktura			
12.	Garáž na obecní traktor – p.p.č. 243/3	Studánka	Obec Studánka
13.	Zázemí fotbalového hřiště + víceúčelový objekt	Studánka	RP Studánka
14.	Výstavba nové hasičské zbrojnice u hřiště	Studánka	Obec Studánka
15.	Obecní zvonice a kaple na návsi.	Studánka	RP Studánka
Bydlení			
16.	Plocha pro rodinné domky Na p.p.č. 330/3, 321/1 a 322/3	Studánka	RP Studánka
17.	Bydlení venkovské na p.p.č. 826/58, 318/3, 320/2, 321/3-5	Studánka	RP Studánka - změna č.5
18.	Plochy pro bydlení v jihovýchodní, jihozápadní a jihovýchodní části obce	Studánka	RP Studánka
Sport a rekreace			
19.	Rozšíření obecního koupaliště, tenisové hřiště, parkoviště, autokemp se sociálním zázemím.	Studánka	RP Studánka
Výroba, podnikání			
Prevence živelných rizik			
20.	Poldr ve východní části území k ochraně Tachova při přívalovém dešti.	Studánka	OŽP MěÚ Tachov
21.	Prověření potřeby protierozních opatření nad vesnicí	Studánka	Obec Studánka
Eliminace hygienických závad			
Krajina a sídelní zeleň			
22.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK.	Studánka	ZÚR PK 6.1

24. Město Tachov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Severovýchodní sdružený obchvat města silnic II/198 a II/199 – varianta C dopravní studie, s mimoúrovňovou křižovatkou u kasáren.	Tachov, Vítkov, Oldřichov	ZÚR PK 3.3.6.2, 5.2.1, 8.1.3.2
2.	Napojení na obchvat z lokality Prameny a z jižní části Oldřichova.	Tachov, Oldřichov	ÚP Tachov
3.	Nové okružní křižovatky na II/198 před Vítkovem, na Sokolovské při obchvatu a na Plzeňské ulici.	Vítkov, Tachov, Malý Rapotín	ÚP Tachov
4.	Úprava místních komunikací v lokalitě kasáren s doplněním o propojení na navrhovaný obchvat.	Tachov, Vítkov	ÚP Tachov
5.	Jižní výhledový obchvat Tachova – propojka silnic II/198 a II/199 se silnicemi III/19853 na Hošťku a III/19910 na Starou Knížecí Huť.	Malý Rapotín, Tachov	ÚP Tachov
6.	Řešení dopravních závad zjištěných v rámci průzkumů.	Všechna k.ú.	ÚP Tachov
7.	Aktualizace tras silnic II. a III. třídy průchodem města.	Tachov	ÚP Tachov
8.	Koridor pro úpravu oblouků regionální tratě č.184 dle studie Zlepšení infrastruktury na železničních tratích Plzeňského kraje – Český les a Pošumaví 05/2004	Tachov, Vítkov	Koncepce dopravy a ZÚR PK 5.2.6
9.	Dokončení městského dopravního okruhu /Zahradní – Pivovarská/ přes území bývalé Rybeny	Tachov	ÚP Tachov
10.	Chodník z Tachova do Vítkova	Vítkov	ÚP Tachov
11.	Chodníky k rozvojovým plochám	Tachov, Vítkov, Oldřichov	ÚP Tachov
12.	Místní komunikace k rozvojovým plochám	Všechna k.ú.	ÚP Tachov

13.	Dvoukolejný železniční přejezd na Vilémovské ulici – dopravní závada /nechráněný, velký spád vozovky/ → chráněný + chodník.	Tachov	ÚP Tachov
14.	Úprava okružní cyklotrasy 2200 v souvislosti s realizací severovýchodního obchvatu.	Tachov, Vítkov, Oldřichov	ÚP Tachov
15.	Parkoviště a řadové garáže u sídliště Rapotín	Tachov	ÚP Tachov
16.	Parkoviště a řadové garáže v lokalitě Prameny.	Tachov	ÚP Tachov
17.	Řadové garáže při Plzeňské	Tachov	ÚP Tachov
18.	Parkoviště pro nákladní auta + ČSPHM – výrobní zóna Tachov-sever a na jižním okraji města při obchvatu.	Tachov, Vítkov, Oldřichov	ÚP Tachov
19.	Parkoviště pod lyžařským vlekem	Tachov	ÚP Tachov
Technická infrastruktura			
20.	Inženýrské sítě k rozvojovým plochám – vodovod, kanalizace, plyn, elektřina, spojovací kabely, VO.	Všechna k.ú.	ÚP Tachov
21.	Kanalizace a čerpací stanice splašků /alternativou je připojení na ČOV v Tachově/	Velký Rapotín /Tachov/	ÚP Tachov
22.	Kanalizace a vodovod v Malém Rapotín	Malý Rapotín, Tachov	ÚP Tachov
23.	Kanalizace a ČOV Mýto /s kapacitou i pro Milíře – akce Čistá Berounka/	Mýto	ÚP Tachov
24.	Kanalizace v Oldřichově /akce Čistá Berounka/	Oldřichov, Tachov	ÚP Tachov
25.	Kanalizace ve Světcích	Tachov	ÚP Tachov
26.	Odkanalizování výstavby ve Velkém Rapotíně dočasně do jímek na vyvážení nebo domovních čistíren (výhledově ČOV nebo přečerpávání na ČOV Tachov).	Velký Rapotín	ÚP Tachov
27.	Vodovod Tachov – Mýto ze skupinového vodovodu. /není vyloučena varianta kombinace trasy s přečerpáváním splašků na ČOV Tachov/.	Tachov, Mýto	ÚP Tachov
28.	Čerpací stanice splašků a vodovod Oldřichov – Vilémov (event. z větve Tachov-Lom) ze skupin.vodovodu.	Oldřichov, Tachov	ÚP Tachov
29.	Plošná plynofikace Vítkova, Oldřichova a Malého Rapotína	Vítkov, Oldřichov, Malý Rapotín	ÚP Tachov
30.	Výhledová plynofikace Vilémova	Tachov	ÚP Tachov
31.	Plynovod pro Oboru, Milíře a Lesnou	Tachov, Mýto	ZÚR PK
Občanská infrastruktura			
32.	Plochy pro občanskou vybavenost v severovýchodní, střední, jižní a jihovýchodní části Tachova (obchody, administrativa, služby).	Tachov	ÚP Tachov
33.	Přestavba území u Komerční banky a po sokolovně pro služby.	Tachov	ÚP Tachov
Bydlení			
34.	Plochy pro výstavbu rodinných domků	Tachov, Mýto, Oldřichov, Vítkov, Malý Rapotín, Velký Rapotín	ÚP Tachov
35.	Regenerace sídliště Tachov – Rapotínská	Tachov	ÚP Tachov
36.	Přestavba výrobního areálu Rybeny – bytovky s obchody a službami.	Tachov	ÚP Tachov
37.	Plochy pro hromadnou bytovou výstavbu	Tachov	ÚP Tachov
38.	Přestavba zahrádkářské kolonie Třešňovka na bydlení	Tachov	ÚP Tachov
39.	Přestavba bývalé školní zahrady za Deltou - bytovky	Tachov	ÚP Tachov
Sport a rekreace			
40.	Rozšíření sportovního areálu o další hřiště.	Tachov	ÚP Tachov
41.	Hřiště v proluce ulice Ve vilkách.	Tachov	ÚP Tachov
42.	Plochy pro indiv.rekreaci na zahrádkách /náhrada za zabrané zahrady pro výstavbu RD/	Tachov	ÚP Tachov
43.	Přestavba Vilémova na středisko volného času – sport, agroturistika, letní sporty u vodní plochy.	Tachov	ÚP Tachov
Výroba, podnikání			
44.	Plochy pro průmyslovou výrobu v zóně sever	Tachov, Vítkov	ÚP Tachov

45.	Plochy pro výrobu v průmyslové zóně jih	Oldřichov	ÚP Tachov
46.	Plochy pro smíšenou výstavbu	Tachov, Vítkov	ÚP Tachov
47.	Plocha pro solární elektrárnu /pod rozhlasovým vysílačem – dočasný zábor/	Tachov	ÚP Tachov
48.	Zemědělská farma ve Vilémově	Tachov	ÚP Tachov
Prevence živelných rizik			
49.	Protipovodňová opatření – poldry u Studánky a u Velkého Rapotína a sídliště Rapotín.	Tachov, Velký Rapotín	ÚP Tachov
50.	Protierozní opatření nad jižním okrajem Tachova, Nad Velkým Rapotínem.	Tachov, Velký Rapotín	ÚP Tachov
51.	Zemní hrázky a valy podél Mže u zimního stadionu.	Tachov	ÚP Tachov
52.	Zelená stezka na protipovodňové zídce za klášterem.	Tachov	ÚP Tachov
Eliminace hygienických závad			
53.	Oddělení ploch bytové zástavby přechodovými zónami a pruhy izolační zeleně směrem k silnicím a železnicí, průmyslovým objektům, ke hřbitovům.	Oldřichov, Vítkov, Tachov	ÚP Tachov
54.	CO – plocha pro shromažďování – u sport. areálu	Tachov	ÚP Tachov
Krajina a sídelní zeleň			
55.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
56.	Nové parky – pod hřbitovem (vč.hřiště), nad Rapotínským sídlištěm, ve Vítkově, v Mýtě, rozšíření parku u Mohyly (vč.hřiště) a parčík v Pobřežní ulici.	Tachov, Vítkov, Mýto	ÚP Tachov
57.	Obnova historického zámeckého parku ve Světcích u jízďárny.	Tachov	ÚP Tachov
58.	Údolní niva Mže bude respektována jako nezastavěná krajina /RBK, zátopové území/.	Tachov, Oldřichov	ÚP Tachov
59.	Bude zahrnut genový sad	Tachov	ÚP Tachov
60.	Lesnická sanace areálu dolu Vítkov II	Oldřichov	ÚP Tachov
61.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod /nádrž Kočov/.	Oldřichov	ZÚR PK 5.3.2
62.	Multifunkční pásy zeleně severně, severozápadně a východně Tachova, západně a severně Vítkova, jihovýchodně od Vilémova, mezi Tachovem a Velkým Rapotínem a jižně Velkého Rapotína.	Tachov, Vítkov, Velký Rapotín	ÚP Tachov
63.	Změny orné na TTP s extenzivním využíváním v prvcích ÚSES pod Velkým Rapotínem, jižně a východně Malého Rapotína, mezi Tachovem a Oldřichovským, severně Oldřichova, východně od Vilémova, severně Vítkova, severně a západně Tachova a jižně pod Mýtem, při silnici Tachov-Mýto.	Tachov, Mýto, Vítkov, Oldřichov, Malý Rapotín, Velký Rapotín	ÚP Tachov
Pozemkové úpravy			
64.	Zahrnutí pozemkových úprav	Velký Rapotín	ÚP Tachov

25. Obec Tisová

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
D o p r a v a			
1.	Obchvaty vesnic Trnová a Tisová na silnici II/199 upravené podle dopravní studie – varianta C /trasa u Trnové proti ÚPO Tisová posunuta severněji/.	Tisová, Trnová	ÚPO Tisová
2.	Propojení místních částí Lhotka – Trnová (obnova historické komunikace)	Trnová, Kumpolec	Obec Tisová
3.	Obslužné komunikace pro rozvojové plochy RD	Tisová, Trnová, Kumpolec	ÚPO Tisová
4.	Parkoviště Nová Strast	Jemnice	ÚPO Tisová
Technická infrastruktura			
5.	Inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů - p.p.č. 697/32, část 697/17 a část 257/5	Tisová	Obec Tisová
6.	Inženýrské sítě do ploch pro výstavbu rodinných domků	Trnová, Kumpolec	ÚPO Tisová

7.	Plynofikace sídel Trnová, Hlinné a Jemnice	Tisová, Trnová, Jemnice	Obec Tisová
Bydlení			
8.	Plochy pro výstavbu rodinných domů se zahradami (na k.ú. Kumpolec osada Lhotka, v k.ú. Jemnice i osady Hlinné a Nová Strast)	Tisová, Trnová, Kumpolec, Jemnice	ÚPO Tisová
Sport a rekreace			
9.	Víceúčelové hřiště	Tisová	Obec Tisová
10.	Plocha pro zahrady – individuální rekreace	Tisová	ÚPO Tisová
11.	Rekreační chaty v osadě Kumpolec	Kumpolec	ÚPO Tisová
12.	Hřiště v osadě Kumpolec	Kumpolec	ÚPO Tisová
Výroba, podnikání			
13.	Území průmyslové výroby mezi Tisovou a Lhotkou	Tisová, Kumpolec	ÚPO Tisová
14.	Průmyslová zóna mezi Tisovou a Trnovou při silnici II/199.	Tisová, Trnová	ÚP VÚC okresu Tachov
15.	Území drobné výroby	Tisová	ÚPO Tisová
16.	Zemědělský areál – plocha k obnově či přestavbě	Jemnice	Průzkum závad
Prevence živelných rizik			
17.	Opatření k omezení vodní eroze na svažitéch pozemcích v okolí Sedlišťského potoka a jeho přítoků.	Trnová, Kumpolec, Jemnice	Obec Tisová
Eliminace hygienických závad			
18.	Dočišťovací stabilizační nádrž u Lhotky	Jemnice	ÚPO Tisová
Krajina a sídelní zeleň			
19.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
20.	Ochrana hodnot krajinného typu rybníční oblasti u Tisové /zejména nerozšiřovat výstavbu rekreačních objektů v extravilánu sídel/.	Tisová, Jemnice, Kumpolec	ZÚR PK 3.2.1.2
21.	Jako územní rezerva bude v územním plánu zahrnuta plocha vhodná pro akumulaci vod /nádrž Kočov/.	Kumpolec, Jemnice, Trnová	ZÚR PK 5.3.2
22.	Parky při Sedlišťském potoku	Trnová	ÚPO Tisová

26. Obec Třemešné

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
	Místní komunikace k rozvojovým plochám	Všechna k.ú.	ÚPO Třemešné
	V územním plánu stabilizovat trasu nadregionální cyklostezky Železná – Plzeň č. 37	Dubec, Pavlíkov	ZÚR PK 5.2.9.2
	Parkoviště	Dubec	ÚPO Třemešné
Technická infrastruktura			
	Kanalizační stoka IIB /DN 250, délka 144 m/ na p.p.č. 1560 se zaústění do šachty na p.p.č. 80	Třemešné	Obec Třemešné
	Kanalizace a ČOV	Nová Ves	ÚPO Třemešné
	Řešení systému odpadních vod	Dubec, Pavlíkov	Obec Třemešné
	Plynofikace Třemešné vč. nové RS Třemešné	Třemešné, Pavlíkov, Bezděkov	ZÚR PK 5.4.2, 8.1.8.1
	Vodojem a vodní zdroj pro Pavlíkov	Pavlíkov	ÚPO Třemešné
Občanská infrastruktura			
	Plocha pro technickou vybavenost	Třemešné	ÚPO Třemešné
	Rozšíření hřbitova	Dubec	ÚPO Třemešné
Bydlení			
	Plochy pro výstavbu rodinných domků v zahradách.	Bezděkov, Dubec, Nová Ves, Třemešné	ÚPO Třemešné
Sport a rekreace			
	Hřiště na návsi	Pavlíkov	ÚPO Třemešné
Výroba, podnikání			
	Plocha pro výstavbu průmyslových objektů u nádraží	Třemešné	ÚPO Třemešné

	v Třemešném		
	Výroba drobná	Dubec	ÚPO Třemešné
	Smíšená výstavba	Bezděkov, Pavlíkov	ÚPO Třemešné
Prevence živelných rizik			
	Opatření proti splavům země do sídel při přivalových deštích.	Bezděkov, Nová Ves, Třemešné	Obec Třemešné
Eliminace hygienických závad			
	Dočišťovací stabilizační nádrž	Dubec, Nová Ves, Pavlíkov	ÚPO Třemešné
Krajina a sídelní zeleň			
	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním a nadregionální ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Všechna k.ú.	ZÚR PK 6.1
	Veřejná zeleň	Nová Ves, Pavlíkov	ÚPO Třemešné

27. Obec Zadní Chodov

Poř. č.	Název záměru	Dotčená k.ú.	Zdroj záměru
Doprava			
1.	Návrh změny vedení silnice II/201 okolo Zadního Chodova jižně a Kyjova severně bude v územním plánu jako územní rezerva (specifická oblast SON1).	Zadní Chodov, Kyjov	ZÚR PK 4.2.1.2
2.	Místní úprava křižovatky silnice II/201 se silnicemi III/19844 od Chodského Újezda a III/20171 od Trstěnic	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
3.	Úprava napojení stávající silnice II/201 na jižní obchvat v západní části obce.	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
4.	Napojení Kyjova na severní obchvat	Kyjov	ÚPO Zadní Ch
5.	Parkoviště při severní straně fotbalového hřiště	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
6.	Parkoviště západně u průmyslové zóny	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
7.	Parkoviště u hřbitova	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
8.	Obslužné místní komunikace do ploch pro výstavbu RD	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
9.	Parkoviště u kapličky	Kyjov	ÚPO Zadní Chodov
10.	Obnova polních účelových cest jižně a severně od vsi	Kyjov	ÚPO Zadní Chodov
Technická infrastruktura			
11.	Prodloužení inženýrských sítí do ploch pro výstavbu RD	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
	Částečná dostavba splaškové kanalizace	Zadní Chodov	Průzkum Ing.arch.Míka
Občanská infrastruktura			
12.	Objekt pošty s technickým zázemím	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
Bydlení			
13.	Plochy pro rodinné domky v západní části obce	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
Sport a rekreace			
14.	Dětské víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
15.	Víceúčelové hřiště ve východní části obce	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
16.	Víceúčelové hřiště	Kyjov	ÚPO Zadní Chodov
Výroba, podnikání			
17.	Území bývalých kasáren – celá plocha pro fotovoltaickou elektrárnu	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
18.	Plocha pro provozovny v jihozápadní části obce	Zadní Chodov	ÚPO Zadní

			Chodov
19.	Plocha k obnově – zemědělský areál p.č. 1/1, 1/8, 1/9, 163/1, 170		Průzkum Ing.arch.Míka
20.	Plocha k obnově – stáj p.č. 45/23, 45/29, 45/41, 73/1, 74/1, 81, 82	Kyjov	Průzkum Ing.arch.Míka
21.	Nevyužívaná stodola p.č. 69	Kyjov	Průzkum Ing.arch.Míka
Eliminace hygienických závad			
22.	Dočišťovací nádrže /po dokončení ČOV bude západní nádrž mít rybochovnou funkci/.	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
23.	Čistírna odpadních vod	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
Krajina a sídelní zeleň			
24.	Soulad prvků lokálního ÚSES s regionálním ÚSES vymezeným v ZÚR PK	Zadní Chodov, Kyjov	ZÚR PK 6.1
25.	Pobytová louka u rybníka ve východní části obce	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
26.	Park u hřbitova	Zadní Chodov	ÚPO Zadní Chodov
27.	Parčík u kapličky	Kyjov	ÚPO Zadní Chodov

V. Doporučení pro aktualizaci ZÚR Plzeňského kraje

1/ V aktualizovaných ZÚR Plzeňského kraje řešit vypuštění varianty koridoru územní rezervy pro vedení VVTL plynovodu DN 1400 v navržené alternativní trase. Stavba VTL plynovodu DN 1400 hranice SRN/ČR – Hora Svaté Kateřiny – Rozvadov (Gazela) je umístěna rozhodnutím MěÚ Stříbro ze dne 2.12.2009, které nabylo právní moci dne 19.8.2010.

2/ V aktualizovaných zásadách ZÚR Plzeňského kraje řešit koridor optimalizace tratě č. 170 v úseku Brod nad Tichou – Mariánské Lázně jako územní rezervu, protože navazující úsek Pňovany – Brod nad Tichou je již řešen jako územní rezerva.

VI. Problémy k řešení jinými nástroji veřejné správy

- Plzeňský kraj by se měl pokusit o urychlení rozhodnutí definitivní varianty vysokorychlostní tratě (směr Mnichov nebo Norimberk), aby nemuselo být zbytečně blokováno území varianty, která se nebude realizovat.
- Mikroregiony Borsko a Lučina společně ve spolupráci se správou Chráněné krajinné oblasti Český les by měly dát zpracovat rozvojovou studii Cestovní ruch na území Českého lesa, která by měla přezkoumat hlavní atraktivitu a lokality služeb vč. možného vývoje a s ohledem na zájmy CHKO Český les. Tento systém by měl být následně převzat do územních plánů obcí.
- Měla by být vyjasněna odpovědnost a zainteresovanost za územní systém ekologické stability. Bez funkčních prvků je jeho význam omezený. Nikdo o něj nepečuje. Tyto plochy jsou sice vymezeny, mají právní ochranu, ale to je tak asi všechno.
- Podpora orientace zemědělství na tvorbu a ochranu krajiny.
- Státní podpora kvalitativní výměny kotlů ústředního vytápění.
- Podpora nejen projektování, ale i realizace komplexních pozemkových úprav.
- Podpora rozvoje hromadné dopravy.
- Podpora práce doma.

VII. Grafická část

1. Správní území ORP Tachov – hranice obcí a katastrálních území
2. Dopravní infrastruktura – dálnice, silnice I. II. a III. třídy, celostátní a regionální železnice

3. Technická infrastruktura – vedení VVN a VN, plynovody VVTL, VTL a STL, ropovod, informační síť
4. Ochrana přírody – CHKO, přírodní parky, přírodní rezervace, přírodní památky, EVL, VKP
5. Územní systém ekologické stability - současný stav
6. Předpoklady rozvoje – rozvojová osa OS1, oblasti rozvoje OR5 (vč. rozvojového území Planá) a OR6, rozvojová oblast RO6, rozvojová území RU1 a RU2 a specifická oblast Český les SON1
7. Výkres hodnot území, zejména urbanistických a architektonických
8. Výkres limitů využití území
9. Výkres záměrů na provedení změn
10. Výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích (problémový výkres)
11. Vztah území obcí podle vyhodnocení vyváženosti územních podmínek
12. Místní pracovištní systémy (LLS), funkční urbanizovaná území (FUA)