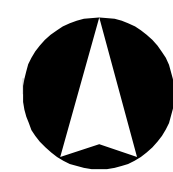


ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA



SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zvedání vedení VVN 110kV Tachov - Drmouh

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Lom u Tachova

Zastavitelné plochy

- Z1 - plocha rekreace na severozápadě obce - RZ
- Z2 - plocha bydlení v obloku železniční dráhy na severozápadě obce - obytná zóna Sever - BV
- Z3 - plocha bydlení na západě obce - BV
- Z4 - plocha rekreace u železniční zastávky na západě obce - RZ
- Z5 - plocha bydlení na jihozápadě obce - obytná zóna Jih - BV
- Z6 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Jih - PV
- Z7 - plocha občanského vybavení u mateřské školy - OV
- Z8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na jihu obce - DS
- Z9 - plocha rekreace na jihu obce - RZ
- Z10 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na jihu obce u bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat - PX2
- Z11 - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě obce pro umístění sběrného dvora - TO
- Z12 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem mezi výrobními areály na jihovýchodě obce - PX3
- Z13 - plocha smíšená výrobní na východě obce - VS
- Z14 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi zastavitelnou plochou smíšenou výrobní a plochou přestavby pro bydlení na východě obce - PX2
- Z15 - plocha občanského vybavení pro rozšíření stávajícího areálu střešnice - OS1
- Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro účelovou komunikaci ke sportovní střešnici severně nad obcí - DS1
- Z17 - obnova historické cesty z Lomu u Tachova k pískovně včetně obnovy stromořadí - DS1
- Z18 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleň - park na severozápadě obce - ZV
- Z19 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleň - park na jihozápadě obce - ZV

Plochy přestavby

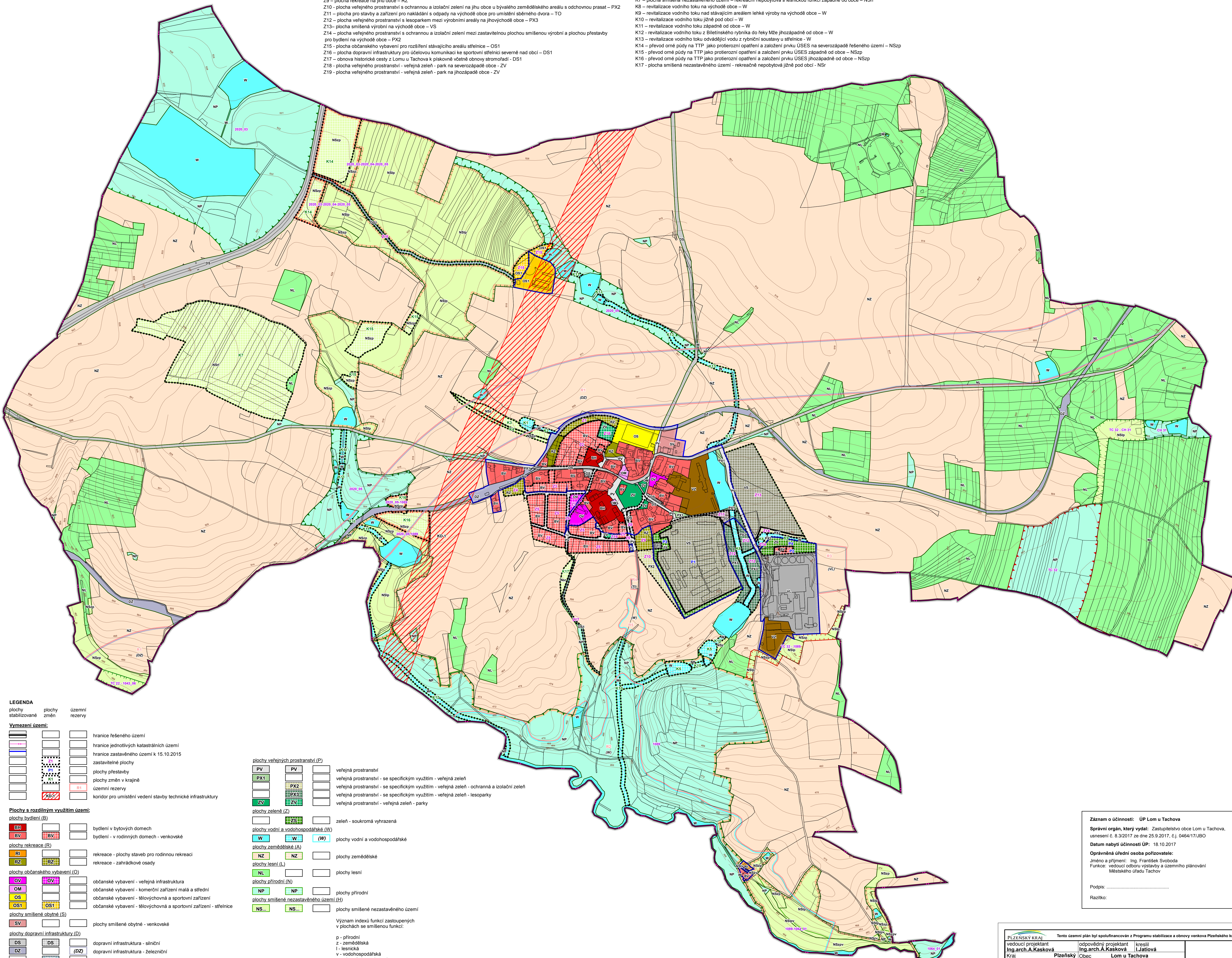
- P1 - přestavba bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat na plochu smíšenou výrobní - VS
- P2 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu bydlení - BV
- P3 - přestavba části bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat na jihu obce na plochu zeleně - ZS
- P4 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu zeleně - ZS

Plochy změn v krajině

- K1 - vodní nádrž s retenční funkcí severozápadně nad obcí - W
- K2 - oteplení vodního toku a jeho revitalizace severozápadně nad obcí - W
- K3 - převod omě pudy na TTP jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSz
- K4 - převod omě pudy na TTP a výsadba mimolesní zeleně jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSz
- K5 - vodní nádrž s biologicko-dochřisticí funkcí jižně pod obcí - W
- K6 - obnova rybníka na východě obce nad výrobním areálem - W
- K7 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová s lesnickou funkcí západně od obce - NSrI
- K8 - revitalizace vodního toku na východě obce - W
- K9 - revitalizace vodního toku nad stávajícím areálem lehké výroby na východě obce - W
- K10 - revitalizace vodního toku jižně pod obcí - W
- K11 - revitalizace vodního toku západně od obce - W
- K12 - revitalizace vodního toku z šikmánského rybníka do řeky Mže jihozápadně od obce - W
- K13 - revitalizace vodního toku odvádějící vodu z rybníční soustavy u střešnice - W
- K14 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na severozápadě řešeného území - NSzp
- K15 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES západně od obce - NSzp
- K16 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES jihozápadně od obce - NSzp
- K17 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová jižně pod obcí - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

- R1 - územní rezerva pro dopravní infrastrukturu - regionální železniční trať č. 184 Domažlice - Planá - úsek Planá - Tachov - úprava směrových oblouků včetně přemístění železniční zastávky - DZ
- R2 - územní rezerva pro lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod - výhledová vodní nádrž Kočov I. - W
- R3 - územní rezerva pro plochu výroby a skladování - lehký průmysl na východě obce - VL
- R4 - územní rezerva pro plochu technické infrastruktury včetně příslušové cesty jižně pod obcí - TI
- R5 - územní rezerva pro vodní plochu s retenční a dočišťovací funkcí jižně pod obcí - W



LEGENDA

- | | |
|--|----------------------|
| | plochy stabilizované |
| | plochy změn |
| | územní rezervy |
- Vymezení území:**
- | | |
|--|---|
| | hranice řešeného území |
| | hranice jednotlivých katastrálních území |
| | hranice zastavěného území k 15.10.2015 |
| | zastavitelné plochy |
| | plochy přestavby |
| | plochy změn v krajině |
| | územní rezervy |
| | koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury |
- Plochy s rozdílným využitím území:**
- plochy bydlení (B)**
- | | | |
|--|----|--|
| | B0 | bydlení v bytových domech |
| | BV | bydlení - v rodinných domech - venkovské |
- plochy rekreace (R)**
- | | | |
|--|----|--|
| | R1 | rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| | R2 | rekreace - zahrádkové osady |
- plochy občanského vybavení (O)**
- | | | |
|--|-----|---|
| | OV | občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
| | OM | občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| | OS | občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
| | OS1 | občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - střešnice |
- plochy smíšené obytné (S)**
- | | | |
|--|----|-----------------------------------|
| | SV | plochy smíšené obytné - venkovské |
|--|----|-----------------------------------|
- plochy dopravní infrastruktury (D)**
- | | | |
|--|-----|--|
| | DS | dopravní infrastruktura - silniční |
| | DZ | dopravní infrastruktura - železniční |
| | DS1 | dopravní infrastruktura - silniční se specifickým využitím |
- plochy technické infrastruktury (T)**
- | | | |
|--|-----|---|
| | TI | technická infrastruktura - inženýrské sítě |
| | TI0 | plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady |
- plochy výroby a skladování (V)**
- | | | |
|--|----|---|
| | VL | výroba a skladování - lehký průmysl |
| | VZ | výroba a skladování - zemědělská výroba |
- plochy smíšené výrobní (I)**
- | | | |
|--|-----|------------------------|
| | IVS | plochy smíšené výrobní |
|--|-----|------------------------|
- plochy veřejných prostranství (P)**
- | | | |
|--|-----|--|
| | PV | veřejná prostranství |
| | PX1 | veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň |
| | PX2 | veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň |
| | PX3 | veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - lesoparky |
| | ZV | veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky |
- plochy zeleně (Z)**
- | | | |
|--|----|----------------------------|
| | ZS | zeleň - soukromá vyhrazená |
|--|----|----------------------------|
- plochy vodní a vodohospodářské (W)**
- | | | |
|--|---|--------------------------------|
| | W | plochy vodní a vodohospodářské |
|--|---|--------------------------------|
- plochy zemědělské (A)**
- | | | |
|--|----|-------------------|
| | NZ | plochy zemědělské |
|--|----|-------------------|
- plochy lesní (L)**
- | | | |
|--|----|--------------|
| | NL | plochy lesní |
|--|----|--------------|
- plochy přírodní (N)**
- | | | |
|--|----|-----------------|
| | NP | plochy přírodní |
|--|----|-----------------|
- plochy smíšené nezastavěného území (H)**
- | | | |
|--|----|------------------------------------|
| | NS | plochy smíšené nezastavěného území |
|--|----|------------------------------------|
- Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:
- p - přírodní
 - z - zemědělská
 - l - lesnická
 - v - vodohospodářská
 - r - rekreační nepobytová
- Územní systém ekologické stability**
- | | | |
|--|----|---------------------------------|
| | R1 | regionální biocentrum funkční |
| | R2 | regionální biokoridor funkční |
| | R3 | regionální biokoridor nefunkční |
| | R4 | lokální biocentrum funkční |
| | R5 | lokální biocentrum nefunkční |
| | R6 | lokální biokoridor funkční |
| | R7 | lokální biokoridor nefunkční |
| | R8 | číslo ÚSES |

Záznam o účinnosti: ÚP Lom u Tachova
Správní orgán, který vydal: Zastupitelstvo obce Lom u Tachova, usnesení č. 8.3/2017 ze dne 25.9.2017, č. 0464/17/JBO
Datum nabytí účinnosti ÚP: 18.10.2017
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov
Podpis: _____
Razítko: _____

Příjezdný kraj		Tento územní plán byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Přízešského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová	
Kraj Přízešský	Obec Lom u Tachova		
Obec s rozš. působ. Tachov	Pořizovatel Městský úřad Tachov		
obsah		datum VIII./2017	stupeň Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA		č. zak. 1508 - IV.	výkres číslo 2
Hlavní výkres		měřítko 1:5 000	

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el energií
Ing. J. Šinák - zásobování plynem, vodní hospodářství
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Jatišová - práce s GIS