

ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA

část odůvodnění

PŘÍLOHA

SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zdivení vedení VVN 110KV Tachov - Drmouf

Obec Lom u Tachova

* Zastavitelné plochy

- Z1 - plocha rekreace na severozápadě obce - RZ
- Z2 - plocha bydlení v oblouku železniční dráhy na severozápadě obce - obytná zóna Sever - BV
- Z3 - plocha bydlení na západě obce - BV
- Z4 - plocha rekreace u železniční zastávky na západě obce - RZ
- Z5 - plocha bydlení na jihozápadě obce - obytná zóna Jih - BV
- Z6 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Jih - PV
- Z7 - plocha občanského vybavení u mateřské školy - OV
- Z8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na jihu obce - DS
- Z9 - plocha rekreace na jihu obce - RZ
- Z10 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na jihu obce u bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat - PX2
- Z11 - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě obce pro umístění sběrného dvora - TO
- Z12 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem mezi výrobními areály na jihovýchodě obce - PX3
- Z13 - plocha smíšená výrobní na východě obce - VS
- Z14 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi zastavitelnou plochou smíšenou výrobní a plochou přestavby pro bydlení na východě obce - PX2
- Z15 - plocha občanského vybavení pro rozšíření stávajícího areálu střešnice - OS1
- Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro úsekovou komunikaci ke sportovní střešnici severně nad obcí - DS1
- Z17 - obnova historické cesty z Lomu u Tachova k pískovně včetně obnovy stromořadí - DS1
- Z18 - plocha veřejného prostranství - veřejná zelení - park na severozápadě obce - ZV
- Z19 - plocha veřejného prostranství - veřejná zelení - park na jihozápadě obce - ZV

* Plochy přestavby

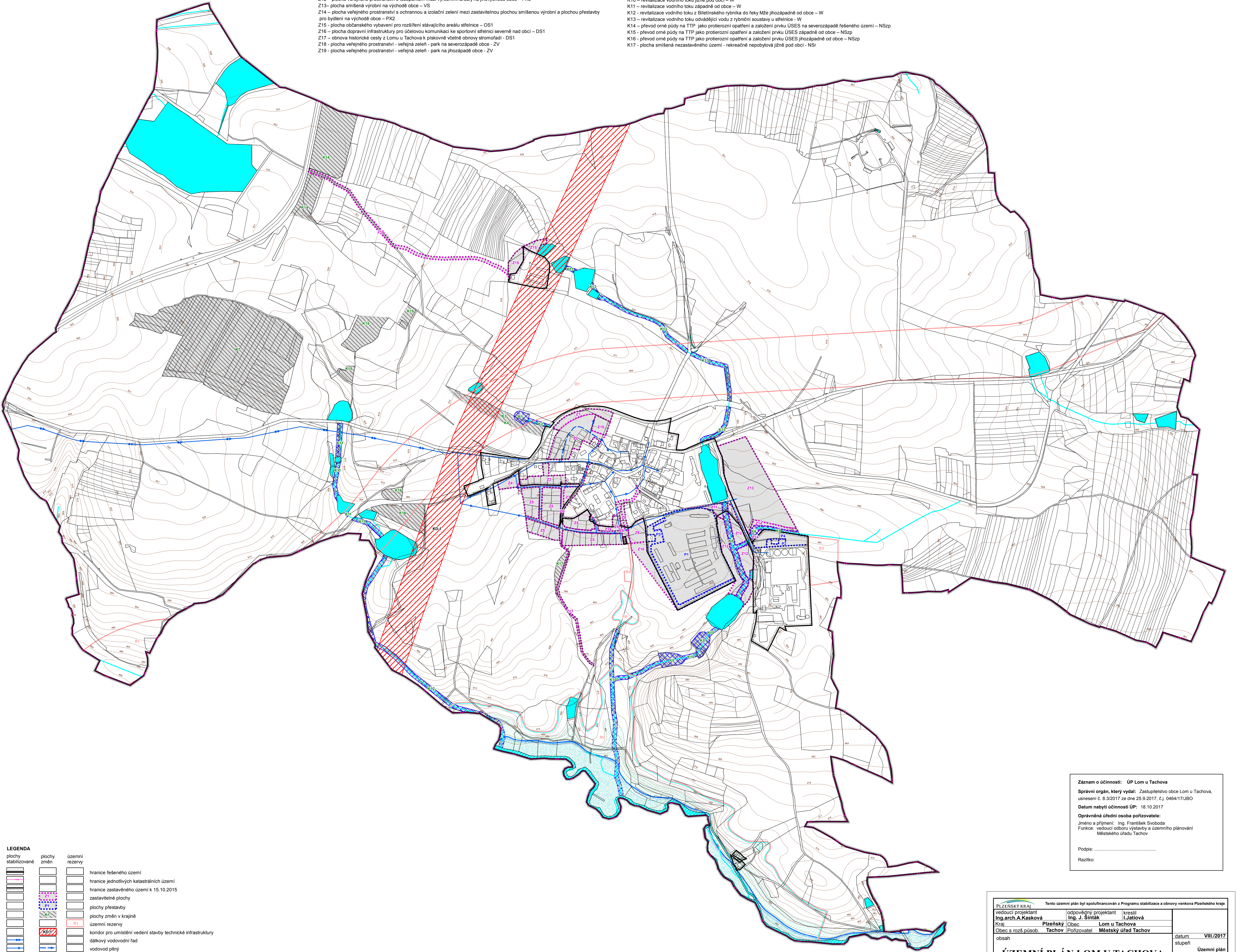
- P1 - přestavba bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu smíšenou výrobní - VS
- P2 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu bydlení - BV
- P3 - přestavba části bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu zeleně - ZS
- P4 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu zeleně - ZS

* Plochy změn v krajině

- K1 - vodní nádrž s retenční funkcí severozápadně nad obcí - W
- K2 - oteplení zatrubněného toku a jeho revitalizace severozápadně nad obcí - W
- K3 - převod omě púdy na TTP jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSz
- K4 - převod omě púdy na TTP a výsadba mimolezí zeleně jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSzp
- K5 - vodní nádrž s biologicko-dochřívací funkcí jižně pod obcí - W
- K6 - obnova rybníka na východě obce nad výrobním areálem - W
- K7 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová s lesnickou funkcí západně od obce - NSr
- K8 - revitalizace vodního toku na východě obce - W
- K9 - revitalizace vodního toku nad stávajícím areálem lehké výroby na východě obce - W
- K10 - revitalizace vodního toku jižně pod obcí - W
- K11 - revitalizace vodního toku západně od obce - W
- K12 - revitalizace vodního toku z Bletinského rybníka do řeky Mže jihozápadně od obce - W
- K13 - revitalizace vodního toku odvádějící vodu z rýbníků soustavy u střešnice - W
- K14 - převod omě púdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na severozápadě řešeného území - NSzp
- K15 - převod omě púdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES západně od obce - NSzp
- K16 - převod omě púdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES jihozápadně od obce - NSzp
- K17 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová jižně pod obcí - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

- R1 - územní rezerva pro dopravní infrastrukturu - regionální železniční trať č. 184 Domažlice - Planá - úsek Planá - Tachov - úprava směrových oblouků včetně přemístění železniční zastávky - DZ
- R2 - územní rezerva pro lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod - výhledová vodní nádrž Kočov I. - W
- R3 - územní rezerva pro plochu výroby a skladování - lehký průmysl na východě obce - VJ
- R4 - územní rezerva pro plochu technické infrastruktury včetně přístupové cesty jižně pod obcí - TJ
- R5 - územní rezerva pro vodní plochu s retenční a dochřívací funkcí jižně pod obcí - W



LEGENDA	
	plochy stabilizované
	plochy změn
	územní rezervy
	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.10.2015
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	územní rezervy
	koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury
	úzký vodovodní řad
	vodovod pňný
	záplavové území Q100 řeky Mže
	aktivní zóna stanoveného záplavového území řeky Mže
	území zvláštní povodně pod vodním dílem
	oteplení zatrubněného toku
	vodní plochy a toky
	mokřady

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Stránský - zásobování el.energií
 Ing. J. Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
 PNDr. J. Krivánek - ÚSES
 I. Jatlavá - práce s GIS

Záznam o účinnosti: ÚP Lom u Tachova
 Správní orgán, který vydal: Zastupitelstvo obce Lom u Tachova, usnesení č. 8.3/2017 ze dne 25.9.2017, č. 0464/17/JO
 Datum nabytí účinnosti ÚP: 18.10.2017
 Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
 Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov
 Podpis:
 Razítko:

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento územní plán byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje		
vedoucí projektant	odpovědný projektant	kreslil		
Ing. arch. A. Kasková	Ing. J. Šimák	I. Jatlavá		
Kraj	Plzeňský	Obec	Lom u Tachova	
Obec s rozš.působ.	Tachov	Projizovatel	Městský úřad Tachov	
obsah		datum	VIII./2017	
		stupeň	Územní plán	
ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA			č. zak.	1508 - IV.
část odůvodnění			výkres číslo	C-1
PŘÍLOHA			měřítko	1:5 000
Vodní hospodářství - zásobování vodou				