

ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA

část odůvodnění

PŘÍLOHA

SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zvodnění vedení VVN 110kV Tachov - Drmouč

Obec Lom u Tachova

* Zastavitelné plochy

- Z1 - plocha rekreace na severozápadě obce - RZ
- Z2 - plocha bydlení v obilku železniční dráhy na severozápadě obce - obytná zóna Sever - BV
- Z3 - plocha bydlení na západě obce - BV
- Z4 - plocha rekreace u železniční zastávky na západě obce - RZ
- Z5 - plocha bydlení na jihovýchodě obce - obytná zóna Jih - BV
- Z6 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Jih - PV
- Z7 - plocha občanského vybavení u mateřské školy - OV
- Z8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na jihu obce - DS
- Z9 - plocha rekreace na jihu obce - RZ
- Z10 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na jihu obce u bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat - PXZ
- Z11 - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě obce pro umístění sběrného dvora - TO
- Z12 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem mezi výrobními areály na jihovýchodě obce - PX3
- Z13 - plocha smíšená výrobní na východě obce - VS
- Z14 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi zastavitelnou plochou smíšenou výrobní a plochou přestavby pro bydlení na východě obce - PXZ
- Z15 - plocha občanského vybavení pro rozšíření stávajícího areálu střešnice - OS1
- Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro účelovou komunikaci ke sportovní střešnici severně nad obcí - DS1
- Z17 - obnova historické cesty z Lomu u Tachova k pískovně včetně obnovy stromořadí - DS1
- Z18 - plocha veřejného prostranství - veřejná zelen - park na severozápadě obce - ZV
- Z19 - plocha veřejného prostranství - veřejná zelen - park na jihovýchodě obce - ZV

* Plochy přestavby

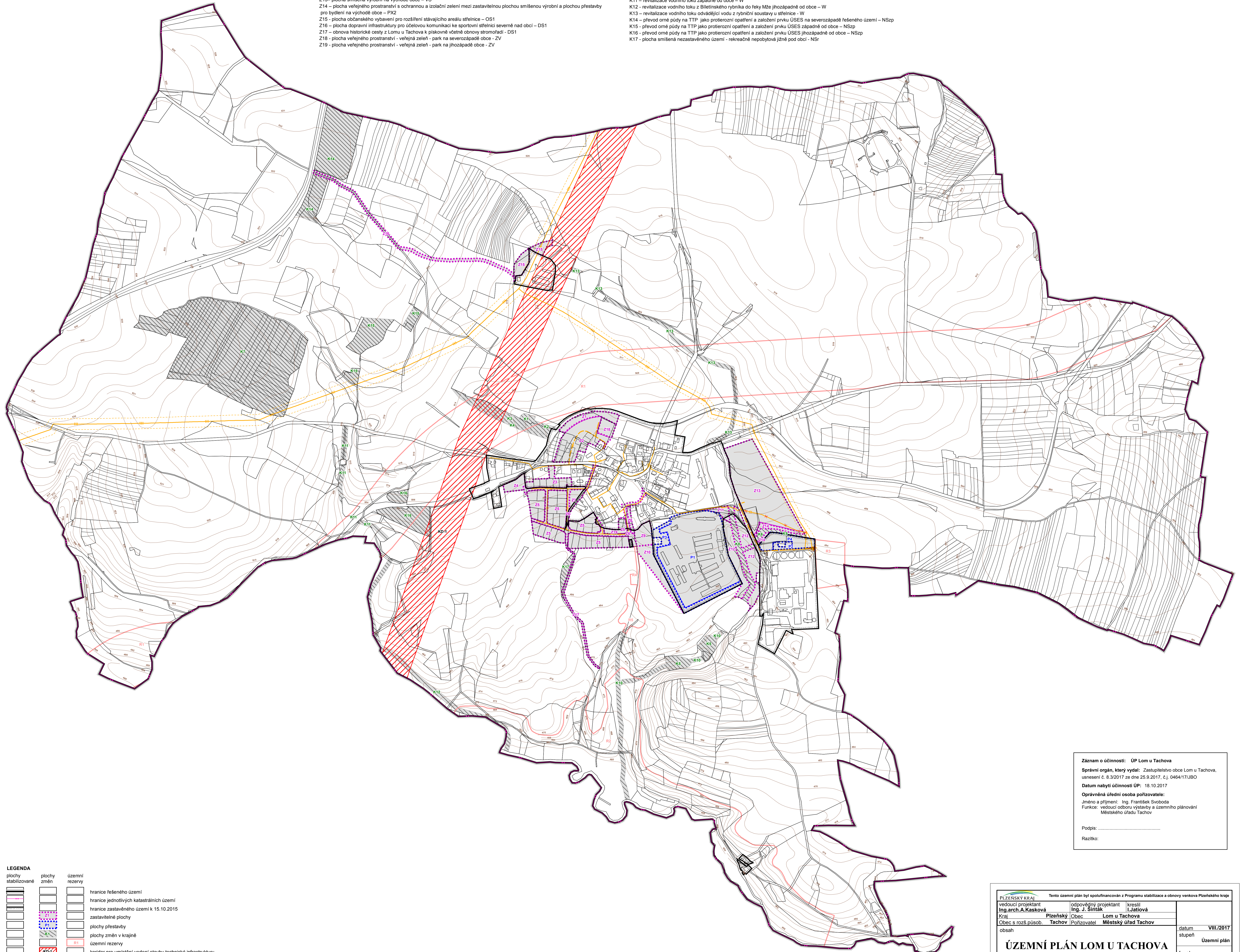
- P1 - přestavba bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu smíšenou výrobní - VS
- P2 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu bydlení - BV
- P3 - přestavba části bývalého zemědělského areálu s odchovnou prasat na jihu obce na plochu zeleně - ZS
- P4 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu zeleně - ZS

* Plochy změn v krajině

- K1 - vodní nádrž s retenční funkcí severozápadně nad obcí - W
- K2 - oteplení zatrubněného toku a jeho revitalizace severozápadně nad obcí - W
- K3 - převod omě pudy na TTP jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSz
- K4 - převod omě pudy na TTP a výsadba mimolezí zeleně jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSzp
- K5 - vodní nádrž s biologicko-dochřívací funkcí jižně pod obcí - W
- K6 - obnova rybníka na východě obce nad výrobním areálem - W
- K7 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová s lesnickou funkcí západně od obce - NSr
- K8 - revitalizace vodního toku na východě obce - W
- K9 - revitalizace vodního toku nad stávajícím areálem lehké výroby na východě obce - W
- K10 - revitalizace vodního toku jižně pod obcí - W
- K11 - revitalizace vodního toku západně od obce - W
- K12 - revitalizace vodního toku z Bletinského rybníka do řeky Mže jhozápadně od obce - W
- K13 - revitalizace vodního toku odvádějící vodu z rýbníků soustavy u střešnice - W
- K14 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na severozápadě řešeného území - NSzp
- K15 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES západně od obce - NSzp
- K16 - převod omě pudy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES jhozápadně od obce - NSzp
- K17 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová jižně pod obcí - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

- R1 - územní rezerva pro dopravní infrastrukturu - regionální železniční trať č. 184 Domažlice - Planá - úsek Planá - Tachov - úprava směrových oblouků včetně přemístění železniční zastávky - DZ
- R2 - územní rezerva pro lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod - výhledová vodní nádrž Kočov I. - W
- R3 - územní rezerva pro plochu výroby a skladování - lehký průmysl na východě obce - VJ
- R4 - územní rezerva pro plochu technické infrastruktury včetně přístupové cesty jižně pod obcí - TI
- R5 - územní rezerva pro vodní plochu s retenční a dočistovací funkcí jižně pod obcí - W



LEGENDA

- | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| | plochy stabilizované | | plochy změn | | územní rezervy |
| | hranice řešeného území | | hranice jednotlivých katastrálních území | | hranice zastavěného území k 15.10.2015 |
| | zastavitelné plochy | | plochy přestavby | | plochy změn v krajině |
| | koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury | | VTL plynovod | | STL plynovod |
| | STL plynovod ke zrušení | | regulační/měřicí stanice VTL plynovodu | | bezpečnostní pásmo VTL plynovodu |

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Štránský - zásobování el energií
 Ing. J. Šiták - zásobování plynem, vodní hospodářství
 RNDr. J. Křivanec - ÚSES
 I. Játová - práce s GIS

Záznam o účinnosti: ÚP Lom u Tachova
 Správní orgán, který vydal: Zastupitelstvo obce Lom u Tachova, usnesení č. 8.3/2017 ze dne 25.9.2017, č.j. 0464/17/JBO
 Datum nabytí účinnosti ÚP: 18.10.2017
 Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
 Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov
 Podpis:
 Razítka:

PIZEŇSKÝ KRAJ		Tento územní plán byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Pízeňského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. J. Šiták	kreslil I. Játová	
Kraj Pízeňský	Obec Lom u Tachova		
Obec s rozš. působ. Tachov	Pořizovatel Městský úřad Tachov		
obsah	datum VIII./2017	stupeň Územní plán	
ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA	č. zak. 1508 - IV.	výkres číslo D.2	
část odůvodnění	měřítko 1:5 000		
PŘÍLOHA			
Zásobování energiemi - plyn			