

Usnesení 28. rady města Tachova konané dne 26. února 2020

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.784

schvaluje zřízení služebnosti mezi Povodím Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953 (vlastník nemovitosti povinné) a Městem Tachov (osoba oprávněná). Služebnost spočívá v právu strpět umístění, provozování a běžnou údržbu opěrné zdi opravované v rámci akce „Rekonstrukce levobřežní zdi na řece Mži p.p.č. 3372/1, 3464 v k.ú. Tachov“ na části p.p.č. 3372/1 v k.ú. Tachov. Úhrada za služebnost činí jednorázově 10 000,-Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena po dokončení rekonstrukce, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

č.785

schvaluje zřízení služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov (vlastník nemovitosti povinné) a panem A.Z., Stadtrodská, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Služebnost spočívá v právu uložení vodovodní přípojky na části p.p.č. 169 a kanalizační přípojky na části p.p.č. 178 a části p.p.č. 203/1 v k.ú. Tachov pro novostavbu rodinného domu, který bude součástí parcely č. 180/2 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka novostavby rodinného domu. Úhrada za služebnost činí 55 Kč / bm + DPH za uložení do zeleného pásu (vodovodní přípojka) a 5 500 Kč + DPH v platné sazbě za překop komunikace (kanalizační přípojka) a bude uhrazena jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena po dokončení stavby přípojek, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

č.786

schvaluje zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 476/1 a části p.p.č. 477/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, U Garáží, p.č. 477/14 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.787

schvaluje zřízení služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností KDK Automotive Czech s.r.o., IČ: 64356043, Vítkov 108, 347 01 Tachov (osoba oprávněná). Služebnost spočívá v právu uložení elektrické přípojky VN na části p.p.č. 250/10 v k.ú. Vítkov u Tachova v rámci přístavby areálu společnosti, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za služebnost činí jednorázově 1.000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

č.788

- a) **schvaluje** Dohodu o zániku nájemní smlouvy ze dne 13.01.2003 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 25.02.2005 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemci Z.P., Česká, Tachov a H.O., 1. máje, Tachov, a to ke dni uzavření nové nájemní smlouvy.
- b) **schvaluje**, na základě žádosti O.L. a M.L., Česká, Tachov, záměr pronájmu p.p.č. 239/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 53 m² pro účely užívání pod stavbou rekreační chaty č. E 20 na Kumpolecké přehradě, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu činí 15 Kč/m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.789

schvaluje pronájem p.p.č. 2718/1 v k.ú. Tachov o výměře 1.452 m² pro pana J.G., Oldřichov, pro účely užívání rybníku a chovu ryb, na dobu určitou 15 let s výpovědní lhůtou 12 měsíců v případě nedodržení sjednaných podmínek nájmu, výše nájmu činí 1.452 Kč ročně. Plnění je osvobozeno od DPH. Nájemní vztah bude řešen formou Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 12.09.2016.

č.790

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3627/8 a části p.p.č. 3627/9 v k.ú. Tachov za účelem vybudování garáže. Město se nebude do doby ukončení rekonstrukce komunikace předmětných nemovitostí zbavovat.

č.791

doporučuje zastupitelstvu města, na základě žádosti společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov, schválit záměr odprodeje části p.p.č. 3165/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě geometrického plánu) k účelu výstavby bytových domů za kupní cenu dle Zásad ve výši 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě po vydání stavebního povolení na stavbu, stavba bytových domů bude dokončena do 3 let ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí. Kupní smlouvě bude předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zpracování a schválení územní studie pro toto celé území.

č.792

schvaluje uzavření smlouvy o poskytování servisní činnosti a služeb na úseku požární ochrany, uzavřené mezi MIKA Systems s.r.o., se sídlem Sokolovská 775/25, 339 01 Klatovy, IČ 04535723, zastoupené Ing. Josefem Míkou, jednatelem společnosti a Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, Tachov, IČ 00260231, zastoupené starostou města Mgr. Ladislavem Macákem, s účinností od 1.3.2020.

č.793

schvaluje aktualizaci „Systému náležitě péče“ hospodářského subjektu Město Tachov, správa městských lesů, uvádějících na vnitřní trh dřevo vytěžené na pozemcích hospodářského subjektu s platností od 01.01.2020.

č.794

bere na vědomí vyhodnocení topné sezóny 2019 předložené Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.795

schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o zajištění služeb v oblasti odpadů č. 160200121 uzavřené mezi FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89 Praha 182 00, IČO 45809712 a Městem Tachov, se sídlem ul. Hornická 1695, Tachov, IČ: 00260231 s účinností od 1.1.2020.

č.796

schvaluje Nařízení města Tachova č.1/2020 - Parkovací řád města Tachova, dle přílohy.

č.797

doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření „Plánovací smlouvy“ mezi městem Tachov a firmou RAZKA develop s.r.o., jako investor, se sídlem náměstí Republiky čp. 86, IČ: 05016878, zastoupené jednatelem Martinem Rejtharem, týkající se výstavby zpevněného chodníku propojujícího ul. Swobodova a ul. Jana Ziky v Tachově, včetně osvětlení.

č.798

schvaluje pokácení 3 ks modřínů v ul. K Náměstí, na parcele č. 324/1 v k.ú. Tachov.

č.799

1. **schvaluje** uzavření darovacích smluv na movité věci do expozice v Jízdárně ve Světcích u Tachova a do expozice tachovského zámku mezi Městem Tachov a :
 - a) K.K., bytem Tisová, předmětem daru je porcelánový kávový servis a 6 čajových šálků v hodnotě 2.000,- Kč
 - b) F. a M.M., bytem Tachov, Školní, předmětem daru jsou tři obrazy od tachovské autorky Iriny Slámové v hodnotě 7.000,- Kč
 - c) M.S., bytem Tachov, Zářečná, předmětem daru je dřevěná kolébka, obrázky, keramika a sady na vyšívání
 - d) A.M., bytem Tachov, Školní, předmětem daru je skříň a dva odkládací-noční stolky
 - e) E.K., bytem Tachov, J. Ziky, předmětem daru 3x postel, zdcadlo, lavice na sezení, velký brus na nože, 2x kredenc na nádobí, obrazy + obrazové rámy, obraz „Ježíš“, obraz „Společnost na procházce, lucerny, porcelánové hrnky, starý půllitr, staré lahve.
2. současně **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ uzavřít darovací smlouvy.

č.800

na základě žádosti Sportovních zařízení města, p.o., Pobřežní 1547, Tachov o změně účelu prostor ve sportovní hale :

- a) **nesouhlasí** se zřízením tělocvičny pro bojové sporty ve stávající zasedací místnosti
- b) **souhlasí** se zřízením tělocvičny v prostorách, kde je dnes provozován spinning a s rozšířením do části stávající chodby

č.801

schvaluje uzavření příkazních smluv na akci „Zajištění dopravní obslužnosti MHD Tachov II.“:

- a) mezi městem Tachov a B&C Dopravní systémy s.r.o., Husova 517, Libochovice, IČ 28699572, na kompletní zpracování podkladů pro výběrové řízení a poskytování

odborného (nikoliv právního) poradenství v průběhu zadávání veřejné zakázky v přepravě cestujících, za cenu 70.000,-Kč bez DPH.

- b) mezi městem Tachov a Mgr. J.Řehořkovou, advokátkou, Eliášova 914/17, Česká Lípa, IČ 01173707, na zajištění kompletního výkonu zadavatelských činností – zajištění přípravy a průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky v přepravě cestujících, za cenu 70.000,-Kč.

č.802

schvaluje výroční zprávu o poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2019.

č.803

bere na vědomí termín konání zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městem Tachov na období školního roku 2020/2021. Zápis se uskuteční na všech mateřských školách dne 7. května 2020 v době od 10.00 do 16.00 hodin.

č.804

schvaluje složení komise pro rozdělení finančních prostředků z programu pro poskytování dotací z rozpočtu města „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2020“ : Mgr. L.Macák, Ing. J.Horáček, Mgr. Z.Hnát, J.Dvořák, L.Větrovský, Mgr. F.Meinl a Mgr. P.Vrána.

Zasedání komise se uskuteční v pondělí 2.3.2020.

č.805

- a) **schvaluje** uzavření smlouvy se společností ATELIER U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy, IČ 26370646 na vypracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a technické pomoci v průběhu realizace akce „Stavební úpravy společenského areálu Mže p. č. 1741/2.“ Maximální cena díla je 920.000,-Kč bez DPH, 1.113.200,- Kč včetně DPH.
- b) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.806

schvaluje uzavření „Dohody o zajištění provozu UMT“ (hřiště s umělou trávou) mezi městem Tachov a fi NYSADE spol. s r.o., Zářečná 1549, Tachov, IČ 252 07 032. Na základě této smlouvy bude s účinností od 1.2.2020 provoz a údržbu hřiště s UMT vykonávat Sportovní zařízení města Tachova, p.o., Pobřežní 1547.

č.807

souhlasí s finanční podporou města Tachova pro akci „13.setkání pěveckých sborů Plzeňského a Karlovarského kraje“, které se uskuteční v Tachově 15.5.2021.

Stanovení výše finanční podpory přísluší zastupitelstvu města v rámci rozpočtu, který bude schvalován pro rok 2021.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta