

Usnesení 29. rady města Tachova konané dne 11.března 2020

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.808

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení rozpojovací skříně a kabelu NN na části p.p.č. 112/1 v k.ú. Malý Rapotín v rámci stavby „Malý Rapotín, TC, p.č. 65/3, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 200,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.809

- a) **schvaluje** Dohodu o zániku smlouvy o výpůjčce ze dne 07.08.2013 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 07.06.2017 mezi půjčitelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a vypůjčiteli L.H., Dolní, Poběžovice a M.H., Lounských, Praha 4 -Nusle, a to ke dni uzavření nové smlouvy o výpůjčce.
- b) **schvaluje** na základě žádosti Ing. M.D., Pivovarská, Tachov záměr výpůjčky části p.p.č. 321 v k.ú. Tachov o výměře 63 m² pro účely užívání předzahrádky před objektem č.p. 88 na náměstí Republiky, pro celoroční období, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc bez udání důvodů.

č.810

mění původní usnesení č. 450 ze dne 03.07.2019, mění se osoba vypůjčitele na TAMUS - tachovský archivnický a muzejnický spolek, IČ: 03912451, U Vodojemu 1681, Tachov, ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.811

- a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit nabytí p.p.č. 2965, p.p.č. 2971 a p.p.č. 2972 v k.ú. Tachov o celkové výměře 1908 m² od pana P.C., Velký Rapotín.
- b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2981/1 v k.ú. Tachov o výměře cca 1900 m² pro účely užívání u budovy na st.p.č. 2979 v k.ú. Tachov, protože město se nebude nemovitosti v dané lokalitě zbavovat do doby vyřešení dopravní obslužnosti území.

č.812

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 195/9 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 126 m² pro účely užívání zahrady u domu č.p. 60, protože pozemkem prochází vodovodní řad PE 110 mm.

č.813

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2544/1 v k.ú. Tachov pro účely užívání příjezdové cesty k domu č.p. 681, protože se jedná o veřejnou účelovou komunikaci a pozemkem prochází podzemní telekomunikační kabel.

č.814

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 368/3, p.p.č. 368/4, p.p.č. 368/5, p.p.č. 369/2 a p.p.č. 371/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 1350 m² pro účely kultivace zeleně, do doby předložení návrhu dopravního řešení v lokalitě.

č.815

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 374/5, p.p.č. 374/7, p.p.č. 373/8 a p.p.č. 374/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 2355 m² pro účely využití k odvodu dešťových vod z areálu, protože se jedná o významný krajinný prvek a pozemky jsou součástí ÚSESu, do doby předložení projektové dokumentace na odvodnění dešťových vod.

č.816

doporučuje zastupitelstvu města zrušit záměr odprodej p.p.č. 406/2 o výměře 7649 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova, tj. zrušení usnesení v plném rozsahu č.9/190 ze dne 4.11.2019. .

č.817

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 431/3 v k.ú. Tachov o výměře 227 m² pro Českou republiku - Úřad práce ČR, IČ: 72496991, Dobrovského 1278/25, Praha 7, pro účely realizace akce „Rekonstrukce parkoviště tř. Míru 1633, Tachov“ za kupní cenu ve výši 46.000 Kč včetně DPH v platné výši (cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 5183-083/2019).

č.818

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej pozemků v k.ú. Tachov níže uvedeným žadatelům pro účely užívání zahrad u rodinných domů v ulici Ve Vilkách za kupní cenu ve výši 330 Kč/1 m² dle znaleckého posudku č. 1105-04/2018, ke kupní ceně budou připočteny poměrné náklady za geometrický plán. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

J.V., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/255 o výměře 569 m²

B. a M.B., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/254 o výměře 578 m²

R.O., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/253 o výměře 580 m²

A. a J.J., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/249 o výměře 488 m²

S.V., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/248 o výměře 490 m²

M.P., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/247 o výměře 560 m²

Mgr. P.H., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/245 o výměře 574 m²

M. a S.Š., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/244 o výměře 570 m².

b) **schvaluje** záměr pronájmu pozemků v k.ú. Tachov níže uvedeným žadatelům pro účely užívání zahrad u rodinných domů v ulici Ve Vilkách, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů, výše nájmu činí dle Zásad 4 Kč/1 m² (5 Kč/1 m² – 20% snížení za svažitost a omezení užívání), k nájemní ceně budou připočteny poměrné náklady za geometrický plán. Plnění je osvobozeno od DPH.

L. a P.J., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/258 o výměře 637 m²

J.J., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/257 o výměře 569 m²

K.a Z.D., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/252 o výměře 582 m²

N. a F.B., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č.2726/251 o výměře 560m²

M. a J.V., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/250 o výměře 490 m²

P.B., Ve Vilkách, Tachov – p.p.č. 2726/246 o výměře 572 m²
M. a M.V., Ve Vilkách, Tachov - p.p.č. 2726/256 o výměře 561 m².

č.819

- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v I. poschodí budovy na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 o celkové výměře 21,20 m² pí M.B., bytem Dlouhý Újezd, 347 01 Tachov, k účelu účetní činnosti a lektorské činnosti za nájemné ve výši 36,-Kč/m²/rok + DPH v platné sazbě + provozní náklady
- b) **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. uzavřít nájemní smlouvu podle bodu č. a) tohoto usnesení.

č.820

- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v přízemí budovy na adrese Tachov, Bělojarská 2119 Centru pro zdravotně postižené Plzeňského kraje, IČ: 265943 za nájemné ve výši 1 Kč/m²/měsíčně.
- b) **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. uzavřít nájemní smlouvu podle bodu č. a) tohoto usnesení.

č.821

- a) **schvaluje** uzavření darovací smlouvy na movité věci do expozice v Jízdárně ve Světcích u Tachova od P.R., bytem Pernolec, podle přílohy, v celkové hodnotě 140.000 Kč.
- b) **ukládá** majetkoprávnímu odboru uzavřít darovací smlouvu podle bodu č. a) tohoto usnesení.

č.822

schvaluje umístění dočasného vzdušného vedení na zařízení veřejného osvětlení dle žádosti TaNET West s.r.o. Tachov s podmínkou demontáže dočasného vzdušného vedení do jednoho měsíce po uplynutí požadované doby tedy k č. p. 242 do konce ledna 2022 a k č. p. 1711, 2068 do konce ledna 2021.

č.823

schvaluje závazné standardy veřejného osvětlení stanovující podmínky pro jeho výstavbu, obnovu a údržbu.

č.824

schvaluje uzavření smlouvy o poskytování servisní činnosti a služeb EZS, CCTV, počítačové sítě a telefonního systému, uzavřené mezi MIKA Systems s.r.o., se sídlem Sokolovská 775/25, 339 01 Klatovy, IČ 04535723, zastoupené Ing. Josefem Míkou, jednatelem společnosti a Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, Tachov, IČ 00260231, zastoupené starostou města Mgr. Ladislavem Macákem, s účinností od 1.4.2020, na dobu určitou v trvání dvou let.

č.825

bere na vědomí plnění plánu oprav a údržby vybraných objektů za r. 2019, předložené Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.826

- a) **schvaluje** podání žádosti u ČR – UZSVM, IČ 69797111 na bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2713/1 (o výměře 1112 m²) a č. 2713/207 (o výměře 237 m²) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;

- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 2713/1 (o výměře 1112 m²) a č. 2713/207 (o výměře 237 m²) v k.ú. Tachov od ČR – UZSVM, IČ 69797111 (příslušnost hospodařit s majetkem státu) do vlastnictví Města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

č.827

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 24.2.2020 takto :

1. **vzala na vědomí** doporučení OSVZ MěÚ Tachov o zohlednění bytové situace Z.P., bytem Tachov, 1. Máje, z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádosti vyhovět.
2. **vzala na vědomí** žádost A.D., bytem Tachov, Zámecká, o přednostní přidělení většího bytu, z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádosti vyhovět.
3. **zamítla** žádost P.Ch., bytem Tachov, Plánská, o revokaci usnesení č. 760/6 ze dne 12.2.2020 a na uvedeném usnesení **trvá**.
4. **ruší** usnesení č. 641/9 ze dne 13.11.2019 a **pronajímá** B.H. byt na adrese Tachov, Plánská 2031. Nájem bude uzavřen na dva měsíce, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
5. **ruší** usnesení č. 701/8 ze dne 18.12.2019 a **pronajímá** J.H. byt na adrese Tachov, Bělojarská 1929. Nájem bude uzavřen na 3 měsíce, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
6. **schvaluje přechod nájmu bytu** na adrese Tachov, Bělojarská 19293 ze Ž.S. na P.S. Nájem bude uzavřen na 3 měsíce, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
7. **schvaluje pronájem** bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1524 o velikosti 1+1, p. T.Z., poté co L.Z. ukončí nájem, s podmínkou, že T.Z. nejpozději do 30 dnů po obdržení oznámení o přidělení většího bytu uvolní dosud užívaný byt v ul.Zámecká 1394. Nájem bude uzavřen na 3 měsíce, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
8. **schvaluje pronájem** bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1929, P.Š., bytem Tachov, Bělojarská 1469. Nájem bude uzavřen na 6 měsíců, výše nájmu 48 Kč/m²/měsíčně.
9. **schvaluje pronájem** bytu na adrese Tachov, Školní 1131 o velikosti 1+2 p. L.H. a T.D. bytem Tachov, Zářečná 1520. Nájem bude uzavřen na 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
10. **schvaluje pronájem** bytu na adrese Tachov, Želivského 1753 o velikosti 1+3 p. p. H.K., bytem Tachov, Vodní 459. Nájem bude uzavřen na 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
11. **schvaluje pronájem** bytu na adrese Tachov, Jana Ziky 1741 o velikosti 1+1 Mgr. M.R. bytem Tachov, Americká 1422. Nájem bude uzavřen na 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měsíčně.
12. pro případ nepřijetí bytu **schvaluje** náhradníky podle bodu č. 16 zápisu komise.

č.828

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozdělení dotace ve výši 400.000Kč z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020 na opravu fasády kostela Nanebevzetí Panny Marie (majitel Rytířský řád Křížovníků s Červenou hvězdou) a výměnu oken na zámku :

a) kostel Nanebevzetí Panny Marie dotace	228.000 Kč
povinný podíl Města Tachova k dotaci	50.000 Kč

b) zámek Tachov	dotace	172.000 Kč
-----------------	--------	------------

Finanční prostředky jsou zajištěny ve schváleném rozpočtu města.

č.829

bere na vědomí zápis z jednání osadního výboru Mýto ze dne 6.3.2020.

č.830

doporučuje zastupitelstvu města schválit Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, příspěvkové organizaci, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, z důvodu předfinancování realizace projektu „Učíme se Greenbelt“ v r. 2020

- 1) poskytnutí transferu účelového investičního nepodléhajícího vypořádání ve výši 347 000 Kč (z toho spoluúčast zřizovatele činí 34 700 Kč). Zřizovatel využije možnosti nařízení odvodu volných investičních zdrojů v souladu s ustanovením § 28 odst. (9) b) zákona č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 2) poskytnutí transferu účelového neinvestičního nepodléhajícího vypořádání ve výši 46 100 Kč (spoluúčast zřizovatele),
- 3) poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 414 900 Kč s návratností půjčených finančních prostředků do 30 dnů ode dne připsání dotace za 1. monitorovací období na účet Příjemce, nejpozději do 31.3.2022,
- 4) předloženou smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci dle bodu 3 mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a jmenovaným Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem (Příjemcem).

č.831

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 239 000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování realizace dotačního přeshraničního projektu „Příběh hraničních hor: Světecký vrch a Dyleň“ v roce 2020.

č.832

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 419 000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování realizace dotačního přeshraničního projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“ v roce 2020.

č.833

schvaluje Městskému kulturnímu středisku Tachov přijetí účelového finančního daru ve výši 24 200 Kč k využití na akci Tachovské městské slavnosti 2020.

Příjemcem daru bude Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686. Dárce je firma LOXXESS Bor s.r.o., Nová Hospoda 20, 348 02 Bor, IČ: 27975321.

č.834

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit rozpočtové opatření č. 01/2020.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí změnu rozpisu schváleného rozpočtu města Tachova na rok 2020.

č.835

bere na vědomí změnu rozpisu schváleného rozpočtu města Tachova na rok 2020 – opravný doklad č. 8001/2020.

č.836

- a) na základě doporučení komise **schvaluje** návrh na rozdělení finančních prostředků

určených na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2020 v jednotlivých případech ve výši do 20.000,-Kč, dle přílohy.

b) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit příspěvky nad 20.000,- Kč, dle přílohy.

c) **neschvaluje** žádosti o příspěvky doručené po vyhlášeném termínu a nesplňující formální náležitosti.

č.837

doporučuje zastupitelstvu města schválit znění vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2020“.

č.838

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č.1/2020 k ochraně nočního klidu.

č.839

doporučuje zastupitelstvu města schválit s účinností od 1.4.2020 „ Statut sociálního fondu města Tachova“.

č.840

schvaluje program a organizační zabezpečení zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 23.3.2020.

č.841

v souladu s doporučením OŠPP, MěÚ v Tachově, po projednání s ředitelkami mateřských škol a na základě ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, **omezuje provoz** ve svých zřizovaných mateřských školách s tím, že žádá rodiče, aby děti do školky nedávali, pokud se o ně mohou postarat sami či zajistit si jejich hlídání.

č.842

v souladu s doporučením OŠPP, MěÚ v Tachově a na základě ustanovení § 1, odst. 1 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění vyhlášky č. 107/2019 Sb., **jmenuje** konkursní komisi na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace.

č.843

schvaluje, na základě žádosti E.H.security kick box-gym, z.s., Mánesova 231, 348 15 Planá, použití znaku města Tachova na banerech a letácích pro sportovní akce – Ligu mládeže kick boxu.

č.844

neschvaluje nabídku fi. Ing. Vladimír Kunc, VIDEO – FOTO - KUNC, Bělohradská 115, 580 01 Havlíčkův Brod, na prezentaci města v obrazové publikaci „Česká republika do kapsy“.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta