

Usnesení 41. rady města Tachova konané dne 14.října 2020

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1123

doporučuje zastupitelstvu města zahrnout do návrhu rozpočtu města Tachov na rok 2021 celkovou částku ve výši 200 000 Kč, z toho 190 000 Kč dotace na služby a 10 000 Kč na fakultativní činnosti (testování pro OSPOD Tachov). Částka je brána jako spoluúčast města Tachova na poskytování sociálních služeb - Kontaktní centrum Tachov, Terénní program Tachov, Centrum podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi), Klub Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež) a Nizkoprahové denní centrum Tachov, na základě předložených projektů za podmínky, že podaný projekt bude schválen Krajským úřadem Plzeňského kraje a Radou vlády pro koordinaci protidrogové politiky.

č.1124

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitostí povinných) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN, 12 ks přípojkových a 3 ks rozpojovacích skříní v pilíři na částech p.p.č. 102/2, č. 26/1, č. 32/1, č. 67/8, č. 107, č. 35, č. 106/8, č. 112/1, č. 84/4, č. 84/1, č. 84/6, č. 84/7, č. 68/2 a č. 86/1 v k.ú. Malý Rapotín v rámci stavby „IE-12-0007833/1“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 48 700,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.1125

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitostí povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN a pojistkové skříně v pilíři na části p.p.č. 3638/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, Nerudova, p.č. 3880 – kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 265,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.1126

a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitostí povinné) a společností TaNET West s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu na části p.p.č. 1558/1, č. 1742/3, č. 2091, č. 2352 a č. 2353 v k.ú. Tachov v délce cca 150 m, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno bude stanovena podle Zásad postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem v majetku města Tachova platných v době uzavírání smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene

bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemcích města podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, k zajištění vstupu do částí pozemků p.p.č. 1558/1, č. 1742/3, č. 2091, č. 2352 a č. 2353 v k.ú. Tachov v délce cca 150 m za účelem uložení optického kabelu společnosti TaNET West s.r.o., IČ: 26378191, s podmínkou koordinace prací se stavbou společností T-Mobile Czech Republic a.s. a CETIN a.s. v téže lokalitě.

č.1127

schvaluje zřízení služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov (vlastník nemovitostí povinných) a paní M.K, K.H. Borovského, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Služebnost spočívá v právu provozování stávající kanalizační přípojky na částech p.p.č. 150/3, č. 154/1 a č. 154/6 v k.ú. Tachov (hospodaření se svěřeným majetkem obce Mateřská škola Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, IČ: 75006847) pro p.p.č. 150/1 (odkanalizování objektu čp. 600) v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka p.p.č. 150/1. Úhrada za služebnost činí 4 125 Kč + DPH v platné sazbě a bude uhrazena jednorázově při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.1128

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 3333/8 v k.ú. Tachov o výměře 330 m² pro účely užívání za domem č.p. 1240 v ul. P. Jilemnického, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1129

schvaluje pronájem části p.p.č. 2497/1 v k.ú. Tachov o výměře 8 m² pro I.Staníkovou, IČ: 09389016, Podhorská 686, Mariánské Lázně pro účely užívání pod prodejním stánkem v ul. T.G.Masaryka, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 16.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1130

schvaluje pronájem části p.p.č. 2964/6 v k.ú. Tachov o výměře 6 m² pro J.K., Ve Vilkách, Tachov pro účely užívání zimního stanoviště pro včelařský přívěs, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodu, výše nájmu činí 100 Kč ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1131

schvaluje zemědělský pacht p.p.č. 4092/2 o výměře 2668 m², p.p.č. 4092/3 o výměře 11428 m² a p.p.č. 4092/4 o výměře 11339 m² v k.ú. Tachov pro společnost Lučina – Studánka spol. s r.o., IČ: 62619257, Studánka 166, pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců bez udání důvodu, výše nájmu činí 7.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1132

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 159/1 o výměře 2128 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely výstavby rodinného domu, protože město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat do doby vybudování technické vybavenosti v zájmovém území pro plánovanou zástavbu.

č.1133

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 3627/9, 3627/8, 3630/17, 3630/2, 3630/3 3630/4 v k.ú. Tachov za účelem výstavby rodinného domu, protože pozemky prochází podzemní vedení inženýrských sítí a město nemá zájem se předmětných nemovitostí v současné době zbavovat.

č.1134

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 87/1, 87/4, 109/4 v k.ú. Vítkov u Tachova za účelem výstavby rodinného domu, protože město nemá zájem se předmětných nemovitostí v současné době zbavovat.

č.1135

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2713/285 v k.ú. Tachov o výměře 39 m² dle geometrického plánu č. 4939-305/2019 pro F.M., Ve Vilkách, Tachov za účelem užívání vedle st.p.č. 2713/41 v k.ú. Tachov za kupní cenu 1.000 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

č.1136

schvaluje B.Středové bytem Tachov, Bělojarská, IČ: 07014449, prominutí nájmu za Bowling Bar na adrese Tachov, Pobřežní 1547, za období od 01.09.2020 do 31.12.2020 ve výši 50%.

č.1137

schvaluje Plán inventur na rok 2020 a současně jmenuje tajemnicí pro inventarizaci města vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ.

b) **jmenuje** na návrh majetkoprávního odboru MěÚ předsedu a členy inventarizační komise a likvidační komise MěÚ dle přílohy.

č.1138

schvaluje

- 1) pokácení 1 ks stromu smrku v k.ú. Tachov na parcele č. 44
- 2) pokácení 8 ks stromů z toho 4 ks douglasky, 2 ks smrku a 2 ks modřínu opadavého v k.ú. Tachov na p.č. 2147/1
- 3) pokácení 1 ks stromu smrku pichlavého v k.ú. Tachov na p.č. 351/2
- 4) pokácení 1 ks stromu lípa malolistá v k.ú. Tachov na p.č. 1769/147
- 5) pokácení 1 ks stromu lípa malolistá v k.ú. Tachov na p.č. 1748/1
- 6) pokácení 1 ks stromu lípa malolistá v k.ú. Tachov na p.č. 1748/1
- 7) pokácení 1 ks stromu javor mleč v k.ú. Tachov na p.č. 1748/9.

č.1139

schvaluje opakovaný záměr pronájmu objektu čp. 1806 Oldřichovská ul. v Tachově na pozemku p.č. 3013/5 o výměře 360 m² ve výběrovém řízení obálkovou metodou za minimální nájemné ve výši 3.000 Kč měsíčně. Podmínkou pronájmu bude údržba a oprava pronajatých nemovitostí ze strany nájemce.

č.1140

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 5.10.2020 takto :

1. **pronajímá** pečovatelský byt na adrese Tachov, Bělojarská 2288 o velikosti garsoniéra pí M.E., bytem Tachov, U Vodojemu. Nájem bude uzavřen na dobu dva roky, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs. + platba za úklid

2. **pronajímá** pečovatelský byt na adrese Tachov, Bělojarská 2288 o velikosti garsoniéra pí N.H., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu dva roky, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs. + platba za úklid
3. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2080 p. J.D., bytem Tachov, Hornická 1695. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíce, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
4. **neuděluje souhlas** s výměnou bytů mezi I.G., bytem Tachov, Zámecká a M.N., bytem Tachov, Jabloňová.

č.1141

- a) **rozhodla** o zrušení veřejné zakázky s názvem „Oprava pivnice „Ve Zdi“ Tachov“ zahájené dne 7. 9. 2020. Nabídku podal jediný účastník, jeho nabídková cena převyšuje cenu předpokládanou.
- b) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit ukončení výběrového řízení v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1142

- a) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava jezu a náhonu Mže p. p. č. 3393/1 v k. ú. Tachov“ firmě PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r. o., IČ 49791788, sídlo Luby 175, 339 01 Klatovy, za nabídkovou cenu 2. 385.000,65 Kč bez DPH. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

č.1143

- a) **schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí dotace na rekonstrukci lesní cesty Světce – Lučina do Programu rozvoje venkova 2014 – 2020
- b) v případě schválení dotace **doporučuje zastupitelstvu města** zahrnout do rozpočtu města na rok 2021 finanční prostředky na realizaci projektu „Lesní cesta Světce – Lučina“.

č.1144

doporučuje zastupitelstvu města schválit dokument „Tachov - koncepce regenerace městské památkové zóny v letech 2021 – 2025“.

č.1145

projednala 1. verzi návrhu rozpočtu města na rok 2021 s tím, že bude projednána dne 02.11.2020 na zastupitelstvu města a dále na rozšířeném jednání rady města dne 23.11.2020.

č.1146

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, (Příjemcem) na předfinancování dotačního přeshraničního projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“, uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva města Tachov č. 12/283 ze dne 4.5.2020. Dodatek č. 1 mění termín vrácení finančních prostředků na: do 30 dnů od připsání dotace na účet Příjemce, „nejpozději do konce roku 2022“.

č.1147

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 52.000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a

Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování realizace dotačního přeshraničního projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“ v roce 2021.

č.1148

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 792.000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování realizace dotačního přeshraničního projektu „Učíme se Greenbelt“ v roce 2021.

č.1149

schvaluje příspěvkové organizaci Mateřské škole Tachov, Stadtroská 1600, 347 01 Tachov, převod finančních prostředků ve výši 160.685,00 Kč z rezervního fondu do fondu investic. Finanční prostředky budou použity na úhradu části rekonstrukce dětských WC a umýváren, a to části přesahující výši schváleného účelového investičního příspěvku na uvedený účel.

č.1150

schvaluje Městskému kulturnímu středisku Tachov přijetí účelového finančního daru ve výši 10 000 Kč k nákupu akustické zástěny z polykarbonátu – inventář k hudebním produkcím, od společnosti Formy Tachov s.r.o., Oldřichov 82, 347 01 Tachov, IČ: 63507056.

č.1151

schvaluje odstoupení od „Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města“ uzavřené dne 19.9.2017 se společností ADU.CZ s.r.o., Záměstí 68, 387 06 Malenice, IČ: 62522078, s účinností dnem doručení.

č.1152

schvaluje příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, nákup nového účetního programu v hodnotě 40.000,- Kč. Současně využívaný program již není vývojáři podporován.

č.1153

schvaluje uzavření dohody o ukončení „Smlouvy o daňovém poradenství“ uzavřené dne 27.12.2017 se společností TAX ELVA s.r.o., Na Terasě 1872, 347 01 Tachov, IČ: 26367998.

č.1154

schvaluje uzavření předložené „Smlouvy o přezkoumání hospodaření“ města za rok 2019 se společností HZ Plzeň spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 122/10, 326 00 Plzeň, IČ: 45353417.

č.1155

schvaluje uzavření předložené „Smlouvy o přezkoumání hospodaření“ města za rok 2020 se společností HZ Plzeň spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 122/10, 326 00 Plzeň, IČ: 45353417.

č.1156

schvaluje uzavření předložené „Smlouvy o poskytování služeb daňového poradenství“ se společností PilsConsult s.r.o. se sídlem Nepomucká 122/10, 326 00 Plzeň, IČ: 09341714.

č.1157

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit rozpočtové opatření č. 10/2020.
- b) **bere na vědomí** změnu rozpočtu schváleného rozpočtu města Tachova na rok 2020.

č.1158

bere na vědomí informaci o personálním a materiálním zabezpečení nového školního roku 2020/2021, ve školách zřizovaných městem Tachov, které předložil OŠPP MěÚ Tachov.

č.1159

bere na vědomí informativní zprávu o aktualizovaném stavu dětí v mateřských školách a žáků v základních školách, zřizovaných městem Tachov, ke dni 30. 9. 2020.

č.1160

schvaluje, na základě žádosti Plaveckého klubu Tachov, Sadová 257, 347 01 Halže, IČ 036 79 012, využívání plaveckého bazénu v Tachově bez poplatku, s účinností od 1.9.2020 na dobu neurčitou, pro účely zajištění tréninků a plaveckých závodů mládeže plaveckého klubu Tachov s výjimkou akcí, kdy je vybíráno startovné od cizích klubů.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Josef Horáček
místostarosta