

Usnesení 48. rady města Tachova konané dne 10.března 2021

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1298

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na částech p.p.č. 2737/1 a č. 2738/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 2737/16, kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.1299

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na částech p.p.č. 1542, č. 1701 a č. 1713 v k.ú. Velký Rapotín v rámci stavby „Velký Rapotín, TC, od R3 k čp. 47 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 18 200,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.1300

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi J. a E.V., Oldřichov (vlastníci nemovitosti oprávněné). Služebnost spočívá v právu uložení vodovodní, kanalizační a elektrické přípojky na části p.p.č. 77 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro novostavbu rodinného domu, který bude součástí parcely č. 79 v k.ú. Oldřichov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 55 Kč / bm + DPH v platné sazbě, nejméně však 2 000 Kč za jednu přípojku. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena po dokončení stavby přípojek, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

č.1301

neuděluje souhlas s vyústěním přečištěných vod z budované ČOV na p.p.č. 3257/149 v k.ú. Tachov do vodního toku IDVT: 10249945, doporučuje stavebníkovi svedení přečištěných vod do nádrže vybudované na vlastním pozemku.

č.1302

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 1597/27 o výměře 1 m² v k.ú. Tachov (před budovou pošty v Hornické ulici), části p.p.č. 3359/9 o výměře 1 m² v k.ú. Tachov (za sportovní halou v Pobřežní ulici) a část p.p.č. 476/1 o výměře 1 m² (vedle budovy č.p. 1978 v ul. U Garáží) pro účely umístění tří ks Z-Boxu (samoobslužné výdejní místo pro zásilky), na dobu neurčitou

s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

č.1303

- a) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě podepsané dne 23.10.2018 mezi propachtovatelem Městem Tachov, IČ: 002601231, Hornická 1695, Tachov a pachtýřem Agricoltori Tachov II, a.s., IČ: 05994284, Vojtěšská 211/6, Nové Město, Praha 1. Dodatek č. 1 upravuje předmět pachtu na p.p.,č. 250/10 v k.ú. Vítkov u Tachova s účinností ode dne 01.04.2021. Ostatní podmínky pachtovní smlouvy se nemění.
- b) **schvaluje** uzavření dohody o zániku nájemní smlouvy podepsané dne 26.05.2011 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 002601231, Hornická 1695, Tachov a nájemcem Agricoltori Tachov II, a.s., IČ: 05994284, Vojtěšská 211/6, Nové Město, Praha 1, a to ke dni 31.03.2021.

č.1304

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 251/14 o výměře 360 m², st.p.č. 251/15 o výměře 547 m², st.p.č. 251/16 o výměře 350 m² a st.p.č. 251/17 o výměře 5643 m², ani jeho část, a to pro účely užívání odstavné plochy pro autobusy MHD včetně vybudování technického zázemí, protože pozemky slouží jako centrální záchytné parkoviště pro nákladní a autobusovou dopravu na území města Tachov a město se jich nechce zbavovat.

č.1305

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na částech p.p.č. 2713/108, č. 2713/193, č. 2713/211 a č. 2720/28 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, Okružní, č.p. 2016 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 8 600,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

č.1306

bere na vědomí vyhodnocení topné sezóny 2020 předložené jednatelem Správy majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.1307

uděluje souhlas s umístěním sídla nově zakládaného zapsaného spolku Florbal Tachov, z. s., zastoupeného Janem Florem, do budovy sportovní haly na adrese Tachov, Pobřežní 1656.

č.1308

schvaluje prominutí nájmu v nebytových prostorech po dobu nouzového stavu nájemcům a to od 1.1.2021 do ukončení nouzového stavu, dle přílohy.

č.1309

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností TaNET West s.r.o IČ: 26378191, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického

kabelu na částech p.p.č. 1746, č. 1755, č.1757, č. 1760, č. 1770, č. 1958, č. 2008, č. 2014, č. 2022, č. 2030, č. 2091, č. 2352, č. 1732/1, č. 1742/3, č. 1748/1, č. 1748/2, č. 1748/4, č. 1748/5, č. 1748/6, č. 1748/7, č. 1748/8, č. 1748/9, č. 1756/1, č. 1756/6, č. 1769/1, č. 1769/8, č. 1769/60, č. 1769/62, č. 1769/63, č. 1769/80, č. 1769/143, č. 1769/144, č. 1769/145, č. 1769/146, č. 1769/147, č. 1769/148, č. 1769/154, č. 1800/1, č. 1945/1, č. 1945/15, č. 1945/17, č. 1945/4, č. 1945/7, č. 1945/9, č. 1945/18, č. 2004/1, č. 2004/2, č. 2015/1, č. 2015/2, č. 2023/1, č. 2023/10, č. 2023/6, č. 2023/7, č. 2170/1, č. 2353, č. 3620/1, č. 3620/20, č. 3620/21, č. 3620/22, č. 3620/25, č. 3620/62, č. 3620/9 a č. 3630/3 v k.ú. Tachov v rámci stavby „FTTH TaNET Tachov – sídliště západ“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav vedení pro každého vlastníka tohoto vedení. Úhrada za věcné břemeno činí 660 Kč/m2 protlaku nebo podvrtu, 1650 Kč/bm uložení do vozovky a 55 Kč/bm uložení do zeleně nebo chodníku + DPH v platné sazbě a bude uhrazena jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby vedení, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu na cizím pozemku.

Oprávnění k uložení optického kabelu do pozemků města je podmíněno koordinací se stavbou společnosti T-Mobile Czech republic a.s. v téže lokalitě a nelze jej realizovat jako samostatnou stavbu.

č.1310

uděluje souhlas Pro Sport Activities, zastoupenou Ing. Romanem Sladkým, Kyšice, k pořádání akce - běžecký závod - Vysoká třikrát jinak 2021 v trase podle přiložených plánek dne 22.5.2021 v době od 9.:30 do 14:00 hodin. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření, stanoviska ani jiná povolení potřebná k pořádání této akce.

č.1311

schvaluje

- a) účetní závěrku příspěvkové organizace Poliklinika Tachov, Václavská 1560, 347 01 Tachov, IČ: 00868256, za rok 2020.
- b) hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika Tachov za rok 2020, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 912.596,98 Kč.
- c) přidělení celého zlepšeného výsledku hospodaření, tj. částky 912.596,98 Kč, do rezervního fondu organizace.

č.1312

souhlasí, na základě provedeného výběrového řízení, s nákupem 2 ks sanitních vozů Renault Master Furgon Cool od firmy Primo Car s.r.o., Plzeňská 608/17, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 26379490, za nabídkovou cenu 2.438.864,80 Kč, včetně DPH. Financování zajistí Poliklinika Tachov, p.o., v rámci vlastního rozpočtu.

č.1313

schvaluje předloženou darovací smlouvu mezi Městem Tachov a společností KOMPAKT spol. s r.o., Jiráskova 1424, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, IČ: 49551027, na částku 20.000,- Kč, která je součástí schváleného rozpočtu na rok 2021. Dar je příspěvkem na akci „Sociální vozidlo pro Dětský domov Tachov“.

č.1314

doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku města Tachov č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu, s účinností patnáctým dnem po dni vyhlášení.

č.1315

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování realizace projektu „Vybavení pro pečovatelskou službu v Tachově“ realizovaného v r. 2021 v rámci IROP ve výši celkem 1.050.000 Kč (z toho investiční výpomoc 969.000 Kč, neinvestiční výpomoc 81.000 Kč) mezi Městem Tachov (poskytovatelem) a Oblastním spolkem Českého červeného kříže Tachov, Bělojarská 1541, 347 01 Tachov, IČ: 00426032 (příjemcem). Předfinancování uvedené akce je součástí schváleného rozpočtu na r. 2021.

č.1316

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 01/2021.
- b) **bere na vědomí** změnu rozpisu schváleného rozpočtu města Tachova na rok 2021.

č.1317

schvaluje:

- a) zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky „Stavební úpravy, přístavba společenského sálu areálu Mže Tachov“ zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- b) členy/náhradníky hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

č.1318

- a) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „MŠ Prokopa Velikého, Tachov – sanace 1. PP“ firmě SVS 2000 spol. s r.o., Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov, IČ 25241753 za nabídkovou cenu 900 579,23 Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo – viz příloha.
- c) ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1319

v souladu s doporučením OŠPP, MěÚ v Tachově a na základě ustanovení § 1, odst. 1 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění vyhlášky č. 107/2019 Sb., **jmenuje** konkursní komisi na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace.

č.1320

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, s podáním žádosti do Výzvy MAS č. 5 k předkládání Žádosti o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova, Fiche 6 Článek 20 Základní služby a obnova vesnic ve venkovských oblastech

b) Mateřské a základní školy.

Celková částka dotace činí 903.737,- Kč. Výše podílu dotace na celkových nákladech projektu činí 80% + 20% je povinná spoluúčast žadatele.

Předfinancování i spoluúčast si MŠ uhradí ze svého rozpočtu.

Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.1321

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, s podáním žádosti do dotačního programu Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2021, eDotace, Plzeňský kraj. Celková částka dotace činí 40.000,- Kč, tj. maximální výše dotace.

Výše podílu dotace na celkových nákladech projektu činí 100% bez spoluúčasti žadatele.

Předfinancování si MŠ uhradí ze svého rozpočtu. Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.1322

schvaluje složení komise pro rozdělení finančních prostředků z programu pro poskytování dotací z rozpočtu města „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2021“ : Mgr. L.Macák, Ing. J.Horáček, Mgr. J.Kožnar, J.Dvořák, L.Větrovský, Mgr. F.Meinl a Mgr. P.Vrána.

č.1323

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit návrh URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ 07506201, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, na pořízení samostatné změny územního plánu Tachov zkráceným postupem spočívající ve vymezení plochy označené jako O/P-V1 - výrobní areál URBANITY - VL1 – výroba - lehký průmysl specifický a vymezení plochy označené jako O/Z-V3 - výrobní zóna Oldřichov - rozšíření areálu URBANITY VL1 (změna plochy označené jako NSo na VL1) a úpravu podmínek prostorového uspořádání území v rozsahu předložených podkladů. Náklady na změnu územního plánu bude hradit v plné výši navrhovatel.
- b) **konstatuje**, že pořizovatelem změny bude v souladu s §6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování.
- c) **pověřuje** Mgr. Ladislava Macáka jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 4 ÚP Tachov („určený zastupitel“ dle zákona č. 183/2006 Sb.).
- d) **pověřuje** Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, výběrem zpracovatele změny č. 4 ÚP Tachov.

č.1324

schvaluje úpravu textu ceníku jízdného MHD Tachov, dle přílohy.

č.1325

schvaluje program a organizační zabezpečení jednání zastupitelstva města dne 23.3.2021.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Josef Horáček
místostarosta