

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP TACHOV

5. ÚPLNÁ AKTUALIZACE
03 / 2021

Rozbor udržitelného rozvoje území

Zpracoval: MěÚ Tachov
odbor výstavby a územního plánování

OBSAH :

ÚVOD :.....	4
ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	5
A) ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ POZITIV A NEGATIV V ÚZEMÍ V ČLENĚNÍ NA KAPITOLY Č. 1 – 13	5
1. širší územní vztahy.....	5
2. prostorové a funkční uspořádání území	5
3. struktura osídlení.....	6
4. sociodemografické podmínky a bydlení	6
5. příroda a krajina.....	6
6. vodní režim a horninové prostředí	7
7. kvalita životního prostředí	7
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....	8
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství	8
10. dopravní a technická infrastruktura včetně její dostupnosti	9
11. ekonomické a hospodářské podmínky	10
12. rekreace a cestovní ruch.....	11
13. bezpečnost a ochrana obyvatel	11
B) VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK A POTENCIÁLŮ JEDNOTLIVÝCH PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ A TO PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL, VČETNĚ JEJICH VZÁJEMNÝCH VAZEB A TRENDŮ VÝVOJE ÚZEMÍ	12
Územní podmínky pro příznivé životní prostředí (přírodní pilíř)	12
Územní podmínky pro hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř)	13
Územní podmínky pro soudržnost společenství obyvatel (sociální pilíř)	14
C) URČENÍ PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍCH, PŘÍPADNĚ V ÚZEMNÍCH STUDIIÍCH.....	15
Souhrn problémů k řešení v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje.....	16
Souhrn problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci jednotlivých obcí	17
OBEC BOR	17
OBEC BROD NAD TICHOU	18
OBEC BROUMOV	18
OBEC CTIBOŘ	18
OBEC ČÁSTKOV	19
OBEC DLOUHÝ ÚJEZD	19
OBEC HALŽE	19
OBEC HOŠŤKA	20
MĚSTYS CHODOVÁ PLANÁ	20
OBEC CHODSKÝ ÚJEZD	21
OBEC KOČOV	21
OBEC LESNÁ	21
OBEC LESTKOV	22
OBEC LOM U TACHOVA	22
OBEC MILÍŘE	23
OBEC OBORA	23
MĚSTO PLANÁ	23
MĚSTO PŘIMDA	24
OBEC ROZVADOV	24
OBEC STARÉ SEDLIŠTĚ	25
STARÉ SEDLO	25
STRÁŽ	25
OBEC STUDÁNKA	26

MĚSTO TACHOV	26
OBEC TISOVÁ	27
OBEC TŘEMEŠNÉ	27
OBEC ZADNÍ CHODOV	28
Popis určených problémů k řešení v ÚPD jednotlivých obcí.....	29
BOR	29
BROD NAD TICHOU.....	34
BROUMOV.....	36
CTIBOŘ	38
ČÁSTKOV.....	40
DLOUHÝ ÚJEZD.....	44
HALŽE.....	45
HOŠŤKA	47
CHODOVÁ PLANÁ.....	49
CHODSKÝ ÚJEZD	54
KOČOV.....	56
LESNÁ.....	59
LESTKOV.....	62
LOM U TACHOVA	65
MILÍŘE.....	68
OBORA	69
PLANÁ	71
PŘIMDA	77
ROZVADOV	80
STARÉ SEDLIŠTĚ	83
STARÉ SEDLO	87
STRÁŽ.....	89
STUDÁNKA.....	94
TACHOV	97
TISOVÁ	101
TŘEMEŠNÉ.....	106
ZADNÍ CHODOV	109

ÚVOD :

Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Tachov byly poprvé vypracovány v roce 2008 jako projekt realizovaný a financovaný v rámci Integrovaného operačního programu.

Prioritní osa 6.5: Národní podpora územního rozvoje – Cíl Konvergence

Oblast podpory 6.5.3: Modernizace a rozvoj systémů územních politik

Výzva 01: Kontinuální výzva pro oblast podpory 6.5.3a Podpora při zavádění ÚAP obcí a krajů

Z tohoto programu byly hrazeny náklady města Tachov na činnosti subdodavatelů, tj. Georealu, Rozvojové agentury PK a Ing.arch.Míky (MARKANT Mariánské Lázně).

Návrh 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Tachov je zpracována v souladu s § 28 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn, v rozsahu vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (jak vyplývá ze změn provedených vyhláškami č. 458/2012 Sb. a č. 13/2018 Sb.) a přílohy č. 1A vyhlášky č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších změn.

Při aktualizaci ÚAP pro správní obvod ORP Tachov byla využita „Metodika sledovaných jevů pro územně analytické podklady“ (Ministerstvo pro místní rozvoj, prosinec 2019).

Návrh páté úplné aktualizace územně analytických podkladů správního území obce s rozšířenou působností Tachov zpracoval odbor výstavby a územního plánování MěÚ Tachov, oddělení územního plánování vlastními silami.

Na aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území byly využity informace z předchozích zpracovaných Územně analytických podkladů, vlastní průzkum území, informace od starostů jednotlivých obcí, měst a městysů ve správním území ORP Tachov, odborů školství a kultury, dopravy a SH, životního prostředí MěÚ Tachov. Na odborné organizační a metodické pomoci se podílel Krajský úřad Plzeňského kraje odbor informatiky a regionálního rozvoje.

Rozbor udržitelného rozvoje území

Rozbor udržitelného rozvoje území (dále jen RURU) je zpracováván podle §4 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.

RURU zahrnuje:

- a) zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území v členění na kapitoly č. 1 - 13
- b) vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivě životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území
- c) Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích

a) zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území v členění na kapitoly č. 1 – 13

1. širší územní vztahy

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ORP Tachov na západě vymezuje republiková hranice, území je napojeno 8 hraničními přechody na Spolkovou republiku Německo (4 silniční z toho 1 mezinárodní na D5, 4 přechody místního významu – pro pěší, cyklo a hypo provoz) ▪ propojení s navazující východní a severní částí republiky je zajištěna dálnicí D5 a silnicí I/21 a mezinárodní tratí č. 170 ▪ územím prochází významné energetické trasy s propojením do SRN - VVN elektrické energie, ropovod IKL, VTL plynovod ▪ CHKO Český les podél západní hranice má přesah do SRN, kde navazuje na Bavorský les. ▪ Na území zasahuje CHKO Slavkovský les z ORP Mariánské Lázně 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ správní centrum město Tachov leží mimo významné průtahové dopravní trasy ▪ nedostatečné dopravní napojení na jižní část republiky – do ORP Horšovský Týn, Domažlice
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- jedná se o západní výběžek České republiky, který je významný umístěním silniční dopravy a energetických koridorů s mezinárodním propojením (dálnice D5, VVN el. energie, ropovod IKL, VTL plynovod)</p>	

2. prostorové a funkční uspořádání území

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ rozvojové osy s rozvojovými územími jsou situovány podél dálnice D5 (OS1) a silnice I/21 (OR5) a mají přímou vazbu na rozvojové osy a oblasti v sousedních ORP ▪ na území se naházejí tři specifické oblasti nadmístního významu: SON1 Český les, SON4 - Bezručicko, SON7 - Sedmihorí 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ rozvojová oblast Tachov není součástí hlavního směru rozvojové osy OS1 ▪ rozvojová osa OS1 rozděluje specifickou oblast SON Český les
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- celkově malý prostor pro rozšíření rozvojových území, která jsou soustředěna podél dvou hlavních silničních směrů (dálnice D5, silnice I/21) a zasahují z velké části do specifických oblastí nadmístního významu</p>	

3. struktura osídlení

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ustálená sídelní struktura ▪ plošně největší ORP V Plzeňském kraji 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ osídlení soustředěno do 4 měst a 2 městysů, kde žije 73% obyvatel ▪ podél západní hranice je od konce 2.světové války nedosídlené území (vysídlení sudetských Němců) ▪ obnova zaniklých sídel je ve střetu s ochranou přírody a krajiny – CHKO Český les, přírodní parky, maloplošně chráněná území ▪ nízká hustota osídlení 39,2 obyv./km² (průměrná hodnota pro Plzeňský kraj je 77,2 obyv./km²) ▪ polovina obcí (14 z celk.počtu 27) má pouze do 500 obyvatel ▪ je zde pouze jedno centrum středního významu (město Tachov)
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- ustálená, nerovnoměrně roztroušená sídelní struktura s nízkým potenciálem rozvoje s velkým počtem obcí do 500 obyvatel</p>	

4. sociodemografické podmínky a bydlení

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ V posledních letech mírný nárůst počtu obyvatel ▪ nižší průměrný věk obyvatel 41 let (Plzeňský kraj 42,8 let) ▪ obce se vrátily k pořádání lidových tradic – poutě, slavnosti, masopusty, trhy ▪ na ORP Tachov působí 5 církví (římskokatolická, československá husitská, řeckokatolická, evangelická církev metodistická, pravoslavná církev) ▪ většina obcí vlastní kulturní dům ▪ v posledních pěti letech každoroční nárůst dokončených bytů ▪ v sídlech převažuje bydlení v rodinných domech ▪ obce mají ve svých územních plánech vymezen dostatek ploch pro bydlení 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ v posledních letech nárůst cizích státních příslušníků migrujících za prací ▪ obce nemají připravené stavební pozemky – chybí investice do dopravní a technické infrastruktury ▪ minimální výstavba sociálního bydlení ▪ úbytek obyvatelstva v malých sídlech ▪ existence přeshraniční turistiky v obci Rozvadov (v rámci komplexu casina King´s Rozvadov) narušuje soudržnost společenství obyvatel
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- stabilizace obyvatelstva s mírným progresem v posledních letech, příznivá věková skladba obyvatelstva</p> <p>- v regionu převažuje bydlení v rodinných domech, je zde však absence výstavby sociálních bytů, obce nedávají dostatek prostředků do investiční výstavby na přípravu stavebních pozemků</p>	

5. příroda a krajina

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ při západní hranici CHKO Český les ▪ v severní části zasahuje do území CHKO Slavkovský les ▪ 6 přírodních parků (Český les – Tachov, Český les - Domažlice, Kosí potok, Hadovka, Valcha, Sedmihorí) ▪ 8 evropsky významných lokalit NATURA 2000 ▪ 17 přírodních rezervací ▪ národní přírodní památka „Na požárech“ ▪ vymezeny 3 rybníční krajiny ▪ severovýchodní část území je součástí geoparku GeoLocí (ochrana UNESCO) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ negativně ovlivněná krajina v okolí hlavních silničních tahů (dálnice D5, silnice I/21) ▪ velké monokulturální plochy lesů ▪ velké monokulturální zemědělské plochy ▪ malá druhová skladba porostů ▪ velký podíl nefunkčních prvků ÚSES ▪ vznik černých staveb ve volné krajině v rozporu s územními plány a ochranou podle zákona o ochraně přírody a krajiny – následně dořešeny jako změny ÚP

<ul style="list-style-type: none"> ▪ velké množství památných stromů a významných krajinných prvků ▪ velké souvislé plochy lesních porostů (především podél západní hranice) ▪ v územních plánech obcí je vymezen ÚSES 	
Vyhodnocení: - region disponuje kvalitní přírodou a krajinou, která se vyznačuje velkým množstvím chráněných území a prvků - ochrana přírody a krajiny zasahuje velkou část území	

6. vodní režim a horninové prostředí

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ území disponuje množstvím povrchových toků a nádrží ▪ významné zastoupení vodních ploch - 2,1% z celkové výměry ORP ▪ jsou zde vymezeny 3 rybníční krajiny ▪ vodní nádrž Lučina zásobuje skupinový vodovod Tachov – Bor - Planá ▪ v ÚPD vymezeny dvě lokality akumulace povrchových vod – Kočov I a Kočov II ▪ stanoveny záplavová území stoleté vody (Q100) na řece Mži, Úhlavce, Hamerském potoce, Sedlišťském potoce, Výrovském potoce, Kosovém potoce ▪ zpracovaný dokument „Územní studie krajiny SO ORP Tachov“, kde v části „studie odtokových poměrů dle jednotlivých obcí“ jsou navržena protipovodňová opatření. ▪ zpracovaná dokumentace protipovodňových opatření na řece Mži pro město Tachov 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ malé zásoby podzemních vod (pouze v horninových puklinách) ▪ nejsou realizována protipovodňová opatření ▪ pouze několik využitelných ložisek nerostných surovin lokálního významu – písek (STAKUS – písek s.r.o. Tachov, Písky – Skviřín s.r.o.) – stavební kámen (Zhořec u Bezdržic, Boněnov, Hanov u Lestkova, Výškovice) ▪ vytěžené ložisko uranové rudy – Zadní Chodov
Vyhodnocení: - oblast má relativně dostatečné množství povrchových vod - jsou zde vypracovány projekty a vymezena území pro zvýšení zásob povrchových vod a regulaci záplav, které však dosud nejsou realizovány - území nedisponuje významnými ložisky nerostných surovin	

7. kvalita životního prostředí

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ velké plochy lesů (především podél západní hranice) ▪ velké množství ploch s ochranou přírody a krajiny ▪ příznivý koeficient ekologické stability KES = 2,01 ▪ malé zatížení životního prostředí průmyslovou produkcí ▪ v regionu se nevyskytuje těžký průmysl ▪ v území není výroba produkující nebezpečný odpad ▪ čisté ovzduší ▪ zásobování obyvatel pitnou vodou z veřejných vodovodů (26 obcí z 27 má veřejný vodovod) ▪ většina obcí má veřejnou kanalizaci zakončenou ČOV ▪ Větší sídla jsou plynofikována 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ schází silniční obchvaty sídel, především obchvat Tachova a Chodové Plané ▪ lokální zatížení sídel vlivem průjezdné dopravy ▪ lokální zatížení vlivem těžby stavebního kamene (Zhořec u Bezdržic, Boněnov, Hanov u Lestkova, Výškovice) a písku (STAKUS – písek s.r.o. ložisko u Janova, Písky – Skviřín s.r.o. ložisko u Boru)

<p>Vyhodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jedná se o oblast s příznivým životním prostředím, které tvoří množství přírodně chráněných území, je zde čisté ovzduší a kvalitní pitná voda - nevyskytuje se zde průmyslový nebo těžební subjekt, který by negativně ovlivňoval životní prostředí, případně produkoval nebezpečný odpad
--

8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ zemědělská půda zabírá 43 069 ha (45,4% území) z toho je orná 25 062 ha (58,2%) ▪ lesní pozemky se rozkládají na 43 251 ha (45,6,% území) ▪ již několik let stabilizovaný rozsah zastavěného území a ostatních ploch ▪ zpracovaný dokument „Územní studie krajiny SO ORP Tachov“, kde v části „Katalog erozních opatření“ jsou pro území jednotlivých obcí na základě provedených analýz a průzkumů uvedena doporučení vedoucí k zamezení půdní eroze 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ nedokončené projekty komplexních pozemkových úprav a jejich realizace ▪ nejsou realizována protierozní opatření ▪ ve východní části území velké bloky lánů orné půdy ▪ horší přírodní podmínky pro zemědělskou výrobu – nadmožská výška, svažitost, převládají půdy III., IV. a V. třídy BPEJ ▪ neexistence ekologického způsobu hospodaření. ▪ nepříznivá druhová a věková skladba lesů
<p>Vyhodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jedná se o region s vyváženým poměrem zemědělské a lesní půdy, se stabilizovaným rozsahem zastavěného území a ostatních ploch - nejsou zde dokončeny projekty komplexních pozemkových úprav a schází jejich realizace 	

9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ dobře dostupná státní správa – Tachov, Bor, Planá jsou obce s pověřeným úřadem ▪ dobře dostupná lékařská péče – v Tachově, Boru, Plané jsou polikliniky, do větších obcí zajíždí lékaři ▪ v Plané částečně funguje nemocnice – jednoduché chirurgické zákroky, oční klinika, plastické operace ▪ území je pokryto rychlou lékařskou a rychlou zdravotnickou pomocí ▪ působí zde rozsáhlý systém sociálních registrovaných a neregistrovaných služeb např. domy s pečovatelskými byty, domovy pro seniory, domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, mobilní hospic Sv. Jiří, terénní program pro osoby závislé na drogách a alkoholu a osoby bez přístřeší KOTEC o.p.s. ▪ 19 obcí (z celkového počtu 27) má na svém území kostel s náboženským využitím ▪ dostatečná kapacita předškolních zařízení a základních škol ▪ REVIS Tachov – regionální vzdělávací a informační středisko ▪ 2 střední školy (SPŠ Světce a gymnázium v Tachově) 3 odborná učiliště (Tachov - Světce, Bor, Planá) ▪ 26 obcí (z 27) vlastní kulturní dům ▪ dobře fungující síť knihoven s veřejným internetem ▪ ve městech jsou kina, muzea, galerie 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ v regionu není nemocnice s dostatečnou lůžkovou kapacitou (spádová nemocnice je ve Stodu nebo v Plzni, Chebu) ▪ nejednotná lékařská pohotovost (dětská v Plané, pro dospělé v Tachově) ▪ velké procento lékařů v důchodovém věku ▪ nedostatečná kapacita penzionů pro seniory ▪ nedostatečná kapacita mateřských škol ▪ v Tachově schází víceúčelový sál pro pořádání kulturních akcí ▪ není zde více hotelového ubytování vyššího typu (pouze jeden hotel v komplexu casina King's Rozvadov) ▪ nedostatečná nabídka krátkodobého ubytování ▪ malá nabídka drobných služeb ▪ obce (především malé) nemají dostatek investic na opravy, obnovu a údržbu veřejných prostranství ▪ nízká kvalita veřejných prostranstvích v nově zastavěných lokalitách ▪ dělení pozemků veřejných prostranství za účelem jejich prodeje soukromým osobám ▪ nedostatečné investice do obnovy památkových objektů

<ul style="list-style-type: none"> ▪ většina obcí má sportoviště – fotbalová hřiště, víceúčelová hřiště, dětská hřiště ▪ areál sportovišť v Tachově (hala, atletický stadion, 3 fotbalová hřiště, krytý bazén, koupaliště, zimní stadion, střelnice, skatepark) ▪ plavecký bazén na Přimdě ▪ dvě sjezdovky (Tachov, Přimda) ▪ množství kulturních památek ▪ ve všech sídlech jsou veřejná prostranství – min. v rozsahu náměstí, návsi, města a městyse mají tržnice, parky 	
<p>Vyhodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v regionu fungující dobře dostupná lékařská péče, která však nemá rezervy pro rozvoj a omlazení lékařského personálu, schází nemocnice - dobře fungující rozsáhlý systém sociální péče, nedostatečná kapacita pensionů pro seniory - dostatečná kapacita mateřských školek, základních a středních škol - nedostatečná nabídka drobných služeb, krátkodobého ubytování, není zde více hotelů vyššího standartu (zatím pouze jeden v komplexu King´s Rozvadov) - na dobré úrovni vybavení obcí pro sport a kulturu, v Tachově velmi kvalitní areál sportovišť - v území je četné množství drobných památek, 2 národní kulturní památky, 3 městské a 3 vesnické památkové zóny, schází však investice na jejich opravu a údržbu - centrální veřejná prostranství sídel jsou dána jejich historickým založením a mají ve většině dobrou urbanistickou kvalitu, to však neplatí v případě vzniku nových obytných lokalit, kde na tvorbu veřejného prostoru vyšší kvality schází aktivnější přístup obcí 	

10. dopravní a technická infrastruktura včetně její dostupnosti

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ regionem prochází dálnice D5, která je napojena na mezinárodní tranzitní dálniční síť ▪ dokončené směrové úpravy mezi D5 a Planou na silnici I/21, která zajišťuje propojení od D5 na sever do ORP Mariánské Lázně ▪ celkem 8 hraničních přechodů do SRN (1 dálniční 3 silniční, 4 pro pěší, cyklo a hypo provoz) ▪ regionem prochází dvě železniční tratě - republiková železniční trať č. 170, regionální trať č. 184 ▪ fungující veřejná integrovaná autobusová doprava v regionu (zajišťuje nově od 06/2020 firma ARRIVA) ▪ územím procházení republikově významné tranzitní energetické sítě do SRN – plynovod, ropovod, VVN 400 kV ▪ územím jsou vedeny dálkové i místní telekomunikační kabely ▪ radioreléová stanice Rozsocha (v obci Studánka) odkud je vedeno množství radioreléových paprsků ▪ v osídleném území dostatečné pokrytí signálem od mobilních operátorů ▪ 25 obcí (z cel.počtu 27) má veřejnou kanalizaci, z toho 22 ji má zakončenou ČOV ▪ 26 obcí (z cel.počtu 27) má veřejný vodovod ▪ vodní nádrž Lučina je potenciálním zdrojem pitné vody pro celý region, zásobuje většinu regionu. Dostatečná kapacita úpravny vody Svobodka pro další rozvoj území. ▪ 16 obcí (z cel.počtu 27) plynofikováno ▪ celé území je elektrifikováno 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ chybějí silniční obchvaty sídel (především Chodová Planá, Tachov, Bor, Broumov) ▪ nedostatečné dopravní kapacita od D5 jižním směrem do ORP Horšovský Týn, Domažlice (Českoleská tangenciála) ▪ zhoršená kvalita silnic II. a III. třídy ▪ republikově významné tranzitní energetické trasy limitují využití území ▪ nepokračuje plynofikace obcí ▪ dlouhodobé zaostávání budování veřejné kanalizace a dočištění v menších sídlech ▪ pro zastavitelné plochy schází realizace dopravní a technické infrastruktury ▪ v západní, méně obydlené části (při hranici státu) špatný nebo žádný signál operátorů mobilních telefonů

<ul style="list-style-type: none"> ▪ výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů (malé vodní elektrárny, fotovoltaické elektrárny) ▪ 3 větrné elektrárny – 1x Kříženeč, 2x u Damnova ▪ obce mají smluvně zajištěn svoz a likvidaci odpadu ▪ je zaveden systém třídění odpadu ▪ 9 obcí (z cel.počtu 27) má vlastní sběrný dvůr 	
<p>Vyhodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - územím je významné vzhledem k umístění republikově strategických tranzitních energetických vedení do SRN (plyn, ropa, VVN), které však vytváření limity ve využití území - je zde dostatečná silniční síť se 4 hraničními přechody, schází však realizace obchvatů dopravně zatížených sídel, zhoršená kvalita silnic nižších tříd - dopravní obslužnost je v regionu zajištěna integrovanou autobusovou dopravou v kombinaci s republikovou tratí č. 170 a regionální tratí č.184 - na dobré úrovni vybavenost obcí technickou infrastrukturou, její rozvoj však stagnuje, což je nejvíce patrné v zastavitelných plochách, je tím blokován rozvoj sídel - velmi dobré zásoby a dostupnost kvalitní pitné vody v regionu z vodní nádrže Lučina s úpravnou vody Svobodka 	

11. ekonomické a hospodářské podmínky

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ vymezeny rozvojové osy a rozvojová území v Politice územního rozvoje a v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje ▪ v části regionu výhodná poloha vůči dálnici D5 a silnici I/21 ▪ dvě průmyslové zóny - Nová Hospoda, Mlýnec – Vysočany ▪ různorodost průmyslu ▪ významné místo v průmyslu zaujímá strojírenství (lehká výroba) ▪ v obci Rozvadov je dlouholetým provozem komplexu casina King´s Rozvadov (herna, hotel, wellness, restaurace) ekonomika zaměřená na přeshraniční hráčskou turistiku s pozitivním dopadem na zaměstnanost v místě a tvorbu pracovních míst v cestovním ruchu ▪ vzhledem k blízké poloze hranic možná vyjížďka za prací do SRN ▪ nízká nezaměstnanost – 2,8% (v celé ČR 3,8%) ▪ nabídka pro nekalifikovaná pracovní místa převyšuje poptávku ▪ přírodní a kulturně historický potenciál pro rozvoj cestovního ruchu. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ vyčerpána kapacita průmyslové zóny Nová Hospoda ▪ v regionu je z průmyslu zastoupena pouze lehká průmyslová výroba strojírenská (montovny pro automobilový průmysl) a skladovací haly ▪ v území nejsou velké firmy strategického významu ▪ nadprůměrná účast zahraničního kapitálu ▪ v soukromém sektoru velké množství malých firem s minimem zaměstnanců, schází více firem střední velikosti ▪ nedostatek pracovních sil v průmyslových zónách – dovoz zaměstnanců pracovními agenturami ▪ v posledních letech se zvyšuje počet dočasných pracovníků z jiných zemí přijíždějících za prací ▪ nízká úroveň zpracování primárních produktů (lesnictví, zemědělství, rybařství) ▪ málo rozvinuté ekozemědělství ▪ nedostatečná úroveň marketingu regionu v oblasti cestovního ruchu a nedostatečná úroveň související infrastruktury.
<p>Vyhodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jedná se o region s převažující zemědělskou výrobou, z průmyslu je zde zastoupen pouze lehký průmysl v oblasti strojírenství s montovnami a sklady, schází zde strategický zaměstnavatel a více firem střední, případně vyšší velikosti - nízká nezaměstnanost, v posledních letech narostl počet pracovníků s cizí státní příslušností, zaměstnanost v průmyslových zónách zajišťují pracovní agentury - dosud je zde nedostatečně využít potenciál území v oblasti cestovního ruchu a agroturistiky 	

12. rekreace a cestovní ruch

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ kvalitní přírodní zázemí ▪ velké přírodní plochy a množství hodnotných přírodních lokalit – CHKO, Natura 2000, přírodní parky, maloplošně chráněná území, významné krajinné prvky ▪ značené turistické trasy a cyklotrasy ▪ rekreační území u rybníků Sycherák a Boněťák, přehrada Kumpolec, Karolina Dolina a údolí řeky Mže – Pavlovice, Zliv, Vížka, Damnov ▪ značná část sídel má rekreační charakter ▪ dvě nemovitě národní kulturní památky (hrad Přimda, Jízdárna ve Světcích). ▪ tři městské památkové zóny - Tachov, Planá a Bor, tři vesnické památkové zóny – Chodský Újezd, Horní Jadruž a Zadní Chodov. ▪ rekonstrukce rozhledny na Havranu, uvedena do provozu 07/2014. ▪ výstavba nové rozhledny Tachov – Vysoká, uvedena do provozu 10/2014. ▪ komplex Casina King´s Rozvadov vytvořil v regionu přeshraniční hráčskou turistiku (tvorba pracovních míst, navazující služby) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ nedostatečná nabídka ubytování různého typu ▪ nedostatek služeb pro cestovní ruch – zejména v oblasti Českého lesa. ▪ nedokončené projekty obnovy jízdárny ve Světcích ▪ chátrající památky, zejména sakrální - kostely a kaple ▪ nedostatečná propagace hodnot regionu
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- region s velmi kvalitním přírodním zázemím s množstvím hodnotných krajinných lokalit a prvků, nemovitých kulturních památek a urbanistických celků, který zatím nedokázal plně využít svůj potenciál v oblasti rozvoje rekreace a cestovního ruchu</p>	

13. bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▪ území je pokryto základními složkami integrovaného záchranného systému (IZS) - HZS PK územní odbor Tachov (hlavním koordinátor), jednotky sboru dobrovolných hasičů, územní odbory Krajského ředitelství policie (Tachov, Planá, Bor), zdravotní záchranná služba ▪ ostatní složky IZS – městská policie, KHS pracoviště Tachov, havarijní pohotovost (ČEZ, Vodakva, Innogy), Český červený kříž ▪ správní území je pokryto systémem varování a vyrozumění (sirény, veřejný rozhlas) v návaznosti na hasební obvody ▪ do ÚP obcí jsou zapracovány vyhlášené záplavy Q100 ▪ v ÚP obcí jsou vymezeny veřejně prospěšné stavby a opatření na ochranu obyvatelstva před živelnými pohromami (záplavy, přívalové deště, sesuvy půdy) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ na území ORP Tachov nepůsobí žádná složka ani útvar Armády ČR ▪ je zde pouze jedno zařízení civilní obrany – stálý úkryt – Tachov, T.G. Masaryka č.p.1326 ▪ navržené veřejně prospěšné stavby a opatření proti živelným pohromám jsou realizovány pomalu, částečně, ve většině případů pak vůbec
<p>Vyhodnocení:</p> <p>- území je pokryto integrovaným záchranným systémem, působí zde základní i ostatní složky tohoto systému, je zde funkční systém varování a vyrozumění</p> <p>- minimální realizace projektů veřejně prospěšných staveb určených proti živelným pohromám (záplavy, přívalové deště, sesuvy půdy)</p>	

b) vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území a to pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území

Územní podmínky pro příznivé životní prostředí (přírodní pilíř)

Životní prostředí je v rámci České republiky na správním území ORP Tachov velmi dobré. Jsou zde rozsáhlé lesní a vodní plochy, je zde vysoký podíl chráněných území. Je zde dlouhodobě vyrovnaná bilance výměry lesů a zemědělské půdy, velmi příznivý koeficient ekologické stability (KES = 2,01), dlouhodobě malé procento zastavěných a ostatních ploch (6,8%).

Na území ORP jsou velkoplošná chráněná území – CHKO Český les a Slavkovský les, přírodní parky Český les - střed, Kosí potok, Hadovka, Valcha a Sedmihoří a maloplošné přírodní rezervace Broumovská bučina, Bučina u Žďáru, Diana, Farské bažiny, Jezírka u Rozvadova, Křížový kámen, Mělký rybník, Ostrůvek, Pavlova Huť, Pavlovická stráň, Podkovák, Přimda, Tisovské rybníky, Tišina, U rybníčků a přírodní památky – Bonětice, Maršovy Chody, Mílov, Prameniště Kateřinského potoka, Racovské rybníčky, Valcha, Žďár u Chodského Újezda, Kolowratův rybník a národní přírodní památka Na požárech. Dále je zde vyhlášeno 8 území Natura 2000 – evropsky významné lokality – Bonětice, Darmyšl – pískovna. Hadovka, Kateřinský a Nivní potok, Pavlova Huť, Jeskyně Inků, Na požárech, Štola Věra.

Prakticky všechny obce v rámci svých územních plánů vymezily územní systém ekologické stability (ÚSES), je ale nutné postupně prověřit jeho funkčnost. Do systému jsou vnášeny drobné úpravy při komplexních pozemkových úpravách a tyto zpětně přebírají územní plány, stejně tak i úpravy vyhlášené Plzeňským krajem a správou CHKO Český les a Slavkovský les.

Určitým nedostatkem je, že na funkčnosti sítě ÚSES nejsou zainteresováni zemědělci a ani obce, a tak mnoho propojovacích prvků je nadále nefunkčních, bez trvalé zeleně.

Významnější nelesní zeleň je chráněna jako registrované významné krajinné prvky – často jsou součástí biocenter ÚSES. Na mnoha lokalitách jsou evidovány památné stromy a památné aleje.

Město Tachov má zpracovaný dokument „Územní studie krajiny SO ORP Tachov“, kde v části „Ochrana přírody – ukázky stabilizovaných ploch“ jsou uvedena doporučení vedoucí ke stabilitě a harmonizaci celého území.

Region má vyrovnanou bilanci v zastoupení zemědělské půdy a lesních pozemků (45,4% ku 45,6% z celk. výměry). Většina lesní půdy je situována v západní části území, kde se táhne podél hranice souvislý pás zalesnění. Zemědělská půda je více situována ve středu a východní části. Nadpoloviční většinu zemědělské půdy tvoří orná půda, v posledních letech došlo na její úkor, v souvislosti s dotační politikou státu, k navýšení ploch trvalých travních porostů. Orná půda je vlivem ne realizace návrhových opatření dle ÚSES a komplexních pozemkových úprav zůstává stále soustředěna do velkých ploch.

MV dokumentu „Územní studie krajiny SO ORP Tachov“ v části „Katalog erozních opatření“ jsou pro území jednotlivých obcí na základě provedených analýz a průzkumů uvedena doporučení vedoucí k zamezení půdní eroze.

Na správním území ORP je významné zastoupení vodních ploch - 2,1% z celkové výměry. Jsou zde výhledově naplánovány u Kočova na řece Mži dvě velké retenční nádrže Kočov I a Kočov II.

Záplavová území Q100 jsou stanovena na toku řeky Mže a dále na Výrovském potoce, Hamerském potoce, Sedlišťském potoce, Kosovém potoce. Údaje o záplavách jsou zpracovány do územních plánů jednotlivých obcí. Protipovodňová opatření jsou nutná v západní části Tachova na Mži, nad Velkým Rapotínem na Brtném potoce, nad Trnovou a Starým Sedlišťem na Sedlišťském potoce, nad Neblažovem na Slatinném potoce, nad Stráží a případně Souměří na Úhlavce a nad Brodem nad Tichou na Hamerském potoce. Pozornost je potřeba věnovat i ohrožení sídel pod většími rybníky – ohrožení v případě protržení hráze.

Ve zpracovaném dokumentu „Územní studie krajiny SO ORP Tachov“, kde v části „studie odtokových poměrů dle jednotlivých obcí“ jsou navržena protipovodňová opatření.

Zásoby podzemní vody jsou zde malé, neboť v převažujících horninách jsou pouze puklinové podzemní vody. Nejvýznamnějším vodárenským zdrojem je nádrž Lučina na horním toku Mže, odkud z úpravny vody Svobodka je veden skupinový vodovod Tachov-Bor-Planá, na který je napojena velká část regionu. Zbylé obce mají vlastní zdroje podzemních vod, 26 obcí (z celkových 27) má veřejný vodovod. Veřejný vodovod nemá obec Obora – nedostatečný zdroj a málo připojených ekvivalentních obyvatel. Sídlo Rozvadov nemá vyřešen dostatečný vodní zdroj s využitelnou vydatností pro další rozvoj.

Téměř všechny obce (25 z celkového počtu 27) mají veřejnou kanalizační síť, ne však ve všech sídlech, z toho 22 jich má kanalizaci zakončenou ČOV - jedná se zde o střední a velká sídla. Město Tachov nemá kanalizaci s ČOV v sídlech Velký Rapotín, Mýto a v místní části Světce.

Část menších obcí v okolí přehrady Lučina je projektově připravena k odkanalizování v akci Čistá Berounka (Halže /Branka/, Obora, Milíře, Tachov /Mýto, Tachov / Velký Rapotín/).

Odvoz odpadů z celého správního území je prováděn na skládku odpadů Černošín (ORP Stříbro) s celkovou kapacitou 825 000 t, roční předpokládané množství odpadů je 20 000 t., provoz zajišťuje firma EKODEPON s.r.o. Stále se snižující závoz skládky umožňuje třídění odpadů, kompostárna, recyklace stavebních odpadů apod. Skládku má povolení do r. 2025 a je reálné prodloužení do r. 2040. Města a větší obce (celkem 9) mají sběrné dvory. Obce bez sběrných dvorů mají jejich použití smluvně zajištěno.

V regionu je celkově čisté ovzduší. Největší znečištění a hlučnost se koncentruje podél hlavních silničních tahů – dálnice D5, silnice I/21, II/199, II/198, II/200. Schází silniční obchvaty sídel, především Tachova, Chodové Plané, Boru, Broumova. Lokálně je území zatížené vlivem těžby stavebního kamene (Zhořec u Bezdručic, Boněnov, Hanov u Lestkova, Výškovice) a písku (STAKUS – písek s.r.o. ložisko u Janova, Písky – Skviřín s.r.o. ložisko u Boru).

Na větší části území je střední až vysoké radonové riziko, u staveb jsou nutná protiradonová opatření. Větší sídla jsou plynofikována (celkem 16). Stále je zde vysoké procento existence lokální topidel na fosilní paliva. Celkově je území málo osídlené, převažují malé sídelní útvary, nevyskytuje se zde výrobní nebo těžební subjekt, který by měl významný negativní vliv na životní prostředí, obyvatele a krajinu. Je zde malé zatížení průmyslovou produkcí, souvisejícími nebezpečnými odpady a znečištěným ovzduším.

Územní podmínky pro hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř)

Správní území ORP Tachov je z hlediska státu i Plzeňského kraje v periferní poloze při státní hranici. Možnosti ekonomického rozvoje jsou ale dobré, protože územím je vedena celostátní rozvojová osa OS1 podél dálnice D5. V rámci této osy lze vymezovat i lokality pro výrobní a obslužná zařízení větší než 15 ha a to v rozvojovém území RU1 (obec Rozvadov – k.ú. Stěble a Svatá Kateřina) a v rozvojovém území RU2 (město Přimda – k.ú. Mlýnec pod Přimdou a město Bor – k.ú. Bor u Tachova, Čečkovice, Ostrov u Tachova, Vysočany u Boru). Rozvojová osa OR5 podél silnice I/21 prochází přes území obcí Bor, Kočov, Brod nad Tichou, Planá, Chodová Planá. Podél silnice II/195 je vymezena rozvojová osa OR6 procházející přes území obce Stráž. Samotné město Tachov je trochu stranou těchto os, ale sbíhají se v něm dvě trasy dálničních přivaděčů II/198 a II/199. Celé území města Tachova je vymezenou rozvojovou oblastí RO6.

Ve správním území ORP Tachov se nenachází významné zdroje výhradních a nevýhradních ložisek nerostných surovin. V současné době se zde jedná pouze o lokální těžbu stavebního kamene a písků. Ložisko uranové rudy u Zadního Chodova je vytěženo a již jsou zde téměř dokončeny rekultivační práce. V oblasti nejsou reálné předpoklady pro rozvoj v odvětví těžby a zpracování nerostných surovin.

Orná půda (30 % území) převažuje v ploše Tachovské brázdy, kde stále převládají velké lány. Trvalé travní porosty (16 % území) mají větší zastoupení v příhraničním pásmu Českého lesa. Větší ovocné sady – cca 216 ha jsou jen v okolí Velkých Dvorců, kde je i sklad ovoce s řízenou atmosférou.

Z hlediska zemědělské rostlinné výroby zde nejsou ideální podmínky pro velkoprodukcí obilnin - vyšší nadmořská výška, převládají méně úrodné půdy písčitohlinité, hlinitopísčité a hlinité. Jedná se proto především o produkci píce (kukuřice), olejnin (řepka olejná) a brambor. V posledních letech došlo k nárůstu zemědělské živočišné výroby v produkci jatečního skotu, kdy je za tímto účelem orná půda zatravňována a využívána jako pastvina.

Zemědělská výroba je přizpůsobena požadavkům trhu, orná půda přichází trvale o kvalitu ornice – ubývá v ní organická hmota, která je s ohledem na udržení produkce trvale nahrazována umělými hnojivy, její schopnost vázat vodu se snížila cca o třetinu.

Lesy jsou na 45,6 % území. Větší část je soustředěna v západní části území podél státní hranice. Ve východní části území jsou menší lesy poměrně rovnoměrně rozmístěné, jen v okolí Mže, Kosího potoka a Hadovky jsou opět souvislejší lesní komplexy. Převažují smrkové lesy, v menší jihovýchodní části lesy borové. V území probíhá těžba a základní zpracování dřeva. Je zde málo subjektů, které by navázaly finálními výrobky na tuto primární činnost.

Na území ORP nejsou velké průmyslové podniky, není zde strategický zaměstnavatel. Průmysl je soustředěn převážně ve městech – Tachov, Planá, Bor a městysech Chodová Planá a Stráž a větších obcích, např. Halže, Staré Sedliště. Tachov má zatím pro průmysl výhodu větších lidských zdrojů.

Podle odvětví je zde průmysl strojírenský, elektrotechnický, plastikářský, textilní, dřevařský a potravinářský. Výraznější postavení lze připsat strojírenskému průmyslu, jedná se o lehčí druh výroby (Rotarex Tachov, Alfa Plastic Tachov, Grammer Tachov, NOVASPORT Leki Tachov, BHS Tachov). Strojírnost má v regionu dlouholetou tradici, kapacitu a profesionalitu pracovních sil v tomto odvětví podporuje SPŠ Světce se svými učebními a středoškolskými obory.

Nejrychleji akceleruje rozvoj v okolí měst Bor a Přimda při dálnici (mezi dálničními křižovatkami Nová Hospoda a Mlýnec) ve vymezených průmyslových zónách Nová Hospoda a Mlýnec – Vysočany. Jejich využití je jako

montovny pro automobilový průmysl a skladové haly. Kapacita průmyslové zóny Nová Hospoda je prakticky vyčerpána.

Nejvýznačnějším tradičním výrobkem je pivo Chodovar, rodinný pivovar Chodovar Chodová Planá získal ochrannou známku Evropské unie CHODSKÉ PIVO. Dalšími ekonomickými odvětvími zde jsou stavebnictví, doprava, obchod a služby.

Celkově jsou v regionu rezervy ve zpracování základních produktů (lesnictví, zemědělství, rybářství) do finálních výrobků.

Nemalá část obyvatel je nucena dojíždět za prací. V regionu je funkční integrovaná autobusová doprava (od 06/2020 zajišťuje firma ARRIVA), obce jsou vybaveny zastávkami. Frekvence spojů je však minimální, nepříznivými faktory je velikost obsluhovaného území a řídké osídlení s převážně malými sídly. Část území je také obsluhována republikovou tratí č. 170 a regionální tratí č. 184.

Některé obce jsou více zainteresovány na cestovním ruchu – Rozvadov, Broumov, Halže, město Přimda a městyse Chodová Planá a Stráž. Specifické postavení zde má obec Rozvadov, kde se s existencí komplexu Casina King's Rozvadov rozvinutá přeshraniční hráčská turistika s pozitivním ekonomickým dopadem (tvorba pracovních míst, navazující služby).

Na správním území ORP Tachov stále nejsou vyčerpány možnosti rozvoje cestovního ruchu, zejména v oblasti Českého lesa (je zahrnuta mezi specifické oblasti nadmístního významu SON1 Specifická oblast Český les) a to z hlediska rozvoje atraktivit, služeb, aktivit a informačních toků včetně marketingu.

Z hlediska rozvoje jsou důležité investice do přípravy hospodářských zón a do ploch pro bytovou výstavbu – zde již se začínají podílet i developerské firmy (soukromý kapitál). Úkolem obcí bude spíše zabezpečit potřebnou občanskou vybavenost, místní dopravní a technickou infrastrukturu a podílet se na fungování hromadné dopravy a usilovat o vytěsnění nadměrné dopravy z center.

Územní podmínky pro soudržnost společenství obyvatel (sociální pilíř)

V posledních letech dochází k mírnému nárůstu počtu obyvatel. V regionu je však nízká hustota osídlen – 39,2 obyv./km². Pravidelně roste věková skupina obyvatel 65 let a více, ale také počet dětí a mládeže ve věkové skupině 0 – 14 let. V posledním roce se zastavil pokles a naopak došlo k nárůstu obyvatel ve střední věkové skupině 15 – 64 let, což se odrazilo na snížení průměrného věku – 41 let (Plzeňský kraj 42,8 let).

V národnostní skladbě obyvatelstva jednoznačně převažuje národnost česká. V poslední dekádě dochází v regionu k nárůstu cizích státních příslušníků (Slováci, Ukrajinci, Rusové, Bulhaři, Rumuni), kteří sem přicházejí na přechodnou dobu za prací převážně do průmyslových zón. Dochází tím hlavně ve větších sídlech (Tachov, Bor) k vyčerpání ubytovací kapacity.

Je zde vyšší podíl obyvatel se základním vzděláním a nižší podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním (část vysokoškoláků se po dokončení studia nevrátí, zůstává ve větších městech).

Na správním území ORP Tachov je 14 mateřských škol, 13 základních škol, 2 střední školy a 3 odborná učiliště. Místně bude potřeba řešit nedostatečnou kapacitu mateřských škol. Téměř všechny obce poskytují obyvatelům veřejný internet, většinou v obecních knihovnách. Město Tachov zřídilo pro další vzdělávání obyvatelstva a poradenskou službu REgionální Vzdělávací a Informační Středisko (REVIS).

Zdravotní péče je dobře dostupná. V Tachově, Boru a Plané jsou polikliniky, v Plané funguje v omezeném provozu nemocnice. Ve větších obcích jsou zdravotní střediska, kam lékaři dojíždí. Pro region je spádová nemocnice ve Stodu (mimo ORP Tachov). Velké procento lékařů je v důchodovém věku.

V regionu fungují sociální služby a další návazné služby, které zajišťují pomoc zdravotně postiženým občanům, komplexní péči ošetrovatelskou, rehabilitační a terapeutickou. Dále pak je poskytováno bydlení pro seniory (domovy pro seniory), těžce zdravotně postižené, pobytové služby pro osoby s mentálním postižením, terénní program pro osoby závislé na drogách a alkoholu a osob bez příštěší, poradny pro zdravotně postižené, manželství, partnerské a mezilidské vztahy, podporu náhradní rodinné péče.

S ohledem na poptávku je zde nedostatek penzionů pro seniory a minimální výstavba sociálního bydlení.

Z hlediska církevního společenství působí na správním území ORP Tachov pět církví (římskokatolická, československá husitská, řeckokatolická, evangelická církev metodistická, pravoslavná církev). 19 obcích (z celk. počtu 27) má na svém území nábožensky využívaný kostel.

Obce disponují občanskou vybaveností v různém rozsahu v závislosti na její velikosti a počtu obyvatel. Nejlépe jsou na tom města a městyse, kde jsou zastoupeny objekty kulturní, společenské, zdravotnické, sociální, školské, sportovní. Většina malých obcí má a společensky využívá kulturní domy, dále mají obce vybudována

sportoviště (fotbalová hřiště, víceúčelová hřiště, tenisové kurty), dětská hřiště. V tomto směru je na tom nejlépe město Tachov se svým areálem sportovišť (je zde i plavecký bazén a zimní stadion).

Většina obcí se vrátila k pořádání lidových tradic - poutě, masopusty, trhy.

Je zde nedostatečná nabídka krátkodobého ubytování, pouze jeden hotel vyšší úrovně (v komplexu Casina King's Rozvadov).

V sídlech převažuje bydlení v rodinných domech. Obce mají ve svých územních plánech vymezen dostatek ploch pro bydlení. V posledních letech je evidován každoroční nárůst dokončených bytů, zde se jedná hlavně o Tachov, Bor, Planou, Lom u Tachova, Halži a Rozvadov. V Tachově se na přípravě stavebních pozemků významně podílí developerská firma. Nabídka stavebních pozemků je nedostatečná, obce neinvestují do vybudování technické a dopravní infrastruktury v zastavitelných plochách.

Sídelní struktura má rozptýlený charakter, je ustálená. Město Tachov je centrem středního významu, město Planá centrem nižšího významu a město Bor významným lokálním centrem. Ve 4 městech (Tachov, Planá, Bor, Přimda) a 2 městýsech (Chodová Planá, Stráž) žije 73 % obyvatel.

c) určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci jsou provedeny po obcích a rozděleny na dvě hlavní skupiny :

- problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje
- problémy k řešení v Územních plánech obcí

Pro označení problémů je použita symbolika shodná s grafickou částí ÚAP. Jedná se o textový symbol je složený ze tří písmen a číslice, první dvě písmena jsou zkratkou obce, třetí písmeno označuje druh závady, problému :

U - Závada urbanistická	O - Ohrožené území
H - Závada hygienická	V - Problém z vyváženosti vztahu ÚP
D - Závada dopravní	SZ - Vzájemné střety záměrů na provedení změn
K - Závada ve využití krajiny	SL - Střety limitů se záměry na provedení změn
T - Závada technická	
J - Závada jiná	

Příklad : BoU1 = Bo – obec Bor U1 – závada urbanistická č. 1

Seznam použitých zkratk jednotlivých obcí

Bo Bor	Mi Milíře
Bt Brod nad Tichou	Ob Obora
Br Broumov	Pl Planá
Ct Ctiboř	Pr Přimda
Ca Částkov	Ro Rozvadov
Du Dlouhý Újezd	Ss Staré Sedliště
Ha Halže	Sd Staré sedlo
Ho Hoštka	St Stráž
Cp Chodová Planá	Sk Studánka
Cu Chodský Újezd	Ta Tachov
Ko Kočov	Ti Tisová
Le Lesná	Tr Třemešné
Ls Lestkov	Zc Zadní Chodov
Lt Lom u Tachova	

Souhrn problémů k řešení v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje

TYP DOKUMENTACE:	Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje		
Problémy k řešení	ozn.	Obec	název
	BoH1	Bor	průjezdna doprava
	BoD1	Bor	špatné dopravní řešení silnice
pominul	BoD2	Bor	absence železnice ve výrobních zónách
	BoO4	Bor	tranzitní plynovod a ropovod
řešeno v ÚPD	BrH1	Broumov	průjezdna doprava
	HaH1	Halže	průjezdna doprava – již řešeno v ZÚR PK
	HaH2	Halže	průjezdna doprava
	HaD1	Halže, Obora	špatné technické parametry – zčásti již řešeno v ZÚR PK
	HaD2	Halže	komplikovaný průjezd
	HaD3	Halže	změna tříd silnic
	CpO2	Chodová Planá	území ohrožené záplavou
	CpH2	Chodová Planá	průjezdna doprava - již řešeno v ZÚR PK východním obchvatem. Navržena změna na obchvat západní – projednávána ve změně č.2 ÚP Chodová Planá (2021)
	CpD1	Chodová Planá	špatné technické parametry silnic
	CpD3	Chodová Planá	schází silniční obchvat - již řešeno v ZÚR PK východním obchvatem. Navržena změna na obchvat západní – projednávána ve změně č.2 ÚP Chodová Planá (2021)
	LeT2	Lesná	chybějící plynofikace - již řešeno v ZÚR PK
	LeD2	Lesná	malá cestní síť
	PrU1	Přimda	narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou
	RoO3	Rozvadov	poruchy na tranzitní síti
	SkO2	Studánka	přívalové deště
	TaD1	Tachov	schází silniční obchvat
	TaD2	Tachov	schází zapojení železnice
	TiH2	Tisová	průjezdna doprava
	TrO2	Třemešné	poruchy na tranzitní síti
	TrH2	Třemešné	průjezdna doprava
	ZcH2	Zadní Chodov	průjezdna doprava - již řešeno v ZÚR PK
	ZcD1	Zadní Chodov	špatné technické parametry silnice
	SZ1	Přimda	navržená trasa VRT x plánovaná přílož ropovodu IKL
	SZ2	Chodová Planá	rekreace x koridor tratě č. 170
	SZ3	Halže – sídlo Branka	rozšíření provozu ve střetu s rozvojem sídla
	SZ4	Neobsazeno	
	SZ5	Neobsazeno	
	SZ6	Stráž	navržená trasa VRT x rezerva silničního koridoru
	SZ7	Bor	plynovod VVTL, ropovod x silniční koridor
pominul	SZ8	Kočov	navržený koridor silnice I/21 x zastavěné území a zastavitelná plocha

	SL1	Rozvadov, Stráž	vysokorychlostní trať ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny
	SL2	Brod nad Tichou, Planá	navržený koridor tratě č. 170 ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny
	SL3	Bor, Stráž	rezerva silničního koridoru ve střetu s tratí
	SL4	Bor, Přimda, Rozvadov	Navržená přílož ropovodu ve střetu s dopravními stavbami
	SL5	Tachov	navržený silniční obchvat ve střetu s prvkem ochrany přírody a krajiny
	SL6	Neobsazeno	
	SL7	Neobsazeno	
pominul	SL8	Lestkov, Planá, Chodová Planá	výhledová nádrž ve střetu se silnicemi, RBC a sídly
pominul	SL9	Planá	rezerva navržené tratě vedena v blízkosti sídel
pominul	SL10	Chodová Planá	výhledová nádrž ve střetu s prvky ochrany vod
	SL11	Neobsazeno	
	SL12	Tisová	navržená trasa silnice ve střetu s vedením plynovodu
	SL13	Tachov	navržený silniční obchvat ve střetu s turistickými trasami
pominul	SL14	Brod nad Tichou, Planá	rezerva koridoru tratě č.170 ve střetu s prvky ochrany vod
	SL15	Neobsazeno	
	SL16	Obec Staré Sedlo	vysokorychlostní trať ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny, s prvky ochrany vod, se záplavou
	SL17		
	SL18	Rozvadov	návrh stavby lyžařského vleku ve střetu se ZPF

Souhrn problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci jednotlivých obcí

Obec Bor

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Bor	
Problémy k řešení	BoT1	vodní obranná soustava Borského zámku
	BoO1	záplava Q100 Výrovského potoka ohrožuje Bor
	BoO2	záplava Q100 Výrovského potoka ohrožuje sídlo Skviřín
	BoO3	Kurojedy a Holostřevy ohrožovány přívalovými dešti
	BoK1	nízká retenční kapacita území
	BoH1	průjezdna doprava
	BoH2	hluková zátěž
pominul	BoH3	stará ekologická zátěž
	BoK2	nízký podíl trvalých travních porostů
	BoT2	nedostačující elektrické přípojky do prům. zón
	BoT3	schází veřejná kanalizace
	BoU1	bytová zástavba
	BoU2	poddolované území
	BoU3	nedostatek ubytovacích kapacit
	BoU4	nedostatek rekreačně sportovních zařízení
	BoU5	stavby v aktivní zóně záplavového území

	BoU6	nedokončená obnova areálu
	BoJ6	zanedbané památkové objekty
	BoU7	nevyužitá přestavbová území
	BoV1	podmínky pro příznivě životní prostředí

Obec Brod nad Tichou

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Brod nad Tichou	
Problémy k řešení	BtK1	nízká retenční kapacita území
	BtK2	nízký podíl lesů
	BtT1	schází veřejná kanalizace s ČOV
	BtO1	výskyt místních záplav
pominul	BtH4	hluková zátěž od železniční tratě
	BtH2	nevyužívaný areál výkrmny vepřů
	BtK3	převaha orné půdy
	BtT2	schází dopravní a technická infrastruktura
pominul	BtU4	nejsou vymezeny pozemky pro výstavbu
	BtU2	schází sportovní plocha
	BtJ1	špatný stav kostela
	BtV1	podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj území

Obec Broumov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Broumov	
Problémy k řešení	BrU1	poddolované území
	BrK1	chybí zařízení pro zadržení vody v krajině
	BrO1	záplava Q100 Hamerského potoka ohrožuje území
řešeno v ÚPD	BrH1	průjezdová doprava
	BrT1	schází veřejná kanalizace s ČOV
	BrT2	schází dopravní a technická infrastruktura
	BrJ1	chátrající budova zámku
	BrU2	schází rozvojová plocha pro lehký průmysl
	BrV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Obec Ctiboř

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Ctiboř	
Problémy k řešení	CtU1	poddolované území
	CtK1	nízká retenční kapacita území
	CtO1	přívalové deště
	CtH1	odclonění výrobní zóny a silničního obchvatu
	CtH2	průjezd hospodářských strojů
	CtK2	nízký koeficient ekologické stability
	CtD1	schází přístupová cesta

pominul	CtD2	komunikace spojující místní části
	CtT1	schází dopravní a technická infrastruktura
	CtT2	schází veřejný vodovod a kanalizace s ČOV
	CtU2	rušivá bytová zástavba
	CtV1	podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj území

Obec Částkov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Částkov	
Problémy k řešení	CaU1	poddolované území
	CaK1	nízký podíl vodních ploch
	CaK2	nízká retenční kapacita území
	CaH1	hluková zátěž
	CaH2	provoz autolakovny
	CaH3	schází veřejná kanalizace a ČOV
	CaK3	narušený krajinný ráz
	CaK4	nízký koeficient ekologické stability
	CaK5	nižší podíl lesů
	CaK6	nízký podíl trvalých travních porostů
	CaT1	špatný technický stav komunikaci
	CaT2	schází dopravní a technická infrastruktura
	CaU2	bytová zástavba
	CaU3	schází veřejné koupaliště
pominul	CaU4	schází plocha pro agroturistiku
	CaV1	podmínky pro příznivě životní prostředí

Obec Dlouhý Újezd

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Dlouhý Újezd	
Problémy k řešení	DuK1	průměrný podíl vodních ploch
	DuO1	přívalové deště
	DuK2	nižší podíl zemědělské půdy
	DuT1	schází dopravní a technická infrastruktura
	DuU1	nevyužitý areál po armádě
	DuD1	schází propojení se sousední obcí
	DuD2	schází propojení se sousední obcí
	DuV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území

Obec Halže

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán Halže	
Problémy k řešení	HaO1	přívalové deště
	HaH1	průjezdna doprava
	HaH2	průjezdna doprava
pominul	HaH3	zhoršená kvalita ovzduší

	HaD1	špatné technické parametry
	HaD2	komplikovaný průjezd
	HaD3	změna tříd silnic
pominul	HaT1	schází dopravní a technická infrastruktura
	HaU1	bytová zástavba
	HaU2	schází veřejný shromažďovací prostor

Obec Hošťka

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	HoO1	přívalové deště – vyřešeno opravou oddělovací komory na veřejné kanalizaci.
	HoK1	nízký podíl vodních ploch
	HoH1	zhoršená kvalita ovzduší
pominul	HoH2	obtěžování zápachem
pominul	HoD1	schází chodník
	HoU1	poddolované území
	HoU2	rušivá bytová a hospodářská zástavba
	HoJ1	špatný stav kostela
	HoJ2	špatný stav kostela
	HoU3	schází plocha pro drobnou výrobu
	HoV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území

Městys Chodová Planá

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	CpU1	poddolované území
	CpO1	přívalové deště
	CpO2	území ohrožené záplavou
pominul	CpH1	schází sběrný dvůr
	CpO3	stará ekologická zátěž
pominul	CpU2	skládka
pominul	CpH3	únik splaškových vod
	CpT1	schází veřejná kanalizace s ČOV
	CpT2	schází veřejný vodovod
	CpD2	schází záliv autobusové zastávky
pominul	CpJ1	špatný stav kostela
	CpJ2	špatný stav kaple
	CpU3	nevyužitý zemědělský areál
	CpV1	podmínky pro příznivě životní prostředí

Obec Chodský Újezd

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	CuU1	poddolované území
	CuK1	nízký podíl vodních ploch
	CuO1	výskyt místních záplav
	CuH1	sanace území
	CuK2	narušený krajinný ráz
	CuD1	schází chodník
	CuT1	schází dopravní a technická infrastruktura
	CuU2	rušivá bytová zástavba
	CuU3	nevyužitý zemědělský areál
	CuV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území

Obec Kočov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	KoU1	poddolované území
	KoK1	nízká retenční kapacita území
	KoK2	nižší podíl vodních ploch
	KoO1	záplava Q100 zasahuje zastavěné území
Pominul	KoH1	zhoršená kvalita ovzduší
	KoK3	převaha orné půdy
	KoK4	nízký koeficient ekologické stability
	KoD1	špatné technické parametry komunikace
	KoT1	schází dopravní a technická infrastruktura
Pominul	KoU2	schází dětské hřiště
	KoU3	rušivá bytová zástavba
	KoJ1	špatný stav kostela
	KoV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Obec Lesná

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	LeK1	nízký podíl vodních ploch
	LeO1	výskyt místních záplav
vyřešen	LeK2	chybí vymezení ÚSES
	LeT1	špatný stav veřejného vodovodu
	LeD1	schází chodník
	LeT3	schází dopravní a technická infrastruktura
	LeU1	rušivá bytová zástavba
	LeU2	schází služby pro cestovní ruch
	LeU3	schází veřejné koupaliště
pominul	LeU4	nevyužitý areál po armádě
	LeU5	nedostatečné vybavení
	LeU6	uzavřené rekreační středisko
	LeU7	nevyužitý areál po armádě

pominul	LeU8	nevyužitý zemědělský areál
	LeV1	podmínky pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost společenství obyvatel

Obec Lestkov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	LsU1	poddolované území
	LsK1	nízký podíl vodních ploch
	LsO1	výskyt místních záplav
	LsH1	zhoršená kvalita ovzduší
	LsT1	chybějící plynofikace
	LsT2	schází veřejná kanalizace s ČOV
	LsT3	schází veřejný vodovod
	LsD1	špatné napojení silnice
	LsD2	komplikovaný průjezd
	LsD3	schází chodník
	LsU2	neobydlené objekty
	LsJ1	špatný stav kostela
	LsJ2	špatný stav kostela
	LsU3	schází sportovní plochy
	LsU4	negativní dominanta
pominul	LsU5	nevyužitý zemědělský areál
pominul	LsU6	nevyužitý zemědělský areál
	LsV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Obec Lom u Tachova

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	LtU1	poddolované území
	LtK1	nízká retenční kapacita území
	LtO1	výskyt místních záplav
	LtH1	ekologická zátěž
	LtK2	nefunkční prvky ÚSES
	LtK3	nízký koeficient ekologické stability
	LtK4	nižší podíl lesů
pominul	LtT1	schází dopravní a technická infrastruktura
	LtU2	rušivá bytová zástavba
	LtU3	rušivá hospodářská zástavba
	LtU4	nevyužitý zemědělský areál
	LtV1	podmínky pro příznivé životní prostředí a hospodářský rozvoj území

Obec Milíře

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	MiU1	poddolované území
	MiK1	nízký podíl vodních ploch
	MiH1	schází veřejná kanalizace
	MiD1	schází chodník
	MiU2	schází sportovní plochy
	MiU3	soukromé vlastnictví pozemků
	MiU4	rušivá bytová zástavba
	MiV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Obec Obora

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	ObH1	zhoršená kvalita ovzduší
	ObH2	schází veřejná kanalizace
	ObT1	schází veřejná kanalizace
	ObT2	schází veřejný vodovod
	ObT3	nemožnost rozšíření vodovodní sítě
	ObU1	schází sportovní plocha
pominul	ObT4	schází dopravní a technická infrastruktura
	ObV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Město Planá

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	PIU1	poddolované území
	PIO1	přívalové deště
	PIO2	záplava Q100 zasahuje zastavěné území
	PIO3	záplava Q100 zasahuje zastavěné území
	PIO4	území ohrožené záplavou
	PIH1	obtěžování zápachem
	PIH2	obtěžování zápachem
	PIH3	hluková zátěž
	PIH4	hluková zátěž
	PIK1	narušený krajinný ráz
	PIK2	nízký koeficient ekologické stability
	PID1	závada v křižovatkovém prostoru
	PID2	nedostatek parkovacích míst
	PID3	schází přímé dopravní napojení
	PID4	schází záliv autobusové zastávky
	PID5	špatné technické parametry komunikace
	PIT1	schází veřejná kanalizace
	PIT2	nedostatečná akumulace vodojemu

	PIT3	špatný stav části veřejné kanalizace
	PIT4	schází technická infrastruktura
pominul	PIU2	nedostatek rekreačně sportovních zařízení
pominul	PIU3	schází dětské hřiště
	PIU4	rušivá bytová zástavba
	PIU5	schází sociální byty
pominul	PIJ1	zanedbané památkové objekty
	PIJ2	zanedbaný významný objekt
	PIJ3	zanedbaný významný objekt
pominul	PIU6	nevyužitý areál
	PIU7	nevyužitý areál
	PIU8	nevyužitý areál

Město Přimda

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	PrK1	nízký podíl vodních ploch
	PrK2	velké plochy orné půdy
	PrO1	není stanoveno záplavové území
	PrH1	zhoršená kvalita ovzduší
	PrH2	sanace území
	PrH3	hluková zátěž
	PrO2	poruchy na tranzitní síti
	PrU2	poničený park
	PrT1	schází veřejný vodovod
	PrT2	schází veřejná kanalizace s ČOV
	PrU3	rušivá bytová zástavba
	PrJ1	zanedbané památkové objekty
	PrJ2	špatný stav kostela
pominul	PrJ3	špatný stav kaple
	PrU4	negativní dominanta

Obec Rozvadov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	RoK1	nízký podíl vodních ploch
	RoO1	výskyt místních záplav
	RoO2	výskyt místních záplav
	RoK2	neobnovené vodní plochy
	RoH1	hluková zátěž
pominul	RoH2	obtěžování zápachem
	RoU1	schází kulturní dům
	RoU2	rušivá bytová zástavba
	RoJ1	zanedbané památkové objekty
	RoV1	podmínky pro soudržnost společenství obyvatel
	SL18	střety limitů se záměry na provedení změn

Obec Staré Sedliště

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán		
Problémy k řešení	SsU1	poddolované území	
	SsO1	výskyt místních záplav	
	SsK1	nízká retenční kapacita území	
	SsO2	vodní eroze půdy	
	SsH1	zhoršená kvalita ovzduší	
	SsH2	hluková zátěž	
	SsH3	hluková zátěž	
	SsK2	nefunkční prvky ÚSES	
	SsK3	nízký koeficient ekologické stability	
	SsT1	schází veřejná kanalizace	
	pominul	SsU2	neobydlené objekty
		SsU3	nedořešený veřejný prostor
		SsJ1	špatný stav kapličky
SsJ2		zanedbané památkové objekty	
SsU4		rušivá hospodářská zástavba	
pominul	SsU5	rušivá bytová zástavba	
	SsU6	schází sportovní plocha	
	SsV1	podmínky pro příznivě životní prostředí	

Staré Sedlo

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán		
Problémy k řešení	SdO1	vodní eroze půdy	
	SdO2	záplava Q100 zasahuje zastavěné území	
	SdO3	území ohrožené záplavou	
	SdO4	území ohrožené záplavou	
	SdK1	narušený krajinný ráz	
	SdK2	nízký koeficient ekologické stability	
	SdT1	schází dopravní a technická infrastruktura	
	SdU1	rušivá bytová zástavba	
	SdJ1	zanedbaný významný objekt	
	SdU2	nevyužitý zemědělský areál	
	pominul	SdU3	nevyužitý zemědělský areál
		SdU4	chátrající objekty
SdV1		podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	

Stráž

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	StU1	poddolované území
	StO1	záplava Q100 zasahuje zastavěné území
	StO2	území ohrožené záplavou
	StK1	nízká retenční kapacita území

pominul	StH1	stará ekologická zátěž
	StH2	průjezdna doprava
	StO3	poruchy na tranzitní síti
	StU2	narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou
	StK2	nízký koeficient ekologické stability
	StT1	schází veřejný vodovod
	StT2	schází veřejná kanalizace s ČOV
	StD1	špatné technické parametry komunikace
	StD2	schází přímé dopravní napojení
	StD3	schází záliv autobusové zastávky
	StU3	rušivá bytová zástavba
	StU4	znehodnocení průjezdnou dopravou
	StU5	negativní dominanta
	StU6	negativní dominanta
	StJ1	zanedbané památkové objekty
	StJ2	zanedbané památkové objekty
	StJ3	zanedbané památkové objekty
	StJ4	zanedbané památkové objekty
pominul	StJ5	špatný stav kaple
	StU7	nevyužitý zemědělský areál
	StV1	podmínky pro příznivě životní prostředí

Obec Studánka

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Studánka	
Problémy k řešení	SkK1	nízký podíl vodních ploch
	SkK2	nízká retenční kapacita území
	SkO1	přívalové deště
	SkH1	zhoršená kvalita ovzduší
	SkT1	schází veřejná kanalizace
	SkT2	schází dopravní a technická infrastruktura
	SkU1	rušivá bytová zástavba
	SkD1	schází dopravní propojení
	SkD2	schází dopravní propojení
	SkD3	špatný stav komunikace
	SkV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území

Město Tachov

TYP DOKUMENTACE :	Územní plán	
Problémy k řešení	TaU1	poddolované území
	TaO1	schází protipovodňová opatření
	TaO2	území ohrožené záplavou
	TaO3	území ohrožené záplavou
	TaO4	území ohrožené záplavou
	TaK1	nízká retenční kapacita území
	TaH1	průjezdna doprava
	TaH2	odclonění výrobních zón

	TaK2	velké plochy orné půdy
	TaK3	schází sanace území
	TaK4	nízký koeficient ekologické stability
	TaU2	negativní dominanta
	TaK5	nízký podíl lesů
	TaK6	nízký podíl trvalých travních porostů
	TaT1	schází veřejná kanalizace s ČOV
	TaT2	schází napojení na ČOV
	TaT3	schází dopravní a technická infrastruktura
	TaJ1	zanedbané památkové objekty
	TaJ2	zanedbané památkové objekty
pominul	TaJ3	zanedbaný významný objekt
	TaU3	nevyužitá plocha
	TaV1	podmínky pro příznivě životní prostředí

Obec Tisová

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Tisová	
Problémy k řešení	TiU1	poddolované území
	TiO1	přívalové deště a záplava
	TiO2	přívalové deště a záplava
	TiK1	nízká retenční kapacita území
	TiO3	vodní eroze půdy
pominul	TiH4	zhoršená kvalita ovzduší
	TiH3	hluková zátěž
	TiK1	narušený krajinný ráz
	TiK2	nízký podíl lesů
	TiT1	špatný stav veřejného vodovodu
	TiT2	chybějící veřejný vodovod
	TiT3	chybějící plynofikace
	TiU2	bytová zástavba
	TiU3	demolice stavby
	TiU4	nevyužívaný park
	TiJ1	chátrající stavba
	TiD1	nevhodná úprava křižovatky
pominul	TiU5	nevyužitý zemědělský areál
	TiU6	nevyužitý zemědělský areál
	TiV1	podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj

Obec Třemešné

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Třemešné	
Problémy k řešení	TrK1	nízký podíl vodních ploch
	TrH1	zhoršená kvalita ovzduší
	TrH2	průjezdna doprava
	TrO1	vodní eroze půdy
	TrO2	poruchy na tranzitní síti

	TrO3	výskyt místních záplav
	TrU1	narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou
	TrK2	nižší podíl zemědělské půdy
	TrT1	schází veřejný vodovod
	TrT2	schází veřejná kanalizace
	TrU2	rušivá bytová zástavba
	TrU3	nevyužitá plocha
	TrU4	schází sportovní plocha
	TrU5	schází veřejné koupaliště
	TrV1	podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Obec Zadní Chodov

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Zadní Chodov	
Problémy k řešení	ZcU1	poddolované území
	ZcO1	přívalové deště
	ZcO2	výskyt místních záplav
	ZcH1	zhoršená kvalita ovzduší
	ZcK1	sanace území
	ZcK2	nízký koeficient ekologické stability
	ZcD2	schází chodník
	ZcU2	schází sportovní plocha
	ZcU3	původní zástavba potlačena
	ZcU4	rušivá hospodářská zástavba
	ZcU5	rušivá hospodářská zástavba
	ZcV1	podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel

Popis určených problémů k řešení v ÚPD jednotlivých obcí**Bor**

<i>označení :</i> BoU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Bor		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>vývoj v čase :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Rozsáhlejší poddolovaná území se nacházejí především v k.ú. Lhota u Tachova, Ostrov u Tachova, Doly u Boru, Čečkovice, Bor u Tachova, Lužná u Boru.			

<i>označení :</i> BoT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> vodní obranná soustava Borského zámku	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Skviřín - rybník Horní Skviřín		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Horní Skviřínský rybník nemá dobře řešený bezpečnostní přeliv, zanedbaný stav vypouštěcího zařízení a bezpečnostního obtoku (štola ve skalním výchozu). Vtékají do něj Výrovský a Lukavecký potok. V případě přívalového deště může způsobit zdvutí hladiny až zaplavení Boru (pozůstatek někdejší obranné soustavy Borského hradu). Je nezbytná rekonstrukce.			

<i>označení :</i> BoO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 Výrovského potoka ohrožuje Bor	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bor u Tachova - střed města ve směru západ – východ (podél Výrovského potoka) a jižní část (podél Mlýneckého potoka)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Záplava Q100 Výrovského potoka prochází zastavěným územím města Bor			

<i>označení :</i> BoO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 Výrovského potoka ohrožuje sídlo Skviřín	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Skviřín - jižní část sídla Skviřín		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Záplava Q100 Výrovského potoka prochází jižní částí zastavěného území sídla Skviřín.			

<i>označení :</i> BoO3	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> Kurojedy ohrožovány přívalovými dešti	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Místní část Kurojedy – k.ú. Kurojedy Místní část Holostřevy – k.ú. Holostřevy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Kurojedy a Holostřevy jsou ohrožovány splachem z polí při přívalovém dešti. Bude řešeno v připravované změně č.4 ÚP Bor (info. 2020)			

<i>označení :</i> BoK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Území obce Bor		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území daná vysokým podílem zornění půdy.			

<i>označení :</i> BoH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> Bor, Čečkovice, Boječnice, Vysočany, Skviřín, Holostřevy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZUR
<i>popis :</i> Obec Bor a sídla Čečkovice, Boječnice, Vysočany, Skviřín jsou zatíženy negativními vlivy od průjezdné dopravy – hluk, zhoršené ovzduší, vibrace.			

<i>označení :</i> BoH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> Sídla Doly a Hlupenov – k.ú. Doly u Boru, Holostřevy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Sídla Doly a Hlupenov jsou obtěžovány hlukem z dálnice D5.			

<i>označení :</i> BoH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> stará ekologická zátěž	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> Území obce Bor (např. skládky Damnov, mezi pískovnou Skviřín a silnicí č.605, Nový Dvůr)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V území je evidováno několik lokalit se starou ekologickou zátěží představující riziko kontaminace okolního prostředí. Stará ekologická zátěž u bývalé obalovny (PCB, ropné látky) – sanace dokončena 2016 (info. OŽP TC 2020). Skládka u Damnova i v Novém Dvoře byly v minulosti zavezeny. Na skládce u Damnova provedeny monitorovací vrtky s negativním výsledkem (info. 2020).			

<i>označení :</i> BoH4	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> obtěžování zápachem	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Boječnice		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Drůbežárna u Boječnice blízko sídla (ochranné pásmo 3 km) – obtěžuje zápachem			

<i>označení :</i>	<i>druh problému / závady :</i>	<i>název :</i>	<i>vývoj v čase :</i>
BoK2	závada ve využití krajiny	nízký podíl trvalých travních porostů	trvá
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i>	<i>řešení v ÚPD :</i>
Území obce Bor		- vyplynul z podkladů pro RURÚ	ÚP (RP)
<i>popis :</i>			
Celkově nízký podíl trvalých travních porostů - 21% (1 352 ha) ze zemědělské půdy.			

<i>označení :</i>	<i>druh problému / závady :</i>	<i>název :</i>	<i>vývoj v čase :</i>
BoD1	závada dopravní	špatné dopravní řešení silnice	řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i>	<i>řešení v ÚPD :</i>
k.ú. Boječnice, severní okraj sídla Boječnice		- vyplynul z podkladů pro RURÚ	ZÚR
<i>popis :</i>			
Vjezd od Boru do Boječnice po silnici II/200 je veden mezi dvěma domy (zúžený profil) s následnou ostrou zatáčkou.			

<i>označení :</i>	<i>druh problému / závady :</i>	<i>název :</i>	<i>vývoj v čase :</i>
BoD2	závada dopravní	absence železnice ve výrobních zónách	trvá pominul
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i>	<i>řešení v ÚPD :</i>
Výrobní zóny Nová Hospoda (k.ú. Ostrov u Tachova) a Vysočany (k.ú. Vysočany u Boru)		- vyplynul z podkladů pro RURÚ	ZÚR
<i>popis :</i>			
Do obslužnosti výrobních zón není zapojena železnice. Firmy ve výrobních zónách neuvažují se zapojením železnice – vzhledem k rozsahu dopravních míst, vyžadované rychlosti přepravy, flexibility, časové náročnosti (info. 2020).			

<i>označení :</i>	<i>druh problému / závady :</i>	<i>název :</i>	<i>vývoj v čase :</i>
BoT2	závada technická	nedostačující elektrické přípojky do prům. zón	trvá
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i>	<i>řešení v ÚPD :</i>
Výrobní zóny Nová Hospoda (k.ú. Ostrov u Tachova) a Vysočany (k.ú. Vysočany u Boru)		- vyplynul z podkladů pro RURÚ	neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i>			
Stávající energetické přípojky do průmyslových zón Nová Hospoda a Vysočany jsou kapacitně nedostačující.			

<i>označení :</i>	<i>druh problému / závady :</i>	<i>název :</i>	<i>vývoj v čase :</i>
BoT3	závada technická	schází veřejná kanalizace	trvá
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i>	<i>řešení v ÚPD :</i>
Sídla Bezděkov, Lhota, Ostrov, Doly, Čečkovice, Malovice, Málkovice, Lužná, Hlupenov, Holostřevy, Kosov, Vysočany, Muckov, Nový dvůr, Boječnice, Borovany, Souměř		- vyplynul z podkladů pro RURÚ	neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i>			
Celkově špatný stav kanalizační sítě. Na velké části území schází veřejná kanalizační síť s ČOV.			

<i>označení :</i> BoO4	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> tranzitní plynovod a ropovod	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bor u Tachova, Boječnice, Skviřín, Kosov u Boru, Holostřevy		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Územím prochází trasy tranzitního plynovodu VVTL a ropovodu IKL.			

<i>označení :</i> BoU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bor u Tachova, Vysočany u Boru		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Boru a Vysočanech vysoký podíl bytových domů.			

<i>označení :</i> BoU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nedostatek ubytovacích kapacit	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> město Bor		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nedostatek ubytovacích kapacit ve městě Bor, chybí hotely s vyšší lůžkovou kapacitou využitelné pro CK .			

<i>označení :</i> BoU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nedostatek rekreačně sportovních zařízení	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> správní území města Bor		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nedostatek veřejně přístupných rekreačně sportovních zařízení. Částečně vyřešeno. Bor – fotbalové hřiště s atletickou dráhou, sokolovna (pink – pong), volejbalové hřiště, tenisové kurty. Holostřevy, Damnov – fotbalové hřiště (info. 2021).			

<i>označení :</i> BoU5	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> stavby v aktivní zóně záplavového území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Damnov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> U Mže v k.ú. Damnov jsou rekreační chaty v aktivní zóně záplavového území.			

<i>označení :</i> BoU6	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nedokončená obnova areálu	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> město Bor, zámecký areál		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nedokončená obnova zámeckého areálu a obnova zámeckého parku v Boru. Město průběžně každý rok financuje další opravy (info 2021).			

<i>označení :</i> BoJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> správní území města Bor		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> - neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Špatný stav památek, zejména sakrálních. Město v posledních letech financovalo opravy Dola – kaple, Boječnice – kaplička, Malovice – kaplička (info. 2021)			

<i>označení :</i> BoU7	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitá přestavbová území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Velká Ves – statek, Skviřín – zemědělský areál, Holostřevy – obalovna		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Dosud nevyužitá přestavbová území.			

<i>označení :</i> BoV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivě životní prostředí	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> správní území obce Bor		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Špatné podmínky pro příznivě životní prostředí jsou reprezentovány především : zemědělskou výrobou (velký podíl zemědělské půdy s vysokým procentem zornění), nízkou retenční kapacitou území, nízkým koeficientem ekologické stability (0,96), v území jsou lokality staré ekologické zátěže, ve většině menších sídel schází kanalizační síť. V průmyslových zónách je kanalizační síť a ČOV (info. 2021).			

<i>označení :</i> SZ7	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> ropovod ve střetu se silničním koridorem	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Obec Bor – k.ú. Bor u Tachova, Boječnice		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Plánovaná trasa přílože ropovodu IKL ve střetu s rezervou silnice Českoleské tangenciály			

<i>označení :</i> SL3	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> navržený silniční koridor ve střetu s tratí	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Obec Bor – k.ú. Boječnice, Bor u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva silnice Českoleské tangenciály s obchvatem Boru křižují stáv. regionální trať č. 178 a 184.			

<i>označení :</i> SL4	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> ropovod ve střetu s dopravními stavbami	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Obec Bor – k.ú. Boječnice, Bor u Tachova (II/195, trať 184) , Skviřín (II/200)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Plánovaná trasa přílože ropovodu IKL ve střetu se silnicí II/200, II/195 a regionální tratí č.184.			

Brod nad Tichou

<i>označení :</i> BtK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Území obce Brod nad Tichou, k.ú. Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území je dána vysokým podílem zornění.			

<i>označení :</i> BtK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl lesů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Území obce Brod nad Tichou, k.ú. Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul ze zjištění RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl lesů na území obce. Je zde velký podíl orné půdy, která je intenzivně využívána. Lesní půda se nachází pouze kolem západní a východní hranice obce.			

<i>označení :</i> BtT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> zastavěné území obce Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Obec nemá veřejnou kanalizaci a ČOV. Je zpracován projekt (2016). Obec plánuje vstoupit do Vodohospodářského sdružení západních Čech – změna projektu na tlakovou kanalizaci – realizace Vodakva.			

<i>označení :</i> BtO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> východní část zastavěného území obce, podél toku Hamerského potoka		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul ze zjištění RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Výskyt místních záplav při silných deštích – zasaženo zastavěné území obce.			

<i>označení :</i> BtH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž od železniční tratě	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> zastavěné území obce Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Železniční trať č. 170 prochází částí zastavěného území a dále v jeho bezprostřední blízkosti. Hluková zátěž v celém sídle. - Byla realizována protihluková stěna			

<i>označení :</i> BtH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> nevyužívaný areál výkrmny vepřů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Brod nad Tichou, oplocený areál u jižní hranice k.ú. na východní straně silnice I/21		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužívaný areál zemědělské živočišné výroby – výkrmna vepřů pro 10 000 ks. V areálu se nachází také ČS pohonných hmot. Připraven projekt na částečné využití pro chov nosnic. - proběhla realizace projektu haly pro chov nosnic s asanační částí území - zůstává zde část nevyužitého areálu a stará ekologická zátěž			

<i>označení :</i> BtK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> převaha orné půdy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Brod nad Tichou – západní část		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V západní části k.ú. převládá orná půda.			

<i>označení :</i> BtT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> navržené rozvojové plochy sídla		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> V navržených rozvojových plochách sídla není dosud vybudována dopravní a technická infrastruktura. Obec má záměr připravit stavební pozemky v rozvojové ploše naproti kostelu.			

<i>označení :</i> BtU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází pozemky pro výstavbu	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> vlastní sídlo Brod nad Tichou a jeho nejbližší okolí		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V obci nejsou vymezeny vhodné plochy pro individuální výstavbu rodinných domů. Změněno novým ÚP z 02/2013, v obci vymezeny vhodné plochy pro stavbu RD.			

<i>označení :</i> BtU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází sportovní plocha	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V obci chybí fotbalové hřiště se zázemím pro místní fotbalový klub – používá hřiště v Lomu u Tachova.			

<i>označení :</i> BtJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Brod nad Tichou, st.p.č 69		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> - neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Kostel sv. Jakuba Většího je celkově ve špatném stavu, probíhají na něm za přispění obce pouze nejnnutnější údržbové práce. Nutná oprava fasád (napadeno plísní), vnitřního mobiliáře, celková sanace. Z části zrekonstruován oltář (2020).			

<i>označení :</i> BtV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí a hospodářský rozvoj : - hluková zátěž území od regionální železniční tratě č. 170, nevyužitý areál živočišné výroby výkrmny prasat pro 10 000 ks vč. ČS pohonných hmot – areál využitý na chov slepic s produkcí vajec fa. Česká drůbež - zlepšit vybavení území pro rozvoj turismu a rekreace, podpořit rozvoj drobné výroby			

<i>označení :</i> SL14	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> rezerva koridoru tratě č.170 ve střetu s prvky ochrany vod	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Brod nad Tichou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva koridoru tratě č. 170 zasahuje zdroj přírodní pitné vody Brod nad Tichou vč. jeho OP. Koridor byl vypuštěn ze ZÚR Plzeňského kraje (aktualizace č.1 v r. 2014).			

Broumov

<i>označení :</i> BrU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Poddolované území v jihovýchodním cípu území, k.ú. Broumov u Zadního Chodova – součást poddolovaného území z k.ú. Zadní Chodov.			

<i>označení :</i> BrK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> chybí zařízení pro zadržení vody v krajině	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Broumov – k.ú. Broumov u Zadního Chodova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V území chybí zdržení odtoku vody - např. nádrže pod Broumovem.			

<i>označení :</i> BrO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 Hamerského potoka ohrožuje území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Při velké vodě na Hamerském potoce jsou ohroženy sádky a bývalý zámeček.			

<i>označení :</i> BrH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD (řešeno v ZUR)
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova - sídlo Broumov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZUR
<i>popis :</i> Průjezdna doprava na silnici II/201 vede od hraničního přechodu přes sídlo Broumov.			

<i>označení :</i> BrT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Broumov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> V sídle Broumov schází veřejná kanalizace s ČOV.			

<i>označení :</i> BrT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova - sídlo Broumov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Schází dopravní a technická infrastruktura pro rozvojové plochy bytové výstavby. Obec zasíťovala cca 4 pozemky v severní části (směr Chodovská Huť), plánuje síťovat pozemky ve středu obce.			

<i>označení :</i> BrJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> chátrající budova zámku	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova - sídlo Broumov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> - neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Chátrající budova zámku - Jánský zámeček. V současné době prochází rekonstrukcí – nová střecha, vodovodní a elektro přípojka, domovní ČOV.			

<i>označení :</i> BrU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází rozvojová plocha pro lehký průmysl	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Obec nemá vymezenou, připravenou rozvojovou plochu pro lehký průmysl – bude řešeno v nové ÚP v objektu bývalé tržnice.			

<i>označení :</i> BrV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Broumov u Zadního Chodova		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází zde hospodářské subjekty, obec nemá připravenou rozvojovou plochu. Dále schází plochy pro výstavbu RD. Obec plánuje síťovat pozemky ve středu obce, pro hospodářský rozvoj je naplánovaná plocha sádek (již třetí v Broumově) – vydáno územní rozhodnutí, plánuje se využití bývalé tržnice			

Ctiboř

<i>označení :</i> CtU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Březí u Tachova, Ctiboř u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Poddolované území v k.ú. Březí u Tachova a Ctiboř u Tachova.			

<i>označení :</i> CtK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> obec Ctiboř – k.ú. Ctiboř u Tachova, Březí u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území vlivem vysokého podílu zornění zemědělské půdy (73 %).			

<i>označení :</i> CtO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přítalové deště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Ctiboř u Tachova – severovýchodní rozvojová plocha bytové výstavby		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Severovýchodní rozvojová plocha bytové výstavby není zajištěna odvodňovacím příkopem proti přítalovým dešťovým vodám.			

označení : CtH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : odclonění výrobní zóny a silničního obchvatu	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Ctiboř u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Není realizováno odclonění výrobní zóny a obchvatu u Ctiboře – řešeno v ÚP ochrannou zelení. Obec zde bude realizovat výsadbu části zeleně v západní části v r. 2021 (info.2020).			

označení : CtH2	druh problému / závady : závada hygienická	název : průjezd hospodářských strojů	vývoj v čase : trvá
lokalizace : centrální část sídla Ctiboř		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Průjezd dopravních prostředků do hospodářských provozů je veden centrální částí obce Ctiboř.			

označení : CtD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází přístupová cesta	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Ctiboř u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Schází přístupová cesta do obecních lesů (je řešeno v KPÚ).			

označení : CtK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký koeficient ekologické stability	vývoj v čase : trvá
lokalizace : obec Ctiboř – k.ú. Ctiboř u Tachova, Březí u Tachova		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,50 - nejnižší v ORP.			

označení : CtK3	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : malý podíl lesů	vývoj v čase : trvá
lokalizace : obec Ctiboř – k.ú. Ctiboř u Tachova, Březí u Tachova		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Malý podíl lesů, celkem 110 ha – na 12 % území obce.			

označení : CtD2	druh problému / závady : závada dopravní	název : komunikace spojující místní části	vývoj v čase : pominul
lokalizace : k.ú. Ctiboř u Tachova, Březí u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nedořešena spojnice dvou místních částí obce (vlastnický i kvalita vozovky). Jedná se o stávající propojovací cestu mezi sídlem Ctiboř a Březí. - vybudována účelová komunikace mezi Ctiboří a Březí, realizace v rámci KoPÚ			

<i>označení :</i> CtT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Ctiboř u Tachova, sídlo Ctiboř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Schází dopravní a technická infrastruktura v rozvojových plochách obce. Obec připravuje výstavbu v lokalitě Ctiboř – západ, má již povolení na vodovod, kanalizaci a komunikaci (info. 2020).			

<i>označení :</i> CtT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod a kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Březí u Tachova, sídlo Březí		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> V sídle Březí není veřejný vodovod a kanalizace s ČOV.			

<i>označení :</i> CtU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Ctiboř u Tachova, sídlo Ctiboř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Bytové domy v sídle Ctiboř narušují původní venkovský ráz zástavby.			

<i>označení :</i> CtV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Ctiboř u Tachova, Březí u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí a hospodářský rozvoj - nedořešena ochrana proti přívalovým vodám, nízká retenční kapacita území, vysoký podíl zornění - schází a technická infrastruktura v rozvojových plochách, nejsou zde ubytovací kapacity, není zde počítáno s rozvojovými plochami pro hospodářskou výstavbu			

Částkov

<i>označení :</i> CaU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov u Tachova, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na části k.ú. Částkov a k.ú. Pernolec jsou stará poddolovaná území po těžbě barevných kovů.			

<i>označení :</i> CaK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl vodních ploch	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl vodních ploch - 11,1 ha, tj. 0,94 % území obce.			

<i>označení :</i> CaK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území daná vysokým zorněním půdy – 53 % území obce a 83 % zemědělské půdy.			

<i>označení :</i> CaH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Pernolec – sídlo Částkov Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Sídlo Pernolec a Částkov obtěžovány okrajově negativními vlivy z frekventované silnice II/198.			

<i>označení :</i> CaH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> provoz autolakovny	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Maršovy Chody – sídlo Maršovy Chody		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Maršových Chodech je ve středu sídla provozována autolakovna.			

<i>označení :</i> CaH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace a ČOV	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚP
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec – sídlo Částkov Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Částkově schází část kanalizace a je zde nedostatečně řešeno čištění odpadních vod, v Maršových Chodech schází ČOV, v Pernolci schází kanalizace s ČOV. Řešeno v novém ÚP z 2016, kanalizační přivaděč na ČOV do Starého Sedliště. Obec řeší situaci odkanalizování s Vodakva (info.2020).			

<i>označení :</i> CaK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> narušený krajinný ráz	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Narušen krajinný ráz vysokým podílem orné půdy. Obec má v plánu realizovat výsadby stromů podél polních cest – aby nedocházelo k jejich zornění (info.2020).			

<i>označení :</i> CaK4	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,69.			

<i>označení :</i> CaK5	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nižší podíl lesů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nižší podíl lesů, celkem 322 ha – na 27 % území obce.			

<i>označení :</i> CaK6	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl trvalých travních porostů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl trvalých travních porostů – 19% (138 ha) ze zemědělské půdy.			

<i>označení :</i> CaT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> špatný technický stav komunikací	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Částkov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Část místních komunikací v Částkově je ve špatném technickém stavu. Byla provedena oprava silnice na Velký Rapotín, nová účelová komunikace spojnice Velký Rapotín – silnice č.198 (info.2020).			

označení : CaT2	druh problému / závady : závada technická	název : schází dopravní a technická infrastruktura	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Schází dopravní a technická infrastruktura v rozvojových plochách. Obec připravuje v sídle Částkov pro zasíťování 24 pozemků pro stavbu RD (info.2020).			

označení : CaU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Částkov		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Bytové domy v Částkově narušují původní venkovskou ráz zástavby (celkem 18 bytů).			

označení : CaU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází veřejné koupaliště	vývoj v čase : trvá
lokalizace : obec Částkov - k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Na území obce není veřejné koupaliště.			

označení : CaU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází plocha pro agroturistiku	vývoj v čase : pominul
lokalizace : obec Částkov - k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Na území obce není vymezena plocha pro agroturistiku. Agroturistika je provozována v Maršových Chodech.			

označení : CaV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro příznivé životní prostředí	vývoj v čase : trvá
lokalizace : obec Částkov - k.ú. Částkov, Maršovy Chody, Pernolec		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí. - malé zastoupení vodních ploch, nižší retenční kapacita území, sídla Pernolec a Částkov jsou okrajově obtěžovány průjezdnou dopravou, velký podíl zemědělské půdy – nižší ekologická stabilita území.			

Dlouhý Újezd

označení : DuK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Dlouhý Újezd – k.ú. Dlouhý Újezd		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Průměrný podíl vodních ploch - 19 ha tj. 2,2 % plochy území obce.			

označení : DuO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : přítalové deště	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Dlouhý Újezd, severozápadní svahy nad sídlem		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Sídlo Dlouhý Újezd je ohrožováno ze severozápadu přítalovými vodami ze svažitých polí nad vsí (v současné době jsou pozemky zatravněny). Nový ÚP přebírá opatření navržená v komplexních pozemkových úpravách. Na svahu na jih od obce proveden pruh nové výsadby, na opačném severním svahu provedena rovněž nová výsadba (2017 – 20)			

označení : DuK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nižší podíl zemědělské půdy	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Dlouhý Újezd – k.ú. Dlouhý Újezd		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nižší podíl zemědělské půdy z celkové výměry obce - 26%, z toho orná 52% (116 ha) a trvalé travní porosty 45% (100 ha).			

označení : DuT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází dopravní a technická infrastruktura	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Dlouhý újezd, k.ú. Dlouhý Újezd		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Nerealizovaná dopravní a technická infrastruktura do vymezených lokalit pro novou výstavbu rodinných domů. Obec má zadanou studii na zástavbu lokality „U remízku“ (nad hřištěm - severovýchodní část obce).			

označení : DuU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý areál po armádě	vývoj v čase : pominul
lokalizace : k.ú. Dlouhý Újezd, vrch Rozsocha v severozápadní části území		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Na vrchu Rozsocha je zdevastovaný bývalý areál po armádě /přístup od Studánky/ - zatím bez využití. Dnes oplocený vysílač, areál postupnou devastací splynul s okolím.			

<i>označení :</i> DuD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází propojení se sousední obcí - Tachov	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Dlouhý Újezd		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum – požadavek obce (2020)	<i>řešení v ÚPD :</i> řešeno v ÚP
<i>popis :</i> Schází propojovací stezka s Tachovem určená pro pěší a cyklisty – je navržena v projednávané změně č.1 ÚP Dlouhý Újezd			

<i>označení :</i> DuD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází propojení se sousední obcí - Studánka	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Dlouhý Újezd		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum – je již součástí KoPÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> řešeno v ÚP
<i>popis :</i> V severozápadní části zatím nerealizovaná účelová komunikace propojení s obcí Studánka - je již navržena ve zpracovaných KoPÚ - realizace vážně na vyrovnání vlastnických vztahů v k.ú. Velký Rapotín – poldr s odvodňovacím příkopem, úprava bezpečnostního přelivu rybníků (info. 12/2020)			

<i>označení :</i> DuV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj území - obec nemá dostatečné zázemí, vybavení a hodnotné atributy, které by měly vliv na významnější rozvoj rekreace a turismu - obec doplácí v hospodářském rozvoji na skutečnost, že je v blízkosti pracovního centra Tachov			

Halže

<i>označení :</i> HaO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přívalové deště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Halže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Jihozápadně od Halže území ohrožené záplavami z přívalových dešťů.			

<i>označení :</i> HaH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Výšina		<i>vznik údaje :</i> - součástí ZÚR Plzeňského kraje	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Průjezdna doprava Horní Výšiny, chybí silniční obchvat vč. vodohospodářského zabezpečení vodní zdroje Lučina. Obchvat je nevržen – nové vedení trasy silnice II/199 je součástí ZÚR Plzeňského kraje.			

<i>označení :</i> HaH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svobodka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Průjezdna doprava na silnici II/199 přes sídlo Svobodka.			

<i>označení :</i> HaH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Halže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP
<i>popis :</i> Lakovna, opravná aut R&N Natterer občas negativně ovlivňuje ovzduší v sídle Halže. Provozovna zrušena (info. 2020)			

<i>označení :</i> HaD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> špatné technické parametry	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svobodka, Výšina, Obora u Tachova, Branka u Tachova,		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Špatné technické parametry silnice II/199 v úseku Svobodka – hraniční přechod Pavlův Studenec. Zčásti řešeno již v ZÚR Plzeňského kraje.			

<i>označení :</i> HaD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> komplikovaný průjezd	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Halže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Komplikovaný průjezd obcí Halže u silnice III/19919 směrem na Žďár.			

<i>označení :</i> HaD3	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> změna tříd silnic	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Halže, Svobodka, Výšina, Branka u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Silnice II. třídy (199) , která vede na hraniční přechod Pavlův Studenec je značena přes Svobodku a Dolní Výšinu namísto přes Ctiboř, Halži (zde značena silnice III. třídy – 19920, 19923) – změnit třídy předmětných částí silnic.			

<i>označení :</i> HaT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Halže, Svobodka, Výšina, Branka u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí dopravní a technická infrastruktura pro vymezené pozemky na stavbu RD – probíhá výstavba pro lokalitu Halže – sever. V Halži vybudována technická infrastruktura pro 42 RD – Halže sever.			

<i>označení :</i> HaU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Halže - k.ú. Halže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Halži narušen venkovský ráz bytovkami a průmyslovou zástavbou (30 % bytů je v bytových domech).			

<i>označení :</i> HaU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází veřejný shromažďovací prostor	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Halže, Horní Výšina, Branka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Sídla Halže, Horní Výšina a Branka nemají vytvořen veřejný shromažďovací prostor - klasickou návěs.			

<i>označení :</i> SZ3	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> rozšíření provozu ve střetu s rozvojem sídla	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Branka – k.ú. Branka u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rozšíření provozu na silnici II/199 ve střetu s plánovaným rozvojem sídla Branka – protihluková a protiprachová opatření podél komunikace při plánované výstavbě 6 RD (info. 2021)			

Hošťka

<i>označení :</i> HoO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přivalové deště	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Hošťka – k.ú. Hošťka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Hošťce při silném dešti vnikala voda do sídla – vyřešeno opravou oddělovací komory na veřejné kanalizaci.			

<i>označení :</i> HoK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl vodních ploch	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Hošťka, Pořejov, Žebráky		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl vodních ploch na území obce – celkem 34 ha, tj. 0,9% z celkové výměry obce.			

<i>označení :</i> HoH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Hošťka – k.ú. Hošťka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Kotelny u bytovek v Hošťce spalují fosilní paliva – znečišťují ovzduší v obci.			

<i>označení :</i> HoH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> obtěžování zápachem	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Hošťka – k.ú. Hošťka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Hošťka je obtěžována zápachem ze zemědělské živočišné výroby odchovny mladého dobytka – vyřešeno, dnes je zde odchovna kuřat.			

<i>označení :</i> HoD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází chodník	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i>		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Hošťce schází při hlavní silnici chodník – oboustranný chodník dokončen v r. 2012			

<i>označení :</i> HoU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Pořejov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V k.ú. Pořejov lokální poddolované území po těžbě barevných kovů.			

<i>označení :</i> HoU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová a hospodářská zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Hošťka – k.ú. Hošťka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Silné narušení venkovského rázu v Hošťce bytovkovou a hospodářskou zástavbou v jihozápadní části obce (1/4 bytů v bytovkách).			

<i>označení :</i> HoJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Pořejov, st.p.č. 125		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Kostel sv. Anny na Pořejově se rozpadá.			

<i>označení :</i> HoJ2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Hošťka – k.ú. Hošťka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Kostel sv. Markéty v Hošťce je ve špatném stavu.			

<i>označení :</i> HoV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Hošťka, Pořejov, Žebráky		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj území. - špatné dopravní napojení do pracovištních center, schází zde významný hospodářský subjekt, nedostatečná infrastruktura			

Chodová Planá

<i>označení :</i> CpU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Chodová Planá, Dolní Kramolín, Pístov, Výškovice u Michalových Hor, Výškov u Chodové Plané, Boněnov, Michalovy Hory, Domaslavičky, Hostíčkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na území obce jsou evidována poddolovaná území - stavební uzávěry, pozůstatek ukončené hornické činnosti.			

<i>označení :</i> CpO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přivalové deště	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Chodová Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chodová Planá je ohrožována z východní strany přivalovými dešti.			

označení : CpO2	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Dolní Kramolín, Michalovy Hory – k.ú. Dolní Kramolín, Michalovy Hory		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Stanovené záplavové území Q100 na Kosím potoce – při velké vodě ohrožena sídla Dolní Kramolín a Michalovy Hory.			

označení : CpH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : schází sběrný dvůr	vývoj v čase : vyřešen
lokalizace : sídlo Chodová Plná – k.ú. Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Městys Chodová Planá nemá sběrný dvůr – sběrný dvůr zřízen v areálu bývalých kasáren.			

označení : CpH2	druh problému / závady : závada hygienická	název : průjezdná doprava	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Chodová Plná – k.ú. Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Chodovou Planou zatěžuje průjezdná doprava na silnici I/21 – hluk, vibrace, zplodiny i prach. V platné ZÚR Plzeňského kraje (aktualizace č.4) je navržena východní trasa obchvatu na kterou je vydáno územní rozhodnutí. Ve zprávě o uplatňování ZÚR PK požadoval Městys Chodová Planá, Úřad územního plánování MěÚ Tachov a Ředitelství silnic a dálnic změnu trasy obchvatu na západní. Tato západní trasa má k 01/2021 platné posouzení SEA a EIA a je projednávána ve změně č. 2 ÚP Chodová Planá (2021).			

označení : CpO3	druh problému / závady : ohrožené území	název : stará ekologická zátěž	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Stará ekologická zátěž - čerpací stanice PHM v zemědělském areálu západně od Chodové Plané. Stará ekologická zátěž – překladiště uranové rudy – v minulosti odstraněna (info. OŽP TC 2020).			

označení : CpU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : skládky	vývoj v čase : téměř vyřešen
lokalizace : k.ú. Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Skládka bývalého hliňiště východně od Chodové Plané - z velké většiny dokončena asanace skládky, dnes nelesní zeleň. Zbývá rekultivovat 2 ha – dle dobývacích práv, která od firmy SOLITER spol. s r.o. zakoupil Městys Chodová Planá (informace z 12/2020)			

označení : CpH3	druh problému / závady : závada hygienická	název : únik splaškových vod	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Chodová Planá – k.ú. Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Část kanalizace porušena, nezdokumentované trasy kanalizačního řádu – oprava kanalizace ve středu obce, v r. 2014 cca 130 m (hotel Slunce, bývalé kino ...)			

označení : CpT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází veřejná kanalizace s ČOV	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídla Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov, Výškov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Boněnov, Dolní Kramolín, Holubín, Hostičkov, Michalovy Hory, Pístov a Výškov nemají veřejnou kanalizaci s ČOV (jsou zde žumpy, malé ČOV), kanalizaci nemá střední část Chodové Plané – nová kanalizace ve středu obce v r. 2014			

označení : CpT2	druh problému / závady : závada technická	název : schází veřejný vodovod	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Holubín, Pístov,		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Holubín, Pístov nemají veřejný vodovod – zásobování ze studní.			

označení : CpD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : špatné technické parametry silnic	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Silnice II. a III. třídy mají místy nevyhovující parametry pro obousměrný provoz.			

označení : CpD2	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází záliv autobusové zastávky	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídla Hostičkov, Výškov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Hostičkov a Výškov – chybějící záliv autobusové zastávky.			

označení : CpD3	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází silniční obchvat	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Chodová Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Průjezdna doprava Chodovou Planou I/21, schází silniční obchvat sídla. V platné ZÚR Plzeňského kraje (aktualizace č.4) je navržena východní trasa obchvatu na kterou je vydáno územní rozhodnutí. Ve zprávě o uplatňování ZÚR PK požadoval Městys Chodová Planá, Úřad územního plánování MěÚ Tachov a Ředitelství silnic a dálnic změnu trasy obchvatu na západní. Tato západní trasa má k 01/2021 platné posouzení SEA a EIA a je projednávána ve změně č. 2 ÚP Chodová Planá (2021)			

označení : CpJ1	druh problému / závady : závada jiná	název : špatný stav kostela	vývoj v čase : vyřešen
lokalizace : sídlo Boněnov – k.ú. Boněnov, st.p.č 1		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Poškozený kostel Všech Svatých v Boněnově – proběhla oprava zastřešení, kostel je funkční, probíhají práce v interiéru (soukromý spolek OSOTR – tepelský region)			

označení : CpJ2	druh problému / závady : závada jiná	název : špatný stav kaple	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Výškovice		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Špatný stav kaple ve Výškovicích.			

označení : CpU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Boněnov – k.ú. Boněnov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Rozpadlý zemědělský areál v Boněnově – zatím bez využití, dle ÚP navrženo bydlení venkovské, vlastník projednává studii na přestavbu areálu na bydlení pro seniory			

označení : CpU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Holubín		vznik údaje : vyplýval z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Holubíně nefunkční ovčín.			

<i>označení :</i> CpU5	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Chodová Planá		<i>vznik údaje :</i> vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nefunkční bažantnice na západní okraji městyse.			

<i>označení :</i> CpV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivě životní prostředí	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> území obce Chodová Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro příznivě životní prostředí. - většina sídel bez veřejné kanalizace s ČOV, Chodová Planá zatížená průjezdnou dopravou, existence starých ekologických zátěží, celkově nižší koeficient ekologické stability (KES = 1,40).			

<i>označení :</i> SZ2	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> rekreace x koridor tratě č. 170	<i>vývoj v čase :</i> vyřešen
<i>lokalizace :</i> sídlo Chodová Planá – k.ú. Chodová Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Lázeňská rekreační funkce v Chodové Plané ve střetu s navrženým koridorem směrových úprav celostátní tratě č. 170. V r. 2009 provedena optimalizace stávající trasy tratě č. 170, koridor je územní rezerva.			

<i>označení :</i> SL8	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> výhledová nádrž ve střetu se silnicemi, RBC a sídly	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> Nádrž v k.ú. Dolní Kramolín, Pístov x silnice III/19836, 19837 Nádrž v k.ú. Michalovy Hory, Boněnov x silnice III/19838 Nádrž v k.ú. Dolní Kramolín, Michalovy Hory, Boněnov x sídlo Dolní Kramolín, Michalovy Hory Nádrž v k.ú. Holubín, Dolní Kramolín, Pístov, Výškov u Chodové Plané, Boněnov x RBC		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Výhledová nádrž Michalovy Hory ve střetu se silnicí II/201 a silnicemi III. třídy, regionálními biocentry a sídly Dolní Kramolín a Michalovy Hory. – nádrž Michalovy Hory byla vyškrtnuta ze seznamu LAPV			

označení : SL10	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : výhledová nádrž ve střetu s prvky ochrany vod	vývoj v čase : pominul
lokalizace : Nádrž v k.ú. Dolní Kramolín, Pístov, Výškov u Chodové Plané x OP přír. léčivého zdroje a zdroje min. vod Nádrž v k.ú. Dolní Kramolín, Pístov, Výškov u Chodové Plané, Michalova Hory, Boněnov x chráněná oblast přirozené akumulace vod		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Výhledová nádrž Michalovy Hory ve střetu s OP přírodních léčivých zdrojů a přírodních minerálních vod a chráněnou oblastí přirozené akumulace vod – nádrž Michalovy Hory byla vyškrtuta ze seznamu LAPV			

Chodský Újezd

označení : CuU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Chodský Újezd, Neblašov, Horní Jadruž, Nahý Újezdec		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V území jsou vymezena poddolovaná území – pozůstatek po hornické činnosti.			

označení : CuK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Chodský Újezd		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízké zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 78/1 ha, tj. 1,2 %.			

označení : CuO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : výskyt místních záplav	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Neblašov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Při silném dešti místní záplava v Neblašově – rozvodní se Slatinný potok.			

označení : CuH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : obtěžování zápachem	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Dolní Jadruž		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Dolní Jadruži prasečák na okraji obce nevyužívaný (cca od r. 2011) – vyžaduje sanaci území.			

označení : CuK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : narušený krajinný ráz	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Dolní Jadruž		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Typický krajinný ráz narušen ve východní části území obce – velké lány orné půdy.			

označení : CuD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází chodník	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Nahý Újezdec		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Nahém Újezdci schází chodník – 10/2020 zpracována PD k územnímu řízení			

označení : CuT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází dopravní a technická infrastruktura	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Chodský Újezd, Nahý Újezdec, Žďár, Dolní Jadruž, Horní Jadruž, Neblažov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Schází dopravní a technická infrastruktura v navržených rozvojových plochách – zasítovaná je část zastavitelných ploch ve východní části sídla Chodský Újezd, probíhá zde výstavba RD, druhá etapa se připravuje.			

označení : CuU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Chodský Újezd		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Chodském Újezdě narušen venkovský ráz bytovkovou zástavbou – cca 13 % bytů v obci.			

označení : CuU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Nahý Újezdec a Chodský Újezd		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Nahém Újezdci nevyužitý zemědělský areál – připravuje se výstavba infrastruktury pro RD			

označení : CuV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro hospodářský rozvoj území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Chodský Újezd		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj. - územím má slabé a dlouhé napojení na hlavní silniční tahy, - není zde dostatečné zázemí a infrastruktura pro významnější rozvoj rekreace a turismu, - nezainventované rozvojové plochy			

Kočov

označení : KoU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Klíčov, Ústí nad Mží		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V území jsou vymezena poddolovaná území, pozůstatek po hornické činnosti. Pro nebezpečí propadu vyhlášeny stavební úzávěry.			

označení : KoK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízká retenční kapacita území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Kočov, Klíčov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nižší retenční kapacita území dána vyšším zorněním půdy (mimo k.ú. Ústí nad Mží).			

označení : KoK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nižší podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Kočov		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nižší zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 18 ha, tj. 1,6 % z celkové výměry obce.			

označení : KoO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : záplava Q100 zasahuje zastavěné území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Klíčov a Ústí – k.ú. Klíčov, Ústí nad Mží		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Stanovené záplavové území Q100 řeky Mže zasahuje zastavěné území Klíčova a Ústí.			

označení : KoH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : zhoršená kvalita ovzduší	vývoj v čase : vyřešen
lokalizace : sídlo Kočov – k.ú. Kočov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Kočově v kotelnách bytovek spalována fosilní paliva – znečištěné ovzduší v sídle. V kotelnách bytovek proběhla výměna kotlů na tuhá paliva za ekologické – zlepšení situace s odvodem spalin do ovzduší.			

označení : KoK3	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : převaha orné půdy	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Kočov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V území je velký podíl zemědělské půdy s vysokým procentem zornění - 62% zemědělské půdy z celkové výměry obce, z toho orná 79% (559 ha) a trvalé travní porosty 20% (142 ha).			

označení : KoK4	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký koeficient ekologické stability	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Kočov		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,82.			

označení : KoD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : špatné technické parametry komunikace	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Kočov, Ústí nad Mží		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Rekonstrukce komunikace z Kočova do Ústí je podmínkou rozvoje osady Ústí. Obec v 06/2020 provedla opravu cca 1/2 komunikace (část ve vlastnictví obce, druhou část vlastní stát – pozemkový fond) – nový asfaltový povrch (info. 2020)			

označení : KoT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází dopravní a technická infrastruktura	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Kočov, Klíčov, Ústí		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Chybí dopravní a technická infrastruktura pro pozemky vymezené k výstavbě RD. - pozemky nejsou ve vlastnictví obce, probíhá KoPU (info. 2020)			

označení : KoU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází dětské hřiště	vývoj v čase : pominul
lokalizace : území obce Kočov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V obci schází dětské hřiště – především v sídle Kočov. Vybudováno nové dětské hřiště 2012.			

označení : KoU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Kočov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Kočově narušen venkovský ráz bytovkovou zástavbou (42 % bytů je v bytových domech).			

<i>označení :</i> KoJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Kočov (p.p.č. 122/2)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Rozpadající se kostel sv. Jana Křtitele u Kočova. Obec provádí údržbu okolí sekáním (info. 2020).			

<i>označení :</i> KoV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Kočov		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost společenství obyvatel. - nižší retenční kapacita území, dořešit likvidaci odpadních vod , znečištěné ovzduší spalováním fosilních paliv, nízká ekologická stabilita území - minimální občanská vybavenost, téměř ½ bytů umístěna v bytovkách Poslední kanalizační přípojka realizována 2020, některé domácnosti přešli na vytápění tepelným čerpadlem (info. 2020).			

<i>označení :</i> SZ8	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> koridor silnice ve střetu se zastavěným územím a zastavitelnou plochou	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Kočov, Janov – k.ú. Kočov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul ze zjištění RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Navržený koridor silnice I/21 zahrnuje zastavěné území a rozvojovou plochu sídla Kočov a Janov Koridor je již v celé délce realizován – zprovozněn (info.2020)			

<i>označení :</i> KoU4	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> nová silnice ve střetu se zastavěným územím a zastavitelnou plochou	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Kočov, Janov – k.ú. Kočov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul ze zjištění RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP
<i>popis :</i> Navržený koridor silnice I/21 zahrnuje zastavěné území a rozvojovou plochu sídla Kočov a Janov. Koridor je již v celé délce realizován – zprovozněn (info.2020).			

Lesná

označení : LeK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Lesná – k.ú. Lesná u Tachova, Písařova Vesce, Bažantov, Jedlina, Zahájí u Lesné, Stará Knížecí Huť, Česká Ves u Lesné, Pavlův Studenec 1		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízké zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 32 ha, tj. 0,4 % z celkové výměry obce.			

označení : LeO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : výskyt místních záplav	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Písařova Vesce		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Při silných deštích je ohrožena Písařova Vesce místní záplavou.			

označení : LeK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : chybí vymezení ÚSES	vývoj v čase : vyřešen
lokalizace : k.ú. Bažantov, Pavlův Studenec 1, Česká Ves u Lesné, Zahájí u Lesné, Stará Knížecí Huť, Jedlina		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Na části území nevynezen ÚSES (vynezen jen v k.ú. Lesná a Písařova Vesce). – ÚSES vymezen v novém ÚP Lesná od 13.1.2018			

označení : LeT1	druh problému / závady : závada technická	název : špatný stav veřejného vodovodu	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Lesná		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Místní vodovod v Lesné je ve špatném technickém stavu - v r.2014 proběhla částečná rekonstrukce vodovodu v rozsahu řad 1. Je naplánovaná 2.etapa opravy vodovodu (info.2020)			

označení : LeD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází chodník	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Písařova Vesce, Lesná		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V místních částech a v samotné obci schází chodníky.			

<i>označení :</i> LeT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> chybějící plynofikace	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Písařova Vesce, Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Vzhledem k finanční náročnosti nereálná plynofikace území.			

<i>označení :</i> LeT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Písařova Vesce, Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází dopravní a technická infrastruktura v navržených rozvojových plochách. Obec bude zadávat projekt na zasilování na jižním okraji sídla, lokality N-03, N-04a, N-04b, N-06, N-08 s propojovací obslužnou komunikací N-07 (info.2020)			

<i>označení :</i> LeD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> malá cestní síť	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZUR
<i>popis :</i> Malá cestní síť - velká část území závislá na jedné příjezdové komunikaci III. třídy.			

<i>označení :</i> LeU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Lesné narušen venkovský ráz bytovkovou zástavbou (byty pro 1/3 obyvatel).			

<i>označení :</i> LeU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází služby pro cestovní ruch	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Rozsáhlá oblast prakticky bez služeb pro cestovní ruch.			

<i>označení :</i> LeU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází veřejné koupaliště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nejsou zde vodní plochy určené ke koupání.			

označení : LeU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý areál po armádě	vývoj v čase : pominul
lokalizace : k.ú. Pavlův Studenec 1, st.p.č. 352		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nevyužitý areál po armádě – bývalá vojenská věž na Havranu, dnes zchátralá (využitelná po rekonstrukci na rozhlednu). Opraveno na rozhlednu a zpřístupněno od června 2014.			

označení : LeU5	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nedostatečné vybavení	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Pavlův Studenec 1 (st.p.č. 225/1)		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nedostatečné zázemí a vybavení chaty SKI Klubu Tachov na Zlatém potoce.			

označení : LeU6	druh problému / závady : závada urbanistická	název : uzavřené rekreační středisko	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Ostrůvek – k.ú. Pavlův Studenec 1		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Uzavřené rekreační středisko Na Ostrůvku s chatovým táborem a restaurací (bývalý lovecký zámeček knížete Windischgrätze). Nový vlastník zámečku připravuje projekt rekonstrukce na ubytovací zařízení (info.2020)			

označení : LeU7	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý areál po armádě	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Pavlův Studenec 1 (p.p.č. 1379/9)		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nevyužitá opuštěná rota Vašíček.			

označení : LeU8	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : pominul
lokalizace : k.ú. Lesná u Tachova (st.p.č.189)		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nevyužitě opuštěné zemědělské haly na území obce – pouze částečné využití na ustájení skotu. Dnes plně využito na ustájení skotu. Objekty dílen také využity na opravy (info.2020)			

<i>označení :</i> LeV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lesná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. - špatné dopravní napojení na hospodářská centra, velká část území spadá do ochrany přírody a tím je zde omezen rozsah možných hospodářských subjektů - obec je daleko od hlavních komunikací, špatné dopravní napojení na okresní město Tachov, malý zájem o výstavbu RD - z důvodu špatného hygienického zázemí společenského domu (zámek) nemožnost jeho využití Obec zadává projekt na zasíťování zastavitelných pozemku v jižní části obce a bude opravovat hygienické zázemí společenského domu (info.2020)			

Lestkov

<i>označení :</i> LsU1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Vysoké Jamné, Lestkov, Hanov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Výskyt poddolovaných území – stavební uzávěry.			

<i>označení :</i> LsK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl vodních ploch	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl vodních ploch na území obce – celkem 43 ha, tj. 1,1 % z celkové výměry obce.			

<i>označení :</i> LsO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Velký podíl zorněných ploch s vodní erozí a zaplavováním sídla Stan (řeší studie), Lestkov, Vysoké Jamné, Hanov, Vrbice.			

<i>označení :</i> LsH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Vytápění pouze na tuhá paliva – znečištění ovzduší spaliny.			

<i>označení :</i> LsT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> chybějící plynofikace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Vzhledem k finanční náročnosti nereálná plynofikace jednotlivých sídel. Územím prochází VTL.			

<i>označení :</i> LsT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Domaslav, Hanov, Vysoké Jamné, Stan, Lestkov – částečně		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Veřejná kanalizační síť s ČOV schází v několika sídlech obce.			

<i>označení :</i> LsT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Domaslav, Stan		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Veřejný vodovod schází v Domaslavi, Stanu.			

<i>označení :</i> LsD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> špatné napojení silnice	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Lestkově přetrvává dopravní závada napojení silnice III/20165 na Hanov.			

<i>označení :</i> LsD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> komplikovaný průjezd	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Komplikovaný průjezd Lestkovem na silnici II/201. Obec má zpracovaný projekt na opravu stávající průtahovou silnicí s novými chodníky a novým dopravním značením (info.2020)			

<i>označení :</i> LsD3	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází chodník	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Lestkově chybí chodník podél zástavby od obecního úřadu na Planou. - řešeno ve zpracovaném projektu na opravu stávající průtahové silnice (info.2020)			

<i>označení :</i> LsU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> neobydlené objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V zastavěném území jednotlivých sídel se nalézají neobydlené objekty.			

<i>označení :</i> LsJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov (st.p.č. 66)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Ve špatném stavu kostel sv.Prokopa v Lestkově (na opravě zainteresována církev, obec, obč. sdružení Pomozme si sami) – postupně probíhá oprava, dokončeno kompletní zastřešení, oprava kůru, celkově stabilizovaný stav.			

<i>označení :</i> LsJ2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Domaslav – k.ú. Domaslav (st.p.č. 6)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Kostel sv.Jakuba Většího v Domaslavi vyžaduje opravu (obč.sdružení). Proběhla oprava krytiny na kostele a faře (info.2020)			

<i>označení :</i> LsU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází sportovní plochy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> jednotlivá sídla obce Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V území chybějí zařízení pro sport.			

<i>označení :</i> LsU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> negativní dominanta	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Negativní dominanta v Lestkově – chátrající ocelová hala. Ve statkovém areálu vyhořelý objekt bývalého prasečáku.			

označení : LsU5	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Lestkov – k.ú. Lestkov (p.p.č. 970/56, st.p.č. 208)		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Lestkově opuštěné hospodářské objekty – kravín, prasečák. V areálu bývalých statků (napravo při příjezdu od Plané) je dnes kravín plně využitý pro ustájení skotu (p. Ryneš)			

označení : LsU6	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Domaslav – k.ú. Domaslav (st.p.č. 70)		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Domaslavi opuštěný kravín. Kravín zbořen (info.2020)			

označení : LsV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Lestkov		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. - dlouhé dojezdové vzdálenosti do větších hospodářských center, schází zde významnější hospodářský subjekt, není zájem o využití opuštěných hospodářských objektů - dlouhá dojezdová vzdálenost do pracovištních center, minimální občanská vybavenost, většina obyvatel za prací dojíždí			

Lom u Tachova

označení : LtU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Výskyt poddolovaných území – stavební uzávěry.			

označení : LtK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízká retenční kapacita území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízká retenční kapacita území daná vysokým procentem zornění půdy.			

<i>označení :</i> LtO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> řešeno ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Lom u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Při tání sněhu nebo větší vodě přichází ze západní strany propustkem pod tratí větší množství vody.			

<i>označení :</i> LtH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> ekologická zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Lom u Tachova - k.ú. Lom u Tachova (p.p.č.1344/1 ...)		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Vedle sídla umístěna porodnice pro 800 prasnic, dnes nevyužívaná, nefunkční – ekologická zátěž území. Nový majitel – záměr na chov nosnic.			

<i>označení :</i> LtK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nefunkční prvky ÚSES	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Lom u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na území obce se vyskytují nefunkční prvky ÚSES.			

<i>označení :</i> LtK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Lom u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,78 vysoké procento zornění a malý podíl trvalých travních porostů.			

<i>označení :</i> LtK4	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nižší podíl lesů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Lom u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Lesní pozemky jen na 26 % území obce (217 ha), obec vlastní cca 160 ha lesa.			

označení : LtT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází dopravní a technická infrastruktura	vývoj v čase : pominul
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Schází inženýrské sítě v rozvojových plochách. Probíhá zasítování 42 parcel RD – všechny mají elektřinu a plyn, z toho 20 jich má i vodovod a kanalizaci a dělá se k nim příjezdová komunikace, 10 parcel již prodáno. Pozemky pro výstavbu RD jsou vybaveny infrastrukturou, jsou rozprodány, téměř na všech již stojí RD			

označení : LtU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle narušen venkovský ráz zástavbou bytových domů.			

označení : LtU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá hospodářská zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Venkovský ráz sídla narušen sousedícím dnes nevyužívaným areálem živočišné výroby (dříve porodna pro 800 prasnic).			

označení : LtU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nevyužitý zemědělský areál	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - vyplnul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Uzavřena provozovna na zpracování krutího masa ADEX – nevyužitý areál.			

označení : LtV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro příznivě životní prostředí a hospodářský rozvoj území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Lom u Tachova		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro příznivě životní prostředí a pro hospodářský rozvoj - průměrné zastoupení vodních ploch, nízká retenční schopnost krajiny, území je méně zalesněné, nízká ekologická stabilita území - území nedisponuje atraktivitou a hodnotnými atributy pro rozvoj rekreace a turistiky, není zde významný hospodářský subjekt			

Milíře

označení : MiU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Milíře u Tachova, Lučina u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Výskyt poddolovaných území – stavební uzávěry.			

označení : MiK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Milíře u Tachova, Lučina u Tachova		vznik údaje : - vyplnul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízký podíl vodních ploch na území obce – pouze 0,5 % (7 ha) celkové plochy obce.			

označení : MiH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : schází veřejná kanalizace	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Milíře - k.ú. Milíře u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Milíře jsou odkanalizovány jen ze 60 %. Kanalizace napojena na ČOV (správce VAK Karlovy Vary – vč.vodovodu) – ochranné pásmo vodní nádrže Lučina. Obec má naplánovanou další etapu kanalizace (info.2020).			

označení : MiD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází chodník	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Milíře		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle, podél průjezdné komunikace, schází chodníky.			

označení : MiU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází sportovní plochy	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Milíře		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V obci schází hřiště na fotbal, nohejbal, tenis a dětské hřiště (i pro domov se zdravotním postižením). V r. 2014 realizováno dětské hřiště			

<i>označení :</i> MiU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> soukromé vlastnictví pozemků	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Milíře		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Soukromé vlastnictví pozemků pro stavební parcely jak v intravilánu, tak v extravilánu zcela ochromuje rozvoj obce.			

<i>označení :</i> MiU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Milíře - k.ú. Milíře u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Narušení venkovského rázu obce stavbou bytových domů a kasáren.			

<i>označení :</i> MiV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Milíře u Tachova, Lučina u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel - není zde bezprostředního napojení na hlavní silniční síť, rozvoj a rozsah hospodářských aktivit je omezen existencí chráněných přírodních území - soukromé vlastnictví pozemků určených pro stavební parcely zcela omezuje výstavbu RD, chybí zde sportovní zázemí			

Obora

<i>označení :</i> ObH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Vytápění pouze na tuhá paliva – znečištění ovzduší spaliny.			

<i>označení :</i> ObH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Obora - k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí veřejná kanalizace s ČOV – obec je v ochranném pásmu zdroje pitné vody (vod.nádrž Lučina). Na stavbu kanalizace bylo vydáno stavební povolení a je zahájena stavba (info. 2020).			

<i>označení :</i> ObT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nerealizovaná splašková kanalizace (společný projekt VAK Čistá Berounka) - 3 čerpací stanice, přečerpávání do ČOV Halže.			

<i>označení :</i> ObT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V obci není veřejná vodovodní síť. Na stávající obecní vodovod je napojeno pouze 30 osob (nemá statut veřejného vodovodu), kapacitně je nedostačující, voda musí být upravována a v letních měsících dovážena. Většina obyvatel má vlastní studny, voda je však nekvalitní. Obec provedla průzkumný vrt na návsi - nový zdroj pitné vody (info.2020).			

<i>označení :</i> ObT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> nemožnost rozšíření vodovodní sítě	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Stávající umístění vodojemu nedovoluje rozšířit vodovodní síť (výškové rozdíly, rozsah, vlastnictví pozemků), nedostačující vodní zdroj.			

<i>označení :</i> ObU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází sportovní plocha	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Obora - k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V obci není žádné hřiště.			

<i>označení :</i> ObT4	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Obora - k.ú. Obora u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Zatím nedokončení stavba dopravní a technické infrastruktury pro pozemky určené k výstavbě RD. – infrastruktura v lokalitě staveb RD dokončena			

<i>označení :</i> ObV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Obora		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel - minimální cestní síť v území, rozvoj a rozsah hospodářských aktivit je omezen existencí CHKO Český les a ochranným pásmem vodního zdroje Lučina - špatné dopravní napojení, chybí systém čištění odpadních vod, nedostatečná občanská vybavenost, vysoká vyjíždka do zaměstnání			

Planá

<i>označení :</i> PIU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní, Kříženeč, Pavlovice nad Mží, Vítovice u Pavlovic		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Výskyt poddolovaných území – stavební uzávěry.			

<i>označení :</i> PIO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přívalové deště	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Planá je ohrožována přívalovými dešti ze severu a severovýchodu. Řešeno v KoPÚ v plánu společných zařízení (info.2020).			

<i>označení :</i> PIO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 zasahuje zastavěné území	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Zliv na d Mží, Pavlovice nad Mží, Vížka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chaty v Josefově Huti až po Vížku jsou v záplavovém území Q100 řeky Mže.			

<i>označení :</i> PIO3	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 zasahuje zastavěné území	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní, Vysoké Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ohrožené lokality při velké vodě na Hamerském potoce – Planá, Karlín, Karolina Dolina (mlýny, RD).			

<i>označení :</i> PIO4	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> území ohrožené záplavou	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Při velké vodě na Plánském potoce jsou ohroženy lokality v Plané – silnice I/21, most, sádky, ČOV. Realizována oprava mostu - zvětšený průtok na 20-ti letou vodu (info.2020).			

<i>označení :</i> PIH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> obtěžování zápachem	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Část Plané je negativně ovlivněna zápachem z blízkého kravína.			

<i>označení :</i> PIH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> obtěžování zápachem	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Lokalita Karlín obtěžována zápachem z třídiřny odpadů IGRO.			

<i>označení :</i> PIH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Dřevokombinát Stora Enso Timber obtěžuje hlukem jižní část Plané.			

<i>označení :</i> PIH4	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Západní část Plané obtěžována hlukem z průjezdné dopravy na silnici I/21.			

<i>označení :</i> PIK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> narušený krajinný ráz	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Krajinný ráz narušen plochami orné půdy. Řešeno v KoPÚ – omezení výměry jedné kultury (info. 2020).			

<i>označení :</i> PIK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Planá		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Území obce má celkově nízký koeficient ekologické stability (KES) = 1,21.			

<i>označení :</i> PID1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> závada v křižovatkovém prostoru	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Dopravní závady v křižovatkovém prostoru silnice II.třídy – II/198. Řešeno v PD zpracované pro ulici Dukelských hrdinů (info. 2020).			

<i>označení :</i> PID2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> nedostatek parkovacích míst	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nedostatek parkovacích míst v centru a u nádraží v Plané.			

<i>označení :</i> PID3	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází přímé dopravní napojení	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Pavlovice nad Mží		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí přímé komunikační napojení části Pavlovice.			

<i>označení :</i> PID4	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází záliv autobusové zastávky	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Autobusové zastávky – schází zálivy v Luční a na Tachovské (zde došlo k opravě zastávky, není zde přístřešek).			

<i>označení :</i> PID5	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> špatné technické parametry komunikace	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> Pavlovice nad Mží, Vysoké Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nerealizované navržené rozšíření účelové komunikace Pavlovice - Dolní Sedliště (UK23) a navazující místní komunikace Dolní Sedliště – Vysoké Sedliště (MK18).			

označení : PIT1	druh problému / závady : závada technická	název : schází veřejná kanalizace	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Planá, místní část Karlín		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Karlíně schází rozšíření veřejné kanalizace. Legalizace stávajícího stavu – volné výusti (info.2020).			

označení : PIT2	druh problému / závady : závada technická	název : špatný stav vodovodního přivaděče	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Planá u Mariánských Lázní		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Město Planá chce zachovat připojení na skupinový vodovod. Je plánována výměna přivaděče Chodová Planá – Planá, odtud bude nově Planá napojena na skupinový vodovod (starý přivaděč Horní Jadruž – Planá se nebude opravovat) Byl opraven celý přivaděč z Broumova (info. 2020).			

označení : PIT3	druh problému / závady : závada technická	název : špatný stav části veřejné kanalizace	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Špatný technický stav části kanalizačního řádu v Plané.			

označení : PIT4	druh problému / závady : závada technická	název : schází technická infrastruktura	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : sídlo Kříženeč, Týnec, Křínov, Boudy, Vysoké Sedliště, Dolní Sedliště, Zliv, Vížka, Vítovice		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V malých sídlech není vyřešena technická infrastruktura.			

označení : PIU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : nedostatek rekreačně sportovních zařízení	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle Planá nevyhovující tělocvična, potřeba sportovní haly. Planá má nafukovací sportovní halu.			

označení : PIU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází dětské hřiště	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Schází dětská hřiště na sídlištích. Nové dětské hřiště ve Fučíkové ulici, dva hrací koutky v centrálním parku, provedena (2016) výměna herních prvků v Bohušově ulici.			

označení : PIU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : 3 % domů má více než 5 podlaží s rušivým vlivem na obraz města.			

označení : PIU5	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází sociální byty	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Absence výstavby tzv. sociálních (podporovaných) bytů - vzhledem k existenci dětského domova. Proběhla výstavba 32 b.j. – Smetanova ulice (info. 2020).			

označení : PIJ1	druh problému / závady : závada jiná	název : zanedbané památkové objekty	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Chátrající zámecký areál v Plané. V zámeckém parku byla provedena základní údržba			

označení : PIJ2	druh problému / závady : závada jiná	název : zanedbaný významný objekt	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Chátrající hotel Černý medvěd v centru Plané. Probíhá sanace nosných konstrukcí (info. 2020).			

označení : PIJ3	druh problému / závady : závada jiná	název : zanedbaný významný objekt	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Planá		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Chátrající areál původní mincovny. Město plánuje kompletní opravu. Je vyhotovena dokumentace pro územní řízení (info. 2020).			

<i>označení :</i> PIU6	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý areál	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Planá		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Opuštěný, nevyužitý areál jatek v Plané. Areál jatek je funkční.			

<i>označení :</i> PIU7	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý areál	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Planá u Mariánských Lázní		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chátrající areál Červený mlýn u Hamerského potoka.			

<i>označení :</i> PIU8	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý areál	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Pavlovice nad Mží		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Opuštěná část areálu továrny v Josefově Huti. Jsou zde vymezeny plochy přestavby (info. 2020).			

<i>označení :</i> SL2	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> navržená trať č. 170 ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svahy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Navržený koridor tratě č. 170 křížuje přírodní park Kosí potok, dále RBC 1090 a RBK.			

<i>označení :</i> SL8	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> výhledová nádrž ve střetu se silnicí	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Kříženec, Otín u Plané		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Výhledová nádrž Michalovy Hory v k.ú. Kříženec, Otín u Plané ve střetu se silnicí II/201. – LAPV nádrž Michalovy Hory byla zrušena (vypuštěna ze ZÚR Plzeňského kraje)			

<i>označení :</i> SL9	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> rezerva koridoru navržené tratě vedena v blízkosti sídel	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svahy, Zliv nad Mží, Vysoké Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva navržené tratě č. 170 vedena v těsné blízkosti sídel Vysoké Sedliště, Zliv, Svahy. Rezerva tratě č.170 byla v tomto úseku vyjmuta ze ZÚR Plzeňského kraje.			

<i>označení :</i> SL14	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> rezerva koridoru tratě č.170 ve střetu s prvky ochrany vod	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Vysoké Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva koridoru tratě č. 170 zasahuje zdroj přírodní pitné vody Brod nad Tichou vč. jeho OP. Rezerva tratě č.170 byla v tomto úseku vyjmuta ze ZÚR Plzeňského kraje.			

Přímda

<i>označení :</i> PrK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl vodních ploch	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Přímda		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízké zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 67 ha, tj. 1,3% z celkové výměry obce.			

<i>označení :</i> PrK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> velké plochy orné půdy	<i>vývoj v čase :</i> vyřešen
<i>lokalizace :</i> k.ú. Třískolupy pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nad Třískolupy velká plocha orné půdy /potřeba zatravnit, případně ochranné pásy/. Je řešeno v KPÚ Třískolupy a Rájov, není realizováno.			

<i>označení :</i> PrO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> není stanoveno záplavové území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Přímda, Třískolupy pod Přimdou, Malé Dvorce, Rájov u Třískolupy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Není stanoveno záplavové území na Čaňkovském potoce. Problém z části řeší realizace poldru u Třískolup (ÚP Přímda).			

<i>označení :</i> PrH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Velké Dvorce – k.ú. Velké Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Smogová lokalita – sídlo Velké Dvorce (vytápění na tuhá paliva).			

<i>označení :</i> PrH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> sanace území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Velké Dvorce – k.ú. Velké Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ve Velkých Dvorcích výkrmna prasat na okraji vsi obtěžuje sídlo zápachem – areál uzavřen (2014). Nutná sanace území			

<i>označení :</i> PrH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Újezd pod Přimdou, Mlýnec pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Hluková zátěž z dálnice D5 v sídle Mlýnec, Újezd pod Přimdou. Bylo provedeno měření hlukové zátěže (2015-16) - z hygienického hlediska hladina hluku vyhovuje - Zdravotní ústav Ústí nad Labem (info. 2016). Vzhledem k navržené výstavbě v KIZ Mlýnec, bude docházet ke zvýšení hlukové zátěže v sídle Mlýnec a Újezd pod Přimdou (info. 2020 – obnoven dříve odstraněný problém).			

<i>označení :</i> PrO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> poruchy na tranzitní síti	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Přimda, Velké Dvorce, Rájov u Třískolupy, Třískolupy pod Přimdou, Kundratice u Přimdy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Hrozba poruch na tranzitních sítích – plynovodu VVTL, ropovodu IKL.			

<i>označení :</i> PrU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Třískolupy pod Přimdou, Malé Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Krajinný ráz narušen u Třískolup a Malých Dvorců trasou vedení VVN.			

<i>označení :</i> PrU2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> poničený park	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Velké Dvorce – k.ú. Velké Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Poničený zámecký park ve Velkých Dvorcích.			

<i>označení :</i> PrT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Málkov, Mlýnec, Rájov, Mlýnec pod Přimdou, Rájov u Třískolupy, Malé Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Vodovod není v části Málkov, Mlýnec, Rájov, – v Mlýnci navržen v rámci nového ÚP Přimda. V Malých Dvorcích vodovod je z vrtu na návsi (investice Města Přimda, vrt obsahuje mangan). V r. 2020 pro Malé Dvorce realizován nový přivaděč z Třískolup – bude probíhat kolaudace přivaděče i vodovodu (info. 2020).			

<i>označení :</i> PrT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> řešen v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Třískolupy, Málkov, Mlýnec, Rájov – k.ú.Třískolupy pod Přimdou, Málkov u Přimdy, Mlýnec pod Přimdou, Rájov u Třískolupy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Veřejná kanalizace s ČOV není v části Třískolupy, Málkov, Mlýnec a Rájov – koncepce navržena v ÚP Přimda (kanalizace s ČOV je pouze na Přimdě a Velkých Dvorcích)			

<i>označení :</i> PrU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Velké Dvorce, Třískolupy, Újezd pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ve Velkých Dvorcích, Třískolupech, Újezdě pod Přimdou narušen venkovský ráz bytovkovou zástavbou.			

<i>označení :</i> PrJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Velké Dvorce – k.ú. Velké Dvorce		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Neudržovaný zámek Velké Dvorce. Objekt má nového majitele – realizuje se oprava střechy (info. 2020).			

<i>označení :</i> PrJ2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kostela	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Málkov – k.ú. Málkov u Přimdy		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Kostela sv.Apolonie v Málkově potřeboval opravu (nemovitá KP) - proběhly práce na zakonzervování stavu (dotace 300.000,-Kč). Mělo by dojít k posouzení stávajícího stavu, zda a do jakého rozsahu mají být případně provedeny další opravy, nebo zde bude pouze docházet k udržovacím pracem (info. 2020).			

označení : PrJ3	druh problému / závady : závada jiná	název : špatný stav kaple	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Třískolupy		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Zchátralá kaple sv. Vendelína v Třískolupech. Kaple sv. Valentýna v Třískolupech prošla v letech 2014-16 kompletní opravou (střecha, fasády, interiér, restaurování části maleb)			

označení : PrU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : negativní dominanta	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Mlýnec – k.ú. Mlýnec pod Přimdou		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Negativní dominanta – trafo v Mlýnci.			

označení : SZ1	druh problému / závady : vzájemné střety záměrů na provedení změn	název : navržená trasa VRT ve střetu s plánovanou příloží ropovodu IKL	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Přimda, Kundratice u Přimdy, Velké Dvorce		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Rezerva vysokorychlostní tratě křížuje plánovanou trasu ropovodu (přílož IKL)			

označení : SL4	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : navržený plynovod, ropovod ve střetu s dopravními stavbami	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Přimda		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Plánovaná trasa přílože ropovodu IKL ve střetu se silnicí II/198.			

Rozvadov

označení : RoK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Rozvadov		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Malé zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 50 ha, tj. 1% z celkové výměry obce.			

<i>označení :</i> Ro01	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V k.ú. Rozvadov v lokalitě Rozcestí dochází při větším dešti k vytváření krátkodobých močálů – voda neodtéká.			

<i>označení :</i> Ro02	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Nové Domky		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Hraničkách na Hraničním potoce dochází k rozlévání potoka.			

<i>označení :</i> RoK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> neobnovené vodní plochy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Neobnovené rybníky v údolí Václavského potoka u bývalé sklárny v prostoru Kateřinských Chalup.			

<i>označení :</i> RoH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Rozvadov - k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Hluk z dálnice D5 proniká do jihovýchodní části Rozvadov.			

<i>označení :</i> RoH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> obtěžování zápachem	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Rozvadov - k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Živočišná výroba – odchovna broilerů – negativně ovlivňují zápachem východní část Rozvadova. Odchovna broilerů skočila, dnes částečné využití pro ustájení skotu.			

<i>označení :</i> Ro03	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> závada technická	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, Rozvadov, Střeble		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Hrozba poruch na trasách tranzitního plynovodu VVTL a ropovodu IKL.			

<i>označení :</i> RoT1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na Svaté Kateřině schází kanalizace s ČOV.			

<i>označení :</i> RoU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází kulturní dům	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Rozvadov - k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Obec Rozvadov nemá kulturní dům.			

<i>označení :</i> RoU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Rozvadov - k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Střed obce znehodnocen novodobou zástavbou.			

<i>označení :</i> RoJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanechané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Rozvadov, Svatá Kateřina - k.ú. Rozvadov, Svatá Kateřina u Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Památky – špýchar (Svatá Kateřina), kostel sv.Kateřiny (Svatá Kateřina), kostel sv.Václava (Rozvadov) jsou ve špatném stavu. Kostel v Rozvadově v r. 2014 oprava fasády, střechy, okna, dveře – investice obce 1,2 mil. Kč.			

<i>označení :</i> RoV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí širší nabídka zaměstnání, sociální soužití negativně ovlivňuje vícenárodnostní skladba obyvatelstva a provoz komplexu casina King´s Rozvadov, zhruba polovina bytů v sídle Rozvadov umístěna v bytovkách, návesní prostor v Rozvadově je znehodnocen průjezdnou dopravou.			

<i>označení :</i> SZ1	<i>druh problému / závady :</i> vzájemné střety záměrů na provedení změn	<i>název :</i> navržená trasa VRT x plánovaný plynovod VVTL a ropovod IKL	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva vysokorychlostní tratě křížuje trasu tranzitního plynovodu (Gazela), ropovodu (přílož IKL)			

<i>označení :</i> SL1	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> vysokorychlostní trať ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Rezerva vysokorychlostní trati, která protíná území obce od Přimdy přes Svatou Kateřinu na jihozápad, narušuje stávající prvky ochrany přírody a krajiny – Natura 2000 (Kateřinský a Nivní potok), CHKO Český les, přírodní park Český les – Tachov, NBC (Diana).			

<i>označení :</i> SL4	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> plánovaný plynovod a přílož ropovodu ve střetu s dopravními stavbami	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Plánovaná trasa přílože ropovodu IKL ve střetu s dálnicí D5.			

<i>označení :</i> SL18	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> návrh stavby lyžařského vleku ve střetu se ZPF	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Rozvadov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Dosud neproověřený záměr stavby lyžařského vleku na Březový vrch nad Rozvadovem (dle současného ÚP pouze dočasné odnětí ze ZPF).			

Staré Sedliště

<i>označení :</i> SsU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Staré Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Výskyt poddolovaných území – stavební uzávěry.			

<i>označení :</i> SsO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Nové Sedliště, Staré Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází protipovodňová opatření na Sedlišťském potoce mezi Novým a Starým Sedlištěm – poldry a obnova starého mlýnského náhonu. Obec má zpracovaný povodňový plán (info.2020)			

označení : SsK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízká retenční kapacita území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Staré Sedliště, Nové Sedliště, Mchov, Úšava, Labuť		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízká retenční kapacita území daná vysokým procentem zornění půdy v některých k.ú (Staré Sedliště 73 % ZP, Mchov 92 % ZP, Nové Sedliště 69 % ZP, Úšava 86 % ZP, Labuť 74 % ZP).			

označení : SsO2	druh problému / závady : ohrožené území	název : vodní eroze půdy	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Staré Sedliště, Úšava		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Staré Sedliště a Úšava – hrozba vodní eroze půdy na svažitéch pozemcích.			

označení : SsH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : zhoršená kvalita ovzduší	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Staré Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V plynofikovaných sídlech stále velký podíl domácností, které používají k vytápění tuhá paliva – znečištění ovzduší.			

označení : SsH2	druh problému / závady : závada hygienická	název : hluková zátěž	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Nové Sedliště, Úšava		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nejfrekventovanější silnice – dálniční přívaděč II/198 vede v těsné blízkosti sídla Úšava a Nové Sedliště – hluková zátěž.			

označení : SsH3	druh problému / závady : závada hygienická	název : hluková zátěž	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Mchov – k.ú. Mchov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Sídlo Mchov je výrazně obtěžován hlukem z dálnice D5.			

označení : SsK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nefunkční prvky ÚSES	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Staré Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nefunkční část prvků ÚSES.			

<i>označení :</i> SsK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Staré Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 1,25.			

<i>označení :</i> SsT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Staré sedliště – k.ú. Staré Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Bez veřejné kanalizace je část Starého Sedliště. Staré Sedliště je již kompletně odkanalizováno, je realizována část tlakové kanalizace v Úšavě s návazností na ČOV Staré Sedliště (info.2020).			

<i>označení :</i> SsU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> neobydlené objekty	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Nové Sedliště – k.ú. Nové Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Novém Sedlišti je několik neobydlených objektů. Všechny objekty jsou již obydleny, některé procházejí opravami (info.2020).			

<i>označení :</i> SsU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nedořešený veřejný prostor	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Staré Sedliště – k.ú. Staré Sedliště		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nedořešená náves ve Starém Sedlišti. Obec má zadanou studii na úpravu návsi (info.2020).			

<i>označení :</i> SsJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> schází kaplička	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Labuť – k.ú. Labuť		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Odstraněna kaplička v Labuti. Pozemek převeden od církve obci, místní obyvatelé mají zájem o obnovu kapličky (info.2020).			

označení : SsJ2	druh problému / závady : závada jiná	název : zanedbané památkové objekty	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Nové Sedliště – k.ú. Nové Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : neřešitelný ÚPD
popis : Zchátralé památky v Novém Sedlišti – kostel Nejsvětější trojice, zámek – v minulosti proběhlo zakonzervování stavu.			

označení : SsU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá hospodářská zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Nové Sedliště – k.ú. Nové Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nevhodně umístěná oblouková hala u zámku v Novém Sedlišti.			

označení : SsU5	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá bytová zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Staré Sedliště – k.ú. Staré Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Ve Starém Sedlišti narušen venkovský ráz bytovými domy a novodobou budovou školy. Budova školy prošla v minulosti opravou střech – nové vazníkové šikmé střechy (info.2020)			

označení : SsU6	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází sportovní plocha	vývoj v čase : pominul
lokalizace : sídlo Staré Sedliště – k.ú. Staré Sedliště		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Chybějící víceúčelové hřiště ve Starém Sedlišti. Obec z dotace v roce 2017 – 18 vybudovala u školy fotbalové hřiště s atletickým oválem, dále je zde ještě staré fotbalové hřiště (slouží jako tréninkové) v obci je i dětské hřiště (info.2020).			

označení : SsV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro příznivě životní prostředí	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Staré Sedliště		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro příznivě životní prostředí - nejsou řešeny protipovodňová opatření, nižší retenční schopnost krajiny dána vysokým podílem zorněné půdy, sídlo Mchov obtěžováno dopravou z dálnice D5, část Úšavy obtěžována dopravou z dálničního přivaděče II/198			

Staré Sedlo

označení : SdO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : vodní eroze půdy	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Staré Sedlo u Tachova		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : K vodní erozi dochází při severní straně Starého Sedla – malý svah ale velká orná plocha (nutno udržovat zatravněný díl při vesnici – asi 3 ha).			

označení : SdO2	druh problému / závady : ohrožené území	název : záplava Q100 zasahuje zastavěné území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Staré Sedlo - k.ú. Staré Sedlo u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Staré Sedlo – ohroženo povodní z Úhlavky, záplava prochází zastavěným územím.			

označení : SdO3	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Darmyšl – k.ú. Darmyšl		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle Darmyšl při silných přívalových deštích se rozvodní Darmyšlovský potok – ohrožení povodní. Ohrožení povodní i ze severní strany vlivem přívalových dešťů, dochází zde k erozi půdy.			

označení : SdO4	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Racov – k.ú. Racov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle Racov při silných přívalových deštích se rozvodní Racovský potok – ohrožení povodní. Ohrožení povodní i ze severní strany vlivem přívalových dešťů.			

označení : SdK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : narušený krajinný ráz	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Staré Sedlo		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Krajinný ráz narušen vysokým podílem zornění, bez polních cest a mimolesní zeleně.			

<i>označení :</i> SdK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Staré Sedlo		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 1,27.			

<i>označení :</i> SdT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Staré Sedlo, Darmyšl, Racov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí dopravní a technická infrastruktura inženýrských sítí pro vymezené pozemky ke stavbě RD.			

<i>označení :</i> SdU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Staré Sedlo – k.ú. Staré Sedlo u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ve Starém Sedle narušen venkovský ráz bytovkovou zástavbou.			

<i>označení :</i> SdJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbaný významný objekt	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Darmyšl – k.ú. Darmyšl		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Špatný stav barokního špýcharu v Darmyšli (započaty opravy 2014).			

<i>označení :</i> SdU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Racov – k.ú. Racov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužitá budova ovčína a prasečáku v Racově.			

<i>označení :</i> SdU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Staré Sedlo – k.ú. Staré Sedlo u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužitá budova kravína pro 250 krav ve Starém Sedle (probíhá jeho demolice, zahájeno řízení o nové výstavbě posklizňové linky). Dokončena a zprovozněna posklizňová linka (2016)			

označení : SdU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : chátrající objekty	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Staré Sedlo, Racov, – k.ú. Staré Sedlo u Tachova, Racov		vznik údaje : - součástí 3. aktualizace ÚAP v 12/2014	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Ve Starém Sedle chátrají dvě neobydlené bytovky – koupil soukromý objekt a provádí opravu bytů, tři neobydlené RD (rozestavěly statky) – koupila obec a provede demolici, chátrající hotel Rustica – přestavěn na sociální byty – v současné době ubytovna pro cizince , opuštěný areál bývalého mlýna – koupila obec, přestavuje na občanskou vybavenost - klubovny a hasičskou zbrojnici. V Racově chátrá 5 rozestavených RD. – nový majitel (cca 2015) dostavuje RD			

označení : SdV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	vývoj v čase : trvá
lokalizace :		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel - špatné dopravní napojení území na významné silniční tahy, nezasíťované rozvojové plochy, minimum pracovních příležitostí - trvalý úbytek obyvatelstva, vysoká dojíždka za prací, průměrná občanská vybavenost			

označení : SL16	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : vysokorychlostní trať ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny, s prvky ochrany vod, se záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Darnyšl		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Vysokorychlostní trať prochází přes zranitelnou oblast, RBC, záplavové území Q100 Úhlavka.			

Stráž

označení : StU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Stráž u Tachov, Olešná, Borek u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Poddolovaná území v k.ú. Stráž, Borek, Dehetná, Bernartice, Strachovice, Olešná a Souměř. Stará důlní díla v k.ú. Borek, Stráž, Olešná a Souměř.			

<i>označení :</i> StO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> záplava Q100 zasahuje zastavěné území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Souměř, Stráž u Tachova, Bonědice, Bonětičky		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Sídla Souměř, Stráž, Bonědice a Bonětičky jsou ohroženy povodní na Úhlavce (záplavové území zasahuje do zastavěných ploch).			

<i>označení :</i> StO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> území ohrožené záplavou	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Borek u Tachova, Bonědice, Souměř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Území ohrožené zvláštní povodní (pod vodním dílem): Borek, Bonědice, Souměř.			

<i>označení :</i> StK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Stráž		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území daná vysokým procentem zornění – zejména v okolí Stráže.			

<i>označení :</i> StH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> stará ekologická zátěž	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> k.ú. Stráž u Tachova, Souměř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Staré zátěže – skládka u Stráže /riziko nízké/ sklad chlorovaných pesticidů v Souměři /riziko vysoké/. V minulosti proběhla sanace (podílel se na ní KÚ), místo označeno za nerizikové – je zde povoleno stavět.			

<i>označení :</i> StH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Stráž u Tachova, Borek u Tachova, Dehetná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Stráž, Borek a Dehetná obtěžovány průjezdnou dopravou na silnici II/195.			

<i>označení :</i> StO3	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> poruchy na tranzitní síti	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bernartice u Stráže, Borek u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Hrozba poruch na tranzitním plynovodu VVTL a ropovodu IKL.			

<i>označení :</i> StU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou	<i>vývoj v čase :</i> trvá realizován
<i>lokalizace :</i> k.ú. Stráž u Tachova, Souměř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Krajinný ráz narušen u Stráže vedením VVN.			

<i>označení :</i> StK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Stráž		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 1,13.			

<i>označení :</i> StT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> místní část : Souměř, Jadruž, Dehetná, Strachovice, Borek, Valcha, Olešná, Bonědice – k.ú. Souměř, Jadruž, Dehetná, Strachovice u Bernartic, Borek u Tachova, Olešná, Bonědice		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Veřejný vodovod nemají místní části : Souměř, Jadruž, Dehetná, Borek, Valcha, Olešná, Bonědice.			

<i>označení :</i> StT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> místní část : Souměř, Jadruž, Dehetná, Borek, Valcha, Bonětičky – k.ú. Souměř, Jadruž, Dehetná, Borek u Tachova, Bonětičky		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Veřejnou kanalizaci s ČOV nemají místní části : Souměř, Jadruž, Dehetná, Borek, Valcha, Bonětičky.			

<i>označení :</i> StD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> špatné technické parametry komunikace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Borek u Tachova, Dehetná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Úzké komunikace v rekreační oblasti Sycherák.			

<i>označení :</i> StD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází přímé dopravní napojení	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. – Jadruž, Stráž u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Komunikace Jadruž - Stráž neprůjezdná.			

<i>označení :</i> StD3	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází záliv autobusové zastávky	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bonětice, Bonětičky, Borek u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Zálivy autobusových zastávek dosud nejsou v Boněticích, Bonětičkách a Borku.			

<i>označení :</i> StU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Stráž – k.ú. Stráž u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ve Stráži narušena původní zástavba bytovými domy.			

<i>označení :</i> StU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> znehodnocení průjezdnou dopravou	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Stráž – k.ú. Stráž u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Centrum Stráže znehodnocováno průjezdnou dopravou.			

<i>označení :</i> StU5	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> negativní dominanta	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bernartice u Stráže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Jezdecká hala na horizontu v Bernarticích - negativní dominanta.			

<i>označení :</i> StU6	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> negativní dominanta	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Olešná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Skladová budova při sýpce v Olešné - negativní dominanta.			

<i>označení :</i> StJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Bernartice - k.ú. Bernartice u Stráže		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Špatný stav kostela sv.Petra Pavla a tvrze v Bernarticích.			

<i>označení :</i> StJ2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Stráž - k.ú. Stráž u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Špatný stav kostela sv. Ducha ve Stráži.			

<i>označení :</i> StJ3	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Stráž u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Poničený židovský hřbitov ve Stráži.			

<i>označení :</i> StJ4	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Olešná - k.ú. Olešná		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Zničená kaple sv. Anny a neudržovaná barokní sýpka v Olešné . Sýpka opravena – střecha, fasáda (cca 2011)			

<i>označení :</i> StJ5	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> špatný stav kaple	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Jadruž - k.ú. Jadruž		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Poškozená kaple v Jadruži. Proběhla kompletní oprava – střecha, fasáda, okna, dveře, vnitřní prostory (cca 2011).			

<i>označení :</i> StU7	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Souměř – k.ú. Souměř		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužitý areál bývalé kožešinové farmy v Souměři.			

označení : StV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro příznivě životní prostředí	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Stráž		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro příznivě životní prostředí - nízká retenční schopnost území dána vysokým procentem zornění, čištění odpadních vod v ČOV vyřešeno jen v sídle Stráž, průjezdná doprava sídly, hospodářská farma blízko Boječnice obtěžuje zápachem, staré ekologické zátěže			

označení : SZ6	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : navržená trasa VRT x rezerva silničního koridoru	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Stráž u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Vysokorychlostní trať křížuje rezervu silničního koridoru Českoleské tangenciály a stáv. region. trať č.184			

označení : SL1	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : vysokorychlostní trať ve střetu s prvky ochrany přírody a krajiny	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Bonětice, Olešná, Stráž u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Rezerva vysokorychlostní trati, která protíná území obce Stráž od jihovýchodu směrem na severozápad přetíná přírodní park Valcha, jižní okraj CHKO Český les, prochází NRBC.			

označení : SL3	druh problému / závady : střety limitů se záměry na provedení změn	název : rezerva silničního koridoru ve střetu s regionální tratí	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Stráž u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Rezerva silnice Českoleské tangenciály s obchvatem Stráže křížují stáv. regionální trať č. 184.			

Studánka

označení : SkK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Studánka		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízké zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 2 ha, tj. 0,3% z celkové výměry obce (nejméně v ORP). Soukromý investor má naplánovaný rybník pod stávající ČOV. Zemědělské společnost Lučina – Studánka má záměr výstavby rybníka za obcí při silnici do Lesné (info.2020).			

<i>označení :</i> SkK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území daná vysokým zorněním zemědělské půdy (lesy soustředěny v západní části k.ú.).			

<i>označení :</i> SkO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přivalové deště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nad silnicí ve východní části k.ú. území ohrožené přivalovými dešti.			

<i>označení :</i> SkO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přivalové deště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Ohrožení Tachova při přivalovém dešti z ploch v k.ú. Studánka.			

<i>označení :</i> SkH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Část domácností stále topí tuhými palivy přesto, že je obec plynofikována – znečištění ovzduší.			

<i>označení :</i> SkT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> 1/3 obce není odkanalizována stávající veřejnou kanalizací s ČOV. - schází odkanalizovat pouze východní část, příjezd od Tachova do Y křižovatky (info.2020)			

<i>označení :</i> SkT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí dopravní a technická infrastruktura pro vymezené pozemky ke stavbě RD. - je zasíťována lokalita na jihu obce „U nory“ cca 5 stavebních parcel (info.2020)			

<i>označení :</i> SkU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ve Studánce narušena původní zástavba bytovými domy (6 bytovek, 5x4 a 1x6 bytů).			

<i>označení :</i> SkD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází dopravní propojení	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum (2020)	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází propojovací komunikace pro pěší a cyklistický provoz s Tachovem			

<i>označení :</i> SkD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází dopravní propojení	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum (2020)	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází propojovací účelová komunikace s Dlouhým Újezdem – je součástí vydaných pozemkových úprav			

<i>označení :</i> SkD3	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> špatný stav komunikace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum (2020)	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Dlouhodobě špatný technický stav propojovací komunikace kolem koupaliště na Mýto - obec má komunikaci již zařazenou v pasportu jako místní komunikaci, plánuje její opravu (info.2020)			

<i>označení :</i> SkV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Studánka		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj - územím obce prochází pouze jedna silnice a to III. třídy, nejsou zde významné hospodářské podniky, omezení rozvoje území vzhledem k ochraně stávajících přírodních hodnot, velká konkurence blízkého města Tachov			

Tachov

označení : TaU1	druh problému / závady : závada urbanistická	název : poddolované území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Oldřichov u Tachova, Vítkov u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Poddolovaná území – stavební uzávěry.			

označení : TaO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : schází protipovodňová opatření	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Tachov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V sídle Tachov chybí protipovodňová opatření /poldry, retenční nádrže, valy, strouhy/ - město postupně realizuje plán protipovodňových opatření.			

označení : TaO2	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : řešeno v ÚPD
lokalizace : k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Povodňové ohrožení z pravobřežních přítoků řeky Mže pod přehradou – ohrožené lokality Světce, Tachov, Oldřichov.			

označení : TaO3	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Velký Rapotín		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Velký Rapotín ohrožen povodní na Brtném potoce – není stanoveno zátopové území.			

označení : TaO4	druh problému / závady : ohrožené území	název : území ohrožené záplavou	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Oldřichov u Tachova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Oldřichov ohrožen povodní na Brtném potoce – není stanoveno zátopové území.			

označení : TaK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízká retenční kapacita území	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Tachov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Plošně meliorovaná zemědělská půda, snížená retenční kapacita vody v krajině.			

<i>označení :</i> TaH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov - k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Růst automobilové dopravy – znečišťuje ovzduší, obtěžuje hlukem obytné zóny (schází obchvat pro průjezdnou dopravu – studie z r. 2007). Byla aktualizována studie obchvatu Tachova (12/2020), je požádáno o její zpracování do ZÚR (info.2020)			

<i>označení :</i> TaH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> odclonění výrobních zón	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov, Oldřichov - k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází odclonění obytných zón od výrobních zón.			

<i>označení :</i> TaK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> velké plochy orné půdy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov, Vítkov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Ekologicky nestabilní okolí na jih, východ a sever od města – velké plochy orné půdy.			

<i>označení :</i> TaK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> schází sanace území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Oldřichov u Tachova, Vítkov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Není sanováno území zasažené důlní činností.			

<i>označení :</i> TaK4	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký koeficient ekologické stability	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Oldřichov u Tachova, Vítkov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Velmi nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,63.			

<i>označení :</i> TaU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> negativní dominanta	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Negativní dominanta – anténí stožár rozhlasového vysílače.			

<i>označení :</i> TaK5	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl lesů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Tachov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl lesů celkem 726 ha – na 18 % území obce, soustředěny v severozápadní a východní části území města.			

<i>označení :</i> TaK6	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl trvalých travních porostů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Tachov		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízký podíl trvalých travních porostů – 24% (635 ha) ze zemědělské půdy.			

<i>označení :</i> TaD1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází silniční obchvat	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Chybějící severovýchodní obchvat města na silnicích II/198 a II/199 /veřejně prospěšná stavba Plzeňského kraje/.			

<i>označení :</i> TaD2	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> schází zapojení železnice	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Do obslužnosti výrobních ploch není zapojena železnice.			

<i>označení :</i> TaT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace s ČOV	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova, Mýto u Tachova, Velký Rapotín		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Biletín, část Oldřichova, Mýto, Velký Rapotín bez veřejné kanalizace a ČOV. Počítá se s připojením Biletína na tlakovou kanalizaci z Lomu u Tachova (info. 2020).			

<i>označení :</i> TaT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází napojení na ČOV	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Část Oldřichova a Vilémov dosud nenapojeny na ČOV. Počítá se s připojením Vilémova na tlakovou kanalizaci z Lomu u Tachova (info.2020).			

<i>označení :</i> TaT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> území obce Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Schází dopravní a technická infrastruktura v navržených rozvojových plochách..			

<i>označení :</i> TaJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Chátrající východní část hradeb v Tachově /komplikované vlastnické vztahy/. Postupně dochází k opravám (info.2020).			

<i>označení :</i> TaJ2	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbané památkové objekty	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Chátrající sýpka (bývalý kostel sv.Wolfganga) v Tachově.			

<i>označení :</i> TaJ3	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> zanedbaný významný objekt	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Chátrající areál bývalého mlýna ve Světech. Proběhla kompletní rekonstrukce areálu soukromým vlastníkem.			

<i>označení :</i> TaU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitá plocha	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> sídlo Tachov – k.ú. Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužitá plocha bývalého přírodního koupaliště. Proběhla sanace prostoru vlastního koupaliště.			

<i>označení :</i> TaV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivé životní prostředí	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Tachov		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí - chybí protipovodňová opatření na řece Mže a Brtném potoce, plošná meliorace, velmi nízká retenční schopnost krajiny, město Tachov je obtěžováno průjezdnou dopravou, schází kanalizace s ČOV v sídlech Velký Rapotín, Mýto, v části Oldřichova			

<i>označení :</i> SL5	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> navržený silniční obchvat ve střetu s prvkem ochrany přírody a krajiny	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Navržený silniční obchvat Tachova ve střetu s významným krajinným prvkem r.č. 438/11-43-11.			

<i>označení :</i> SL13	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení změn	<i>název :</i> navržený silniční obchvat ve střetu s turistickými trasami	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tachov, Oldřichov u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Navržený silniční obchvat Tachova (II/199) ve střetu se stáv. cyklotrasou č. 2200 a hypotrasami u Oldřichova			

Tisová

<i>označení :</i> TiU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Trnová u Tachova, Jemnice u Tisové		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na části k.ú. Trnová u Tachova a Jemnice u Tisové se nalézají stará poddolovaná území – stavební uzávěra.			

<i>označení :</i> TiO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přívalové deště a záplava	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Trnová, k.ú. Trnová u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Trnová – ohrožení přívalovými dešti a povodní na Sedlišťském potoce (možný splav ornice).			

<i>označení :</i> TiO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přívalové deště a záplava	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Kumpolec, k.ú. Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Kumpolec – ohrožení přívalovými dešti a povodní na Sedlišťském potoce (možný splav ornice).			

<i>označení :</i> TiK1	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízká retenční kapacita území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Území obce Tisová		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nízká retenční kapacita území daná vysokým podílem zornění zemědělské půdy.			

<i>označení :</i> TiO3	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> vodní eroze půdy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Přítomnost vodní eroze ve svažitých částech v okolí Sedlišťského potoka a jeho přítoků od Kumpolce a Jemnice.			

<i>označení :</i> TiH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová, k.ú. Tisová u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Kotelna bytových domů spaluje fosilní paliva – zhoršuje v této lokalitě kvalitu ovzduší. Kotelna byla plynofikována.			

<i>označení :</i> TiH2	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> průjezdna doprava	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová a Trnová, k.ú. Tisová u Tachova, Trnová u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Sídla obtěžována hlukem a prachem z průjezdné dopravy na silnici II/199.			

<i>označení :</i> TiH3	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> hluková zátěž	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Lhotka, k.ú. Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Provoz pily ve Lhotce obtěžuje obyvatele přilehlého sídla hlukem.			

<i>označení :</i> TiK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> narušený krajinný ráz	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tisová u Tachova, Trnová u Tachova, Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Narušený ráz krajiny velkým zorněním zemědělské půdy.			

<i>označení :</i> TiK3	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nízký podíl lesů	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tisová u Tachova, Trnová u Tachova, Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Celkově nízká zalesněnost území, celkem 448 ha – na 22 % území obce.			

<i>označení :</i> TiT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> špatný stav veřejného vodovodu	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Jemnice, k.ú. Jemnice u Tisové		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Špatný stav veřejného vodovodu v Jemnici.			

<i>označení :</i> TiT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> chybějící veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> nový trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Kumpolec, k.ú. Kumpolec		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Kumpolci chybí veřejný vodovod.			

<i>označení :</i> TiT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> chybějící plynofikace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Trnová		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Trnová není plynofikována.			

<i>označení :</i> TiU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Tisové narušen venkovský ráz bytovou zástavbou.			

<i>označení :</i> TiU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> demolice stavby	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Zbourána budova barokního zámku v Tisové.			

<i>označení :</i> TiU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužívaný park	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nevyužívaný, chátrající zámecký park v Tisové. Soukromí vlastník provádí základní údržbu.			

<i>označení :</i> TiD1	<i>druh problému / závady :</i> závada jiná	<i>název :</i> chátrající stavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Lhotka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> - neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Chátrající budova zámku ve Lhotce. Budova je ve vlastnictví státu, začaly probíhat opravy, 2019 oprava krovu a nová krytina (info.2020).			

<i>označení :</i> TiJ1	<i>druh problému / závady :</i> závada dopravní	<i>název :</i> nevhodná úprava křižovatky	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Sídlo Lhotka		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> - neřešitelný ÚPD
<i>popis :</i> Nevhodná úprava křižovatky.			

<i>označení :</i> TiU5	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> Sídlo Tisová		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Uzavřený a nevyužívaný bývalý hospodářský areál Agroservisu v Tisové. Areál je již využíván. Sklady firmy Chejnovský s.r.o., využitý kravín – PROGRES 1 s.r.o., dále je zde For-Les ve výškách s.r.o., malá část zatím bez využití – Pfortner – stavba ubytovacího zařízení (info.2020)			

<i>označení :</i> TiU6	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitý zemědělský areál	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> Sídlo Jemnice		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Uzavřený a nevyužívaný zemědělský areál v Jemnici. Areál zakoupen, soukromý subjekt zde má chov krav a ovcí.			

<i>označení :</i> TiV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro příznivé životní prostředí a hospodářský rozvoj	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> Obec Tisová		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Špatné podmínky pro příznivé životní prostředí a hospodářský rozvoj. - malá zalesněnost území, vysoký podíl zornění zemědělské půdy, nízký koeficient ekologické stability (0,96). - nevyužitě opuštěné zemědělské areály (starý prasečák při výjezdu na Staré Sedliště), minimum pracovních příležitostí, obyvatelé v převážné většině dojíždí za prací do sousedních obcí.			

<i>označení :</i> SL12	<i>druh problému / závady :</i> střety limitů se záměry na provedení	<i>název :</i> navržená trasa silnice ve střetu s vedením plynovodu	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Tisová u Tachova, Trnová u Tachova		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ZÚR
<i>popis :</i> Navržený koridor silnice II/199 ve střetu s trasou stáv. VTL plynovodu.			

Třemešné

označení : TrK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký podíl vodních ploch	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Třemešné		vznik údaje : - vyplynul z podkladů pro RURÚ	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Malé zastoupení vodních ploch na území obce – celkem 45 ha, tj. 0,9 % z celkové výměry obce.			

označení : TrH1	druh problému / závady : závada hygienická	název : zhoršená kvalita ovzduší	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Třemešné		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Území není plynofikováno, vytápění na tuhá paliva – zhoršení kvality ovzduší především v Třemešné a Bezděkově (hůře provětrávány).			

označení : TrH2	druh problému / závady : závada hygienická	název : průjezdná doprava	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Dubec, Pavlíkov, Třemešné, Nová Ves – k.ú. Dubec, Pavlíkov u Třemešného, Třemešné, Nová Ves pod Přimdou		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Sídlo Dubec, Pavlíkov obtěžovány hlukem a prachem z průjezdné dopravy. Sídlo Třemešné a Nová Ves obtěžovány především zemědělskou dopravou.			

označení : TrO1	druh problému / závady : ohrožené území	název : vodní eroze půdy	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Dubec, Třemešné, Nová Ves pod Přimdou		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Sídla Dubec, Bezděkov, Třemešné a Nová Ves při větších deštích ohroženy splavem ornice – eroze půdy. Kromě sídla Dubec je u ostatních sídel okolí zatravněno - území nejsou ohroženo (info.2020).			

označení : TrO2	druh problému / závady : ohrožené území	název : poruchy na tranzitní síti	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Dubec, Třemešné, Pavlíkov u Třemešného		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Hrozba poruch na tranzitním VVTL plynovodu.			

<i>označení :</i> TrO3	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> území ohrožené záplavou	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Dubec		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum 2020	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Místní část Dubec je ohroženo záplavou na Dubském potoce – prochází středem sídla. Záměrem obce je výstavba poldru nad sídlem (info.2020).			

<i>označení :</i> TrU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> narušení krajinného rázu technickou infrastrukturou	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Nová Ves pod Přimdou, Bezděkov u Třemešné, Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Krajinný ráz narušen u Nové Vsi a Bezděkova vedením velmi vysokého napětí.			

<i>označení :</i> TrK2	<i>druh problému / závady :</i> závada ve využití krajiny	<i>název :</i> nižší podíl zemědělské půdy	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Nižší podíl zemědělské půdy - 32% z celkové výměry obce, z toho orná 41% (670 ha) a trvalé travní porosty 58% (934 ha).			

<i>označení :</i> TrT1	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejný vodovod	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Dubec, Pavlíkov – k.ú. Dubec, Pavlíkov u Třemešného		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Dubci a Pavlíkově není veřejný vodovod (obyvatelé odkázány na studny).			

<i>označení :</i> TrT2	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází veřejná kanalizace	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Dubec, Pavlíkov, Nová Ves - k.ú. Dubec, Pavlíkov u Třemešného, Nová Ves pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V Nové Vsi, Dubci a Pavlíkově není veřejná kanalizace s ČOV. V Nové Vsi vybudována kanalizace s kořenovou ČOV (2014). V Pavlíkově kanalizace s kořenovou ČOV - kolaudace 2019 (info.2020).			

<i>označení :</i> TrT3	<i>druh problému / závady :</i> závada technická	<i>název :</i> schází dopravní a technická infrastruktura	<i>vývoj v čase :</i> řešeno v ÚPD
<i>lokalizace :</i> k.ú. Bezděkov u Třemešného, Dubec, Pavlíkov u Třemešného, Nová Ves pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - vlastní průzkum	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybí dopravní a technická infrastruktura pro vymezené zastavitelné plochy. Obec připravuje stavební pozemky v Bezděkově, má studii proveditelnosti – cca 15 parcel pro RD + 1 pro mateřskou školku (info.2020).			

<i>označení :</i> TrU2	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> rušivá bytová zástavba	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Třemešné – k.ú. Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Rušivá zástavba bytových domů v Třemešné, nejsou v souladu s původní zástavbou.			

<i>označení :</i> TrU3	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> nevyužitá plocha	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Nová Ves – k.ú. Nová Ves pod Přimdou		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybějící zástavba v jižní části Nové Vsi (torzo návsi směrem na Železnu).			

<i>označení :</i> TrU4	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází sportovní plocha	<i>vývoj v čase :</i> pominul
<i>lokalizace :</i> území obce Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Chybějí zařízení pro sport, sportovní plochy. V Třemešné je fotbalové hřiště a od cca 2010 také dětské hřiště. Nová Ves, Pavlíkov a Dubec mají také dětský hřiště – připravuje se jejich obnova (info.2020).			

<i>označení :</i> TrU5	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> schází veřejné koupaliště	<i>vývoj v čase :</i> nový
<i>lokalizace :</i> území obce Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - vyplynul z podkladů pro RURÚ	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Na území obce schází veřejné koupaliště.			

<i>označení :</i> TrV1	<i>druh problému / závady :</i> problém z vyváženosti vztahu ÚP	<i>název :</i> podmínky pro hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Třemešné		<i>vznik údaje :</i> - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Posílit pilíř pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel - obec leží mimo hlavní dopravní tahy, pouze sídlo Nová Ves má přímé napojení na silnici II/198, nedostatečná technická infrastruktura v území, celkově malý zájem o výstavbu - z většiny sídel je dlouhá dojezdová vzdálenost do hospodářských center, malá nabídka pracovních příležitostí, minimální občanská vybavenost			

Zadní Chodov

<i>označení :</i> ZcU1	<i>druh problému / závady :</i> závada urbanistická	<i>název :</i> poddolované území	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Zadní Chodov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> V západní části k.ú. Zadní Chodov ukončena těžba uranu – trvalé stavební uzávěry na poddolovaném území.			

<i>označení :</i> ZcO1	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> přívalové deště	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> sídlo Zadní Chodov - k.ú. Zadní Chodov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Zadní Chodov občas zaplavován přívalovými dešti ze severozápadní strany.			

<i>označení :</i> ZcO2	<i>druh problému / závady :</i> ohrožené území	<i>název :</i> výskyt místních záplav	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> k.ú. Zadní Chodov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Při velké vodě na Chodovském potoce jsou ohroženy vodní zdroje a most..			

<i>označení :</i> ZcH1	<i>druh problému / závady :</i> závada hygienická	<i>název :</i> zhoršená kvalita ovzduší	<i>vývoj v čase :</i> trvá
<i>lokalizace :</i> území obce Zadní Chodov		<i>vznik údaje :</i> - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	<i>řešení v ÚPD :</i> ÚP (RP)
<i>popis :</i> Území není plynofikováno, vytápění pouze na tuhá paliva – zhoršení kvality ovzduší.			

označení : ZcH2	druh problému / závady : závada hygienická	název : průjezdna doprava	vývoj v čase : řešeno ÚPD
lokalizace : k.ú. Zadní Chodov, Kyjov u Zadního Chodova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Hluková zátěž a zhoršování ovzduší průjezdnou dopravou vedenou sídly Zadní Chodov a Kyjov– silnice II/201.			

označení : ZcK1	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : sanace území	vývoj v čase : řešeno ÚPD
lokalizace : k.ú. Zadní Chodov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Existence hald po uranových dolech - jsou pomalu likvidovány (drcení na šmandu a rozvoz na posypy komunikací) – probíhá sanace území.			

označení : ZcK2	druh problému / závady : závada ve využití krajiny	název : nízký koeficient ekologické stability	vývoj v čase : řešeno ÚPD
lokalizace : území obce Zadní Chodov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Nízký koeficient ekologické stability (KES) = 0,94.			

označení : ZcD1	druh problému / závady : závada dopravní	název : špatné technické parametry silnice	vývoj v čase : trvá
lokalizace : k.ú. Kyjov u Zadního Chodova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ZÚR
popis : Průtahová silnice II/201 Zadním Chodovem i Kyjovem – závada křižovatky v Kyjově a zatáčky před Kyjovem.			

označení : ZcD2	druh problému / závady : závada dopravní	název : schází chodník	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Zadní Chodov - k.ú. Zadní Chodov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Chybějící chodník v Zadním Chodově. Je připravena projektová dokumentace. V Kyjově se připravuje realizace chodníku (2015)			

označení : ZcU2	druh problému / závady : závada urbanistická	název : schází sportovní plocha	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Zadní Chodov - k.ú. Zadní Chodov		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Schází zde další sportovní zařízení (volejbalové a tenisové hřiště nebo víceúčelové hřiště). V Zadním Chodově zrealizováno volejbalové hřiště (2014)			

označení : ZcU3	druh problému / závady : závada urbanistická	název : původní zástavba potlačena	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Kyjov – Kyjov u Zadního Chodova		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Kyjov – původní zástavba výrazně potlačena.			

označení : ZcU4	druh problému / závady : závada urbanistická	název : rušivá hospodářská zástavba	vývoj v čase : trvá
lokalizace : sídlo Kyjov – k.ú. Kyjov u Zadního Chodova st.p.č. 69		vznik údaje : - součástí prvních vydaných ÚAP v 12/2008	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : V Kyjově nevyužívaný původní kravín.			

označení : ZcV1	druh problému / závady : problém z vyváženosti vztahu ÚP	název : podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství obyvatel	vývoj v čase : trvá
lokalizace : území obce Zadní Chodov		vznik údaje : - součástí vydané 1.úplné aktualizace ÚAP v 12/2010	řešení v ÚPD : ÚP (RP)
popis : Posílit pilíř pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel - při velké vodě na Chodovském potoce ohroženy most a vodní zdroje, hluková zátěž a zhoršování ovzduší průjezdnou dopravou obcemi, sídla nejsou plynofikována, území je negativně ovlivněno haldami hlusiny po těžbě uranové rudy, velmi nízká ekologická stabilita území - nedostatečná technická infrastruktura, obec nemá připraveny stavební pozemky, útlum hospodářského rozvoje - v území není řešeno čištění odpadních vod, minimální občanská vybavenost, obyvatelé dojíždí za prací do okolních hospodářských center			