

## Usnesení 57. rady města Tachova konané dne 11.srpna 2021

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č.1526

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi R. a K.B., Kollárova, Tachov, Ing. J.F., Horní, Praha – Nusle, J.K. a A.K., Rokycanova, Tachov, M.K., Kollárova, Tachov, L.K., Kollárova, Tachov, M.K., Kollárova, Tachov, J.S., Kollárova, Tachov, P.S., Bělojarská, Tachov, manželi L. a P.S., Kollárova, Tachov a M.Č., Kollárova, Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení nové kanalizační přípojky na částech p.p.č. 2387 a č. 2462 v k.ú. Tachov pro bytový dům, který je součástí stavební parcely č. 2416 ve spoluvlastnictví osoby oprávněné, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení pro každého vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí 5 500 Kč + DPH v platné sazbě a bude uhrazena jednorázově po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby přípojky, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### č.1527

**schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 Tachov (vlastník nemovitosti povinné) a panem R.Ch., Pod Svahem, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno – služebnost spočívá v zajištění přístupu, tj. právu stezky a cesty přes část p.p.č. 1080/9 (nemovitost povinná) k p.p.č. 1138 (nemovitost oprávněná) v k.ú. Mýto u Tachova pro každého vlastníka p.p.č. 1138. Rozsah služebnosti je cca 180 m<sup>2</sup> podle přiloženého zákresu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,00 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena po zahájení stavby rodinného domu, nejpozději do povolení jejího užívání (kolaudace), bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### č.1528

**uděluje souhlas** pro spolek SmeTu z.s., IČ: 09948406, Plzeňská 1045, Tachov, k realizaci bosochoďníku o délce 13 m a šířce 1 m, vyhotoveného z přírodního materiálu (dřevo, oblázky, šišky, kulatina), umístěného na p.p.č. 3029 v k.ú. Tachov naproti minerálnímu prameni.

#### č.1529

**schvaluje záměr** pronájmu p.p.č. 2694/7 o výměře 31454 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3671/2 o výměře 1076 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 10.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě. Užívání pozemků bude realizováno na základě Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 10.06.2013, a to s účinností od 01.01.2022.

#### č.1530

**neschvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 2399/5 a části 2396 v k.ú. Tachov pro účely přístupu a příjezdu na p.p.č. 2399/4 a 2398/2 v k.ú. Tachov, protože předmětné pozemky nejde dopravně napojit na ulici Stadtrovská MK 1a.

#### **č.1531**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí části p.p.č. 201/75 v k.ú. Tachov, zapsané na LV č. 7981 včetně stavby schodiště, od spoluvlastníků této nemovitosti, protože nemá zájem předmětnou nemovitost vlastnit.

#### **č.1532**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit úplatné nabytí p.p.č. 3089/34 o výměře 987 m<sup>2</sup> oddělené z p.p.č. 3089/11 v k.ú. Tachov a p.p.č. 101/9 o výměře 1 m<sup>2</sup> oddělené z p.p.č. 101/6 v k.ú. Malý Rapotín geometrickým plánem č. 5134-201-300/2021 od WAT-ENERGI s.r.o., IČ 28024737, Jiráskova 1128, Tachov za kupní cenu podle znaleckého posudku ve výši 245 Kč / m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě pro vybudování části chodníku Tachov – Malý Rapotín Náklady na znalecký posudek, geometrický plán, kupní smlouvu a správní poplatek za návrh na vklad uhradí kupující.

#### **č.1533**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu stavební parcely č. 1744/15 pod novostavbou tělocvičny (o výměře 14 m<sup>2</sup>) oddělené geometrickým plánem č. 5111-190/2020 z pozemkové parcely č. 1744/12 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji IČ 70890366. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou a v užívání Gymnázia Tachov, jehož je Plzeňský kraj zřizovatelem. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

#### **č.1534**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 254/5 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 594 m<sup>2</sup> pro účely udržování stávající zeleně, protože pozemek je registrovaným významným krajinným prvkem a město nemá zájem se ho v současné době zbavovat.

#### **č.1535**

**schvaluje** provedení opravy bytů č. 8 na adrese Tachov, Bělojarská 1471 a č. 5 na adrese Tachov, Žižkova 1720, podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o. ze dne 20.7.2021.

#### **č.1536**

**schvaluje** záměr výpůjčky 3 místností části budovy, která je součástí st.p.č. 3380 v k.ú. Tachov o výměře 39,82 m<sup>2</sup> pro účely zázemí spolku a skladu, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodů.

#### **č.1537**

**schvaluje** snížení nájemného obyvatelům bytového domu Plánská 2031, Tachov o 50% ze současného nájemného po dobu předpokládané rekonstrukce 7 měsíců, tj. na období od září 2021 do března 2022.

#### **č.1538**

**schvaluje:**

- 1) pokácení 1 ks olše lepkavé a 1 ks vrby bílé v k.ú. Malý Rapotín na parcele č. 32/1.
- 2) vyřezáním/kácením zeleně v k.ú. Vítkov u Tachova na p.č. 203/1, 235/9 a 235/17
- 3) pokácení 1 ks smrku ztepilého v k.ú. Tachov na p.č. 2713/80.

#### č.1539

**schvaluje** přijetí dotace ve výši 50 000,- Kč na celkovou obnovu kamenného kříže v Biletíně dle Smlouvy č. Z053/21 o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje.

#### č.1540

a) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pořízení vybavení kuchyní mateřských škol města Tachova“ firmě HOSPIMED, spol. s r. o., Malešická 2251/51, 130 00 Praha, IČ 00676853 za nabídkovou cenu 1 267 000,- Kč bez DPH

b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1541

**schvaluje** změnu ceny díla u smlouvy č. 316/1S/2020 – „Jízdárna Tachov – Světce (expoziční kovářství – interiér.)“, realizace firmou Zdeněk Prošek, sídlo Pražská 706, 273 51 Unhošť, IČ 10152547. Původní cena díla 2 220 000,00 Kč bez DPH se mění na 2 283 400,00 Kč bez DPH. Navýšení ceny díla je způsobené především skutečností, že nebylo možné využít původně plánovaných exponátů ze soukromé sbírky.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 2v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1542

**schvaluje:**

a) zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Jízdárna Tachov – Světce – restaurování maleb“

b) členy/náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

#### č.1543

a) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Malý Rapotín – zřízení nového veřejného osvětlení“ firmě ELTRASTAV s. r. o., sídlo Zákolany, Kováry 24, IČ 04560604 za nabídkovou cenu 1 401 918,- Kč bez DPH.

b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1544

a) **revokuje** své usnesení č.1472 ze dne 9.6.2021

b) **přiděluje** podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy, přístavba společenského sálu areálu MŽE Tachov“ firmě S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o., se sídlem K Vejvodě 1359, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 46883037. V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem schvaluje uzavření smlouvy s dalším účastníkem v pořadí. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

c) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

#### č.1545

**schvaluje** plány činností komisí rady města pro II. pololetí r. 2021:

a) komise prevence kriminality

b) komise rozvoje města

#### **č.1546**

**doporučuje zastupitelstvu města** vzít předloženou zprávu o čerpání rozpočtu města za období leden – červen 2021 na vědomí.

#### **č.1547**

**předkládá zastupitelstvu města** ke schválení přeřazení nedobytných pohledávek z r. 2012 za prodej dřeva, uvedených v příloženém seznamu, v celkové hodnotě 49 506,15 EUR, do podrozvahové evidence.

#### **č.1548**

**opravuje**, z důvodu chyby v psaní textu, usnesení 48. rady města č. 1311 ze dne 10.03.2021 takto:

#### **schvaluje**

- 1) účetní závěrku příspěvkové organizace Poliklinika Tachov, Václavská 1560, 347 01 Tachov, IČ: 00868256, za rok 2020.
- 2) hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika Tachov za rok 2020, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši **842.436,98 Kč**.
- 3) přidělení celého zlepšeného výsledku hospodaření, tj. částky **842.436,98 Kč**, do rezervního fondu organizace.

#### **č.1549**

**bere na vědomí** zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika Tachov, Václavská 1560, 347 01 Tachov, IČ: 00868256, k 30.6.2021. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 2.131.010,54 Kč.

#### **č.1550**

**schvaluje** Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, převedení finančních prostředků z rezervního fondu (sponzorských darů neurčených na konkrétní účel) na posílení fondu investic ve výši 30.000,- Kč. Převedené prostředky budou využity na dofinancování dotačního projektu „Renovace povrchu tělocvičny“.

#### **č.1551**

**bere na vědomí** zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Tachov, nám. Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, k 30.6.2020. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1.189.726,78 Kč.

#### **č.1552**

na základě žádosti ředitele Polikliniky Tachov, p.o., Václavská 1560, **doporučuje zastupitelstvu města** zahrnout do návrhu rozpočtu města na rok 2022 částku 5 mil.Kč na nákup digitálního mamografického přístroje.

#### **č.1553**

#### **schvaluje:**

- a) uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo „Dodávka ekonomických, majetkových a správních agend v rámci modernizace IS v prostředí MěÚ Tachov“, mezi městem Tachov a firmou VERA, spol. s r.o., Lužná 2, 160 00 Praha
- b) uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě „O poskytování technické podpory a rozvoje aplikací ekonomických, majetkových a správních agend v rámci modernizace IS v prostředí MěÚ Tachov“, mezi městem Tachov a firmou VERA, spol. s r.o., Lužná 2, 160 00 Praha.

**č.1554**

**bere na vědomí** informace Československé obce legionářské, Sokolská 33, 120 00 Praha, o pořádání oslav 100.výročí založení organizace. Město Tachov se nepřipojí k oslavám nasvícením některé z budov barvami české trikolóry.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Josef Horáček  
místostarosta