

Usnesení 64. rady města Tachova konané dne 22.prosince 2021

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1684

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, tj. kabel NN, kabel VN a přípojkovou skříň na p.p.č. 2473/1, 2473/19 a 2473/54 v k. ú. Tachov v rámci stavby „Tachov – Sídliště východ T1 - DTS“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-0008281 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.1685

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, tj. kabel NN na p.p.č. 3582/38 v k. ú. Tachov v rámci stavby „Světce, TC, p.č. 3582/4 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0019047 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.1686

schvaluje záměr výpůjčky části p.p.č. 2023/7 v k.ú. Tachov o výměře 6 m² pro účely rozšíření předzahrádky před budovou č.p. 1841 (sportbar Májovka) v ul. 1. Máje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Na užívání pozemku bude uzavřen dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24.07.2014 a dodatku č. 1 ze dne 07.06.2017 s úpravou výměry.

č.1687

schvaluje záměr pronájmu pozemkových parcel:

č. 2694/6, č. 3177/110, č. 3673/33, č. 3737/5, č. 3737/8, č. 3737/13, č. 3737/14, č. 3737/20, č.3737/22, č. 3737/23 o celkové výměře 40 925 m² v k.ú. Tachov, č. 65/21, č. 65/22, č. 65/23, č. 65/24, č. 65/25, č. 65/27, č. 65/29, č. 65/31, č. 65/32, č. 65/33, č.65/34, č. 65/35, č. 90/23 o celkové výměře 56 622 m² v k.ú. Malý Rapotín.

Pronájem se zřizuje za účelem zemědělského využití na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 25.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

Na užívání pozemku bude uzavřen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31.05.2012 s úpravou výměry a nájemní ceny s účinností od 01.10.2022.

č.1688

schvaluje pronájem části p.p.č. 159/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 350 m² pro paní D.K., Oldřichov, pro účely zahrady u domu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s účinností od 01.01.2022, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH. Na užívání pozemku bude s účinností od 01.01.2022 uzavřen Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 16.03.2016, s úpravou osoby nájemce a výše nájmu.

č.1689

schvaluje pronájem části p.p.č. 1110/1 v k.ú. Tachov o výměře 18 m² pro L.L., Americká, Tachov, pro účely rozšíření vjezdu na pozemek p.č., 1118 za domem č.p. 868, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1690

- a) **schvaluje** podání žádosti u Plzeňského kraje na bezúplatný převod pozemkových parcel č. 56/38 (o výměře 23 m²), č. 56/39 (o výměře 66 m²) a č. 56/40 (o výměře 28 m²) v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 56/38 (o výměře 23 m²), č. 56/39 (o výměře 66 m²) a č. 56/40 (o výměře 28 m²) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o oddělené pozemky po dokončení stavby „Tachov, jednostranné chodníky pro pěší v ulicích Okružní a Sokolovská“. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebud bude řešen darovací smlouvou.

č.1691

schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce movitých věcí umístěných v expozici tachovského zámku, mezi Městem Tachov, Hornická 1695 a Muzeem Českého lesa v Tachově, p.o., třída Míru 447 Tachov, IČ: 00076716. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2023.

č.1692

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí movitého majetku dle příloženého seznamu od spolku TJ Slavoj Tachov, z. s., IČ: 18251064, Pobřežní 1656, Tachov.

č.1693

- a) **neschvaluje** žádost o snížení nájmu za provozování bowlingu paní Barboře Středové, bytem Tachov, jelikož vyhlášením nouzového stavu se jen částečně omezil provoz sportovních zařízení.
- b) v případě, že provozovatelka bowlingu odmítne stanovenou výši nájemného, **souhlasí** rada města s vyhlášením nového výběrového řízení.

č.1694

schvaluje přípravu zadávací dokumentace k veřejné zakázce "Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu", kdy nedojde k rozdělení veřejné zakázky na části z důvodů provozně-ekonomických. Ze zkušenosti zadavatele případné rozdělení zakázky znamená vyšší administrativní náklady a nároky na organizaci a koordinaci plnění.

č.1695

- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v I. poschodí budovy na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 o celkové výměře 42,20 m² p.R.K., bytem Stadtrodská, Tachov k účelu provozování masérských, rekondičních a regeneračních služeb za nájemné ve výši 14.999,-Kč+ DPH v platné sazbě + provozní náklady.
- b) **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. uzavřít nájemní smlouvu podle bodu č. a) tohoto usnesení.

č.1696

souhlasí s pořízením 2-kanálového elektroléčebného přístroje, včetně bodové elektrody a ramenní motodlahy za celkovou cenu 275.540,- Kč bez DPH od firmy BTL Zdravotnická technika a.s., Šantrochova 16, 162 00 Praha 6. Nákup provede Poliklinika Tachov, PO z vlastního rozpočtu.

č.1697

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 6.12.2021 takto :

1. nevyhovuje žádosti K.H. bytem Tachov, Kostelní, o přednostní přidělení většího bytu
2. pronajímá byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Bělojarská 1471 p. Z.O., bytem Tachov, Švermova. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 80,- Kč/m²/měs.
3. pronajímá byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Plánská 2031 p. A.L., bytem Stará Voda. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 80,- Kč/m²/měs.
4. pronajímá byt o velikosti 1+3 na adrese Tachov, J. Ziky 1731 p. M.T., bytem Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 70,-Kč/m²/měs.
5. pronajímá byt o velikosti 2+k.k. na adrese Tachov, Sadová 961 p. K.K., bytem Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
6. pro případ nepřijetí bytu schvaluje náhradníky podle bodu č. 10 zápisu z komise
7. schvaluje plán práce komise na I. pololetí 2022.

č.1698

schvaluje kalendářní plán schůzí rady města na 1.pololetí roku 2022.

č.1699

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na změnu využití p.p.č. 3700/2 v k.ú. Tachov (navýšení o 7145 m²) z ploch parku (T/Z-P1- rozšíření památníku Mohyla- PVz1- veřejná prostranství- veřejná zeleň- park) a víceúčelového hřiště (T/Z-O1- sportovně rekreační plocha v rozšířeném parku U Mohyly- OS2- občanské vybavení- sport specifický- víceúčelové hřiště) na plochu pro bydlení v rodinných domech.

č.1700

- a) **schvaluje** rozpočty na rok 2022 příspěvkových organizací zřízených městem Tachov,
- b) **schvaluje** střednědobé výhledy rozpočtů na rok 2023 a 2024 příspěvkových organizací zřízených městem Tachov.

č.1701

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2021.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2021.

č.1702

schvaluje Mateřské řkole Tachov, Prokopa Velikého 1255, příspěvkové organizaci, 347 01 Tachov, IČ: 75006880, přijetí finančního daru ve výši 50.000 Kč od společnosti AMALTHEA ELECTRONICS CZ s.r.o., se sídlem Oldřichov 82, 347 01 Tachov, IČ: 01896075. Mateřská řkola použije dar pro děti chodící do této mateřské řkoly v souladu se svými cíli a posláním.

č.1703

schvaluje odpis pohledávek města uvedených v návrhu v celkové hodnotě 53.516 Kč (pohledávky z nebytových prostor, splatné v roce 2017) z důvodu jejich nevyvořitelnosti – výmaz dlužníka z obchodního rejstříku.

č.1704

uděluje souhlas Základní řkole Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádostí z dotačních titulů Plzeňského kraje:

- a) Podpora preventivních aktivit a výchovy k toleranci v roce 2022 (název projektu: Ve řkole i po řkole)
- b) Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2022 (název projektu: Přátelství bez hranic).

Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.1705

souhlasí s podáním žádosti Městského kulturního střediska Tachov o dotaci na výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2022.

č.1706

schvaluje :

- a) uzavření „Smlouvy o poskytování služeb a servisu městského kamerového dohlížecího systému v Tachově“ mezi městem Tachov, Hornická 1695, a Západočeskou kabelovou televizí, s.r.o., Dobrovského 180/15, 353 01 Mariánské Lázně,
- b) uzavření „Smlouvy o pronájmu serveru pro MKDS Tachov“ mezi městem Tachov, Hornická 1695, a ČEZNET s.r.o., Vilémovská 1602, Tachov.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Josef Horáček
místostarosta