



Záznam o účinnosti OOP - ÚP
 orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Obora
 dne: 2021
 usnesení číslo: 006/2021
 opatření obecné povahy č.j.: 100/2021
 datum nabytí účinnosti: 1.11.2021
 pořizovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování
 oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. František Svoboda, vedoucí odboru výstavby a územního plánování
 razítko a podpis:

B1a. Koordinační výkres
 listopad 2021
 M 1:10 000
 0,1 km 1 km

ZÁKLADNÍ INFORMACE
 Státní hranice
 Hranice katastru obce Obora / sousedních obcí
 Hranice katastrálního území v rámci řešeného území / mimo řešeného území

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
 Hranice zastavěného území k 1.1.2017
 Plochy přestavby
 Zastavitelné plochy
 Plochy změn v krajině
 Územní rezervy
 Koridor pro dopravní / technickou infrastrukturu

PLOCHY S ROZLIČNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
 Obžanské vybavení
 Smíšené bydlení venkovské
 Technická infrastruktura - odpadové hospodářství
 Výroba zemědělská
 Zeleň veřejných prostranství
 Zeleň soukromá a vyhrazená
 Doprava ostatní
 Doprava silniční
 Plochy zemědělské
 Plochy přírodní
 Plochy lesní
 Plochy vodní a vodohospodářské

KRAJINA
 Strom památný / významný
 Srstomařadi
 Rozhraní sídla doprovázené vzrostlou zelení
 Meze

ÚZEMNÍ SYSTÉM
 Nadregionální biokoridor - osa
 Nadregionální biokoridor - ochranná zóna
 Regionální biocentrum funkční
 Lokální biocentrum funkční
 Lokální biokoridor funkční
 Biokory

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
 Maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
 I. zóna CHKO Český les (Inevytkytse se v území)
 II. zóna CHKO Český les
 III. zóna CHKO Český les (mimo tuto hranici Přírodní park Český les)
 IV. zóna CHKO Český les (luvníř III. zóny)
 Plochy významné z hlediska ochrany přírody

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
 Vodní tok
 Hranice záplavové oblasti Q100
 Pásmo hygienické ochrany vln Lučina I. stupeň / II. stupeň / III. stupeň (včetně diferencované ochrany / III. stupeň (většina území obce vyjma oblasti u terpiar stanic)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 Silniční hraniční přechod
 Autobusová zastávka
 Silnice II. třídy včetně ochranného pásma
 Koridor pro silnici II. třídy
 Silnice III. třídy včetně ochranného pásma
 Cyklotrasa

DALŠÍ LIMITY
 Hranice 50 m od okraje lesních pozemků
 Území archeologických nálezů - ÚAN I. / II. Zbytek území ÚAN III.
 Celé správní území je situováno v OP leteckých zabíječek zařízení MO ER.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
 Vodovod
 Zařízení na vodovodní síti (zdroj a vodojem)
 Plynovod - vedení STL
 Koridor pro plynovod STL šířka max. 100 m mimo zastavěné území
 Kanalizace - gravitační
 Kanalizace - tlaková
 Zařízení na kanalizační síti (ČS - terpiar stanic, ČOV - čistírna odpadních vod)
 Vedení VN včetně ochranného pásma
 Zařízení na vedení VN (DTS - distribuční trafostanice)
 Radioreléová trasa se zařízením

Územní plán Obora
 úpinné znění ÚP Obora po Změně č. 2

pořizovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01, Tachov
 objednatel: obec Obora, Obora 57, 347 01, Tachov
 zpracovatel: MgA. Ondřej Synek, re-architekti, kancelář: Mlýdy Horákové 24, 170 00, Praha 7

autorský kolektiv:
 MgA. Ida Chuchlíková, Ing. arch. Michal Kuzemský, Ing. arch. David Pavišťa, MgA. Ondřej Synek, Ing. arch. Jan Vlach, Ing. arch. Jiří Žid

profese:
 Ing. Lenka Chelková / zodp. projektant energetika
 Ing. Jan Dřevíkovský / zodp. projektant krajina
 Ing. Jaroslav Knotek / zodp. projektant technická infrastruktura
 Ing. Květoslav Sýrový / zodp. projektant doprava

2021