

## Usnesení 67. rady města Tachova konané dne 16.února 2022

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č.1746

**mění** usnesení rady města č. 18/520 ze dne 04.09.2019 tak, že věta „Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 55 Kč/bm uložení kabelu do chodníku a 1 000 Kč za umístění el. pilíře, celkem tedy 4 575,- Kč + DPH v platné sazbě“ se nahrazuje větou „Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1.110,- Kč + DPH v platné sazbě“. Změna výše úhrady za věcné břemeno se mění z důvodu zpřesnění délky vedení kNN po jejím zaměření.

#### č.1747

**nahrazuje** původní usnesení č. 817 ze dne 17.02.2016 novým zněním:

- a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelového vedení na částech p.p.č. 147/2, 147/3, 200/1, 201/102, 2436/1, 2473/1, 2473/19, 2473/20, 2473/48, 2473/51, 2473/52, 2473/53, 2473/54, 2473/55, 2473/59, 2473/60, 2473/61, 2473/62, 2473/70, 2473/75, 2473/76, 2473/81, 2473/82, 2473/83, 2473/84 v k.ú. Tachov dle GP č. 5086-116/2020, dále v právu vstupu a vjezdu na uvedenou část pozemků z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 100 Kč + DPH v platné sazbě dle usn.č. 1586 b). Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.
- b) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov s právem hospodaření pro Základní školu Tachov, Zářečná 1540, příspěvkovou organizaci, IČ: 75006812 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, Tachov (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelového vedení na částech p.p.č. 2473/8 v k.ú. Tachov dle GP č. 5086-116/2020, dále v právu vstupu a vjezdu na uvedenou část pozemku z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 100 Kč + DPH v platné sazbě dle usn.č. 1586 b). Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

#### č.1748

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č., 3037/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, V Alejích, č.p. 3037/34 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby.

#### č.1749

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, tj. kabel NN na p.p.č. 477/1 a p.p.č. 476/1 v k. ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 477/12 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí

jednorázově 5 400,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0018436 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

#### **č.1750**

##### **schvaluje**

- a) uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 24.08.2009 a jejího dodatku č.1 ze dne 05.05.2010 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem B.D., U Vodojemu, Tachov, a to k 28.02.2022,
- b) uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 14.03.2013 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem B.D., U Vodojemu, Tachov, a to k 28.02.2022,
- c) záměr pronájmu části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 50 m<sup>2</sup> pro účely parkování 2 osobních automobilů a užívání u RD č.p. 2053 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m<sup>2</sup> ročně + DPH v platné sazbě.

#### **č.1751**

**schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 243/6 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 55 m<sup>2</sup> pro účely užívání pod rekreační chatou č. E 5 na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 15 Kč/1 m<sup>2</sup> ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

#### **č.1752**

**schvaluje** zemědělský pacht pozemkových parcel:

č. 3235/90, č. 3235/70, č. 3235/69, č. 3235/71, č. 3235/72, č. 3235/75, č. 3235/76, č. 3235/77, č. 3235/78, č. 3235/79, č. 3235/80, č. 3235/81, č. 3235/82, č. 3235/83, č. 3235/84, č. 3235/89, č. 3235/90, č. 3235/93, č. 3235/94, č. 3235/95, č. 3235/109, č. 3235/111, č. 3238/1, č. 3238/3, č. 3239/2, č. 3243/2, č. 3259/2, č. 3254/3, č. 3255/1, č. 3256/3, č. 3256/5, č. 3256/6, č. 3256/7, č. 3261/9, č. 3261/11, č. 3276/7, č. 3276/4, č. 3275/4, č. 3279/5, č. 3293/4, č. 3293/6, 3293/7, č. 3293/12, č. 3293/16, č. 3293/18, č. 3293/22, č. 3298/1, č. 3298/3, č. 3299/3, č. 3302, č. 3303/3, č. 3306/6, č. 3306/5, č. 3315/6, č. 3315/11, č. 3326/1, č. 3332/4, č. 3334/3, č. 4092/5 o celkové výměře 38 279 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro společnost Lučina– Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166.

Zemědělský pacht se zřizuje za účelem zemědělského využití na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1. říjnu běžného roku, výše nájmu činí 10.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

#### **č.1753**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 67/1 o výměře 160 m<sup>2</sup> a p.p.č. 67/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zemědělské účely v zastavitelném území za kupní cenu ve výši 200 Kč/1m<sup>2</sup> – 30% (ochranné pásmo VN), tj. 140 Kč/1 m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt vzdušného vedení VN.

#### **č.1754**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na pozemky p.č. 3293/20 a p.č. 3293/21 v k.ú. Tachov a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětných pozemků.

#### **č.1755**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na pozemky p.č. 3279/5, 3280/4, 3281/1, 3282/1, 3282/2, 3284/2, 3287/3, 3292/6, 3292/8, 3292/11, 3293/16, 3293/18 v k.ú. Tachov a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětných pozemků.

**č.1756**

**neschvaluje** podepsání Prohlášení mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov o budoucím převodu nově vybudované komunikace.

**č.1757**

**schvaluje** nezvyšovat nájem nebytových prostor pro rok 2022 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 3,8 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

**č.1758**

**schvaluje** provedení opravy bytu č. 60 na adrese Tachov, Zářečná 1522 podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o. ze dne 20.01.2022.

**č.1759**

**uděluje souhlas** Šachovému klubu Tachov, z.s., aby využíval bezplatně zasedací místnost ve Sportovní hale pro šachové tréninky žáků.

**č.1760**

- a) **bere na vědomí** „Vyhodnocení oprav a údržby místních komunikací za rok 2021“
- b) **schvaluje** „Návrh plánu oprav místních komunikací na rok 2022“ v souladu s návrhem řešení MO MěÚ v Tachově. Náklady spojené s opravami místních komunikací budou hrazeny ze schváleného rozpočtu města na rok 2022.

**č.1761**

**schvaluje** pokácení 8 stromů /1x jeřáb obecný, 5x bříza bílá, 1x javor mleč, 1x javor horský/ a 39 jehličnatých keřů /12x zerav, 21x jalovec, 6x cypřišek/ a 19 m<sup>2</sup> travníku v k.ú. Tachov na parcele č. 3086/1, 3089/29. Kácení souvisí s realizací úpravy zeleně v urnovém háji.

**č.1762**

**vydává** Nařízení č.1/2022, kterým se stanovují maximální ceny za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště.

**č.1763**

**schvaluje** zvýšení cen za hřbitovní práce dle předloženého ceníku.

**č.1764**

**ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ v Tachově vydávat (popř. prodlužovat stávající) povolenky opravňující k vjezdu a stání motorových vozidel v prostoru rekreačního území Kumpolec na období od 1.4.2022 do 31.3.2023 a to za poplatek 200,- Kč za jednu povolenku.

**č.1765**

**uděluje souhlas** Městskému kulturnímu středisku Tachov, příspěvkové organizaci, náměstí Republiky 85, s pořádáním kulturní akce - Historické slavnosti 2022, ve dnech 5.8 - 7.8.2022. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

#### č.1766

##### **schvaluje:**

- a) uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 16.08.2000 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem J.T., Bělojarská, Tachov, a to ke dni podpisu nové nájemní smlouvy
- b) záměr pronájmu části p.p.č. 3714/1 v k.ú. Tachov o výměře 150 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m<sup>2</sup> ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

#### č.1767

1. **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení smluv o výpůjčce mezi Městem Tachov a Sportovní zařízení města Tachova, p.o., Pobřežní 1541
  - a) uzavřené dne 1.10.2014 (pozemky s budovami) a dodatek č.1 ze dne 13.5.2015(dvojgaráže)
  - b) uzavřené ze dne 31.10.2012 (areál venkovního koupaliště)
  - c) uzavřené ze dne 3.5.2017( skatepark) a dodatek č.1 ze dne 20.8.2017
  - d) uzavřené ze dne 6.3.2014 (vířivky)
  - e) uzavřené ze dne 2.1.2018 (sportovní hala a vlek)
  - f) uzavřená ze dne 31.1.2022( tenisové kurty)
2. **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, sídlem Hornická 1695, 347 01, zast. starostou Mgr. Ladislavem Macákem a Sportovním zařízením města Tachova, p.o., Pobřežní 1541, IČ: 72052759, zast. ředitelem Mgr. Petrem Vránou, na užívání celého sportovního areálu. Vymezené nemovitosti jsou uvedeny v příloze č.1.

#### č.1768

##### **projednala** zápis z jednání bytové komise ze dne 31.1.2022 takto :

1. **nevyhovuje** žádosti A. a A.S., bytem Tachov, Plánská, o přidělení jiného bytu na stejné adrese a schvaluje vyřazení žádosti ze seznamu žadatelů.
2. **neprodlužuje** nájem bytu na adrese Tachov, Zámecká z důvodu neplacení nájmu a služeb s ním spojených.
3. **pronajímá** pečovatelský byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Bělojarská 2288 p. P.J., bytem Tachov, Jungmannova. Nájem bude uzavřen na dobu 2 let, výše nájmu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měs. + platba za úklid.
4. **pronajímá** byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Bělojarská 1471 p. A.M., bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
5. **pronajímá** byt o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Plánská 2035 p. R.M. a B.M., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,-Kč/m<sup>2</sup>/měs.
6. **pronajímá** byt o velikosti 1+3. na adrese Tachov, Plánská 2034 p. M.B. a T.V., bytem Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
7. **pronajímá** byt o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Bělojarská 1929 p. R.L., bytem Tachov, Zářečná. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
8. **pronajímá** byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, J. Ziky 1740 p. A.D., bytem Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
9. **pronajímá** byt o velikosti 1+3 na adrese Tachov, Bělojarská 1926 p. M.R., bytem Tachov, Jabloňová. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
10. **pronajímá** byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Třešňová 1538 p. Š.B., bytem Tachov, Volyňská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.
11. **pronajímá** byt o velikosti 3+k.k. na adrese Tachov, Rumplerova 2304 p. R.M., bytem Tachov, Trocnovská. Nájem bude uzavřen na dobu 1 roku, výše nájmu 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.

**č.1769**

**bere na vědomí** informaci REVIS, Školní 1094, Tachov, o podání žádosti o dotaci na projekt „Restart vzdělávání dospělých“ do programu Erasmus+, administrovaném Domem zahraniční spolupráce, příspěvkové organizace MŠMT.

**č.1770**

**schvaluje** Výroční zprávu o poskytování informací podle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021.

**č.1771**

**nedoporučuje zastupitelstvu města** vydat Obecně závaznou vyhlášku č.1/2022, k ochraně nočního klidu.

**č.1772**

**schvaluje** složení komise pro rozdělení finančních prostředků z programu pro poskytování dotací z rozpočtu města „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2022“ : Mgr. Ladislav Macák, Mgr. Josef Kožnar, Mgr. Petr Vrána, Ing. Josef Horáček, Jaroslav Dvořák, Libor Větrovský a Mgr. František Meinl. Náhradník Mgr.Bc. Aleš Dokoupil.

**č.1773**

**schvaluje** prodej osobního vozidla Škoda Roomster, r.z. 4P67890, z majetku města, za cenu dle odborného posouzení ve výši 58.000,- Kč.

**č.1774**

**schvaluje** plány práce komisí rady města a SPOZ pro r. 2022:

- a) Komise prevence kriminality – plán práce pro 1. pololetí r. 2022
- b) Komise pro mládež a volnočasové aktivity – plán práce pro 1. pololetí r. 2022
- c) Komise rozvoje města – plán práce pro 1. pololetí r. 2022
- d) Sbor pro občanské záležitosti – plán práce pro celý rok 2022.

**č.1775**

**bere na vědomí** termín konání zápisu dětí do prvních tříd k plnění povinné školní docházky do základních škol v Tachově pro školní rok 2022/2023. Zápis proběhne v souladu s § 36 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, v pátek 8. dubna 2022 v době od 13.00 do 18.00 hodin.

**č.1776**

**neschválila** návrh Spolku Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha, na připojení města Tachova k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

**č.1777**

**souhlasí** s uzavřením Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Pořízení vybavení kuchyní mateřských škol města Tachova“. Celková výše přiznané dotace činí 1.266 454 Kč.

**č.1778**

**bere na vědomí** informaci o podané žádosti o dotaci na projekt:

„Socha Panny Marie z Mariánského sloupu v Tachově“ do programu Plzeňského kraje „Obnova historického stavebního fondu v památkových rezervacích a zónách a staveb drobné architektury, kopie sochařských děl v exteriéru“. Celkové náklady akce jsou vyčísleny na 499.730,- Kč (restaurování 117.370,- Kč, výroba kopie 382.360,- Kč), požadovaná dotace (maximálně možná) činí 150.000,- Kč.

**č.1779**

**souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na projekt „Tachovsko – nabíjecí stanice pro elektro kola“ do programu „Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji v roce 2022“. Předpokládané náklady akce jsou vyčísleny na 340.000,-Kč, požadovaná dotace (maximálně možná) činí 272.000,-Kč.

**č.1780**

**schvaluje** příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, IČ: 00076686, přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 10.000,- Kč od společnosti CM TRANSPORT TACHOV s.r.o., Tachov, Oldřichovská 2125, IČ: 62619969. Finanční dar je určen na úhradu honoráře účinkujícímu festivalu „Dveře jízdárny dokořán 2022“.

**č.1781**

**souhlasí** s podáním žádosti Městského kulturní střediska Tachov, náměstí Republiky 85, o dotaci z dotačního programu „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2022“. Výše dotace je ve výši 30.000,-Kč, podíl žadatele 30.000,-Kč.

**č.1782**

**souhlasí**, na základě žádosti spolku „Genové sady Tachovska, z.s., T.G.Masaryka 1990, Tachov“, s realizací projektu „Zabezpečení hospodaření s vodou v genovém sadu v Tachově“ dle předloženého návrhu.

**č.1783**

**souhlasí**, na základě žádosti Domu dětí a mládeže Tachov, Školní 1638, s pořádáním 1.ročníku běžeckého závodu zařazeného do poháru mládeže Plzeňského kraje 2022. Závod se uskuteční 10.4.2022 kolem zříceniny kláštera ve Světcích. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována.

**č.1784**

**schvaluje** změnu termínu příštího jednání rady města na den 2.3.2022.

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ing. Josef Horáček  
místostarosta