

Usnesení 70. rady města Tachova konané dne 6.dubna 2022

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.1831

schvaluje:

- a) uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 17.07.2006 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem Ing. J.B., Borek, Stráž, a to ke dni podepsání nové nájemní smlouvy.
- b) záměr pronájmu částí p.p.č. 2726/1 a 2726/93 v k.ú. Tachov o celkové výměře 180 m² pro účely užívání za rodinným domem č.p. 1947 v ul. Ve Vilkách, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1832

schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 788/2 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 524 m² pro účely užívání azylu pro malá zvířata z množiren, na dobu určitou 1 rok s možností prolongace, s podmínkou dodržení veterinárního zákona a řádného zaregistrování na krajské veterinární stanici, výše nájmu činí 1000,-Kč ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1833

schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách zhotovení a provozování optického kabelového rozvodu Tachov ze dne 27.09.2021 mezi provozovatelem společností ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, Tachov a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Dodatek č. 1 upravuje splatnost faktury za finanční plnění.

č.1834

schvaluje pronájem p.p.č. 243/6 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 55 m² pro A.H., Zahradní, Tachov pro účely užívání pod rekreační chatou na Kumpolci, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 15 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1835

schvaluje pronájem části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 50 m² pro manžele M. a M.S., Jabloňová, Tachov pro účely parkování 2 osobních automobilů a užívání u RD na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.1836

schvaluje nájemní smlouvu č. 13N22/31, uzavřenou mezi pronajímatelem Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 a nájemcem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části p.p.č. 3040 v k.ú. Tachov o výměře 23 m² pro účely záboru pozemku během stavby „Most 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově“. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 30.09.2022, výše nájmu činí 500 Kč ročně.

č.1837

schvaluje pronájem p.p.č. 2713/292 v k.ú. Tachov o výměře 136 m² pro Václava Víderšperka, IČ: 10370722, Okružní, Tachov pro účely odstavné plochy a parkování pro

motorová vozidla u budovy č.p. 2019, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 ročně + DPH v platné sazbě.

č.1838

schvaluje pronájem části p.p.č. 3714/1 v k.ú. Tachov o výměře 150 m2 pro P.V., Staré Sedliště, pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.1839

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2713/294 v k.ú. Tachov pro účely užívání vedle p.p.č. 2713/9 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m2 – 30 % (ochranné pásmo inž. sítí), tj. 630 Kč/1 m2. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt podzemních sítí.

č.1840

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na stanovení ceny pozemku p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětné části pozemku.

č.1841

schvaluje uzavření dodatku č. 1 s Vodárnami a kanalizacemi Karlovy Vary, a.s. IČ 49789228 ke smlouvě č. 03/2017/DN o provozování, obsluze a údržbě dešťového kanalizačního systému města Tachov ze dne 25.11.2016. S platností od 01.01.2022 se mění výše ceny za služby poskytované provozovatelem z 563.225,-Kč bez DPH na 650.607,-Kč bez DPH ročně, na dobu neurčitou. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

č.1842

schvaluje bezúplatnou výpůjčku pozemků č. 3352/12 a č. 3354/4 v k.ú. Tachov panu M.L., Vítkov, Tachov, ve dnech 17. – 19.06.2022 pro pořádání dobročinné akce „Rock pro Hospic“. Zábor veřejného prostranství je osvobozen od poplatku. Výtěžek z akce bude předán provozovatelům Hospice Sv. Jiří, o.p.s. v Tachově.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.1843

a) **schvaluje** bezúplatnou výpůjčku pozemku č. 3453/8 v k.ú. Tachov, Pro Sport Activities, zastoupenou Ing. Romanem Sladkým, Kyšice, dne 05.06.2022 pro pořádání běžeckého závodu „Vysoká třikrát jinak“. Zábor veřejného prostranství je osvobozen od poplatku

b) **uděluje souhlas** Sportovním zařízením města Tachov se zapůjčením zázemí v objektu čp. 2143 v Pobřežní ulici (Rychta) a pozemku sjezdovky p.p.č. 3415/12 v k.ú. Tachov Pro Sport Activities, zastoupenou Ing. Romanem Sladkým, Kyšice, dne 05.06.2022 pro pořádání běžeckého závodu „Vysoká třikrát jinak“. Podmínkou je úhrada ceny za energie a vodu.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.1844

schvaluje uzavření smlouvy o darování movitých věcí do expozice tachovského zámku (podle přílohy) od manželů B. a J.B., Pod Vrchem, Plzeň, a ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ darovací smlouvu uzavřít.

č.1845

schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce 4 ks grafických listů Giovanni Batisty Piranesiho – Římské pamětihodnosti darování movitých věcí do expozice tachovského zámku, mezi Městem Tachov a Evangelickou církví metodistickou, se sídlem Ječná 545/19, 120 00 Praha2, zastoupené p. Pavlem Vaňurou a ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ smlouvu o výpůjčce uzavřít.

č.1846

schvaluje navýšení vstupného na tachovský zámek o 15% tj. o 20 Kč z důvodu zvýšení cen energií.

č.1847

odročuje žádost Mgr. J.Krejčí, Husitská, Tachov, IČ: 09317601, o dlouhodobý pronájem budovy čp. 37 v Příhradební ulici, Tachov.

č.1848

bere na vědomí informaci ohledně darovaného materiálu od JSDHO Tachov v rámci akce: "HASIČI HASIČŮM – vyhledáme sbírku materiálu pro ukrajinské hasiče".

č.1849

1. **uděluje souhlas** s kácením 13 stromů / 7x borovice, 4x smrk, 2x tůje/ v k.ú. Tachov na parcele č. 1945/1
2. **uděluje souhlas** s kácením 1 smrku v k.ú. Tachov na p.č. 2726/15

č.1850

1. na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** jako zhotovitele ve veřejné zakázce s názvem „Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ firmu Západočeské komunální služby, a.s., se sídlem Koterovská 522/168, Koterov, 326 00 Plzeň, IČ: 25217348. Nabídková cena za předpokládané množství plnění na období 5 let je 98 339 463,26 Kč bez DPH
2. **schvaluje** znění předložené smlouvy – viz příloha.
3. **přiděluje** nadlimitní veřejnou zakázku „Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ firmě " Západočeské komunální služby, a.s., IČ: 25217348.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1851

1. na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka FCC Česká republika, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČ: 45809712 za nabídkovou cenu na období 5 let 96 569 742,50Kč bez DPH.
2. **schvaluje** znění předložené smlouvy o zajištění služeb v oblasti odpadů – viz příloha.

3. **přiděluje** nadlimitní veřejnou zakázku „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ firmě FCC Česká republika, s.r.o. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1852

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2021“.

č.1853

uděluje souhlas Poliklinice Tachov, p.o. Václavská 1560, Tachov k vypsání výběrového řízení na instalaci a provoz kogenerační jednotky v kotelně na Poliklinice Tachov v roce 2022. Jedná se o realizaci záložního zdroje v případě výpadku elektrické energie , investici ve výše 3 - 3,5 mil.Kč.

č.1854

schvaluje bezúplatnou výpůjčku pozemku p.č. 1450/1 v k.ú. Tachov panu Zdeňkovi Tobrmanovi dne 11.06.2022 pro pořádání tradiční akce „Jízda českých padesátek“. Zábor veřejného prostranství je osvobozen od poplatku.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.1855

souhlasí s výběrem dodavatelské firmy GONO Bauelemente s.r.o., Svobodka, 347 01 Halže a s uzavřením smlouvy na dodání a montáž 5 ks sekčních garážových vrat pro Polikliniku Tachov, p.o., za nabídkovou cenu 566.501,00 Kč bez DPH. Financování provede poliklinika v rámci vlastního rozpočtu.

č.1856

souhlasí, na základě žádosti Městského kulturního střediska Tachov, nám.Republiky 85, s umístěním reklamních banerů určených na Husitské slavnosti 2022.

č.1857

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 28.2.2022 takto :

1. **ukládá** SMÚ Tachov s.r.o. vypovědět nájem bytu na adrese Tachov, Školní 1362 z důvodu jeho neužívání a Město Tachov potřebuje byt pro žadatele bez vlastního bydlení.
2. **ukládá** SMÚ Tachov s.r.o. vypovědět nájem bytu na adrese Tachov, Zámecká 1394 z důvodu jeho neužívání.
3. **ukládá** SMÚ Tachov s.r.o. vypovědět nájem bytu na adrese Tachov, Zámecká 1394 z důvodu hrubého porušování povinností nájemce podle ust. § 2291 odst. 2) občanského zákoníku.
4. **nevyhovuje** žádosti M.B. bytem Tachov, Zámecká, o přechod nájmu bytu na adrese Tachov, Jabloňová 1573 z důvodu, že nejsou splněny podmínky pro přechod nájmu bytu.
5. **pronajímá** byt o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Bělojarská 1929 p. Mgr. D.R., bytem Studánka. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
6. **pronajímá** byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Zámecká 1394 p. D.Z. bytem Tachov, Zámecká 1394. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu 70,- Kč/m²/měs.

č.1858

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 23.3.2022 takto :

1. **ruší** své usnesení č. 1799 ze dne 02.03.2022 ve věci pronájmu bytu na adrese Tachov, Volyňská 231
2. **revokuje** usnesení č. 1768/2 ze dne 16.2.2022 tak, že ruší neprodloužení nájmu bytu na adrese Tachov, Zámecká 1394 a schvaluje uzavření nájmu na dobu 3 měsíce.
3. **ukládá** SMÚ Tachov s.r.o. vypovědět nájem bytu na adrese Tachov, Školní 1327 z důvodu jeho neužívání.

č.1859

projednala žádost manželů Králových, bytem Tachov, Sládkova, o zřízení zastávky MHD v ul. Sládkova nebo jejím okolí.

Rada města konstatuje, že v současné době nelze žádosti vyhovět – v této lokalitě není vhodný prostor pro umístění zastávky MHD, ani pro vybudování točny pro autobusy. K vyřešení problému bude přistoupeno po plánované bytové zástavbě v této lokalitě (obytná zóna Palackého).

č.1860

souhlasí s uzavřením smlouvy mezi Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, p.o., Školní 1094, Tachov a Městem Planá, o umístění reklamních zařízení v Plané.

č.1861

1. na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** jako zhotovitele ve veřejné zakázce s názvem „JÍZDÁRNA TACHOV – SVĚTCE – dodávka mobiliáře – opakované řízení“, „firmu " M plus " spol. s r.o., se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 43001432 za nabídkovou cenu 17 366 530,- Kč bez DPH.
2. **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo – viz příloha.
3. **přiděluje** nadlimitní veřejnou zakázku „JÍZDÁRNA TACHOV – SVĚTCE – dodávka mobiliáře – opakované řízení“ firmě " M plus " spol. s r.o., IČ: 43001432. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1862

1. **bere na vědomí** žádost Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o., Kyjovská 607, PSČ: 348 15, IČ: 26360896, o poskytnutí finančního příspěvku formou daru na zakoupení potřebného zdravotnického zařízení.
2. **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout finanční příspěvek žadateli ve výši 20.000,- Kč formou daru.
3. **doporučuje zastupitelstvu města** schválit uzavření předložené smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města v roce 2022 s žadatelem ve výši uvedené v bodu 2.

č.1863

1. **bere na vědomí** žádost Linky bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, Bohnice, 181 00 Praha, IČ: 61383198, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 20.000,- Kč.
2. **rozhoduje** o poskytnutí dotace žadateli ve výši 5.000,-Kč na částečnou úhradu nákladů na provoz Linky bezpečí pro děti a mládež do 26 let, konkrétně na úhradu nemateriálních

nákladů vynaložených v souvislosti s poskytováním služby telefonické krizové pomoci registrované jako služba obecného hospodářského zájmu pod č. 1842029.

3. **schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v r. 2022 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

č.1864

1. **bere na vědomí** žádost Centra sociálních služeb Tachov, příspěvkové organizace, se sídlem Americká 242, 347 01 Tachov, IČ: 00377805, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 45.000,- Kč.
2. **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci ve výši 20.000,-Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - odborného sociálního poradenství – na zajištění provozu Rodinné poradny pro manželství, partnerské a mezilidské vztahy Tachov v roce 2022.
3. **ukládá** finančnímu odboru MěÚ připravit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2022 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu 2.

č.1865

1. **bere na vědomí** žádost Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 45331154, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 30.000,- Kč na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - „Chráněné bydlení – Můj 1+0 pro osoby s postižením Přeštice“- v r. 2022, konkrétně na částečné pokrytí provozních nákladů chráněného bydlení.
2. **nedoporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci na výše uvedený účel.

č.1866

schvaluje příspěvkové organizaci Mateřské škole Tachov, Sadová 1356, 347 01 Tachov, využití prostředků z fondu investic k technickému zhodnocení budovy mateřské školy – na rekonstrukci zázemí pro zaměstnance. Předpokládaná částka rekonstrukce činí 220.000 Kč.

č.1867

1. **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2022
2. **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

č.1868

bere na vědomí termín konání zvláštního zápisu dětí do mateřských škol v Tachově pro školní rok 2022/2023. Zápis se uskuteční na všech mateřských školách dne 2. června 2022, v době od 10.00 hodin do 16.00 hodin.

č.1869

bere na vědomí termín konání zvláštního zápisu dětí do prvních tříd základních škol v Tachově pro školní rok 2022/2023. Zápis se uskuteční na základních školách dne 7. června 2022, v době od 13.00 hodin do 16.00 hodin.

č.1870

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov **povoluje výjimku** z maximálního počtu žáků zapsaných na jednu třídu ve všech třídách ZŠ Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace.

č.1871

v souladu s předloženým návrhem OŠPP MěÚ Tachov **povoluje výjimku** z maximálního počtu žáků zapsaných na jednu třídu ve všech třídách ZŠ Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

č.1872

souhlasí se zapojením Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, do projektu „Obědy do škol, realizovaný Plzeňským krajem“, na období školního roku 2022/2023. Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.1873

souhlasí s vydáním majetku Městu Tachov, jako vypraviteli pohřbu, po zemřelém P.Š., zemřelém 06.11.2021 v Tachově, ve výši jak je uvedeno v přípisu notářky v Chebu Mgr. Ivy Pánkové zn.: 40 D 1374/2021 ze dne 03.03.2022.

č.1874

bere na vědomí pořízení Územní studie obytné zóny Palackého-sever, Tachov.

č.1875

schvaluje „Konečnou zprávu likvidátora o průběhu likvidace obchodní společnosti Sluměta Tachov s.r.o. v likvidaci, IČ 25216953, se sídlem K Náměstí 21, 347 01 Tachov.

č.1876

bere na vědomí:

- a) Závěrečné zprávy z provozu, organizace KOTEC o.p.s. se sídlem Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415, sociálních služeb ve městě Tachov za rok 2021: Kontaktního centra Tachov, Terénního programu Tachov, Centra podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi), Klubu Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahového denního centra Tachov.
- b) Poskytnutí finanční spoluúčasti města ve výši 200 000 Kč neziskové organizaci KOTEC o.p.s. Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415, v roce 2022 na poskytování sociálních služeb ve městě Tachov: Kontaktního centra Tachov, Terénního programu Tachov, Centra podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi), NZDM Klub Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahového denního centra Tachov a na fakultativní činnost - testování pro OSPOD Tachov.

Tato částka je obsažena ve schváleném rozpočtu města na rok 2022.

O poskytnuté spoluúčasti bude uzavřena smlouva a následně bude tato dotace zúčtována finančním odborem MěÚ.

č.1877

doporučuje zastupitelstvu města schválit a nechat uzavřít „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2022“ uzavírané mezi Městem Tachov a společností KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415.

Jedná se o smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2022 :

- a) ve výši 190.000,- Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu,
- b) ve výši 10.000,- Kč na fakultativní činnosti.

č.1878

neschvaluje nabídku fi PROXIMA Bohemia, spol. s r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha, na objednávku publikací „Plzeňský kraj, města a obce“.

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ing. Josef Horáček
místostarosta