ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD

Úplné znění ÚP po Změně č. 1 a 2

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

I.ETAPA

Obec Dlouhý Újezd

**** Zastavitelné plochy***

Z1 – plocha dopravní infrastruktury jako místní komunikace severozápadně nad obcí – DS
Z3 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k obytné zóně U kulturního domu – PV
Z4 – plocha bydlení jako obytná zóna U kulturního domu – BV
Z5 – plochy bydlení u trafostanice jako rozšíření severozápadního okraje obytné zóny Nad hřištěm – BV
Z6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení podél severního okraje obytné zóny Nad hřištěm – PX1
Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací podél obytné zóny Nad hřištěm k obytné zóně U remízku – PV
Z8 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí podél severního okraje obytné zóny U remízku – PX2
Z9 – plocha bydlení jako obytná zóna U remízku – BV
Z10 – plochy bydlení jako dostavba obytné zóny Nad hřištěm – BV
Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi obytnou zónou U remízku a výrobním areálem - ZV
Z12 – plocha smíšená výrobní jako dostavba areálu Třídvoří – VS
Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi fotbalovým hřištěm a výrobním areálem – PV
Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště naproti fotbalovému hřišti – DS
Z16 – plocha smíšená obytná v centrální části obce - SV
Z17 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako obecní park na místě bývalé obecní skládky – ZV
Z18 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně za kulturním domem – PV
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro otočku autobusu u obchodu – DS
Z20 – plocha soukromé vyhrazené zeleně na západním okraji obce- ZS
Z21 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park Hluboká na západním okraji obce – ZV
Z22 – plocha bydlení jako dostavba historické části obce – BX
Z23 – plocha občanského vybavení na jižním okraji historické části obce - OS
Z24 – plocha technické infrastruktury pro úpravnu vody západně od historické části obce – TI
Z30 – plocha dopravní infrastruktury pro cyklostezku z Dlouhého Újezda do Tachova - DS

**** Plochy přestavby***

P1 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací pro napojení obytné zóny U remízku (Z9) na stávající komunikace z jihu - PV
P2 - přestavba části areálu Třídvoří na plochu smíšenou výrobní - VS
P3 - přestavba části areálu Třídvoří na plochu smíšenou obytnou - SV

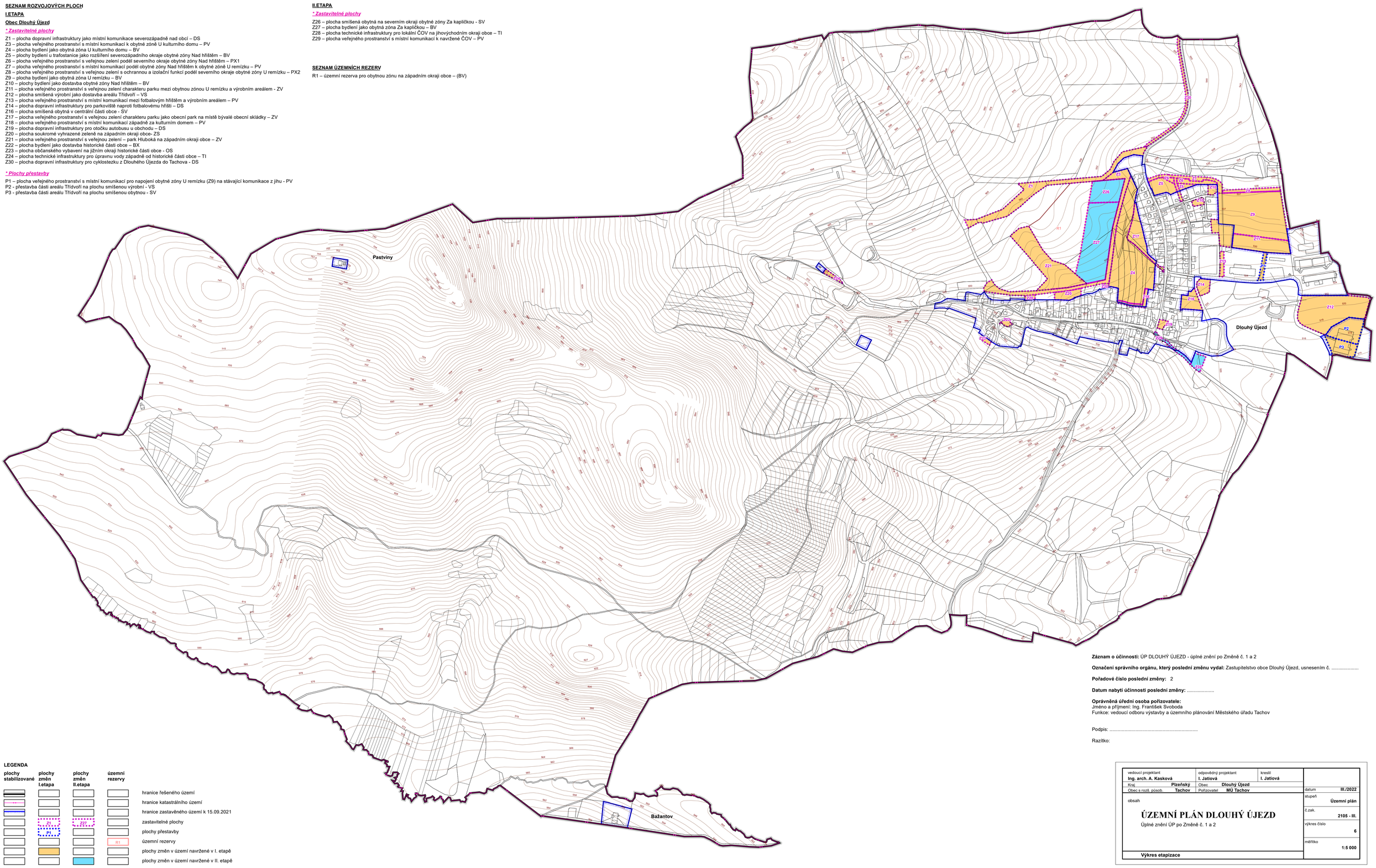
II.ETAPA

**** Zastavitelné plochy***

Z26 – plocha smíšená obytná na severním okraji obytné zóny Za kapličkou - SV
Z27 – plocha bydlení jako obytná zóna Za kapličkou – BV
Z28 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV na jihovýchodním okraji obce – TI
Z29 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k navržené ČOV – PV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – územní rezerva pro obytnou zónu na západním okraji obce – (BV)



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn I.etapa	plochy změn II.etapa	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice katastrálního území
				hranice zastavěného území k 15.09.2021
	Z1	Z27		zastavitelné plochy
	P1			plochy přestavby
			R1	územní rezervy
				plochy změn v území navržené v I. etapě
				plochy změn v území navržené v II. etapě

Záznam o účinnosti: ÚP DLOUHÝ ÚJEZD - úplné znění po Změně č. 1 a 2

Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Dlouhý Újezd, usnesením č. .....

Pořadové číslo poslední změny: 2

Datum nabytí účinnosti poslední změny: .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov

Podpis: .....

Razítko:

vedoucí projektant **Ing. arch. A. Kasková**	odpovědný projektant **I. Jatlová**	kreslil **I. Jatlová**
Kraj **Plzeňský**	Obec **Dlouhý Újezd**	
Obec s rozš. působ. **Tachov**	Pořizovatel **MÚ Tachov**	datum **III./2022**
obsah **ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD** Úplné znění ÚP po Změně č. 1 a 2		stupeň **Územní plán**
		č.zak. **2105 - III.**
		výkres číslo **6**
Výkres etapizace		měřítko **1:5 000**