

## Usnesení 73. rady města Tachova konané dne 25.května 2022

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č.1960

**neschvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 2147/1 v k.ú. Tachov pro účely užívání pod mobilní stavbou kolny na náradí. Současně **ukládá** Společenství vlastníků pro dům č.p. 2241, Jungmannova ul., Tachov, stavbu z pozemku města neprodleně odstranit.

#### č.1961

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2707/23 v k.ú. Tachov pro účely vybudování montovaných garáží a skladů pro motorová vozidla, protože se jedná zčásti o plochy smíšené obytné městského typu a město nemá zájem se v současné době předmětného pozemku zbavovat.

#### č.1962

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 82/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely užívání k zemědělským účelům za nově budovaným rodinným domem na p.p.č. 79 v k.ú. Oldřichov u Tachova, protože se jedná o plochy veřejné zeleně, která musí zůstat zachována jako obecně přístupná a město nemá zájem se v současné době předmětného pozemku zbavovat z důvodu jeho budoucího možného využití.

#### č.1963

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatný převod p.p.č. 474/11 o výměře 13 m<sup>2</sup> a p.p.č. 474/12 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov dle GP č. 5046-276/2020 pro společnost DIGAL s.r.o., IČ: 45359857, Chodská 2074, Tachov pro účely užívání u objektu č.p. 2074 v Chodské ulici. Nemovitosti jsou převáděny bezúplatně z důvodu zvýhodněné kupní ceny při nabývání p.p.č. 481/4 v k.ú. Tachov od společnosti DIGAL s.r.o. ve stejné lokalitě.

#### č.1964

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3279/5 o výměře 247 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3280/4 o výměře 163 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3281/1 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3282/1 o výměře 96 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3282/2 o výměře 25 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3284/2 o výměře 40 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3287/3 o výměře 2033 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3292/6 o výměře 887 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3292/8 o výměře 336 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3292/11 o výměře 87 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3293/16 o výměře 602 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3293/18 o výměře 249 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov pro společnost Lučina – Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166 pro zemědělské účely za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 842-04/2022-T ve výši 171.557 Kč. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za vyhotovení znaleckého posudku. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že p.p.č. 3287/3 je registrovaným významným krajinným prvkem (VKP) a zasahuje do územního systému ekologické stability (ÚSES), p.p.č. 3292/8, 3286/2, 3292/11, 3282/1, 3282/2, 3280/4, 3281/1 tvoří biocentrum územního systému ekologické stability (ÚSES).

#### č.1965

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. p.p.č. 3293/20 o výměře 1120 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3293/21 o výměře 1005 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov pro F.K., Lesná, Tachov pro zemědělské účely za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 841-03/2022-T ve výši 63.750 Kč. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za vyhotovení znaleckého posudku. Plnění je osvobozeno od DPH.

#### **č.1966**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 1398 o výměře 188 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro M.K., Petra Jilemnického, Tachov pro účely užívání u rodinného domu v ul. P. Jilemnického za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m<sup>2</sup> – 30 % (ochranné pásmo NN). Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt vzdušného vedení NN.

#### **č.1967**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 2504/3 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov dle GP č. 5177-379/2021 pro organizaci Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1 pro účely vybudování parkovacího stání v rámci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. ZP-22528 ve výši 8.300 Kč včetně DPH.

#### **č.1968**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit využití předkupního práva ve vztahu k části p.p.č. 3073/1 v k.ú. Tachov od prodávajícího společnosti VIA AUREA CAROLI, s.r.o., IČ: 24792748, Popelnicevá 15, Plzeň.

#### **č.1969**

**neakceptuje** nabídku společnosti PRESSOL Tschechien s.r.o., IČ: 26315955, Nepomucká 1729/3, Plzeň na nabídkovou smluvní kupní cenu 200 Kč/1 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože nedosahuje tržní hodnoty dle znaleckého posudku č. 848-05/2022-T.

#### **č.1970**

**schvaluje** změnu ceny díla u smlouvy č. 0158/1S/2022 „Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“ .

Původní cena díla 98.339.463,26 Kč bez DPH se mění na 96.372.536,02 Kč bez DPH. Snížení ceny díla je na základě dohody mezi městem Tachov a firmou Západočeské komunální služby, a.s.

Rada města **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1 v souladu s tímto rozhodnutím.

#### **č.1971**

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit účetní závěrku města za rok 2021 sestavenou k 31.12.2021.

#### **č.1972**

- 1) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit závěrečný účet města Tachova za rok 2021 a vyslovit souhlas s celoročním hospodařením s výhradou.
- 2) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021“ na vědomí.
- 3) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit opatření přijatá finančním odborem MěÚ k odstranění zjištěných nedostatků.

#### **č.1973**

a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 05/2022.

b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

#### č.1974

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro p. p. č. 2705/15 v k. ú. Tachov. Pozemkem prochází plocha veřejně prospěšné stavby D1 – východní obchvat Tachova dle Aktualizace č. 1, 2, 4 - ZÚR Plzeňského kraje.

#### č.1975

**bere na vědomí** informaci OŠPP MěÚ v Tachově o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2022/2023 dle předloženého návrhu.

#### č.1976

v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 423/2020 Sb., kterou se mění vyhláška č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, **schvaluje** přerušení činnosti školních družin v době hlavních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

#### č.1977

**bere na vědomí** novou výši úplaty za předškolní vzdělávání ve výši 788,- Kč, v Mateřské škole Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace, pro školní rok 2022/2023.

#### č.1978

**schvaluje**, z důvodu změn při realizaci díla, znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 416/1S/2021 – „Stavební úpravy, přístavba společenského sálu areálu MŽE Tachov“, realizace firmou S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o., se sídlem K Vejvodě 1359, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 46883037. Na základě vzájemného započtení víceprací a méněprací dochází k celkovému navýšení ceny díla o 415 251,- Kč bez DPH. Další změna se dotýká dokončení jednotlivých milníků výstavby, které jsou nově sjednoceny do 30.11.2022. Tento termín je totožný s původním datem předání a převzetí díla. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření tohoto Dodatku č. 1 v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1979

**schvaluje** znění předložené smlouvy o právu k provedení stavby „Tachov – Oprava chodníku v ulici Petra Jilemnického“ mezi Správou a údržbou silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň a městem Tachov, Hornická 1695.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č.1980

**schvaluje** uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Ministerstvem zemědělství, Těšnov 65/17, 110 00 Praha a městem Tachov, Hornická 1695, ve věci veřejné zakázky na pořízení plomb a lístků o původu zvěře jako součást kontrolního mechanismu státu.

#### č.1981

a) **uděluje**, po prověření všech okolností a podání vysvětlení od ředitele Základní školy Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, Mgr. Radku Červenému napomenutí. Rada města konstatuje, že pan ředitel jednal v domněnání, že půjčku z FSKP za tímto účelem může použít. Obě půjčky byly v r. 2020 plně splaceny.

b) **promíjí** dle § 28, odst. 12. zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, z důvodu zamezení tvrdosti odvod finanční částky ve výši 45.990,- Kč do rozpočtu města.

**č.1982**

**schvaluje** dohodu se společností QAP AIR s.r.o., Mánesova 1630/56, 301 00 Plzeň, ohledně poskytování informací z oblasti společenských a kulturních akcí pro nově vznikající regionální Západočeské rádio.

**č.1983**

**neschvaluje** žádost pí H.H., Ve Vilkách, Tachov, o instalaci lavičky v ulici Ve Vilkách (neasfaltovaná cesta nad tratí).

**č.1984**

**bere na vědomí** poděkování Domu dětí a mládeže, Tachov, Školní 1638, za finanční a hmotnou podporu při organizování „Pohádkové cesty za pokladem Jízdárny“.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta