

Usnesení 76. rady města Tachova konané dne 20. července 2022

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 2062

- a) **schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení optického kabelu na části p.p.č. 1223/5, č. 1257/3 a č. 1377/1 v k.ú. Tachov v délce cca 4,5 m v rámci stavby „Optická síť ČEZNET, Tachov – ulice Petra Jilemnického“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 000,- Kč + DPH v platné sazbě a je stanovena s odvoláním na usnesení rady města č. 59/1586 ze dne 22.09.2021. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemcích města podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, k zajištění vstupu do částí pozemků p.p.č. 1223/5, č. 1257/3 a č. 1377/1 v k.ú. Tachov v délce cca 4,5 m v rámci stavby „Optická síť ČEZNET, Tachov – ulice Petra Jilemnického“ za účelem uložení optického kabelu společnosti ČEZNET s.r.o., IČ: 26378191.

č. 2063

schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb pro město Tachov, Hornická 1695, Tachov s paní I.K., bytem Dolní Předměstí, Tachov na připojení kamery ke zdroji elektrické energie v domě v ul. Dolní Předměstí, Tachov za úplatu ve výši 4.000,- Kč vč. DPH ročně navyšovanou o míru inflace. Smlouva bude uzavřena s platností od 01.07.2022 na dobu neurčitou (po dobu umístění kamery, minimálně po dobu 10-ti let) s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č. 2064

1. **schvaluje** ukončení výpůjčky nebytových prostor v přízemí domu čp. 70 nám. Republiky, Tachov o celkové výměře 44,72 m² k 31.8.2022.
2. **schvaluje**, na základě žádosti Domácího hospice Západ, z.s., nám. Republiky 70, Tachov IČ: 17145937, záměr výpůjčky nebytových prostor v přízemí domu čp. 70 nám. Republiky, Tachov o celkové výměře 44,72 m² od 1.9.2022 za stejných podmínek jako měl předchozí nájemce.

č. 2065

schvaluje výpůjčku částí p.p.č. 3159/2, 3159/7 a 3160/1 v k.ú. Tachov pro Ing. Jana Rösslera, Na Terasě, Tachov a společnost RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov pro účely vybudování chodníků, odpočinkových ploch podél chodníků, úpravy křižovatkových napojení do ulic Sládkova a uložení vedení VO v rámci výstavby bytových domů v ul. Palackého, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby.

č. 2066

schvaluje pronájem části p.p.č. 2473/48 v k.ú. Tachov o výměře 6 m² v k.ú. Tachov pro Arnošta Dvořáka, IČ 43350771, Náměstí 338, Bělá nad Radbuzou, pro účely užívání pozemku pod prodejním stánkem vedle restaurace Club na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou

3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 2.000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě s účinností od 01.08.2022. Nájemce bude hradit nájemné kvartálně.

č. 2067

schvaluje uzavření Dohody o zániku pachtovní smlouvy ze dne 13.07.2021 mezi propachtovatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a pachtýřem J.S., Americká, Tachov, a to ke dni 31.07.2022.

č. 2068

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2713/307 v k.ú. Tachov o výměře 60 m² pro J. a J.A., Ve Vilkách, Tachov pro účely užívání vedle p.p.č. 2713/9 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (ochranné pásmo inž. sítí), tj. 630 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujících. Kupující budou v kupní smlouvě upozorněni na výskyt podzemních sítí.

č. 2069

- a) **bere na vědomí** „Žádost o souhlas s vybudováním závor na pozemcích Města Tachov“ od společnosti NAABBAU spol. s r. o., ze dne 26.05.2022
- b) **bere na vědomí** vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Tachov „Vyjádření k záměru NAABBAU spol. s r. o.“ ze dne 13.06.2022
- c) **bere na vědomí** vyjádření Majetkoprávního odboru MěÚ Tachov „Vyjádření MO k záměru NAABBAU spol. s r. o.“ ze dne 13.07.2022
- d) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr NAABBAU spol. s r. o. vybudovat závory na pozemcích Města Tachov u OC Kaskády. Parkoviště u OC Kaskády budou i nadále sloužit neomezenému okruhu uživatelů k bezplatnému parkování. Umístění závor by mohlo zhoršit situaci s parkováním v jiných částech města.

č. 2070

nesouhlasí s umístěním dopravní značky B11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ s dodatkovou tabulkou E13. Jedná se o místní komunikaci č. 5c – MK k zahrádkářské kolonii v Luční ulici na p. p. č. 178 v k. ú. Tachov. Tato místní komunikace by měla být přístupná všem.

č. 2071

neschvaluje pokácení 11 ks jasanů v k.ú. Tachov na p. č. 3079/1 a p.č. 495

č. 2072

souhlasí se změnou původního usnesení č. 900 ze dne 09.03.2016, usnesení se mění v částce za prodej nepotřebného osobního vozu z částky 9.500,- Kč na částku 5.000,- Kč. Ostatní ujednání původního usnesení jsou v platnosti.

č. 2073

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 11.07.2022 takto:

1. **nevyhovuje návrhu zrušit** usnesení č. 2000/2 ze dne 08.06.2022
2. **nevyhovuje** odvolání Š.Č. a **trvá** na usnesení č. 1948/2 ze dne 11.5.2022.
3. **nevyhovuje** žádosti D.K., bytem Černošín, nám. 1. Máje, o přednostní přidělení bytu ze zdravotních a sociálních důvodů neboť nespĺňuje podmínky „Zásad hospodaření s městskými byty“.
4. **nevyhovuje** žádosti D.P. bytem Tachov, Ve Vilkách, o přechod nájmu bytu na jeho bratra J.P. a **neprodlužuje** nájem uvedeného bytu.

5. **pronajímá** z důvodu veřejného zájmu byt o velikosti 3+k.k. na adrese Tachov, Rumplerova Mgr. K.B., bytem Příbram, Smetanova. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 150,- Kč/m²/měs.
6. **pronajímá** byt o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Želivského p. L.T. bytem Tachov, Želivského, s podmínkou, že vrátí dosud užívaný byt. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
7. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Stadtrodská p. N.W. a T.V. bytem Tachov, Plánská s podmínkou, že vrátí dosud užívaný byt. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
8. **pronajímá** byt o velikosti garsoniéra p. K.K. bytem Tachov, Zámecká. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
9. **nevyhovuje** návrhu na pronajmutí ze sociálních a zdravotních důvodů bytu na adrese Tachov, Zářečná o velikosti 1+2 manželům S.D. a A.D. bytem Tachov, Stadtrodská.
10. **pronajímá** byt o velikosti 1+k.k. na adrese Tachov, Zámecká p. L.P. bytem Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
11. **pronajímá** pečovatelský byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Bělojarská 2119 p. M.K. bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 40,- Kč/m²/měsíčně + platba na úklid.

č. 2074

schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Tachov, Prokopa Velikého 1255, 347 01 Tachov, IČ: 75006880, převod finančních prostředků ve výši 403.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic. Jedná se o částku, která bude použita na realizaci projektu multifunkční herní plochy s povrchem SmartSoft.

č. 2075

odročuje návrh

- a) na schválení změny identifikačních údajů příjemce schváleného finančního daru z rozpočtu města na r. 2022 ve výši 300.000 Kč z provozovny Hospice Sv. Jiří, o.p.s., IČ: 22729909, sídlící na adrese Tachov, náměstí Republiky 70, PSČ: 347 01, na Domácí hospic Západ, z.s., IČ: 17145937, se sídlem Tachov, náměstí Republiky 70, PSČ: 347 01.
- b) na schválení předložené darovací smlouvy mezi Městem Tachov a Domácím hospicem Západ, z.s., se sídlem náměstí Republiky 70, 347 01 Tachov, IČ: 17145937, na částku 300.000 Kč, která je součástí výdajů schváleného rozpočtu na rok 2022.

č. 2076

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 09/2022
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022

č. 2077

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, s realizací projektu s názvem „Rozvoj MŠ Tyršova I OP JAK“ předloženého v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK), výzvy MŠMT č. 02_22_002 – Šablony pro MŠ a ZŠ I a dále uděluje souhlas s uskutečňováním finančních operací spojených s financováním tohoto projektu přes bankovní účet města Tachova. Projekt nevyžaduje spoluúčast žadatele/příjemce.

č. 2078

nevyhovuje žádosti nakl. Veduta na příspěvek k vydání knihy Zámky Plzeňského kraje po roce 1989.

č. 2079

revokuje usnesení č. 2052 ze dne 29.6.2022 a schvaluje nové usnesení takto: Rada města schvaluje, na základě žádosti ZŠ Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci, v rámci IROP 2 (integrováný regionální operační program) pro období 2021 –2027, Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace.

č. 2080

revokuje usnesení č. 2053 ze dne 29.6.2022 a schvaluje nové usnesení takto: Rada města schvaluje, na základě žádosti ZŠ Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci, v rámci IROP 2 (integrováný regionální operační program) pro období 2021 –2027, Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta