

## Usnesení 77. rady města Tachova konané dne 10. srpna 2022

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Rada města

#### č. 2081

**mění** své usnesení č. 9/243 ze dne 03.04.2019 a č. 32/902 ze dne 22.04.2020 – mění se oprávněná osoba z důvodu změny vlastníka oprávněné nemovitosti z pana M.T., Stadtrodská, Tachov, na paní Z.S., Želivského, Tachov. Ostatní části usnesení zůstávají v platnosti.

#### č. 2082

**schvaluje** záměr pachtu p.p.č. 65/18, 65/20, 65/26, 65/37, 65/38, 90/27, 79/3 v k.ú. Malý Rapotín o celkové výměře 8.575 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2689/31, 2691/6, 2691/8, 2694/5, 2704/3, 2704/5, 2705/41, 2739/10, 2739/11, 3165/6, 3177/13, 3177/60, 3177/87, 3177/88, 3177/89, 3177/90, 3177/106, 3177/108, 3194/3, 3199/2, 3199/4, 3764/8, 3764/9, 3764/12, 3797/52 v k.ú. Tachov o celkové výměře 11.893 m<sup>2</sup> pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného činí 7.500 Kč ročně + DPH v platné sazbě. Pacht bude uzavřen formou Dodatku č. 2 k původní smlouvě ze dne 22.03.2017 s účinností od 01.01.2023.

#### č. 2083

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit nabytí p.p.č. 3073/14 v k.ú. Tachov o výměře 754 m<sup>2</sup> dle GP č. 5221-221/2022 pro účely vybudování dopravní stavby od společnosti VIA AUREA CAROLI, s.r.o., IČ: 24792748, Popelnicevá 15, Plzeň za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku č. 1334-06/2022 ve výši 125.980 Kč. + DPH v platné sazbě. Kupní smlouva se uzavírá v rámci uplatněného předkupního práva dle § 101 zák.č. 183/2006 Sb.

#### č. 2084

**nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 53/1 v k.ú. Malý Rapotín pro účely sjednocení s p.p.č. 52, protože pozemek je evidován jako místní komunikace II. třídy č. 117b a podle § 9 zákona č. 13/1997 Sb. (Zákon o pozemních komunikacích) je vlastníkem místní komunikace obec.

#### č. 2085

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2727/43 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání u objektu k podnikání č.p. 1867 v ulici U Penzionu za kupní cenu dle Zásad ve výši 1.000/1 m<sup>2</sup> – 30 % (ochranné pásmo a omezení užívání). Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt inženýrských sítí na pozemku.

#### č. 2086

**schvaluje** od 01.09.2022 výpůjčku nebytových prostor v přízemí budovy čp. 70 nám. Republiky v Tachově o celkové výměře 44,72 m<sup>2</sup> pro Domáci hospic Západ z.s. IČ: 17145937, zastoupeného Lucií Davidovou, DiS., k provozování domácího hospice, za stejných podmínek jako měl předchozí uživatel.

#### č. 2087

**nedoporučuje zastupitelstvu města** zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 8 na adrese Tachov, Jabloňová včetně podílu 140/10000 na společných částech domu čp. 1573 a čp. 1574

a pozemku p.č. 1945/5 a p.č. 1945/6, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 4550 a č. 2759 v k.ú. Tachov.

#### č. 2088

**souhlasí** s užíváním veřejného prostranství tj. p.p.č. 3352/12 a p.p.č. 3354/4 v k.ú. Tachov za účelem umístění cirkusu Metropol a souvisejícího zařízení ve dnech od 12.9.2022 do 18.9.2022.

#### č. 2089

**schvaluje** zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, tj. kabel NN na p.p.č. 235/7 a p.p.č. 237/3 v k. ú. Vítkov u Tachova v rámci stavby „Vítkov, TC, p.č. 235/5 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0019916 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

#### č. 2090

**schvaluje** provedení opravy bytu č. 1 na adrese Tachov, tř. Míru 429 podle návrhu jednatele SMÚ Tachov s.r.o. ze dne 05.08.2022. Od následujícího měsíce po provedení oprav bude nájemné stanoveno na 70,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.

#### č. 2091

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit vydání Změny č. 4 územního plánu Tachov, projednané a dohodnuté s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a upravené zpracovatelem na základě výsledků veřejného projednání podle § 55b zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v aktuálním znění, v řízení o vydání územního plánu.

#### č. 2092

**doporučuje zastupitelstvu města** vzít předloženou zprávu o čerpání rozpočtu města za období leden – červen 2022 na vědomí.

#### č. 2093

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2022.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

#### č. 2094

**schvaluje** příspěvkové organizaci Základní škola Tachov, Kostelní 583, 347 01 Tachov, převod nevyužitých finančních prostředků z účelového neinvestičního příspěvku ve výši 34.906 Kč na příspěvek účelový investiční, který bude využit k částečnému pokrytí výdajů na technické zhodnocení stávajícího systému videovrátníků. Na dofinancování faktury za uvedenou akci ZŠ použije prostředky, které má ve fondu investic.

#### č. 2095

**schvaluje** příspěvkové organizaci Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, 347 01 Tachov, využití prostředků z fondu investic na instalaci videovrátníků, které slouží k zabezpečení vstupu do školy. Předpokládaná částka na uvedenou akci činí 102.611,24 Kč.

#### č. 2096

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit odpis předložených nedobytných pohledávek města z r. 2010 v celkové hodnotě 44.000 Kč.

#### č. 2097

**a) konstatuje**, že Základní škola Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, se dle § 28 odst. 10 písm. c) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dopustila porušení rozpočtové kázně tím, že použila prostředky z FKSP v jiné výši, než stanoví tento zákon nebo jiný právní předpis.

Organizace uzavřela v souladu s § 6 vyhlášky MF č. 114/2002 Sb., o fondu kulturních a sociálních potřeb, ve znění pozdějších předpisů, se svojí zaměstnankyní smlouvu o půjčce z FKSP na koupi nábytku. Ve skutečnosti jí uhradila faktury za nábytek v celkové částce o 1.166 Kč vyšší, než činila částka ujednaná ve smlouvě.

Rozdíl ZŠ nepředepsala jako pohledávku za zaměstnankyní, ale zaúčtovala jej na vrub svých nákladů.

**b) nařizuje** v souladu s ustanovením § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, této příspěvkové organizaci vrátit do rozpočtu města neoprávněně použité finanční prostředky ve výši 1.166 Kč.

**c) ukládá** místostarostovi Ing. Josefu Horáčkovi předložit radě návrh opatření za toto porušení rozpočtové kázně.

#### č. 2098

**schvaluje** program a organizační zabezpečení zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 29.08.2022.

#### č. 2099

**nevyhovuje** žádosti o úpravu dvorové části domu č.p. 1926/27, ul. Bělojarská a zřízení výtahu z důvodu vysokých nákladů.

#### č. 2100

**schvaluje** předložení žádosti Města Tachova o poskytnutí účelové dotace ve výši 4 500 000 Kč určené na rekonstrukci požární zbrojnice v rámci dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ do výzvy „JSDH\_V3\_2023 – Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice“.

#### č. 2101

**a)** na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** jako dodavatele ve veřejné zakázce „Nákup digitálního mamografického přístroje-opakované řízení,“ firmu " FOMEI s.r.o., sídlo U Libeňského pivovaru 2015/10, 180 00 Praha, IČ 46504869, nabídková cena 4 290 000,- Kč bez DPH.

**b) schvaluje** znění předložené kupní smlouvy – viz příloha.

c) **přiděluje** podlimitní veřejnou zakázku „Nákup digitálního mamografického přístroje-opakované řízení,“ firmě " FOMEI s.r.o., IČ 46504869. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření kupní smlouvy v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č. 2102

a) **schvaluje** změnu ceny díla u smlouvy č. 229/1S/2022 – „Odstranění budovy na s. p. č. 17/1, 17/2, k. ú. Oldřichov“, realizace firmou Ing. Bohumil Novohradský, sídlo Okružní 2039 34701 Tachov, IČ 65566947. Původní cena díla 680 000,- Kč bez DPH se mění na 735 837,00 Kč bez DPH. Navýšení ceny díla si vyžádala potřeba dobudování obrubníků chodníků a oplechování zdi.

b) **bere na vědomí**, že se lhůta pro dokončení stavebních prací, předání a převzetí kompletního díla prodlužuje do 9. 9. 2022.

c) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 1v souladu s tímto rozhodnutím.

#### č. 2103

**doporučuje zastupitelstvu města** schválit nabídku společnosti Škofin s.r.o., Pekařská 635/6, Jinonice, 155 00 Praha 5, IČO 45805369 na uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru na zakoupení vozidla Škoda Octavie r.z. 7AD1836 do majetku města.

#### č. 2104

**schvaluje** prodej osobního vozidla Dacia Duster, r.z. 4P74567 z majetku města, za cenu 70.000 Kč vč. DPH.

#### č. 2105

**uděluje souhlas** Mateřské škole Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace, s realizací projektu s názvem „Rozvoj MŠ Stadtrodská I OP JAK“ předloženého v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK), výzvy MŠMT č. 02\_22\_002 – Šablony pro MŠ a ZŠ I a dále uděluje souhlas s uskutečňováním finančních operací spojených s financováním tohoto projektu přes bankovní účet města Tachova. Projekt nevyžaduje spoluúčast žadatele/příjemce.

#### č. 2106

**uděluje souhlas** Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, s podáním žádosti o tzv. mimoprogramovou dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje. Dotace bude využita na ekovýchovné aktivity.

#### č. 2107

a) **schvaluje** nákup jednoho ukazatel rychlosti GEM CDU 2605 ZEUS, včetně montáže v ceně 175.740,40Kč včetně DPH (cenová nabídka neobsahuje dodání sloupu, náklady na realizaci elektrické přípojky a náklady za pronájem vysokozdvížné plošiny, naopak je účtován příplatek za datové připojení na Policii ČR). Na tento ukazatel, který bude osazen ve Světcích, je poskytnuta dotace ve výši 50%, tedy vlastní náklady na pořízení jsou 87.870,20 Kč.

b) **schvaluje** nákup dvou ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 ZEUS včetně montáže v ceně 350.512,80 Kč včetně DPH (cenová nabídka neobsahuje dodání sloupu, náklady na realizaci elektrické přípojky a náklady za pronájem vysokozdvížné plošiny, není účtován příplatek za datové připojení na Policii ČR – to vychází z podmínek poskytnuté dotace). Na tyto ukazatele, které budou osazeny v ul. Americká a v ul. Jilemnického je poskytnuta dotace ve výši 80%, tedy vlastní náklady na pořízení jsou 70.102,56 Kč

c) **schvaluje** s tím související správu a servis zařízení systému GEM CDU 2605 ZEUS s pravidelným ročním poplatkem 25.773,- Kč včetně DPH.

**č. 2108**

**souhlasí** s odesláním dopisu starosty města Národnímu památkovému ústavu, se žádostí o zrušení památkové ochrany objektu bývalé jídelny v areálu závodu Delta v Tachově, na podporu projektu revitalizace celého území ve prospěch města.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta