

Usnesení 7. rady města Tachova konané dne 23.ledna 2023

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.111

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 1727/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 1727/15 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0019605 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.112

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 3489/1, 3497/1 a 3505 v k.ú. Tachov pro účely užívání pozemků v rámci akce „Rekonstrukce mostu ev.č. 199-003 Světce“, na dobu určitou, tj. po dobu konání rekonstrukce.

č.113

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 2726/250 v k.ú. Tachov o výměře 490 m² pro účely užívání za rodinným domem č.p. 1680 v ul. Ve Vilkách za kupní cenu 560,-Kč/m² . Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.114

uděluje souhlas k vybudování vjezdu a 3 parkovacích míst na p.p.č. 2713/1 v k.ú. Tachov v rámci projektové dokumentace „Stavební úpravy objektu na st.p.č. 2713/174, k.ú. Tachov“. Pozemek bude nadále využíván veřejně bez omezení.

č.115

schvaluje nezvyšovat nájem nebytových prostor pro rok 2023 o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 15,1 % vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

č.116

schvaluje „Zásady hospodaření s byty ve vlastnictví města Tachova“ s účinností 1.2.2023

č.117

schvaluje podání výpovědi z nájmu společnosti Vichy s.r.o., v souladu s ustanovením nájemní smlouvy dle článku VI. Skončení nájmu, odst.1 písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu. Výpověď začne běžet prvním dnem následujícím po dni, kdy byla písemná výpověď doručena druhé straně.

č.118

souhlasí s uzavřením „Smlouvy o výpůjčce č. VS 01-23“ mezi společností MEDESA s.r.o., Na Vyšehradě 1092, 572 01 Polička, IČ 64254577 (půjčitel) a organizací Poliklinika Tachov

p.o., Václavská 1560, 347 01 Tachov, IČ 00868256 (vypůjčitel), a to na biochemický analyzátor Mindray BS-240. Doba trvání smlouvy je od 1.2.2023 do 31.12.2028.

č.119

bere na vědomí

- a) Kupní smlouvu č. MF23-530 mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov jako prodávajícím a firmou Wood & Paper a.s., Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČ 26229854, jako kupujícím na prodej dřeva průmyslové výřezy smrk a borovice v období 01.01.2023 – 31.12.2023
- b) Kupní smlouvu č. LW23-433 mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov jako prodávajícím a firmou Wood & Paper a.s., Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČ 26229854, jako kupujícím na prodej dřeva jehličnatá kulatina v období 01.01.2023 – 31.12.2023
- c) Kupní smlouvu č. 5440/23 mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov jako prodávajícím a firmou Wood & Paper a.s., Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČ 26229854, jako kupujícím na prodej dřeva - SM vláknina, BO vláknina, jehličnatá směs a odpadové dříví vláknina v období 01.01.2023 – 31.3.2023
- d) Cenovou nabídku mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov jako dodavatelem a firmou Chodská lesní s.r.o., Milavče 94, 344 01 Domažlice, IČ 07873832, jako odběratelem na prodej dřeva - SM hmota v období 02.01.2023 – 31.3.2023

č.120

schvaluje „Řád veřejného pohřebiště města Tachova“ s účinností od 1.3.2023.

č.121

ukládá MO MěÚ v Tachově vydávat (popř. prodlužovat stávající) povolení výjimky, opravňujících k vjezdu a stání motorových vozidel v prostoru rekreačního území Kumpolec na období od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2024 a to za poplatek 200,- Kč za jedno povolení.

č.122

uděluje souhlas panu F.M., Růženy Svobodové, Tachov, s konáním hudebního festivalu „Ještě Jeden Revival vol. 1“ dne 03.06.2023 od 17:00 do 22:00 hodin v areálu bývalého koupaliště.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

č.123

- a) **souhlasí** s cenovou nabídkou za provedení běžných mostních prohlídek zpracovanou Ing. Martinem Černíkem (IČO: 17663911), Údolní 2525/1, 350 02 Cheb. Celková cena za provedení běžných mostních prohlídek činí 29.400,00 Kč bez DPH.
- b) **souhlasí** s cenovou nabídkou, zpracovanou Ing. Tomášem Míčkou z firmy Pontex, spol. s.r.o. (IČO: 40763439) se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha – Braník, na provedení hlavních mostních prohlídek mostů a lávek, které spravuje Město Tachov. Celková cena za provedení hlavních mostních prohlídek v roce 2023 činí 28.000,00 Kč bez DPH.
- c) **schvaluje** smlouvu o poskytování služeb na servis systému BMS VARS, kde zhotovitelem je firma Pontex, spol. s.r.o. (IČO: 40763439) se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha – Braník. Poplatek za roční provoz systému BMS VARS činí 10.000,00 Kč bez DPH.

č.124

ruší usnesení č. 2032 z rady ze dne 29.6.2022 ohledně pronájmu restaurace Ve zdi, Zámecká ul. v Tachově o celkové výměře 264 m², objekt restaurace je součástí hradebního systému na pozemku č.p. 324/1 v k.ú. Tachov

č.125

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí p.p.č. 14/7 o výměře 57 m² v k.ú. Vítkov u Tachova od České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město, a to elektronickou aukcí .

č.126

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 16.1.2023 takto:

1. **odročuje návrh** ohledně zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 1 na adrese Tachov, Želivského 1749.
2. **trvá** na ukončení nájemní smlouvy na byt na adrese Tachov, Zámecká 1394 z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy- T.N.
3. **schvaluje neuzavřít** na další období nájem bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2288 – nájemce V.P.
4. **schvaluje zaslat** nájemci bytu na adrese Tachov, Sadová 961 výzvu, aby zanechal svého závadného chování a uzavřít smlouvu na uvedený byt na 3 měsíce – nájemce K.K.
5. **bere na vědomí** žádost V.B. o přednostní přidělení bytu. Z důvodu nedostatku volných bytů není možné v současné době žádosti vyhovět.
6. **schvaluje vypovědět** nájem bytu na adrese Tachov, Zámecká 1394 – nájemce V.K.– z důvodu neplacení nájmu.
7. **schvaluje neuzavřít** na další období nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2035 – nájemce J.J.
8. **schvaluje neuzavřít** na další období nájem bytu na adrese Tachov, Plánská 2035 – nájemce L.A.
9. **schvaluje pronajmout** z důvodu veřejného zájmu byt o velikosti 4+k.k. na adrese Tachov, Rumplerova 2304 MUDr. T.S.M., bytem Planá, Dolní. Nájem bude uzavřen na dobu 1 rok, výše nájmu 100 Kč/m²/měs.
10. **schvaluje pronajmout** pečovatelský byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Bělojarská 2288 p. B.J. bytem Tachov, Mýto. Nájem bude uzavřen na dobu 2 let, výše nájmu 40 Kč/m²/měs. + platba za úklid.
11. **schvaluje pronajmout** z důvodu veřejného zájmu byt o velikosti 2+k.k. na adrese Tachov, Plánská 2035 p. T.N. bytem Tachov, Stadtrovská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
12. **schvaluje pronajmout** z důvodu veřejného zájmu byt o velikosti 1+k.k. na adrese Tachov, Zámecká 1394 p. D.N. bytem Tachov, Stadtrovská. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
13. **schvaluje pronajmout** z důvodu veřejného zájmu byt o velikosti 1+k.k. na adrese Tachov, Zámecká 1394 p. M.J., bytem Chodová Planá, Pohraniční stráž. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.
14. **schvaluje pronajmout** byt o velikosti 1+3 na adrese Tachov, Želivského 1747 p. T.L. a M.Š., bytem Tachov, 1. Máje. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.

15. **schvaluje pronajmout** byt o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Ve Vilkách 2077 p. Z.P., bytem Tachov, 1. Máje. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 701/5 ze dne 18.12.2019.

č.127

v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** návrh na zřízení komise státní památkové péče obce s rozšířenou působností. Komise posuzuje žádosti o dotaci z hlediska věcného a formálního pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury stanovených pro program „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“.

č.128

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádostí z dotačních titulů Plzeňského kraje:

1. Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2023 - projekt: „Most porozumění“, výše požadované dotace 30.000,- Kč
2. Podpora preventivních aktivit a výchova k toleranci v roce 2023 – projekt „Go kurz pro žáky 6. tříd“, výše požadované dotace 25.000,- Kč
3. Příspěvky na vybudování a modernizaci školních sportovišť v roce 2023 – projekt „Renovace podlahy v tělocvičně“, výše požadované dotace 200.000,- Kč.

U uvedených projektů se se spoluúčastí města nepočítá.

č.129

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, s realizací projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK), výzvy MŠMT č. 02_22_002 – Šablony pro MŠ a ZŠ . Projekt nevyžaduje spoluúčast zřizovatele.

č.130

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádostí z dotačních titulů Plzeňského kraje:

1. Podpora preventivních aktivit a výchovy k toleranci v roce 2023 (název projektu: Ve škole i po škole)
2. Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2023 (název projektu: Přátelství bez hranic).

Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.131

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Tachov za rok 2022.

č.132

souhlasí s nákupem nového služebního vozidla Dacia Duster pro potřeby Městské policie Tachov dle nabídky PRIMO CAR Cheb s.r.o., Plzeňská 608/17, 353 01 Mariánské Lázně, ze dne 3.1.2023.

č.133

schvaluje:

- a) zadávací dokumentaci veřejné zakázky „TACHOV – REKONSTRUKCE JIRÁSKOVY ULICE “ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- b) členy/náhradníky hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

č.134

schvaluje projekt „Tachov – pořízení kamerového bodu Školní ulice – 2023“ a souhlasí s předložením žádosti o dotaci v rámci Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2023.

č.135

schvaluje Městskému kulturnímu středisku Tachov podání níže uvedených žádostí o dotace z programu „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2023“, případné přijetí dotací a jejich vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb. :

- a) Tachovské městské slavnosti 2023, požadovaná výše dotace 300 000,- Kč
- b) XXI. Hudební cyklus Dveře jízdárny dokořán 2023, požadovaná výše dotace 150 000,- Kč.

č.136

bere na vědomí předloženou zprávu o činnosti na úseku finanční kontroly za rok 2022.

č.137

bere na vědomí informace o záměru výstavby fotovoltaické elektrárny u Letiště Tachov (k.ú. Oldřichov u Tachova).

č.138

souhlasí s připojením Města Tachova k akci „Vlajka pro Tibet 2023“ dne 10.3.2023.

č.139

schvaluje příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 10.000,- Kč od společnosti CM TRANSPORT TACHOV s.r.o., se sídlem Tachov, Oldřichovská 2125, PSČ 347 01, IČ: 62619969. Finanční dar je určen na úhradu honoráře účinkujícímu festivalu „Dveře jízdárny dokořán 2023“.

č.140

revokuje své usnesení č.872 ze dne 1.4.2020 ve věci souhlasu rady města pro nákupy příspěvkových organizací a SMÚT nad 40 tis.Kč bez DPH.

Všechny subjekty budou opět vycházet ze svého rozpočtu a řídit se standardními pravidly při financování provozu.

č.141

schvaluje program a organizační zabezpečení zasedání zastupitelstva města, které se bude konat 6.2.2023.

č.142

- a) na základě výsledků výběrového řízení, dle návrhu tajemníka MěÚ a v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, **jmenuje** s účinností od 1.4.2023 do funkce vedoucího Finančního odboru Městského úřadu v Tachově Ing. Petra Stuchla, bytem Chodský Újezd.

- b) **schvaluje**, s účinností od 1.4.2023, zřízení nového pracovního místa – „účetní finančního odboru“ na Městském úřadu Tachov.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta