

Usnesení 12. rady města Tachova konané dne 27.března 2023

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.219

schvaluje ukončení pronájmu nebytových prostor v suterénu budovy čp. 1695 Hornická ul. o celkové výměře 37,67 m², pronajaté na základě smlouvy o nájmu ze dne 01.10.2009 ve znění pozdějších 4 dodatků Divadelnímu souboru Komedyjanti z Tachova, zastoupené Michalem Laškem bytem Vítkov 117. Smlouva bude ukončena ke dni 31.03.2023.

č.220

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 3714/34 a č. 2348/2 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 3714/9 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0020844 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.221

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 2221 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, p.č. 2216/2 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11 400,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0021333 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.222

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2461/8 v k.ú. Tachov o výměře 24 m² pro účely parkování osobního vozidla za domem č.p. 1312, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.223

schvaluje zem. pacht p.p.č.3089/1 o výměře 4,9782 ha, p.p.č. 3089/26 o výměře 1,5064 ha, p.p.č. 3089/30 o výměře 0,0982 ha a p.p.č. 3177/339 o výměře 0,6460 ha vše v k.ú. Tachov pro společnost Agricoltori Tachov V, a.s., IČ: 05999642, Vojtěšská č.p. 211/6, Nové Město 1, Praha 1, pro zem. účely, na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2023, výpovědní lhůta činí 12 měsíců bez udání důvodu, úhrada za zem. pacht činí 20.000 Kč ročně + DPH v platné sazbě. Na užívání zem. pozemků bude uzavřena nová pachtovní smlouva, která nahradí původní pachtovní smlouvu ze dne 15.09.2017.

č.224

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2022“.

č.225

uděluje souhlas Poliklinice Tachov p.o. k uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory se společností Praktik Tachov s.r.o. od 11.4.2023 a to dle předložené smlouvy o nájmu nebytových prostor.

č.226

uděluje souhlas panu Z. Tobrmanovi, Tachov, s užíváním pozemku p.č. 1450/1 v k.ú. Tachov pro pořádání tradiční akce „Jízda českých padesátek“ dne 03.06.2023 od 08:00 – 18:00. Zábor veřejného prostranství je osvobozen od poplatku.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid po akci odpovídá pořadatel. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích) v platném znění.

č.227

a) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava vozovek po zimním období v Tachově a v jeho osadách“ firmě SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., IČ 27977951, sídlo Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň za nabídkovou cenu 1 320 000,- Kč bez DPH.

b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo – viz příloha.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.228

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2288 o velikosti garsoniéra p. R.Š., bytem Tachov, Bělojarská. Nájem bude uzavřen na dobu dva roky, výše nájmu 40,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.229

bere na vědomí

a) závěrečné zprávy organizace KOTEC o.p.s. se sídlem Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415, o provozu sociálních služeb ve městě Tachov za rok 2022: Kontaktního centra Tachov, Terénního programu Tachov, Centra podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi), Klubu Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahového denního centra Tachov.

b) poskytnutí finanční spoluúčasti města ve výši 200.000,- Kč neziskové organizaci KOTEC o.p.s. Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415, v roce 2023 na poskytování sociálních služeb ve městě Tachov: Kontaktní centrum Tachov, Terénní program Tachov, Centrum podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi), Klub Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahové denní centrum Tachov a na fakultativní činnost - testování pro OSPOD Tachov.

Tato částka je obsažena ve schváleném rozpočtu města na rok 2023.

O poskytnuté spoluúčasti bude uzavřena smlouva a následně bude tato dotace zúčtována finančním odborem MěÚ Tachov.

č.230

- a) **schvaluje** nákup nového vozidla Škoda Scala Style 1,5 TSI 110 kW pro potřeby OSPOD Městského úřadu Tachov od prodejce AUTO Červený, s.r.o. Mariánské Lázně, Hlavní 384, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 29122830, za celkovou cenu 486 400,- Kč vč. DPH formou leasingových splátek.
- b) město Tachov poskytne na zakoupení nového automobilu pro potřeby OSPOD akontaci ve výši 100 000 Kč.
- c) **schvaluje**, aby společnost AUTO Červený, s.r.o. Mariánské Lázně, Hlavní 384, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 29122830, stávající vozidlo Škoda Fabie Ambition 1,2 TSI 66 kW od Města Tachov vykoupila a odhlásila.

č.231

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, s podáním žádosti a s případnou následnou realizací projektu v rámci výzvy MŠMT č. 02_22_002 – Šablony pro MŠ a ZŠ I Operačního programu Jan Ámos Komenský. Se spoluúčastí města se nepočítá.

č.232

- a) **schvaluje** udělení výjimky z postupu dle Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu pro akci „Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov – DPS+AD“.
- b) **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov – DPS+AD“ v celkové výši 1.845.000,-Kč firmě D PROJEKT Plzeň Nedvěd s.r.o. a zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.233

- a) na základě provedeného zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Tachov – rekonstrukce Jiráskovy ulice“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka COLAS CZ, a.s., IČ 26177005, sídlo Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 za nabídkovou cenu 5 545 000,- Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.
- c) **přiděluje** podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Tachov – rekonstrukce Jiráskovy ulice“ firmě COLAS CZ, a.s.. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.234

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 15.03.2023 takto :

1. **ruší** své usnesení č. 126/7 ze dne 23.01.2023 a **schvaluje** uzavření nájmu na byt na adrese Tachov, Plánská 2035, s J.J. na dobu 3 měsíce.
2. **nepřijala usnesení** k žádosti o výměnu bytu na adrese Tachov, Plánská.
3. **nevyhovuje žádosti** J.P. o přidělení bytu na adrese Tachov, Ve Vilkách.
4. **vyřazuje** ze seznamu žadatelů o byt žádost J.O. z důvodu, že má zajištěné bydlení v ubytovně města na adrese Tachov, Bělojarská 1571.
5. **pronajímá**, z důvodu veřejného zájmu, byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Jabloňová p. A.K., bytem Tachov, Tyršova. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.02.2023.
6. **pronajímá** byt o velikosti 1+3 na adrese Tachov, Stadtrovská p. N.M. bytem Tachov, Želivského. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.02.2023.

7. **pronajímá** byt o velikosti 1+2. na adrese Tachov, Školní p. I.Ž., bytem Ctiboř. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu se stanoví podle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.02.2023.
8. **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. vypovědět nájem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 1926 v Tachově, Bělojarská ulice o celkové výměře 24.32 m² – smlouva ze dne 01.07.1995 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor na stejné adrese o celkové výměře 15,25 m² – smlouva ze dne 02.05.2000 ke stejnému datu z důvodu neužívání prostor ke sjednanému účelu. Dále **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. po uvolnění prostor tyto připravit pro nouzové bydlení.
9. **ukládá** Správě majetku a údržby Tachov s.r.o. provedení prohlídky bytu na adrese Tachov, Školní, podle ust. § 2219 odst. 1) občanského zákona.

č.235

na základě provedeného výběrového řízení, **jmenuje** s účinností od 1.5.2023 do funkce ředitele Sportovních zařízení města Tachova, příspěvkové organizace, Pobřežní 1547, Tachov, Ing. Lukáše Kosinu, na dobu určitou, po dobu výkonu uvolněné funkce stávajícího starosty města.

č.236

schvaluje zapojení města Tachova do projektu opravy evangelického kostela Kohlberg (SRN) v rámci česko-německé spolupráce. S finanční spoluúčastí města se nepočítá.

č.237

souhlasí s pořádáním akce v rámci oslav 50 let Tachovského dětského sboru dne 19.5.2023 v době od 17,30 hod do 22,00 hod. na nádvoří tachovského zámku.

č.238

schvaluje užití znaku města na oblečení seskupení bubeníků ZUŠ Tachov, pod vedením P.Novohradského.

č.239

pověřuje odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Tachov k jednání s Českým červeným křížem, oblastní spolek Tachov, o obsahu smlouvy na zřízení „senior taxi“ ve městě.

č.240

schvaluje nabídku společnosti ZAK TV s.r.o., Prokopova 166/26, Plzeň, ve výši 80.400,- Kč bez DPH za poskytnutí mediálních služeb - výroba video spotů a pronájem inzertního prostoru ve sjednaném rozsahu.

č.241

doporučuje zastupitelstvu města schválit vstup města Tachova do Unie komunitní energetiky, z.s.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta