

Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 15.5.2023

Zastupitelstvo města:

6/95

Schvaluje program jednání

Schvaluje návrhovou komisi: J. Michalec, L. Kosina, M. Smihrodská

Schvaluje ověřovatele zápisu: V. Svoboda, V. Rožmberský

6/96 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.3.2023, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

6/97

K činnosti FV:

Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 20.4.2023.

6/98

K činnosti KV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 24.4.2023.

b) Ukládá příslušným odborům MěÚ zpracovat koncepční řešení přidělování dotací oproti platbě nájemného nebo jiných nákladů hrazených městu.

c) Ukládá radě města

- předložit KV plán oprav místních komunikací na rok 2023
- zdůvodnit KV pořízení další dokumentace na akci „Úprava náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov – DPS + AD“

6/99

a) Bere na vědomí zápis z osadního výboru Mýto z 18.4.2023.

b) Ukládá radě města zabývat se požadavky osadního výboru Mýto.

6/100 Bere na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2022.

6/101

a) Schvaluje rozpočtové opatření č. 03/2023.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2023.

6/102 Bere na vědomí Zprávu o uplatňování územního plánu Tachov za uplynulé období 2014 – únor 2023.

6/103

a) Schvaluje zadání Změny č. 5 ÚP Tachov, které je součástí Zprávy o uplatňování územního plánu Tachov za uplynulé období 2014 – únor 2023.

b) Schvaluje, aby se navrhovatelé změn ÚP Tachov podíleli na nákladech na pořízení Změny č. 5 ÚP Tachov poměrnou částí, vyplývající z velikosti plochy, na níž žádají změnu.

c) Pověřuje odbor výstavby a územního plánování výběrem zhotovitele změny č. 5 ÚP Tachov.

6/104 Neschvaluje nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/14 na p.p.č. 352/4, č. 352/7, č. 354/1, č. 354/2, č. 356/2 a č. 356/6 v k.ú. Oldřichov u Tachova nabízeného 1. českou realitní kanceláří, protože je k vlastnímu využití nepotřebuje.

6/105 Neschvaluje nabytí p.p.č. 43/84 o výměře 39 m², p.p.č. 43/85 o výměře 49 m² a p.p.č. 43/86 o výměře 18 m², vše v k.ú. Malý Rapotín dle nerealizovaného geometrického plánu č. 204-415/2022 za kupní cenu ve výši 614 Kč/1 m², protože město předmětné pozemky nepotřebuje pro vlastní potřebu.

6/106

a) Schvaluje nabytí p.p.č. 417/3 o výměře 325 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova, p.p.č. 3036/1 o výměře 1357 m² v k.ú. Tachov a p.p.č. 3200/2 o výměře 1893 m² v k.ú. Tachov od České republiky, příslušnost hospodařit a majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, podle podmínek stanovených převodcem.

b) Neschvaluje nabytí p.p.č. 43/61 v k.ú. Malý Rapotín, p.p.č. 412/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova, p.p.č. 3201/3, č. 3201/5, č. 849/4 a č. 720 v k.ú. Tachov, protože je k vlastnímu využití nepotřebuje.

6/107 Schvaluje kupní smlouvu č. UZSVM/P/23199/2022-HMSU na nabytí p.p.č. 14/7 o výměře 57 m² v k.ú. Vítkov u Tachova od České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město, za kupní cenu ve výši 31.750 Kč.

6/108

a) Schvaluje nabytí stavby chodníku na p.p.č. 3117/111, 3123/5, 3123/7, 3129/18, 3177/752, 3177/754, 3177/756 a 3177/757 v k.ú. Tachov od společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov.

b) Schvaluje nabytí p.p.č. 3123/7 o výměře 1 m², p.p.č. 3177/752 o výměře 151 m², p.p.č. 3177/754 o výměře 42 m², p.p.č. 3177/756 o výměře 2 m² a p.p.č. 3177/757 o výměře 30 m² v k.ú. Tachov pod stavbou chodníku od společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov. Smluvní kupní cena za výše uvedené věci movité i nemovitě činí 10.000 Kč + DPH v platné sazbě.

6/109 Neschvaluje záměr odprodeje pozemků v k.ú. Tachov o výměře 6,9559 ha (viz příloha) pro zem. účely, protože město se nechce v současné době zbavovat těchto nemovitostí.

6/110 Neschvaluje záměr převodu částí p.p.č. 2964/5 a 2964/6 v k.ú. Tachov pro účely užívání u objektu č.p. 2330, protože dle územního plánu je p.p.č. 2964/5 veden v plochách dopravní infrastruktury jako plocha parkoviště pro obytnou zónu Drubežárna a p.p.č. 2964/6 je veden v plochách veřejné zeleně.

6/111 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 201/124 o výměře 103 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání u rodinného domu č.p. 1676 v ul. Ve Vilkách, za kupní cenu 560 Kč/1 m² (původní kupní cena 330 Kč/1 m² z r. 2020 je navýšena dle odhadu znalce na 560 Kč/1 m² vzhledem k vývoji trhu a inflační tendenci). Plnění je osvobozeno od DPH.

6/112 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3159/16 v k.ú. Tachov o výměře 2 m2 dle GP č. 5338-115/2023 za kupní cenu dle Zásad 900 Kč/1 m2. Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady kupujícího.

6/113 Schvaluje odprodej p.p.č. 2727/84 v k.ú. Tachov o výměře 83 m2 dle GP č. 5328-83/2023 pro E. H.b , Planá pro účely užívání u objektu k podnikání č.p. 1867 v ulici U Penzionu za kupní cenu dle Zásad ve výši 1.000 Kč/1 m2 – 30 % (ochranné pásmo a omezení užívání). Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupující. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněna na výskyt inženýrských sítí na pozemku.

6/114 Schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 25.09.2019 mezi společnostmi RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695. Dodatek č. 1 doplňuje smlouvu o údržbu 37 ks lamp veřejného osvětlení na p.p.č. 3180/6, 3180/10, 3177/426, 3177/262, 3177/196, 3177/52, 3177/261 a 3177/435 v k.ú. Tachov. RAZKA develop s.r.o. předloží Městu Tachov před podpisem dodatku č. 1 aktuální revizi veřejného osvětlení, předávajícího k údržbě.

6/115 Schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2022“.

6/116

- 1. Bere na vědomí** žádost Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 45331154, o poskytnutí dotace na r. 2023 ve výši 33.000,- Kč.
- 2. Rozhoduje** neposkytnout žadateli dotaci na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu – chráněné bydlení – Můj 1+0 pro osoby s postižením Přeštice – konkrétně na částečné pokrytí nákladů (energie, nájem, internet) v roce 2023.

6/117

- a) Bere na vědomí** žádost Centra sociálních služeb Tachov, příspěvkové organizace, se sídlem Americká 242, 347 01 Tachov, IČ: 00377805, o poskytnutí dotace na r. 2023 ve výši 45.000,- Kč.
- b) Rozhoduje** o poskytnutí dotace žadateli ve výši 45.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - odborného sociálního poradenství – na zajištění provozu „Rodinné poradny pro manželství, partnerské a rodinné vztahy Tachov“ v roce 2023.
- c) Schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2023 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

6/118

Schvaluje předložené „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2023“ mezi Městem Tachov a subjektem:

KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415

- a) smlouva** o poskytnutí dotace ve výši 190.000,- Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu,

b) smlouva o poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na fakultativní činnosti.

6/119 Schvaluje předloženou darovací smlouvu mezi Městem Tachov a Domácím hospicem Západ z.s., se sídlem náměstí Republiky 70, 347 01 Tachov, IČO: 17145937, na částku 300.000,- Kč. Uvedený výdaj je součástí schváleného rozpočtu na rok 2023.

6/120

- a) **Schvaluje** kupní smlouvu o prodeji automobilu mezi prodávajícím AUTO Červený s.r.o., Hlavní 384, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 29122830, DIČ CZ 29122830 a kupujícím Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov IČO 00260231, kdy předmětem kupní smlouvy o prodeji je osobní vozidlo Škoda Scala 1.1. Style 1,5 TSI 110 kW 6-stup.mech., barva K4K4HL, Modrá Energy, Int: Lodge a to formou finančního leasingu na základě smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci č. 120136550, mezi pronajímatelem ADL Automotive s.r.o., U Stavoservisu 527/1, 180 00 Praha 10 a nájemcem Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, kdy předmětem finančního leasingu (nájmu) je osobní vozidlo Škoda Scala 5 dv. hatchback 1,5 TSI 110 kW Style. Pořizovací cena předmětu leasingu je 486.400,00 Kč s pevnou úrokovou sazbou leasingu.
- b) **Schvaluje** akontaci ve výši 99.999,95 Kč (20,56% z pořizovací ceny).
- c) **Schvaluje** leasingové splátky ve výši 9.001,42 Kč včetně havarijního pojištění 760,00 Kč po dobu 60 měsíců a odkupní cenu ve výši 1.210,00 Kč
- d) **Schvaluje** úhradu zákonného pojištění 1x ročně ve výši 4.980,00 Kč po dobu pěti let.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....