

Usnesení 26. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 31.1.2022

Zastupitelstvo města:

26/557

Schvaluje program jednání

26/558

Schvaluje návrhovou komisi: F. Meisl, P. Hruša, J. Straka

26/559

Schvaluje ověřovatele zápisu: P. Braunová, P. Vrána

26/560 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 13.12.2021, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

26/561

a) Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 18.1.2022.

b) Pověřuje kontrolní skupinu ve složení Ing. Flaxová Zuzana, Ing. Hrabec Jaroslav a Ing. Semecká Božena k provedení kontroly hospodaření u Poliklinika Tachov za rok 2021. Zápis o provedené kontrole předložit na jednání FV dne 8. března 2022.

c) Pověřuje kontrolní skupinu ve složení Ing. Svoboda Václav, Blažková Vladimíra, Ing. Flaxová Zuzana, Ing. Hrabec Jaroslav a Ing. Semecká Božena k provedení kontroly hospodaření u MŠ Prokopa Velikého Tachov za rok 2021. Zápis o provedené kontrole předložit na jednání FV dne 8. března 2022.

26/562

a) Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 17.1.2022.

b) Ukládá radě města předložit KV podklady k usnesením rady města č. 1714 a 1720.

26/563

Bere na vědomí zápis z osadního výboru Světce z 24.11.2021.

26/564

Bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Tachov za rok 2021.

26/565

Neschvaluje návrh na změnu využití p.p.č. 3700/2 v k.ú. Tachov (navýšení o 7145 m²) z ploch parku (T/Z-P1- rozšíření památníku Mohyla- PVz1- veřejná prostranství- veřejná zeleň- park) a víceúčelového hřiště (T/Z-O1- sportovně rekreační plocha v rozšířeném parku

U Mohyly- OS2- občanské vybavení- sport specifický- víceúčelové hřiště) na plochu pro bydlení v rodinných domech.

26/566

a) Schvaluje návrh URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ 07506201, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, na pořízení samostatné změny územního plánu Tachov zkráceným postupem spočívající ve vymezení plochy označené jako O/P-V1 - výrobní areál URBANITY - VL1 – výroba - lehký průmysl specifický a vymezení plochy označené jako O/Z-V3 - výrobní zóna Oldřichov - rozšíření areálu URBANITY VL1 (změna plochy označené jako NSo na VL1) a úpravu podmínek prostorového uspořádání území v rozsahu předložených podkladů. Změna nebude obsahovat varianty ani vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území. Náklady na změnu územního plánu bude hradit v plné výši navrhovatel.

b) Konstatuje, že pořizovatelem změny bude v souladu s §6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování.

c) Pověřuje Mgr. Ladislava Macáka jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 4 ÚP Tachov („určený zastupitel“ dle zákona č. 183/2006 Sb.).

d) Pověřuje Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování výběrem zpracovatele změny č. 4 ÚP Tachov

26/567

a) Schvaluje návrh na změnu využití pozemků společnosti JANNY GROUP s.r.o. na plochy pro hromadnou rekreaci spojenou se sportovním rybářstvím, správou vodních ploch a ubytováním max. 20 osob a rozšíření zastavitelné plochy na p.p.č. 3488, 3485 a 3487 v k.ú. Tachov na výměru 2100 m².

b) Schvaluje úplné uhrazení nákladů na pořízení změny územního plánu žadatelem.

c) Schvaluje pořizování změny se zpracováním vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zkráceným postupem, samostatně, bez zařazení dalších požadavků.

d) Schvaluje jako vybraného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu (tzv. „určeného zastupitele“) Mgr. Ladislava Macáka.

e) Schvaluje jako projektanta změny územního plánu Projekční kancelář Ing. arch. A. Kaskové, Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary.

26/568

1) Schvaluje bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 56/38 (o výměře 23 m²), č. 56/39 (o výměře 66 m²) a č. 56/40 (o výměře 28 m²) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o oddělené pozemky po dokončení stavby „Tachov, jednostranné chodníky pro pěší v ulicích Okružní a Sokolovská“. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

26/569

Schvaluje bezúplatné nabytí movitého majetku dle přiloženého seznamu od spolku TJ Slavoj Tachov, z. s., IČ: 18251064, Pobřežní 1656, Tachov.

26/570

Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2709/2 a p.p.č. 2685/3 v k.ú. Tachov pro účely výstavby řadových garáží včetně příjezdu, protože pozemky jsou součástí ploch OI – občanské vybavení – veřejná infrastruktura a garáže jsou přípustné pouze jako součást přílehlého areálu na p.p.č. 2709/2, 2685/3, 2711/2, 2711/1, 2712, 2687, 2685/2, 2686, 2684 a 2685/1 v k.ú. Tachov, Město Tachov nemá v současné době zájem se předmětných pozemků zbavovat.

26/571

Schvaluje odprodej p.p.č. 1080/21 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 132 m² dle GP č. 133-496/2021 pro R. Ch., Tachov pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 1138 v k.ú. Mýto u Tachova za kupní cenu dle Zásad 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

26/572

Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 12.03.2018 mezi společnostmi RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov (budoucí prodávající) a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov (budoucí kupující). Dodatek č. 1 upravuje předmět převodu:

stavební parcely č. 3177/690, č. 3177/693, č. 3177/695, č. 3177/696, č. 3177/698, poz.p.č. 3177/689, č. 3177/694, č. 3177/697 v k.ú. Tachov o celkové výměře 3 121 m²,

stavba vodní nádrže umělé na p.p.č. 3177/689, č. 3177/694, č. 3177/697, č. 3129/12, č. 3129/14, č. 3129/16 v k.ú. Tachov,

stavba hráze na st.p.č. 3177/690, č. 3177/693, č. 3177/695, č. 3177/696, č. 3177/698, č. 3129/1, č. 3129/10, č. 3129/15 v k.ú. Tachov.

Dodatek č. 1 je uzavřen na základě smluvního ujednání v původní smlouvě. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

26/573

Schvaluje podání žádosti o realizaci společných zařízení schválených v řízení o pozemkové úpravě v k.ú. Velký Rapotín s upřednostněním realizace veřejné účelové komunikace s charakterem hlavní polní cesty ozn. PC H01.1 a navazující PC H04.1 v rozsahu po napojení na intravilán obce Dlouhý Újezd, včetně doprovodné zeleně – větrolamu V01. U dalších společných zařízení požadovat postupnou realizaci dle finančních možností SPÚ ČR. Město Tachov společná zařízení po jejich dokončení bude přebírat do svého majetku.

26/574

Schvaluje dodatek č.6 zřizovací listiny příspěvkové organizace města **SPOZA Tachov**, IČ: 72052759, se sídlem Pobřežní 1547, 347 01 Tachov. Změna se týká změny úpravy Přílohy č.1 – vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele.

26/575

Schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Tachov, Tyršova 1546

- a) podání žádosti o dotaci z programu Plzeňského kraje „Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2022“ na projekt - rekonstrukce/modernizace stávající herní plochy (na zahradě MŠ)
- b) případné přijetí dotace.

V případě přiznání dotace souhlasí se spolufinancováním projektu z rozpočtu Města Tachova do výše 120.000 Kč (tj. 20 % celkových nákladů projektu).

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....