

Usnesení 28. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 2.5.2022

Zastupitelstvo města:

28/591

Schvaluje program jednání

28/592

Schvaluje návrhovou komisi: J. Straka, L. Větrovský, M. Dvořáková

28/593

Schvaluje ověřovatele zápisu: V. Svoboda, V. Mužík

28/594

Volí do funkce přísedících Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2022 – 2026 tyto kandidáty:

1. **Věra Peštová**, bytem Tachov, U Penzionu 1767,
2. **Mgr. Lucie Topitschová**, bytem Tachov, Ve Vilkách 1962
3. **Olga Veselá**, bytem Tachov, Jabloňová 1629

28/595 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 21.3.2022, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

28/596

K činnosti FV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 19.4.2022.

b) Pověřuje kontrolní skupinu ve složení Ing. Svoboda Václav, Blažková Vladimíra, Ing. Flaxová Zuzana, Ing. Hrabec Jaroslav a Ing. Semecká Božena k provedení kontroly výsledků inventarizace u MŠ Stadtrovská Tachov za rok 2021 dne 9. května 2022. Zápis o provedené kontrole předložit na jednání FV dne 7. června 2022.

c) Pověřuje kontrolní skupinu ve složení Ing. Svoboda Václav, Ing. Flaxová Zuzana, Vladimíra Blažková, Ing. Semecká Božena a Ing. Jaroslav Hrabec k provedení kontroly čerpání účelových prostředků u ZŠ Zářečná Tachov za rok 2021 dne 13. května 2022. Zápis o provedené kontrole předložit na příštím jednání FV dne 7. června 2022.

28/597

K činnosti KV:

Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 25.4.2022.

28/598

Schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2021“.

28/599

- a) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č. 02/2022.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

28/600

- a) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č. 03/2022.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

28/601

- a) **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 04/2022.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

28/602

Nahrazuje původní usnesení č. 31/684 ze dne 17.09.2018 novým usnesením ve znění:

- a) **Schvaluje** nabytí p.p.č. 481/4 o výměře 502 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5046-276/2020 pro účely komunikace v Chodské ulici od společnosti DIGAL s.r.o., IČ: 45359857, Chodská 2074, Tachov, za kupní cenu v celkové výši 390.000 Kč + DPH v platné sazbě.
- b) Na základě žádosti společnosti DIGAL s.r.o., IČ: 45359857, Chodská 2074, Tachov **schvaluje** záměr bezúplatného převodu p.p.č. 474/11 o výměře 13 m² a p.p.č. 474/12 o výměře 6 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5046-276/2020 pro účely užívání u objektu č.p. 2074 v Chodské ulici. Nemovitosti jsou převáděny bezúplatně z důvodu zvýhodněné kupní ceny při nabývání p.p.č. 481/4 v k.ú. Tachov od společnosti DIGAL s.r.o.

28/603 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 2713/294 v k.ú. Tachov pro účely užívání vedle p.p.č. 2713/9 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (ochranné pásmo inž. sítí), tj. 630 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt podzemních sítí.

28/604 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3293/20 o výměře 1120 m² a p.p.č. 3293/21 o výměře 1005 m², vše v k.ú. Tachov pro zemědělské účely za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 841-03/2022-T ve výši 63.750 Kč. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za vyhotovení znaleckého posudku. Plnění je osvobozeno od DPH.

28/605 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3279/5 o výměře 247 m², p.p.č. 3280/4 o výměře 163 m², p.p.č. 3281/1 o výměře 202 m², p.p.č. 3282/1 o výměře 96 m², p.p.č. 3282/2 o výměře 25 m², p.p.č. 3284/2 o výměře 40 m², p.p.č. 3287/3 o výměře 2033 m², p.p.č. 3292/6 o výměře 887 m², p.p.č. 3292/8 o výměře 336 m², p.p.č. 3292/11 o výměře 87 m², p.p.č. 3293/16 o výměře 602 m², p.p.č. 3293/18 o výměře 249 m², vše v k.ú. Tachov pro zemědělské účely za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 842-04/2022-T ve výši 171.557 Kč. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za vyhotovení znaleckého posudku. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že p.p.č. 3287/3 je registrovaným významným krajinným prvkem (VKP) a zasahuje do územního systému ekologické stability (ÚSES), p.p.č. 3292/8, 3286/2, 3292/11, 3282/1, 3282/2, 3280/4, 3281/1 tvoří biocentrum územního systému ekologické stability (ÚSES).

28/606 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2504/3 o výměře 18 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5177-379/2021 pro účely vybudování parkovacího stání v rámci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. ZP-22528 ve výši 8.300 Kč včetně DPH.

28/607

Nahrazuje původní usnesení č. 27/587 ze dne 21.03.2022 novým usnesením v následujícím znění:

Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1398 o výměře 188 m² v k.ú. Tachov pro účely užívání u rodinného domu č.p. 1062 v ul. P. Jilemnického za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (ochranné pásmo NN). Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněna na výskyt vzdušného vedení NN.

28/608

Nahrazuje původní usnesení č. 4/86 ze dne 25.03.2019 novým usnesením ve znění:

Schvaluje odprodej p.p.č. 201/125 o výměře 218 m², p.p.č. 201/126 o výměře 25 m² dle GP č. 5168-447/2021 a p.p.č. 201/147 o výměře 147 m², vše v k.ú. Tachov pro F. K. Z, Tachov pro účely vybudování parkovacích ploch a zázemí u budovy č.p. 1550 v Bělojarské ulici, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m² = 390.000 Kč + DPH v platné sazbě. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

28/609 Schvaluje odprodej p.p.č. 67/1 o výměře 160 m² a p.p.č. 67/2 o výměře 30 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro I. Š., Tachov pro zemědělské účely v zastavitelném území za kupní cenu ve výši 200 Kč/1m² – 30% (ochranné pásmo VN), tj. 140 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněna na výskyt vzdušného vedení VN.

28/610 Schvaluje odprodej p.p.č. 112/2 o výměře 104 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro manžele L. a J. R., Oldřichov 68 pro účely užívání u rodinného domu č.p. 68 za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (omezení užívání pozemku) = 630 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupující budou upozorněni na uložení kanalizační přípojky na pozemku.

28/611

Schvaluje odprodej pozemků v k.ú. Vítkov u Tachova pro společnost KDK Automotive Czech s.r.o., IČ: 64356043, Vítkov 106:

a) p.p.č. 250/10 o výměře 421 m² pro účely přístavby haly a užívání areálu u haly za kupní cenu ve výši 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě,

b) p.p.č. 250/11 o výměře 263 m² a p.p.č. 252/21 o výměře 651 m² pro účely sjednocení pozemků v areálu společnosti za kupní cenu ve výši 500 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Jedná se o zbytkové pozemky uprostřed bloku pozemků kupujícího.

28/612 Schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 22.11.2012 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími M. a RNDr. P. P., Tachov. Dodatkem č. 3 se upravuje lhůta pro dokončení stavby do 31.12.2024, ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

28/613

Schvaluje:

1. Dohodu o změně v osobě smluvní strany a souvisejících právech a povinnostech mezi JANNY TRANS GmbH, DE 814242430 Bergllerschleife 3, Pleystein, Spolková republika Německo na straně stávajícího budoucího kupujícího, JANNY GROUP s.r.o., IČ: 45806098, Ve Vilkách 1956, Tachov na straně nastupujícího budoucího kupujícího a Města Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 na straně budoucího prodávajícího.
2. Záměr pronájmu p.p.č. 3479/1 o výměře 1623 m², p.p.č. 3481/1 o výměře 227 m² a p.p.č. 3480/5 dle GP č. 4405-188/2014 o výměře 9056 m², vše v k.ú. Tachov za cenu 2 Kč/1 m² ročně + DPH v platné výši, na základě žádosti společnosti JANNY GROUP s.r.o., IČ: 45806098, Ve Vilkách 1956, Tachov.
3. Uzavření dohody o spolupráci na údržbě a úklidu komunikace p.p.č. 3464 v k.ú. Tachov mezi JANNY GROUP s.r.o., IČ: 45806098, Ve Vilkách 1956, Tachov, a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695.

28/614

1. **Bere na vědomí** žádost Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o., Kyjovská 607, Planá, PSČ: 348 15, IČ: 26360896, o poskytnutí finančního příspěvku formou daru na zakoupení potřebného zdravotnického zařízení.
2. **Schvaluje** poskytnout finanční příspěvek žadateli ve výši 20.000,- Kč formou daru.
3. **Schvaluje** uzavření předložené smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města v roce 2022 s žadatelem ve výši uvedené v bodu 2.

28/615

1. **Bere na vědomí** žádost Centra sociálních služeb Tachov, příspěvkové organizace, se sídlem Americká 242, 347 01 Tachov, IČ: 00377805, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 45.000,- Kč.
2. **Rozhoduje** o poskytnutí dotace žadateli ve výši 45.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu - odborného sociálního poradenství – na zajištění provozu „Rodinné poradny pro manželství, partnerské a mezilidské vztahy Tachov“ v roce 2022.
3. **Schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2022 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

28/616

1. **Bere na vědomí** žádost Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 45331154, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 30.000,- Kč.
2. **Rozhoduje** neposkytnout žadateli dotaci na zajištění poskytování sociálních služeb registrovaných jako služby obecného hospodářského zájmu – chráněné bydlení – Můj 1+0 pro osoby s postižením Přeštice – konkrétně na částečné pokrytí nákladů (energie, nájem, internet) v roce 2022.

28/617

Schvaluje předložené „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2022“ mezi Městem Tachov a subjektem:

KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415

- a) smlouva o poskytnutí dotace ve výši 190.000,- Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu,
- b) smlouva o poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na fakultativní činnosti.

28/618

Konstatuje, že město Tachov má zajištěny finanční prostředky na financování vlastního podílu žadatele na akci „00260231 Město Tachov – zázemí městského stadionu – technické zhodnocení“.

28/619

Schvaluje znění vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2022“.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....