

## Usnesení 30. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 29.8.2022

Zastupitelstvo města:

**30/651**

**Schvaluje** program jednání

**30/652**

**Schvaluje** návrhovou komisi: P. Vrána, I. Sochorová, L. Větrovský

**30/653**

**Schvaluje** ověřovatele zápisu: J. Straka, V. Svoboda

**30/654 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 20.6.2022, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**30/655**

**Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 15.8.2022.

**30/656**

**Bere na vědomí** zprávu o čerpání rozpočtu za období leden – červen 2022.

**30/657**

a) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č. 08/2022.

b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

**30/658**

a) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č. 09/2022.

b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

**30/659**

a) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č. 10/2022.

b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

**30/660**

a) **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2022.

b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2022.

**30/661**

a) **Konstatuje ověření**

ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn, že Změna č. 4 územního plánu Tachov není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje z roku 2008 ve znění Aktualizace č. 1, 2, 4, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu Plzeňského kraje.

**b) Konstatuje,**

že k návrhu Změny č. 4 územního plánu Tachov nebyly podány žádné námítky ani připomínky.

**c) Schvaluje**

vydání Změny č. 4 územního plánu Tachov – datum úpravy srpen 2022 formou opatření obecné povahy, podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

**d) Ukládá** starostovi města

zajistit vydání Změny č. 4 územního plánu Tachov podle § 71 odst. 2 písm. c) a § 174 odst. 1 ve spojení s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších změn.

**e) Informuje,**

že změna územního plánu nabyde účinnosti až po doručení úplného znění územního plánu veřejnou vyhláškou v souladu s § 55c stavebního zákona (Územní plán Tachova – úplné znění po vydání změny č. 4).

**30/662 Schvaluje** nabytí stavby zpevněných ploch (chodníky, komunikace, parkoviště) na p.p.č. 3159/2, 3159/7, 3160/1 a 3165/1 v k.ú. Tachov od investorů J. R., Tachov a společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov za cenu 10.000 Kč + DPH v platné sazbě.

- nabytí stavby veřejného osvětlení (kabelové vedení, svítidla) na p.p.č. 3159/2, 3159/7, 3160/1 a 3165/1 v k.ú. Tachov od investorů J. R., Tachov a společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov za cenu 10.000 Kč + DPH v platné sazbě.

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**30/663 Schvaluje** nabytí p.p.č. 3073/14 v k.ú. Tachov o výměře 754 m<sup>2</sup> dle GP č. 5221-221/2022 pro účely vybudování dopravní stavby od společnosti VIA AUREA CAROLI, s.r.o., IČ: 24792748, Popelnicová 15, Plzeň za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku č. 1334-06/2022 ve výši 125.980 Kč. + DPH v platné sazbě. Kupní smlouva se uzavírá v rámci uplatněného předkupního práva dle § 101 zák.č. 183/2006 Sb.

**30/664 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2726/257 v k.ú. Tachov o výměře 569 m<sup>2</sup> pro účely zahrady za domem č.p. 1679, protože město se nechce v současné době zbavovat předmětného pozemku z důvodu jeho možného budoucího využití v rámci dopravního řešení pro příjezd do lokality, určené k výstavbě rodinných domů.

**30/665 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2726/256 v k.ú. Tachov o výměře 561 m<sup>2</sup> pro účely zahrady za domem č.p. 1689, protože město se nechce v současné době zbavovat předmětného pozemku z důvodu jeho možného budoucího využití v rámci dopravního řešení pro příjezd do lokality, určené k výstavbě rodinných domů.

**30/666 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 23 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 119 m<sup>2</sup> pro účely užívání přístupu k objektu na st.p.č. 22 v k.ú. Oldřichov u Tachova, protože město se nechce v současné době zbavovat předmětného pozemku z důvodu jeho možného budoucího využití v rámci výstavby technické infrastruktury v sousední lokalitě.

**30/667 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 58 o výměře 1468 m<sup>2</sup> a p.p.č. 243 o výměře 1862 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova pro provozování zemědělské činnosti, protože účel užívání není v souladu s územním plánem a plochy parcel nejsou v souladu se zastavovací územní studií.

**30/668 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 53/1 v k.ú. Malý Rapotín pro účely sjednocení s p.p.č. 52, protože pozemek je evidován jako místní komunikace II. třídy č. 117b a podle § 9 zákona č. 13/1997 Sb. (Zákon o pozemních komunikacích) je vlastníkem místní komunikace obec.

**30/669 Schvaluje** odprodej p.p.č. 2713/307 v k.ú. Tachov o výměře 60 m<sup>2</sup> pro J. a J. A., Tachov pro účely užívání vedle p.p.č. 2713/9 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m<sup>2</sup> – 30 % (ochranné pásmo inž. sítí), tj. 630 Kč/1 m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujících. Kupující budou v kupní smlouvě upozorněni na výskyt podzemních sítí.

**30/670 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2727/43 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání u objektu k podnikání č.p. 1867 v ulici U Penzionu za kupní cenu dle Zásad ve výši 1.000/1 m<sup>2</sup> – 30 % (ochranné pásmo a omezení užívání). Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt inženýrských sítí na pozemku.

**30/671 Neschvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1573/8 na adrese Tachov, Jabloňová včetně podílu 140/10000 na společných částech domu čp. 1573 a čp. 1574 a pozemku p.č. 1945/5 a p.č. 1945/6, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 4552 a č. 2759 v k.ú. Tachov.

**30/672 Schvaluje** bezúplatný převod movitého majetku dle příloženého seznamu Sportovnímu klubu policie, z.s., IČ: 18252214, Plánská 2032, Tachov.

**30/673 Neschvaluje** záměr NAABBAU spol. s r. o. vybudovat závory na pozemcích Města Tachov u OC Kaskády. Parkoviště u OC Kaskády budou i nadále sloužit neomezenému okruhu uživatelů k bezplatnému parkování. Umístění závor by mohlo zhoršit situaci s parkováním v jiných částech města.

#### **30/674**

**1. Bere na vědomí** žádost Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, z.s., se sídlem Krakovská 1695/21, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 65399447, oblastní odbočky Tachov, Stadtrodská 1516, 347 01 Tachov, o poskytnutí dotace na r. 2022 ve výši 22.000,- Kč (žádost č.j. 3876/2022 – FO/TC-1).

**2. Rozhoduje** o poskytnutí dotace žadateli ve výši 10.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených v r. 2022 na zajištění poskytování registrovaných sociálních služeb - sociálně aktivizačních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením – konkrétně na úhradu prokázaných provozních nákladů na teplo, elektrickou energii, vodu, odpad a úklid společných prostor v užívaných prostorách na adrese Tachov, Stadtrodská 1516.

**3. Schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2022 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu 2.

**30/675 Schvaluje** odpis předložených nedobytných pohledávek města z r. 2010 v celkové hodnotě 44.000 Kč.

**30/676**

**a) Schvaluje** změnu identifikačních údajů příjemce schváleného finančního daru z rozpočtu města na r. 2022 ve výši 300.000 Kč z provozovny Hospice Sv. Jiří, o.p.s., IČ: 22729909, sídlící na adrese Tachov, náměstí Republiky 70, PSČ: 347 01, na Domácí hospic Západ, z.s., IČ: 17145937, se sídlem Tachov, náměstí Republiky 70, PSČ: 347 01.

**b) Schvaluje** předloženou darovací smlouvu mezi Městem Tachov a Domácím hospicem Západ, z.s., se sídlem náměstí Republiky 70, 347 01 Tachov, IČ: 17145937, na částku 300.000 Kč, která je součástí výdajů schváleného rozpočtu na rok 2022.

**30/677 Schvaluje** nabídku společnosti Škofin s.r.o., Pekařská 635/6, Jinonice, 155 00 Praha 5, IČO 45805369, na uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru na zakoupení vozidla Škoda Octavie r.z. 7AD1836 do majetku města.

**30/678 Bere na vědomí** dopis pí Burianové, bytem Třešňová 1538, Tachov.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....