

## Usnesení 19. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 22.3.2021

Zastupitelstvo města:

**19/416**

**Schvaluje** program jednání

**19/417**

**Schvaluje** návrhovou komisi: R. Macák, Z. Brachtel, I. Sochorová

**19/418**

**Schvaluje** ověřovatele zápisu: V. Svoboda, B. Vaňková

**19/419 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 1.2.2021, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**19/420**

**K činnosti FV:**

**Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 9.3.2021.

**19/421**

**K činnosti KV:**

**a) Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 8.3.2021.

**b) Ukládá radě města:**

1. hledat možnosti zpracování jednoduchého programu pro kontrolu plateb, případně pro automatizaci procesu kontroly úhrad poplatků za odpad u objektů uvedenými v čl. 2b) OZV č. 2/2020

2. předložit KV přílohy usnesení č. 45/1246 (seznam objektů předaných do správy SMÚT) a sdělení, zda SMÚT už převzala do správy všechny objekty (bytové i nebytové prostory) v majetku města, případně zdůvodnění, proč tak nebylo učiněno

3. předložit KV podklady pro usnesení 45/1247 a nájemní smlouvu se společností Chodovar spol. s r.o. na objekt čp. 1411, ulice U Náhonu, Tachov.

**19/422**

**Bere na vědomí** zápis z osadního výboru Malý Rapotín z 18.3.2021.

**19/423**

**Schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021 o místním poplatku z pobytu.

**19/424 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov pro účely vjezdu na st.p.č. 283 v k.ú. Tachov, protože na pozemku vážně smluvní vztah s třetí osobou, konkrétně smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**19/425 Neschvaluje** záměr odprodeje st.p.č. 251/14 o výměře 360 m<sup>2</sup>, st.p.č. 251/15 o výměře 547 m<sup>2</sup>, st.p.č. 251/16 o výměře 350 m<sup>2</sup> a st.p.č. 251/17 o výměře 5643 m<sup>2</sup>, ani jeho část, a to pro účely užívání odstavné plochy pro autobusy MHD včetně vybudování technického zázemí, protože pozemky slouží jako centrální záchytné parkoviště pro nákladní a autobusovou dopravu na území města Tachov a město se jich nechce zbavovat.

**19/426 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2713/298 v k.ú. Tachov o výměře 27 m<sup>2</sup> v Okružní ulici pro účely užívání pozemku pod opěrnou zdí za kupní cenu dle Zásad 1.000 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě.

**19/427 Schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 09.01.2020 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucím kupujícím Ing. J. R., Tachov. Dodatek č. 1 upravuje podmínky pro uzavření kupní smlouvy – kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě po vydání stavebního povolení na stavbu, stavba bytových domů bude dokončena do 3 let ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

#### **19/428**

- a) **Schvaluje** zrušení stávajícího věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 679 v k.ú. Tachov mezi povinnými L. L., Tachov a J. B., Tachov a oprávněným Městem Tachov, IČ: 260231, Hornická 1695, vzniklého z Kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden 04.05.2016 pod spisovou značkou V-3628/2016-410. Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy, uhradí povinný.
- b) **Schvaluje** zřízení věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 679 v k.ú. Tachov mezi povinnými L. L., Tachov a J. B., Tachov a oprávněným Městem Tachov, IČ: 260231, Hornická 1695, na dobu určitou do 01.06.2026. Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy, uhradí povinný.

**19/429 Schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1142/5 v Tachově, ul. Tovární 1142 o celkové výměře 54,89 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 1069/10000 na společných částech domu čp. 1142 a stavební parc. č. 2195/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2711 a č. 3709 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou za minimální cenu 545.000,- Kč zjištěnou dle znaleckého posudku č. 1299-03/2021 ze dne 12.03.2021, s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

**19/430 Schvaluje** předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování realizace projektu „Vybavení pro pečovatelskou službu v Tachově“ realizovaného v r. 2021 v rámci IROP ve výši celkem 1.050.000 Kč (z toho investiční výpomoc 969.000 Kč, neinvestiční výpomoc 81.000 Kč) mezi Městem Tachov (poskytovatelem) a Oblastním spolkem Českého červeného kříže Tachov, Bělojarská 1541, 347 01 Tachov, IČ: 00426032 (příjemcem). Předfinancování uvedené akce je součástí schváleného rozpočtu na r. 2021.

**19/431 Schvaluje** znění vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2021“.

**19/432 Ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zahájit projektovou přípravu pro vybudování technické infrastruktury v lokalitě U Mohyly sever pro následnou individuální výstavbu rodinných domů.

**19/433**

**Neschvaluje** návrh URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ 07506201, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, na pořízení samostatné změny územního plánu Tachov zkráceným postupem spočívající ve vymezení plochy označené jako O/P-V1 - výrobní areál URBANITY - VL1 – výroba - lehký průmysl specifický a vymezení plochy označené jako O/Z-V3 - výrobní zóna Oldřichov - rozšíření areálu URBANITY VL1 (změna plochy označené jako NSo na VL1) a úpravu podmínek prostorového uspořádání území v rozsahu předložených podkladů.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....