

## Usnesení 14. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 31.8.2020

Zastupitelstvo města:

**14/313**

**Schvaluje** program jednání

**14/314**

**Schvaluje** návrhovou komisi: F. Meisl, R. Macák, M. Dvořáková

**14/315**

**Schvaluje** ověřovatele zápisu: P. Sklenář, J. Dvořák

**14/316 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 22.6.2020, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**14/317**

**K činnosti FV:**

**Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 19.8.2020

**14/318**

**K činnosti KV:**

Od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachov kontrolní výbor nezasedal.

**14/319**

Od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachov nebyl doručen žádný zápis z jednání osadních výborů

**14/320**

**Bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 06/2020.

**14/321**

a) **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 07/2020.

b) **Bere na vědomí** změnu rozpisu schváleného rozpočtu města Tachova na rok 2020.

**14/322 Bere na vědomí** zprávu o čerpání rozpočtu města k 30.6.2020

**14/323 Neschvaluje** návrh na pořízení změny územního plánu pro p.p.č. 3177/67 a 3177/144 v k.ú. Tachov. Žadatelka nemá na pozemcích žádnou firmu, jejíž areál by bylo nutno rozšiřovat. Stávající sousední areál dosud není plně využit. Ve správním území města je vymezen dostatek ploch pro výrobu, které dosud nejsou využity. Není zde veřejný zájem pro rozšiřování smíšených, výrobních ploch, který by mohl převážit veřejný zájem ochrany zemědělského půdního fondu.

**14/324 Odročuje** projednání návrhu URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ 07506201, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, na pořízení samostatné změny územního plánu Tachov zkráceným postupem spočívající ve vymezení plochy označené jako O/P-V1 - výrobní areál URBANITY - VL1 – výroba - lehký průmysl specifický a vymezení plochy označené jako O/Z-V3 - výrobní zóna Oldřichov - rozšíření areálu URBANITY VL1 (změna plochy označené jako NSo na VL1) v rozsahu předložených podkladů.

**14/325 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 251/36 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení a výměra parcely budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely rozšíření útulku pro psy a drobná zvířata (vybudování oplocení, skladu a ošetřovny), za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 1280-07/2020 soudního znalce Bc. J. P. ve výši 235 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za znalecký posudek. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba oplocení, skladu a ošetřovny bude dokončena nejpozději do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny před definitivním schválením prodeje v orgánech obce.

**14/326 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 3632/42 v k.ú. Tachov v Tovární ulici za účelem zřízení vjezdu na pozemek p.č. 3632/24 v k.ú. Tachov, za cenu dle Zásad 900,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

**14/327 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č.3632/42 v k.ú.Tachov v Tovární ulici za účelem zřízení vjezdu na pozemek p.č. 3632/30 v k.ú. Tachov, za cenu dle Zásad 900,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

**14/328 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č 588/2 v k.ú. Tachov o výměře 449 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady za domem č.p. 1285 v ulici Na Stráni, protože na části pozemku je plánována investiční akce výstavby chodníku.

**14/329 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2838 o výměře 1409 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2837 o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov, pro účely obnovy původního rybníku v Biletíně, protože se jedná o významný krajinný prvek a město si chce ponechat pozemek pro vlastní možné budoucí využití.

**14/330 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2705/1 v k.ú. Tachov o výměře cca 850 m<sup>2</sup> pro účely vybudování komerčního objektu (samoobslužný mycí box, čištění autointeriérů, půjčovna autodoplňků), protože předmětná plocha je přednostně vymezená pro veřejně prospěšnou stavbu a město nemá zájem se v současné době pozemku zbavovat z důvodu jeho budoucího využití v souvislosti s dotčenou stavbou.

**14/331 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 425 v k.ú. Tachov o výměře cca 1.883 m<sup>2</sup> pro účely zahrady, protože část pozemku je vymezená pro veřejně prospěšnou stavbu (protipovodňová opatření) a město nemá zájem se v současné době pozemku zbavovat z důvodu jeho budoucího využití v souvislosti s dotčenou stavbou.

**14/332 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2726/115 v k.ú. Tachov o výměře cca 115 m<sup>2</sup> pro účely užívání u rodinného domu č.p. 1714, protože město nemá zájem se v současné

době pozemku zbavovat z důvodu jeho budoucího možného využití v souvislosti se zástavbou na p.p.č. 2726/2 v k.ú. Tachov.

**14/333 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2726/13 v k.ú. Tachov pro účely zahrady u rodinného domu č.p. 1758 v ul. U Penzionu, protože pozemkem vede podzemní vedení VTL plynovodu a město nemá zájem se pozemku zbavovat z důvodu možného budoucího využití v souvislosti se zástavbou na p.p.č. 2726/2 v k.ú. Tachov.

**14/334 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 409 v k.ú. Tachov pro účely užívání u rodinného domu č.p. 459 ve Vodní ulici, protože město nemá zájem se pozemku zbavovat z důvodu možného budoucího využití v souvislosti s rekonstrukcí přilehlé křižovatky.

**14/335 Promíjí** panu K. F. Z., Tachov, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za nedodržení termínu ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 25.04.2019, konkrétně podání společného povolení na stavbu parkovacích ploch u příslušného stavebního úřadu ve lhůtě do 25.04.2020. Prodleva byla způsobena výpadkem činnosti institucí a pověřených osob v době nouzového stavu.

**14/336 Neschvaluje** zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 1749/1 na adrese Tachov, Želivského 1749 o celkové výměře 90,18 m<sup>2</sup> včetně podílu o velikosti 299/10000 na společných částech domu čp. 1747, čp. 1748, čp. 1749 a čp. 1750 a stavebních parc. č. 3117/53, č. 3117/52, č. 3117/51 a č. 3117/50 tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 3658 a č. 2825 v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současných nájemců.

**14/337 Neschvaluje** zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 1142/2 na adrese Tachov, Tovární 1142 o celkové výměře 51,76 m<sup>2</sup> včetně podílu o velikosti 1008/10000 na společných částech domu čp. 1142 a stavební parc. č. 2195/1, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 3709 a č. 2711 v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současného nájemce.

**14/338 Schvaluje** bezplatné nabytí p.p.č. 3177/484 v k.ú. Tachov o výměře 60 m<sup>2</sup> pro účely parkoviště u bytového domu č.p. 2304 v ulici Rumplerova od společnosti RAZKA develop s.r.o., sídlo: náměstí Republiky 86, 347 01 Tachov, IČ: 05016878. Usnesení navazuje na původní usnesení ZM č. 10/220 ze dne 16.12.2019.

#### **14/339**

- Bere na vědomí** žádost 15. přední hlídky Royal Rangers Mariánské Lázně se sídlem Kořen 60, 349 53 Olbramov, IČ: 68782004, která žádá pro své „Středisko Víteček“, Plánská 270, Černošín, o poskytnutí dotace ve výši 40.000,- Kč.
- Rozhoduje o** poskytnutí dotace žadateli ve výši 20.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů vynaložených na zajištění poskytování registrovaných sociálních služeb – osobní asistence – konkrétně na částečnou úhradu pohonných hmot do vozidel terénních asistentů v r. 2020.
- Schvaluje uzavření** veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2020 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

**14/340 Schvaluje** termín příštího jednání zastupitelstva města na den 7.10.2020 od 18.00 hod.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....