

Usnesení 29. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 14.5.2018

Zastupitelstvo města

29/632 bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.03.2018, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

29/633 bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 02.05.2018.

29/634

a) bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 23.04.2018.

b) ukládá radě města Tachova projednat návrhy předložené kontrolním výborem.

29/635 bere na vědomí zápis ze schůze Osadního výboru Malý Rapotín ze dne 20.04.2018.

29/636 schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2017“.

29/637 schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018.

29/638 stanovuje, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oprávnění radě města k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Na příjmové straně rozpočtu:

a) navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 1 (daňové příjmy). Tyto prostředky nesmí rada města zapojit do výdajů, ale rozpočtují se do financování. O jejich případném zapojení do výdajů rozhodne zastupitelstvo.

b) navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 2 (nedaňové příjmy) a třídy 3 (kapitálové příjmy). Tyto prostředky nesmí rada zapojit do výdajů rozpočtu kromě účelově určených darů.

c) navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 4 (přijaté dotace) u rozpočtového zapojení účelových dotací v případě, že zastupitelstvo schválilo účast města při podání žádosti o transfer nebo jsou transfery poskytovány na základě právních předpisů. Tyto prostředky rada města zapojuje do výdajů.

d) navýšení závazného ukazatele „Daň z příjmů právnických osob za obce v případě, že skutečná výše daně je vyšší než předpokládaná výše ve schváleném rozpočtu. Tyto prostředky rada města zapojuje do výdajů na závazný ukazatel „Daň z příjmů právnických osob za obce, DPH“ ve stejné výši.

Na výdajové straně rozpočtu:

a) navýšení závazného ukazatele do výše 500 000 Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva. Tato pravomoc se vztahuje i na závazné ukazatele „příspěvky“ a „transfery“ zřízeným příspěvkovým organizacím.

Navýšení jednoho závazného ukazatele musí být kompenzováno snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu, aby rozpočtovým opatřením nedošlo ke snížení přebytku nebo ke zvýšení schodku schváleného (upraveného) rozpočtu.

b) přesuny mezi závaznými ukazateli v rámci jedné příspěvkové organizace do výše 500 000 Kč v období od posledního veřejného zasedání zastupitelstva města v běžném roce do konce běžného roku tj. do 31. 12.

c) přesuny mezi třídou 5 (běžné výdaje) a třídou 6 (kapitálové výdaje), u jednoho závazného ukazatele (jedné akce), které byly řádně schváleny zastupitelstvem města, ale u kterých je nutné pro uskutečnění plnění výdajů provést správné zařídění v souladu s rozpočtovou skladbou.

d) přesuny mezi oddíly na výdajové straně rozpočtu u závazných ukazatelů:

- rezerva na náhrady škod v lesích,
- mobiliář,
- rezerva na mimořádné kulturní akce města, propagace,
- příspěvky na činnost mládeže, volnočasové aktivity,
- opravy a údržba majetku města,
- ORI - průzkumy, studie, zaměření a dokumenty k přípravě dotací
- činnost osadních výborů,
- podíly města k dotacím,
- rezerva na havárie a projekty
- úroky z úvěru,

které byly řádně schváleny zastupitelstvem města, ale u kterých je nutné pro uskutečnění plnění výdajů provést správné zařídění v souladu s rozpočtovou skladbou.

e) navýšení závazného ukazatele o částku v případě potřeby vyšší než 500 000 Kč, a to jen v případech, kdy se jedná o výdaj nutný k zajištění chodu obce nebo jí přímo řízené organizace, v případech havárií nebo stavu nouze, k odvrácení možných škod, dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady a k dalším případům zabránění škod. Dále v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v souladu se stanoveným oprávněním rady města na nejbližším zasedání zastupitelstva města konaném po schválení rozpočtového opatření radou města.

29/639 schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemkových parcel č. 490/11 (o výměře 1 m²) a č. 1516/3 (o výměře 2 m²) v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji IČ 70890366. Jedná se o

majetkoprávní vypořádání pozemků v silnici v ulici Plzeňská a v ulici Zámecká v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

29/640 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1411 v k.ú. Tachov o výměře 182 m² pro účely vybudování parkoviště v rámci přestavby stávajícího hotelu Olympic, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Na kupujícího přechází nájemní vztah dle nájemní smlouvy ze dne 14.05.2002.

29/641 schvaluje bezúplatné nabytí p.p.č. 3632/38 o výměře 185 m², p.p.č. 3632/35 o výměře 19 m² a p.p.č. 3632/42 o výměře 1054 m², vše v k.ú. Tachov od pana Z. M., Jezerní 924, Tachov pro účely vybudování komunikace ke stavebním pozemkům v Tovární ulici. Město Tachov uhradí náklady za geometrický plán a správní poplatek pro katastrální úřad.

29/642 schvaluje

nabytí majetku od společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov. Jedná se o:

a) stavby komunikace včetně dešťového odvodnění, chodníky, zpevněné plochy pro separovaný odpad a stání pro autobus za kupní cenu 10.000 Kč + DPH v platné sazbě,

b) veřejné osvětlení 37 stožárů za cenu 10.000 Kč + DPH v platné sazbě,

c) části pozemků pod stavbami - p.p.č. 3180/6, 3177/194, 3177/52, 3177/262, 3177/196 v k.ú. Tachov (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě geometrického plánu), bezúplatně.

29/643 schvaluje bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 56/20 (o výměře 192 m²), č. 484/14 (o výměře 48 m²), č. 3001/3 (o výměře 4 m²), č. 3001/4 (o výměře 148 m²) a č. 3001/5 (o výměře 71 m²) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje IČ 70890366. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod chodníkem v ulici Plzeňská a střed kruhového objezdu v ulici T.G.Masaryka v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

29/644 schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Tachov a k.ú. Malý Rapotín odsouhlasenou Katastrálním pracovištěm Tachov na návrh vlastníka p.č. 3065/3, 3065/7, 3065/8, 3065/9, 3065/10 a č. 3065/11 tak, aby uvedené pozemky z k.ú. Tachov přešly do k.ú. Malý Rapotín za účelem scelení areálu společnosti Fořt a syn s.r.o do jednoho katastrálního území.

29/645 schvaluje odprodej části p.p.č. 203/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely výstavby 3 garáží za kupní cenu 900 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě pro níže uvedené kupující:

M. S., Bělojarská 1465, Tachov,

Z. P., Stadtrodská 1482, Tachov,

R. K., Bělojarská 1463, Tachov.

Podmínky prodeje:

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Budoucí kupující si na vlastní náklady zajistí dopravní řešení předmětné stavby, které doloží budoucímu prodávajícímu do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujících.

29/646 schvaluje uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností Luxury Home – BETA s.r.o., IČ: 05137977, Tepelská 137/3, Mariánské Lázně – Úšovice na st.p.č. 2147/3 v k.ú. Tachov, protože vlastník dotčené nemovitosti splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-83/2017-410. Dohoda bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu.

29/647 schvaluje odstoupení od smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 14.04.2016 mezi budoucím dárcem M. T. Q, Zářečná 1569, Tachov a budoucím obdarovaným Městem Tachov na bezúplatné nabytí stavby chodníku na p.p.č. 2473/20 v k.ú. Tachov, protože nebyly splněny podmínky smlouvy.

29/648 bere na vědomí odstoupení pana K. S., Vodní 462, Tachov, od své původní žádosti o odprodej p.p.č. 401 v k.ú. Tachov.

29/649 neschvaluje poskytnutí dotace 15. Přední hlídce Royal Rangers v ČR, se sídlem Kořen 60, 349 53 Olbramov, IČ: 68782004, „Středisku Víteček“, Plánská 270, Černošín. Prostředky na požadovanou dotaci ve výši 400 000,- Kč nejsou součástí schváleného rozpočtu Města Tachova. Jiné volné finanční prostředky město v současné době nemá.

29/650 schvaluje garanci města po dobu realizace projektu „Příběh hraničních hor: Světecký vrch a Dyleň“, v letech 2018 až 2020, přidělení/vyčlenění finančních prostředků v jednotlivých letech dle žádosti - v celkové výši 5 597,- EUR - na spolufinancování aktivit Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, příspěvkové organizace, Školní 1094, 347 01 Tachov.

29/651 schvaluje garanci města po dobu realizace projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“, v letech 2018 až 2021, přidělení/vyčlenění finančních prostředků v jednotlivých letech dle žádosti - v celkové výši 6 516,35 EUR - na spolufinancování aktivit Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, příspěvkové organizace, Školní 1094, 347 01 Tachov.

29/652 schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 555 000,- Kč – návratné investiční finanční výpomoci ve výši 119 600,- Kč a návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 435 400,- Kč – mezi Městem Tachov (poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (příjemcem).

29/653 schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (příjemcem), ve výši 292 000,- Kč.

Finanční prostředky budou příjemci poskytnuty na předfinancování aktivit projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“ v roce 2018. Budou převedeny na účet Příjemce do 31.05.2018.

29/654 schvaluje Smlouvy o poskytnutí dotace v roce 2018 uzavřené mezi městem a subjektem KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26648415, DIČ: CZ26648415

- a) smlouva o poskytnutí dotace ve výši 180 000,- Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu
- b) smlouva o poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč na fakultativní činnosti.

29/655 schvaluje přijetí úvěru od úvěrové společnosti, (dříve leasingové společnosti) ESSOX, na nákup vozidla Peugeot pro potřeby MKS.

29/656 neschvaluje návrh na zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy–areál Mže Tachov“.

Mgr. Petr Vrána
místostarosta

Jiří Struček
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....