

Město Tachov

Zápis

z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 4. února 2019 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno: 19 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. J. Chaloupecký a J. Dvořák

1) Zahájení.

Zasedání zahájil starosta města Mgr. Ladislav Macák.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost.

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání.

Vyzval zastupitele k přednesení návrhů nebo doplnění programu jednání.

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání byl **schválen** jednomyslně.

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
- 3) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.12.2018, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města - předkládá Mgr. L.Macák
- 4) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města - řídí Mgr. L.Macák
- 5) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců - řídí Mgr. I.Sochorová
- 6) Vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček z FRB města Tachova v roce 2019 - předkládá Ing. J.Horáček
- 7) Rozpočtové opatření č.16/2018 a č.1/2019 - předkládá Ing. J.Horáček
- 8) Akční plán města Tachova na rok 2019 s výhledem opatření na rok 2020 – předkládá Mgr. L.Macák
- 9) Obecně závazná vyhláška č.1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Tachov – předkládá Mgr. P.Braunová
- 10) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města - předkládá p. J.Dvořák
- 11) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti - předkládají : rada města, členové zastupitelstva města a občané -řídí Mgr. Z.Hnát

12) Usnesení a závěr.

2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.

Panem starostou byli navrženi a jednomyslně **schváleni** do návrhové komise: Mgr. P. Braunová, Mgr. V. Mužík a L. Větrovský

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně **schváleni** P. Sklenář a Mgr. I. Sochorová

Zapisovatelkou byla jmenována: sl. S. Andréová.

3) Zpráva o činnosti Rady města Tachova.

Zprávu o činnosti rady města za uplynulé období přednesl pan starosta.

Rozpracování úkolů z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 19. prosince 2018, včetně řešení připomínek, námětů a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva, pokud není jejich sledování jinak zajištěno.

Na základě připomínek osadních výborů, zastupitelů a občanů :

I. Nové úkoly

1. Na základě stanovisek příslušných odborů MěÚ, reagovat na požadavky osadního výboru Mýto (problematika ČOV, zavedení MHD)

Zodpovídá : tajemník MěÚ, následně rada města

Osadnímu výboru bylo zasláno stanovisko rady města k jejich požadavkům. Toto stanovisko současně obdrželi všichni členové zastupitelstva.

2. Věnovat trvalou pozornost údržbě a úklidu na městském hřbitově

Zodpovídá : MO MěÚ + vedení města

Hřbitov je pravidelně kontrolován, nebyly shledány žádné nedostatky.

3. Kontaktovat vedení České pošty, s.p., s informací o nespokojenosti občanů města se službami poskytovanými touto institucí.

Zodpovídá : vedení města

Starosta napsal dopis krajské ředitelce České pošty do Plzně a její odpověď není dostačující. Příští týden budou starostové tachovského okresu psát společný dopis Vládě ČR a poslanecké sněmovně.

4. Provéřít možnosti a finanční náročnost zavedení on-line vysílání z jednání ZM

Zodpovídá : tajemník MěÚ

Byli osloveni dva odborní dodavatelé této služby, doposud jsme obdrželi jednu nabídku. Po získání druhé nabídky se nabídky vyhodnotí a přijmeme rozhodnutí.

5. Přijmout rozhodnutí o zřízení „zdravotní komise rady města“

Zodpovídá : rada města

Rada města přijala rozhodnutí o zřízení zdravotní komise, této komise bude předsedat MDDr. Zdeněk Brachtel.

II. Rozpracované úkoly :

1. Řešit umístění nového přechodu pro chodce na komunikaci v úseku od Benziny (Plzeňská ul.) k Úřadu práce (Tř.Míru)

Zodpovídá : ORI MěÚ + vedení města

2. Po zpracování studie možného parkování řešit rozšíření parkovacích míst na sídl. “západ“

Zodpovídá : ORI MěÚ

Zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od posledního zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.12.2018, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, **vzali** zastupitelé jednomyslně **na vědomí**.

4) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města.

Bod řídil pan starosta

Ing. V. Svoboda, předseda finančního výboru, přečetl zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 23.01.2019.

Zastupitelé jednomyslně

a) **vzali na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 23.01.2019.

b) **schválili** plán práce finančního výboru na 1. pololetí 2019.

Mgr. P. Vrána, předseda kontrolního výboru, přečetl zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 14.01.2019.

Zastupitelé

a) **uložili** Radě města Tachova projednat návrhy KV:

1) předání všech bytů a nebytových prostor dosud ve správě města (majetkoprávního odboru MěÚ) do správy SMÚT

- 2) předání provozu a údržby hřbitova do správy SMÚT nebo smluvně zajistit se Západočeskými komunálními službami a.s.
- 3) změnu obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 o místních poplatcích podle zápisu z kontroly KV ze dne 03.09.2018

Zdržel se: Mgr. J. Straka

b) **uložili** KV provést:

kontrolu úhrad poplatníky, tj. vlastníky bytů uvedenými v čl. 2b) OZV č. 5/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů týkající se bytů, ve kterých není k trvalému pobytu hlášena žádná fyzická osoba.

c) **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápis z kontrolního výboru ze dne 14.01.2019

5) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.

Bod řídila Mgr. I. Sochorová, která přečetla zápis z jednání Osadního výboru Velký Rapotín ze dne 08.12.2018 a zápis ze schůze Osadního výboru Mýto ze dne 25.01.2019.

Zastupitelé jednomyslně

a) **vzali na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Velký Rapotín ze dne 08.12.2018

b) **vzali na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Mýto ze dne 25.01.2019

c) **uložili** radě města, po doložení stanovisek příslušných odborů MěÚ, reagovat na požadavky osadních výborů.

6) Návrh na vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček z FRB města Tachova v roce 2019.

Bod řídil Ing. J. Horáček

Uvedl, že Zastupitelstvo města Tachov vyhláší výběrové řízení na poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2019 bez vyhlášení termínu pro podávání žádostí. Žádost musí splňovat podmínky dle obecně závazné vyhlášky č. 2/2010, o použití účelových prostředků z fondu rozvoje bydlení (dále FRB).

Zastupitelé jednomyslně **schválili** vyhlášení výběrového řízení na poskytování půjček z FRB v roce 2019, bez vyhlášení termínu pro podávání žádostí.

7) Rozpočtové opatření č. 16/2018, 1/2019

Bod vedl Ing. J. Horáček

Sdělil, že navrhovaným rozpočtovým opatřením budou upravené příjmy ve výši 343 863 635,57 Kč a výdaje ve výši 355 339 211,56 Kč. Saldem příjmů a výdajů bude schodek ve výši 11 475 575,99 Kč, po zapojení financování bude schodek ve výši 11 816 475,99 Kč (poslední schodek upraveného rozpočtu schválený rozpočtovým opatřením č. 15/2018 činil 11 476 682,12 Kč).

Dotazy nebo připomínky k předloženému návrhu nebyly.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** rozpočtové opatření č. 16/2018.

Navrhovaným rozpočtovým opatřením, budou příjmy ve výši 356 522 748,00 Kč a výdaje ve výši 432 899 448,00 Kč. Saldem příjmů a výdajů bude schodek ve výši 76 376 700,00 Kč, po zapojení financování bude schodek ve výši 41 980 700,00 Kč (schodek schváleného rozpočtu činil 79 624 000,00 Kč).

Dotazy nebo připomínky k předloženému návrhu nebyly.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** rozpočtové opatření č. 1/2019.

8) Akční plán města Tachova na rok 2019 s výhledem opatření na rok 2020

Předložil pan starosta

Po projednání v radě města byl předložen zastupitelstvu města k projednání a schválení Akční plán města Tachova na rok 2019 s výhledem opatření na rok 2020.

Dotazy a připomínky vzneseny nebyly.

Zastupitelé 18-ti hlasy **schválili** Akční plán města Tachova na rok 2019 s výhledem opatření na rok 2020.

Zdržel se: Mgr. J. Straka

9) Obecně závazná vyhláška č.1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Tachov

Bod vedla Mgr. P. Braunová

Zastupitelé jednomyslně **schválili** obecně závaznou vyhlášku č.1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Tachov.

Mgr. J. Straka se dotazoval, odkdy v našem městě budou kontejnery na tuky a oleje? V Tachovském deníku a v příloze obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 se datumy na rozmístění těchto kontejnerů liší.

Pan starosta odpověděl, že nyní je problém kvůli sněhu s rozmístěním kontejnerů. Dáme písemně vědět přesný datum a také to budeme medializovat, abychom seznámili občany, kde budou kontejnery umístěny a co se do nich může odkládat.

Další dotazy a připomínky vneseny nebyly.

10) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.

Bod vedl Mgr. F. Meisl

Zastupitelé:

1) jednomyslně **schválili** bezúplatný převod stavební parcely č. 1743/1 pod stavbou stravovacího pavilonu (o výměře 921 m²) a pozemkových parcel č. 1743/2 (o výměře 167 m²), č. 1744/6 (o výměře 344 m²) a č. 1747/7 (o výměře 185 m²) v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji IČ 70890366. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou a v užívání Gymnázia Tachov, jehož je Plzeňský kraj zřizovatelem. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebud bude řešen darovací smlouvou.

Mgr. J. Straka vysvětlil, proč bude hlasovat proti a sdělil, že by město Tachov nemělo prodávat jakoukoliv součást hradebního systému.

Pan starosta upřesnil, že se jedná pouze o malé torzo hradební zdi, které je za plotem na jeho vlastním pozemku a část hradební zdi je již jeho majetkem. Památkový ústav s tím také neměl problém, je to za plotem v rámci jeho dvora a není to na veřejném prostranství.

Mgr. J. Straka doplnil, že je vždy lepší, aby tuto kulturní památku vlastnilo město a stačilo by zažádat o jednu dotaci na opravu.

2) 14-ti hlasy **schválili**, na základě žádosti pana D. P., záměr odprodeje pozemků v k.ú. Tachov - st.p.č. 34/2 o výměře 9 m² pro účely užívání pod stavbou domu č.p. 487 v Kostelní ulici a majetkoprávního vypořádání pozemku vzhledem ke stavbě a p.p.č. 34/1 o výměře 28 m² pro účely užívání funkčního celku u rodinného domu č.p. 487, za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (městská památková zóna). Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že nemovitosti jsou součástí nemovité kulturní památky.

Proti: J. Straka

Zdržel se: P. Vrána, V. Mužík, P. Sklenář, B. Vaňková

3) jednomyslně **schválili** uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a manželi K. a F. K., Vítkov č.p. 129 na p.p.č. 121/55, p.p.č. 121/56 a st.p.č. 121/65 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože vlastník dotčených nemovitostí splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-5898/2016-410.

4) jednomyslně **schválili** uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a O. N., Fügnerova 1319, Tachov na p.p.č. 121/21 a p.p.č. 121/60 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože vlastník dotčených nemovitostí splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-652/2017-410. Dohoda bude podepsána po vydání kolaudačního souhlasu.

5) jednomyslně **neschválili** odkup části p.p.č. 3425 (dle GP č. 4349-40/2014 označená jako p.p.č. 3425/4 o výměře 78 m² – část sjezdovky) v k.ú. Tachov od JUDr. V. V., Jungmannova 2245, Tachov za cenu 1 100,- Kč/ m².

Mgr. J. Straka podotknul, že se mu nelíbí cena, mělo by se o ní ještě vyjednávat a určitě by bylo v zájmu města, aby tento kousek pozemku byl v majetku města Tachova.

Pan starosta se vyjádřil, že jsou zajedno v tom, abychom byli vlastníky pozemku, ale ne za tuto cenu, protože to je vyšší cena než zasíťovaný pozemek pro výstavbu rodinného. Jednat s ním dále budeme, ale kupovat to draze jako správní hospodáři také nemůžeme.

6) jednomyslně **schválili** odprodej p.p.č. 3177/78 v k.ú. Tachov o výměře 65 m² pro společnost PELUMONA s.r.o., IČ: 28038703, Hornická 1354, Tachov za účelem sjednocení nemovitostí vedle vlastního areálu u letiště, za kupní cenu ve výši 200 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH.

11) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti.

Bod řídil Mgr. Z. Hnát

Zastupitelé:

1) jednomyslně **schválili** dokument pod názvem „Deklarace o partnerství a příhraniční spolupráci pro území Česko – Bavorského příhraničí regionů Tachovsko a Nördlicher Oberpfälzer Wald“.

2) jednomyslně **schválili** předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 516 000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování 2. etapy dotačního přeshraničního projektu „Příběh hraničních hor: Světecký vrch a Dyleň“.

3) jednomyslně **schválili** předloženou Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci ve výši 743 000,- Kč mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), na předfinancování 2. etapy dotačního přeshraničního projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté Cestě“.

4) jednomyslně **schválili** znění vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z programu „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2019“ a Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Tachova v roce 2019.

Ing. M. Dvořáková upozornila na zimní údržbu parkoviště na náměstí Republiky, kdy nejen v tomto období, kdy sněží, ale i když je náledí, není parkoviště dostatečně udržované.

Mgr. Z. Hnát reagoval, že parkoviště bude zkontrolované.

Mgr. J. Straka informoval o změně ČSAD ve vztahu k MHD v Tachově u točny u hřbitova v Rapotínské ulici. Také požádal a předal informaci, aby nezanikla zastávka „Hřbitov“ kvůli seniorům.

Dále se dotazoval, zda je pravda, že potraviny Albert končí a co bude v Kaskádách místo Alberta?

Pan starosta, informoval, že zastávka u „Hřbitova“ bude zrušená z důvodu nově vybudovaných rodinných domků v ul. Rumplerova a Swobodova, kam je zastávka nově přemístěna. A senioři tedy půjdou kousek z kopce dolů, ale ne nahoru.

Mgr. J. Straka upřesnil, že se jedná o to, aby v ulici Rapotínská někde v úrovni hřbitova, mohl vzniknout nový záliv?

Pan starosta odpověděl, že se o tomto kroku zatím neuvažovalo a tato varianta se může projednat, teď jde o to, aby mohly být takto blízko sebe dvě zastávky.

Ano, Albert v Kaskádách končí. Kaskády nejsou v majetku města Tachov, takže zatím nevíme, co nahradí potraviny Albert.

Pan Souhrada se dotazoval na aktuální situaci restaurace Ve Zdi.

Pan starosta reagoval, že bohužel firma, která s městem uzavřela smlouvu, přestala jakkoliv komunikovat. Přesto práce v restauraci pokračují, probíhá rekonstrukce wc a rekonstrukce vzduchotechniky.

Dále pan starosta navrhl rozšířené jednání rady k problematice areálu Mže a rekonstrukce restaurace Ve Zdi.

Termín jednání rozšířené rady o další k problematice areálu Mže a rekonstrukce restaurace Ve Zdi bude 25.02.2019 od 18:00 v zasedací místnosti MěÚ Tachov.

Další dotazy a připomínky vzneseny nebyly.

12) Usnesení a závěr.

Návrh na usnesení přednesl pan L. Větrovský

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a všem zastupitelům a zastupitelkám za spolupráci.

.....
Ing. Josef Horáček
místostarosta

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

ověřovatelé:

.....

.....