

Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 24.06.2019

Zastupitelstvo města

6/124 Bere na vědomí volbu návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání

6/125 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 06.05.2019, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

6/126

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 5.6.2019
- b) **Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 12.6.2019.
- c) **Ukládá** finančnímu odboru MěÚ dořešit kontrolní zjištění FV při kontrole čerpání účelových prostředků v MŠ Tachov, ul. Prokopa Velikého, v roce 2018.
- d) **Schvaluje** plán práce na 2. pololetí roku 2019

6/127

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 10.6.2019
- b) **Bere na vědomí** výsledky kontroly úhrad poplatníky dle OZV č. 5/2018 o místním poplatku
- c) **Ukládá radě** města předávat KV zápisy z jednání komisí rady – prevence kriminality a rozvoje města

6/128 Bere na vědomí zápis z osadního výboru Malý Rapotín z 19.06.2019. K problematice využití rybníka v osadě svolá starosta města jednání dotčených stran.

6/129

1) Schvaluje

a) účetní závěrku města za rok 2018 sestavenou k 31.12.2018

b) Převod zůstatku účtu 408 (opravy minulých let) ve výši 2 591 820,00 Kč na účet 432 (výsledek hospodaření)

2) Schvaluje závěrečný účet města Tachova za rok 2018 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením.

3) Bere na vědomí „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018“.

6/130

a) **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2019

b) **Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření města Tachova č. 6/2019

6/131 Bere na vědomí zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2018.

6/132 Schvaluje plán hlavních úkolů veřejných zasedání zastupitelstva města na 2.pol.r.2019

6/133

a) Schvaluje

1. úplatné nabytí pozemkových parcel č. 1133 (o výměře 172 m²), č. 1134 (o výměře 300 m²) a č. 1138 (o výměře 981 m²) v k.ú. Mýto u Tachova
2. úplatné nabytí pozemkových parcel č. 211/4 (o výměře 28 m²), č. 269/1 (o výměře 461 m²) a č. 289 (o výměře 498 m²) v k.ú. Oldřichov u Tachova;

b) Neschvaluje

1. úplatné nabytí pozemkové parcely č. 339/2 (o výměře 7 m²) v k.ú. Oldřichov u Tachova
2. úplatné nabytí pozemkové parcely č. 1662 (o výměře 2962 m²), v k.ú. Velký Rapotín
úplatné nabytí pozemkové parcely č. 2735 (o výměře 519 m²), v k.ú. Tachov od Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci IČ 16918 za kupní cenu podle znaleckého posudku + náklady na znalečné + správní poplatek za návrh na vklad.

6/134 Schvaluje kupní cenu ve výši 81 090,- Kč za stavební parcelu č. 3475/2 (o výměře 318 m²) v k.ú. Tachov tvořící část hráze rybníka na pozemkové parcele č. 3477/1 v majetku města. Kupní smlouva bude uzavřena se Státním pozemkovým úřadem IČ 01312774. Úplatné nabytí bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. 14/290 dne 20.06.2016. Hráz tvoří s rybníkem funkční celek, zbylá část hráze je již ve vlastnictví města.

6/135 Schvaluje nabytí nemovitostí od Stavebního bytového družstva Tachov, IČ: 00041301, Luční 1791, Tachov, a to části st.p.č. 182 v k.ú. Tachov včetně severního křídla budovy a spojovacího krčku objektu č.p. 1791 pro účely výstavby bytových jednotek, za kupní cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1181-04/2019 ve výši 4.100.000 Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby (vybudování dvou funkčních celků), bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

6/136 Neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 159/10 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 50 m² za účelem stavby montované garáže, protože město se nechce v současné době předmětného pozemku zbavovat z důvodu možného budoucího využití v rámci výstavby pro bydlení na sousedních pozemcích.

6/137 Schvaluje bezúplatný převod st.p.č. 3554/2 o výměře 207 m² v k.ú. Tachov pro H. M., Světce 32, Tachov. Pozemek se převádí bezúplatně z důvodu kompenzace za bezúplatné nabytí p.p.č. 3523/2 v k.ú. Tachov do majetku města, dále z důvodu konečného narovnání vlastnických vztahů a majetkoprávního vypořádání pozemku vzhledem ke stavbě malé vodní elektrárny.

6/138 Schvaluje odprodej p.p.č. 3054/3 v k.ú. Tachov o výměře 1.301 m² pro společnosti CM TRANSPORT TACHOV s.r.o., IČ: 62619969, Oldřichovská 2125, Tachov za účelem scelení pozemků za kupní cenu 200 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující odstraní na vlastní náklady betonové patky po původním parovodu.

6/139

- a) Schvaluje** odprodej p.p.č. 104/1 o výměře 177 m² v k.ú. Tachov pro J. K., Pošumavská 930, Tachov, pro účely užívání za rodinným domem v Pošumavské ulici, za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30% (snížení z důvodu ztížených podmínek užívání - výskyt inženýrských sítí), tj. 630 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na vedení inženýrských sítí.
- b) Schvaluje** splátkový kalendář na uhrazení kupní ceny za p.p.č. 104/1 v k.ú. Tachov, do 3 let od podpisu smlouvy.

6/140 Schvaluje odprodej části p.p.č. 203/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro Z. a V. P., Na Výsluní 1613, Tachov, za účelem výstavby garáží za kupní cenu 900 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Podmínky prodeje: kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Budoucí kupující si na vlastní náklady zajistí dopravní řešení předmětné stavby, které doloží budoucímu prodávajícímu do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

6/141 Ruší původní usnesení č. 29/642 odst. a), c) ze dne 14.05.2018 v plném rozsahu a nahrazuje je novým textem ve znění:

Zastupitelstvo města **schvaluje** nabytí níže uvedených nemovitostí od společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov za kupní cenu ve výši 10.000 Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o stavbu „Tachov – obytný soubor BD a RD Na Výspě“, na kterou vydal Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 22.10.2018 pod č.j. 9852/2018-ODSH/TC Kolaudační souhlas (obslužné komunikace, parkovací stání, autobusová zastávka, chodníky). Stavba je součástí pozemků p.č. 3177/52 o výměře 7364 m², p.p.č. 3177/196 o výměře 96 m², p.p.č. 3177/262 o výměře 1758 m² a p.p.č. 3180/6 o výměře 365 m², vše v k.ú. Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení II. etapy v lokalitě Na Výspě – JIH + ZÁPAD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě, platná a účinná 10 let ode dne jejího podpisu. Nedílnou přílohou smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude Dohoda o provedení úklidu, údržbě a veřejném pořádku poskytována ze strany Města Tachova na jeho náklady, vlastník nemovitostí zajistí, aby komunikace byla veřejně přístupná bez jakéhokoliv omezení.

6/142 Bere na vědomí, že společnost Traxial – epsilon s.r.o., IČ: 03499260, Čerčanská 2055/18a, Praha 4, kupující stavební parcely č. 251/1 a pozemkové parcely č. 258/4 v k.ú. Tachov pod stavbou PENNY MARKETU a parkoviště, změnila název na ZDR Retail VoTa s.r.o. a sídlo na Na Struze 1740/7, Nové Město, Praha 1.

6/143 Nebylo přijato usnesení ve věci dofinancování akce „Tachov – rekonstrukce sportovního areálu, šatny a sociální zázemí“.

6/144 Odkládá rozhodnutí o dalším využití objektu č.p.12 v Oldřichově do doby zpracování návrhu dopravního řešení, které prověří mimo jiné připojení lokality plánované zástavby v místě této stavby - založení křižovatky, rozhledové poměry, parametry a kapacity křižovatky.

6/145 Nebylo přijato usnesení ve věci poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha.

6/146 Schvaluje předloženou „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2019“ ve výši 500 000,- Kč mezi Městem Tachov, jako Poskytovatelem, a Rytířským řádem Křížovníků s červenou hvězdou, Platněřská ul. č. 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 00408026, jako Příjemcem, na částečnou úhradu výdajů spojených s opravami kostela Nanebevzetí Panny Marie v Tachově v roce 2019.

6/147 Bere na vědomí informace o průběhu akcí realizovaných z dotačních titulů EU.

6/148 Schvaluje „Deklaraci o partnerství mezi městem Tachov a městem Weiherhammer (SRN)“.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....