

Usnesení 20. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 20.3.2017
*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných
osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

Zastupitelstvo města

20/427 Schvaluje změnu programu jednání – vypuštění bodu č. 7 b) pozvánky: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Tachova na roky 2018 - 2020.

20/428 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 06.02.2017, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

20/429 Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 9.3.2017.

20/430 Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 6.3.2017.

20/431

a) Bere na vědomí zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2016.

b) Schvaluje návrh na odpis dlužné částky ve výši 1.625.701,- Kč z důvodu nedobytnosti (bude vedeno v účetnictví na podrozvahových účtech) a dlužnou částku ve výši 71.110,- Kč po zemřelých a zaniklých dlužnících z důvodu nedobytnosti (Huňáček Vladislav 55.000,- Kč a CS Servis Schreil 16.110,- Kč).

20/432 Bere na vědomí provedené rozpočtové úpravy města Tachova za rok 2016 (úpravy v rámci schváleného rozpočtu).

20/433 Schvaluje smlouvy o poskytnutí dotace v roce 2017 uzavřené mezi městem a subjektem:

1. Plavecký klub Tachov, z.s. Nerudova 883, IČ 036 79 012
2. TJ Slavoj z.s., Pobřežní 1656, Tachov , IČ 182 51 064
3. Hockey Club, o.s., Pobřežní 1547, Tachov, IČ 265 18 406
4. TJ Slavoj z.s., Pobřežní 1656, Tachov – oddíl házené, IČ 180 51 064
5. KK KRASO o.s., Pobřežní 1547, Tachov, IČ 270 42 545
6. Klub sportovního potápění, K.Světlé 505, Tachov, IČ 483 25 368
7. První pěší.cz, Jana Ziky 1734, Tachov, IČ 228 17 964
8. Dechový orchestr mladých, Rokycanova 1, ZUŠ Tachov –činnost, IČ 266 63 511
9. Dechový orchestr mladých, Rokycanova 1, ZUŠ Tachov –zvony, IČ 266 63 511
10. Tachovský dětský sbor, z.s. Tachov, IČ 483 26 305
11. Martin Joselevič, Částkov 20 – TAROCK, IČ 734 50 774
12. Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu, Tachov, Husitská 53, IČ004 33 497
13. Sluměta s.r.o. Tachov, K Náměstí 21, 347 01 Tachov, I Č 252 16 953
14. Fotbalový klub Tachov z.s., Pobřežní 1357, 347 01 Tachov , IČ 182 51 021
15. Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou, Platněřská 191/4 110 00 Praha 1, IČ00408026
16. Římskokatolická farnost Tachov, Kostelní 66, Tachov, IČ 483 26 593
17. Hospic Sv.Jiří o.p.s., Svobody 520/3, 350 02 Cheb, IČ 227 29 909

20/434 Schvaluje podání žádosti u Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci, IČ 00016918 na bezúplatný převod do majetku Města Tachov pozemkových parcel č. 1133 o výměře 172 m², č. 1134 o výměře 300 m², č. 1135 o výměře 981 m², č. 1138 o výměře 981 m² a č. 1139 o výměře 489 v k.ú. Mýto u Tachova, určené územním plánem pro realizaci hromadného bydlení nebo bydlení venkovského typu, pozemkových parcel č. 211/4 o výměře 28 m², č. 269/1 o výměře 461 m², č. 289 o výměře 498 m², č. 339/2 o výměře 7 m² a č. 388/16 o výměře 81 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova, které jsou přístupy do městských lesů nebo jejich součástí a pro realizaci chodníku, a dále pozemkových parcel č. 2689/27 o výměře 1 m², č. 2722/1 o výměře 8480 m², č. 2776 o výměře 13650 m², č. 2790 o výměře 6126 m², č. 2889/3 o výměře 150 m², č. 3140/3 o výměře 205 m², č. 3140/4 o výměře 26 m² a č. 4190 o výměře 10220 m² v k.ú. Tachov, většinou funkční komunikace.

20/435 Schvaluje bezúplatný převod pozemkových parcel č. 101/2 (o výměře 27 m², oddělené geometrickým plánem č. 354-374/2016 z p.p.č. 101) a č. 103/5 (o výměře 248 m², oddělené geometrickým plánem č. 354-374/2016 z p.p.č. 103/2) v k.ú. Oldřichov u Tachova Plzeňskému kraji IČ 70890366. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod silnicí III/199 v majetku kraje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

20/436 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 3596/14 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání funkčního celku s domem čp. 1566 – vybudování tepelného čerpadla, za kupní cenu ve výši 300 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Náklady za GP uhradí kupující.

20/437 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání vybudování obslužné komunikace k rodinným domům na p.p.č. 235/5 v k.ú. Vítkov u Tachova, za kupní cenu ve výši 280 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Náklady za GP uhradí kupující.

20/438 Schvaluje záměr prodeje pozemkových parcel č. 3285 (o výměře 704 m²) a č. 3286/2 (o výměře 7 m²) v k.ú. Tachov M. H., Tachov za kupní cenu 20 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Pozemky tvoří hráz rybníka ve vlastnictví žadatele a tvoří jeden funkční celek.

20/439 Neschvaluje záměr prodeje pozemku st.p.č. 409 o celkové výměře 122 m² se stavbou garáže bez čp. v k.ú. Tachov, vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, na základě žádosti Ing. F. H. bytem Tachov, Rokycanova, neboť město Tachov se uvedeného majetku nechce zbavovat.

20/440 Schvaluje odprodej st.p.č. 58 v k.ú. Tachov o výměře 454 m² pro L. B., Bělojarská, Tachov, pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou budovy v Panenské ulici, za kupní cenu ve výši 700 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

20/441 Schvaluje odprodej p.p.č. 2147/5 v k.ú. Tachov o výměře 3.671 m² dle GP č. 4630-224/2016 v návaznosti na GP č. 4593-120/2016 pro společnost Luxury Home – BETA s.r.o., IČ: 05137977, Tepelská 137/3, Úšovice, Mariánské Lázně pro účely užívání komunikace, parkoviště, chodníků a ostatní plochy u dvou bytových domů v ulici Jungmannova. Kupní cena činí 400 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě za zastavenou plochu (2.537 m²), 300,- Kč/1 m² + DPH v platné sazbě za ostatní plochu (1.134 m²). Geometrické plány byly vyhotovené na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, stavba bude dokončena nejpozději do 36 měsíců ode dne podpisu kupní smlouvy.

20/442 Schvaluje odprodej kanalizační přípojky č. 17 k domu čp. 1032 v ul. P. Jilemnického pro paní A. Š. P., P. Jilemnického, Tachov, za kupní cenu ve výši 15.450,- Kč včetně DPH, kupní cena bude zaplácena formou splátek po 1.000,- Kč měsíčně.

20/443 Schvaluje odprodej části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro společnost NOVASPORT spol. s r. o., IČ: 45350043, Vítkov 107 za účelem vybudování parkoviště pro zaměstnance své společnosti, za kupní cenu ve výši 280 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Náklady za GP uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Kupní cena bude uhrazena ve dvou splátkách, před schválením v orgánech obce bude zaplácena jistina ve výši 10% kupní ceny, doplatek kupní ceny bude zaplácen po podpisu kupní smlouvy.

20/444 Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.02.2013 podepsané mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími manželi M. a M. C., Smetanova, Tachov. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby odstavné plochy a příjezdové komunikace na p.p.č. 488 a 490/1 v k.ú. Tachov do 31.12.2017.

20/445 Uděluje souhlas panu R. Š., Jungmannova, Tachov se zřízením zástavního práva k p.p.č. 121/54 v k.ú. Vítkov u Tachova ve prospěch České spořitelny, a.s. Souhlas se uděluje v souladu s ujednanými podmínkami kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě ze dne 13.06.2016.

20/446 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1480/20 v Tachově, ul. Stadtrodská 1480 o celkové výměře 40,10 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 256/10000 na společných částech domu čp. 1480 a stavební parc. č. 201/67, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2861 a č. 4112 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současných nájemců M. a I. Š., bytem Stadtrodská, Tachov za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku č. 4108/17 ze dne 07.03.2017 ve výši 451 950,- Kč s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

20/447 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1723/11 v Tachově, ul. Trocnovská 1723 o celkové výměře 77,54 m² (1+4) včetně podílu o velikosti 937/10000 na společných částech domu čp. 1723 a stavební parc. č. 3117/14, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2861 a č. 4112 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současných nájemců J. a J. K., bytem Trocnovská, Tachov za cenu ve výši 837 670,- Kč zjištěnou dle znaleckého posudku č. 4107/17 ze dne 06.03.2017 s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

20/448 Schvaluje dodatek č.5 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Městského kulturního středisko, IČ: 000 76 686, nám. Republiky 119, Tachov. Změna se týká v čl.I. - Příspěvková organizace, kde se mění sídlo organizace na novou adresu nám. Republiky čp.85, Tachov a v čl.VI.- Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku, kde se navyšuje hodnota částky na 50.000,- Kč ročně za nákup, prodej a vyřazení

bez souhlasu zřizovatele.

20/449 Schvaluje dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Sportovního zařízení města Tachova, IČ: 72052759, Pobřežní čp.1547, Tachov. Změna se týká změny adresy ředitele Mgr. Petra Vrány na adresu trvalého pobytu Dolní Předměstí čp.153, Tachov.

20/450 Schvaluje dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Základní škola Tachov, Hornická 1325, p.o., IČ: 75006821, Tachov. Změna se týká změny úpravy Přílohy č. 1 – vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele.

20/451 Bere na vědomí informaci o připravovaném projektu „Zatraktivnění národní kulturní památky – obnova jízdárny Tachov Světce“, který bude podán do 52. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu Revitalizace vybraných památek II.

20/452 Neschvaluje návrh na odročení hlasování o změně funkce 2. místostarosty z dlouhodobě uvolněného pro výkon funkce na dlouhodobě neuvolněného pro výkon funkce.

20/453 Neschvaluje návrh na změnu funkce 2. místostarosty z dlouhodobě uvolněného pro výkon funkce na dlouhodobě neuvolněného pro výkon funkce.

.....
Mgr. Petr Vrána
místostarosta

.....
Jiří Struček
starosta

ověřovatelé:

.....

.....