

Usnesení 12. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 21.3.2016

Zastupitelstvo města

12/236 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 8.2.2016, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

12/237

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 16.3.2016.
- b) **Schvaluje** plán práce finančního výboru na rok 2016.

12/238

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 14.3.2016.
- b) **Ukládá** kontrolnímu výboru provést:
 1. kontrolu postupu kácení stromů v územní působnosti města prováděnou městem a řešení náhradní výsadby za období září 2015 – březen 2016
 2. kontrolu přidělování městských bytů od podání žádosti až do jejího vyřízení za období roku 2015.

12/239 Schvaluje odpověď osadnímu výboru Vítkov dle přílohy.

12/240

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání osadního výboru Mýto ze dne 3.3.2016.
- b) **Schvaluje** odpověď osadnímu výboru dle přílohy.

12/241 Bere na vědomí zápis z jednání osadního výboru Světce ze dne 28.2.2016.

12/242

- a) **Bere na vědomí** Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2015.
- b) **Schvaluje** odepsání dlužné částky ve výši 223.789,- Kč po zemřelých dlužnících z důvodu nedobytnosti (M. Č. - 25.551,- Kč, P. C. - 198.238,- Kč).

12/243

- a) **Schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu ČR, IČ 01312774 na bezúplatný převod do majetku Města Tachov podle § 7 odst. 1 písm. e) zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění p.p.č. 3235/99 - orná půda o výměře 657 m² a části p.p.č. 4092 - orná půda (výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Tachov, které jsou podle platného územního plánu určeny pro realizaci zeleně;
- b) **Schvaluje** bezúplatné nabytí do majetku Města Tachov p.p.č. 3235/99 - orná půda o výměře 657 m² a části p.p.č. 4092 - orná půda (výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Tachov, které jsou podle platného územního plánu určeny pro realizaci zeleně od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774;
- c) **Schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu ČR, IČ 01312774 na bezúplatný převod do majetku Města Tachov podle § 7 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění části p.p.č. 4092 - orná půda (výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Tachov, která je podle platného územního plánu určena k zastavění stavbou pro bydlení;

d) Schvaluje bezúplatné nabytí do majetku Města Tachov části p.p.č. 4092 - orná půda (výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Tachov, která je podle platného územního plánu určena k zastavění stavbou pro bydlení od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774.

12/244 Schvaluje bezúplatné nabytí stavby chodníku na p.p.č. 2473/20 v k.ú. Tachov od M. T. Q., Zářečná, Tachov. Darovací smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí darovací smlouvě.

12/245

a) Schvaluje bezúplatné nabytí p.p.č. 211/5 a 303/14 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 214 m² pro účely komunikace od M. P., Na Jitřence, Tachov.

b) Schvaluje záměr bezúplatného převodu p.p.č. 419, 264/21, 264/22, 313/1, 313/2, 327/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 2.429 m² pro účely sjednocení zemědělských pozemků.

Převod pozemků bude realizován na základě směnné smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Tachov.

12/246 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3409/2 v k.ú. Tachov o výměře 19 m² za účelem užívání manipulační plochy za kupní cenu ve výši 230 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

12/247 Neschvaluje záměr odprodeje částí p.p.č. 1119/2, 3235/4 a 3235/10 v k.ú. Tachov o výměře 200 m² pro účely výstavby garáže v Americké ulici, protože město se nechce předmětných pozemků zbavovat z důvodu možného budoucího využití.

12/248 Bere na vědomí dopis paní D. K., Světce, Tachov obdrženo dne 18.02.2016 a konstatuje, že v dané věci již bylo rozhodnuto a bude postupováno v souladu s přijatým usnesením rady města 786 a) ze dne 20.01.2016 a usnesením zastupitelstva města č. 11/221 a) ze dne 08.02.2016.

12/249 Schvaluje odprodej p.p.č. 679 o výměře 693 m² v k.ú. Tachov v Polní ulici pro L. L., Na Stráni, Tachov, a J. B, Prokopa Velikého, Tachov, k účelu výstavby rodinného domu za kupní cenu ve výši 635 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě. Kupující je povinen podat na příslušný stavební úřad kompletní dokumentaci pro umístění stavby do 1 roku ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy a dokončit stavbu rodinného domu do 5 let ode dne právních účinků vkladu kupní smlouvy.

12/250 Schvaluje odprodej p.p.č. 163 o výměře 219 m² a p.p.č. 164 o výměře 392 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro společnost NAABBAU spol. s r.o., IČ: 64357881, Purkyňova 1023/23, Plzeň za účelem užívání u objektu na st.p.č. 134. Jedná se o VKP (významný krajinný prvek) a současně schválený prvek ÚSES (územní systém ekologické stability). Kupní cena činí dle Zásad 180 Kč/1 m² – 30% (podmáčený prostor) – 30% (ostatní kat. území) – 88 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

12/251 Schvaluje odprodej p.p.č. 2192/1 o výměře 993 m² dle GP č. 4523-450/2015 a st.p.č. 2193 o výměře 110 m² včetně stavby kolny, vše v k.ú. Tachov pro Společenství vlastníků bytových jednotek domu čp. 1090 v Tovární ulici, Tachov, IČ: 26343088 za účelem užívání u bytového domu čp. 1090 v Tovární ulici, za kupní cenu ve výši 180.000 Kč + DPH v platné sazbě + náklady za znalecký posudek, s podmínkou zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro vlastníka pozemku st.p.č. 2192/2 v k.ú. Tachov. Kupní cena je snížena od původní sazby z důvodu omezení užívání pozemku (věcné břemeno).

12/252 Schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.09.2008 a jejich dodatků č. 1 ze dne 20.01.2010, č. 2 ze dne 14.09.2011 a č. 3 ze dne 18.02.2013 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a paní Z. R., Pošumavská, Tachov na odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov (přístavba technického zázemí u domu čp. 1700 v Bělojarské ulici). Dodatek č. 4 upravuje osobu budoucího kupujícího na pana K. C. DiS., Sadová, Stříbro, současně převádí veškerá práva a povinnosti, ujednaná v původní smlouvě a jejich dodatcích.

12/253 Schvaluje prodej bytové jednotky č. 1754/1 na adrese Tachov, ul. Želivského 1754 o celkové ploše 77,78 m² (1+3) včetně podílu o velikosti 602/5000 na společných částech domu čp. 1754 a stavební parc. č. 3117/60, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 5553 a č. 5554 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, současným nájemcům manželům M. a L. N., bytem Želivského, Tachov do společného jmění, za cenu dle znaleckého posudku č. 4041/15 ze dne 10.12.2015 ve výši 590 630 Kč + DPH v platné sazbě, s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

12/254 Schvaluje navýšení příspěvku na činnost pro Regionální vzdělávací a informační středisko, p.o., Školní 1094, Tachov, v roce 2016 o 320.000,-Kč z důvodu navýšení počtu pracovníků.

12/255 Schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Tachova žadateli p. O. R., bytem Tachov, Na Stráni, ve výši 160.000,-Kč na pořízení ekologického vytápění, výměnu okna a vstupních dveří a částečné zateplení domu.

.....
Ing. Václav Svoboda
místostarosta

.....
Jiří Struček
starosta

ověřovatelé:

.....

.....