

## Usnesení 17. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 7.11.2016

### Zastupitelstvo města

**17/369 Mění** usnesení č. 1/3 a č. 1/4 ze dne 3.11.2014 takto:

- a) **Určuje** funkce, které budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě neuvolnění:  
- členové rady a zastupitelstva města.
- b) **Určuje** funkce, které budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění:  
- starosta a oba místostarostové města.

**17/370 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 3.10.2016, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**17/371 Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 26.10.2016.

**17/372 Bere na vědomí** zápis z kontroly provedené kontrolním výborem v oblasti uzavírání smluv na prodej dřeva z městských lesů ve vazbě na usnesení rady města č. 36/1208 ze dne 18.08.2016.

### 17/373

- a) **Bere na vědomí** zápis z veřejné schůze osadního výboru Mýto ze dne 27.10.2016.
- b) **Bere na vědomí** Jednací řád Osadního výboru Mýto předložený osadním výborem.
- c) **Ukládá** odborům městského úřadu připravit stanovisko k předloženým požadavkům.

**17/374 Bere na vědomí** předloženou 1.verzi návrhu rozpočtu města na rok 2017.

**17/375 Schvaluje** bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 6/3 (o výměře 478 m<sup>2</sup>) v k.ú. Oldřichov u Tachova od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

**17/376 Schvaluje** bezúplatný převod pozemkových parcel č. 1357/4 (o výměře 402 m<sup>2</sup>), č. 1357/5 (o výměře 937 m<sup>2</sup>) a č. 1412/1 (o výměře 1470 m<sup>2</sup>) v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků silnice III/19910. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

**17/377 Schvaluje** úplatné nabytí chodníku na p.p.č. 484/1 a 3001 v k.ú. Tachov od pana M. C., Smetanova, Tachov za kupní cenu ve výši 583.589 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby (kolaudační souhlas), kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

**17/378 Schvaluje** kupní cenu za p.p.č. 1080/15 o výměře 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Mýto u Tachova stanovenou znaleckým posudkem č. 2533/44/16 ve výši 2.460,00 Kč + náklady na realizaci kupní smlouvy 7.260,00 Kč + správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí 1.000,00 Kč, kupní cena celkem 10.720,00 Kč vč. DPH. Nabytí pozemku od Lesů ČR, s.p. IČ 42196451 bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. 13/266 dne 09.05.2016.

**17/379 Schvaluje** kupní cenu za st.p.č. 3476 o výměře 1280 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov tvořící část hráze rybníka v majetku města stanovenou prodávajícím, tj. Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 ve výši 82.700,00 Kč. Nabytí pozemku bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. 14/291 dne 20.06.2016.

**17/380 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) za účelem vybudování parkoviště pro zaměstnance společnosti Novasport spol. s r.o., za kupní cenu ve výši 280,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Kupní cena bude uhrazena ve dvou splátkách, před schválením v orgánech obce bude zaplacená jistina ve výši 10% kupní ceny, doplatek kupní ceny bude zaplacen po podpisu kupní smlouvy.

**17/381 Schvaluje** odprodej st.p.č. 1443/4 v k.ú. Tachov o výměře 273 m<sup>2</sup> dle GP č. 4615-0383/2016 pod stavbou rozestavěného bytového domu v Pivovarské ulici pro Ing. J. R., Na Terasě, Tachov, za kupní cenu ve výši 700 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, stavba bude dokončena nejpozději do 16.03.2021.

**17/382 Schvaluje** odprodej p.p.č. 3480/5 o výměře 9.056 m<sup>2</sup> dle GP 4405-188/2014, p.p.č. 3479/1 o výměře 1.623 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3481/1 o výměře 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely užívání vodní plochy dle územního plánu za kupní cenu ve výši 30,- Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě včetně lesních porostů na p.p.č. 3480/5 v k.ú. Tachov za kupní cenu ve výši 176.560 Kč + DPH v platné sazbě dle znaleckého posudku č. 3579/15/16 vyhotoveného Ing. Pavlem Nutilem pro společnost JANNY TRANS GmbH, Berglerschleife 3, Pleystein, Německo. Kupní cena bude uhrazena ve dvou splátkách, před schválením v orgánech obce bude zaplacená jistina ve výši 10% kupní ceny, doplatek kupní ceny bude zaplacen po podpisu kupní smlouvy.

Podmínky odprodeje:

Budoucí kupující s účinností od 01.06.2014 do doby podpisu kupní smlouvy zaplatí budoucímu prodávajícímu finanční částku rovnající se úhradě za nájem užívaných pozemků, a to ve výši 1 Kč/1 m<sup>2</sup> ročně.

Budoucí kupující se zavazuje zlegalizovat veškeré stavby v území Liškárna na základě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a v souladu s územním plánem. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání souhlasu s užíváním staveb, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**17/383 Schvaluje** uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností PRESSOL Tschechien s.r.o., IČ: 26315955, Nepomucká 1729/3, Plzeň na p.p.č. 233/20 a st.p.č. 233/22 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože vlastník dotčených nemovitostí splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-1579/2015-410.

**17/384 Schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1524/16 v Tachově, ul. Bělojarská čp. 1524 o celkové ploše 63,60 m<sup>2</sup> (1+3) včetně podílu o velikosti 160/10000 na společných částech domu čp. 1524 a stavební parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do společného jmění manželů J. a J. V., bytem Bělojarská, Tachov za kupní cenu zjištěnou podle znaleckého posudku č. 4081/16 ze dne 08.10.2016, ve výši 672 880 Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

**17/385 Vyhlašuje** program pro poskytování dotací z rozpočtu města „Podpora aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2017“.

.....  
Ing. Václav Svoboda  
místostarosta

.....  
Jiří Struček  
starosta

ověřovatelé:

.....

.....