

Usnesení 4. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 18.3.2015

Zastupitelstvo města

4/59 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 28.1.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města

4/60

a) Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 16.2.2015.

b) Schvaluje plán práce finančního výboru na 1. pololetí 2015.

4/61 Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 2.3.2015.

4/62 Bere na vědomí zápis z jednání Osadního výboru Velký Rapotín ze dne 3.2.2015 a Osadního výboru Oldřichov ze dne 26.2.2015 a ústní informaci Ing. Smihrodského, patrona osady Mýto.

4/63 Schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2014“.

4/64 Schvaluje zřízení věcného břemene mezi I. C., Vítkov, Tachov (vlastník nemovitosti povinné) a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodního a kanalizačního řadu na části p.p.č. 90/6 v k.ú. Vítkov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na část výše uvedeného pozemku za účelem údržby a opravy uvedeného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

4/65 Schvaluje zřízení věcného břemene mezi společností RESPO, spol. s r.o., IČ: 45353603, Nádražní 644, Bor (vlastník nemovitosti povinné) a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti oprávněné). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodního a kanalizačního řadu na části p.p.č. 100/1 v k.ú. Vítkov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na část výše uvedeného pozemku za účelem údržby a opravy uvedeného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2.000,-Kč + DPH v platné výši, správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

4/66 Schvaluje bezúplatný převod p.p.č. 87/4 o výměře 206 m² (zahrada), p.p.č. 86/5 o výměře 16 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) a část p.p.č. 86/1 dle geometrického plánu č. 174-293/2014 označená jako p.p.č. 86/7 o výměře 36 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Malý Rapotín panu J. R., Malý Rapotín. Převod pozemků bude řešen směnnou smlouvou, náklady spojené s převodem uhradí Město Tachov.

4/67

a) **Schvaluje** uzavření dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 5.6.2013 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucím kupujícím J. J., P.Velikého, Tachov.

b) **Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 1719/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra budou určeny na základě GP) za účelem užívání pod stavbou rozestavěné garáže u domu čp. 743 v ul. P.Velikého, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m² + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

4/68 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2989 v k.ú. Tachov o výměře 2953 m² za účelem využití koryta vodního toku umělého, protože pozemek se nachází v regionálním biokoridoru ÚSES a město si chce pozemek ponechat.

4/69

a) **Ruší** původní usnesení č. 11/285 ze dne 17.12.2007 v celém rozsahu.

b) **Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3020/11 v k.ú. Tachov o výměře 43 m² za účelem užívání pod reléovým domkem pro zabezpečovací zařízení u železniční trati na km 71,823 Domažlice – Planá, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 2741-11/2015 ve výši 27.980,- Kč + DPH v platné sazbě.

4/70 Schvaluje odprodej p.p.č. 3619/7 o výměře 547 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 3962-718/2010 pro B. C., Bělojarská, Tachov a O. M., Borská, Přimda, za účelem užívání vedle vlastních pozemků p.č. 3632/22 a 3620/64 v k.ú. Tachov, určených pro stavbu rodinného domu v lokalitě Třešňovka, za kupní cenu ve výši 270,-Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupní smlouva bude uzavřena po změně územního plánu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

4/71 Schvaluje odprodej p.p.č. 233/20 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 43.970 m² dle GP č. 340-43/2015 pro společnost Pressol Tschechien s.r.o., IČ: 26315955, Nepomucká 1729/3, Plzeň, za účelem výstavby haly a parkovacích ploch (průmyslová zóna za areálem LEKI) za kupní cenu ve výši 100,-Kč/1m² – 30% (snížení za ochranné pásmo NN) + DPH v platné sazbě, geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího. Kupující se zavazuje, že na vlastní náklady vybuduje příjezdovou komunikaci. Odprodej pozemku bude realizován na základě kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě. Kupující je povinen dokončit stavbu do 3 let. Před projednáním v zastupitelstvu města zaplatil kupující jistinu ve výši 10% kupní ceny.

4/72 Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.4.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucím kupujícím Ing. B. N., Studánka. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro dokončení stavby parkoviště na 30.6.2016, plocha parkoviště bude umístěna na pozemku města, který nebude předmětem kupní smlouvy.

4/73 Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.2.2013 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími manželi M. a M. C., Smetanova, Tachov. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro podání komplexní dokumentace pro umístění stavby do 31.8.2015.

4/74 Mění původní usnesení č. 5/115 ze dne 2.5.2011. V původním usnesení se ruší podmínka uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

4/75 Neschvaluje záměr prodeje bytu na adrese Tachov, Stadtrodáská o velikosti 1+2, na základě žádosti nájemce MUDr. R. M., neboť město Tachov se uvedeného bytu nechce zbavovat.

4/76 Schvaluje poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení těmto žadatelům:

a) S. K., bytem Tachov, Lesní na výměnu střešní krytiny částku 200.000,- Kč

b) O. Y., bytem Tachov, Třešňová na výměnu oken částku 63.103,- Kč.

4/77 Schvaluje předložený návrh vlajky města Tachova a **pověřuje** zastupitelku města paní Boženu Vaňkovou k vyřízení všech potřebných náležitostí ve vztahu k navržené podobě městské vlajky.

4/78 Schvaluje návrh na rozdělení finančních prostředků určených na podporu aktivit mládeže, tělovýchovy, sportu, kultury a využívání volného času v roce 2015 nad 20.000,- Kč, dle přílohy.

4/79 Schvaluje Ing.Václava Svobodu, místostarostu města, jako určeného zastupitele pro projednávání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Tachov.

4/80 Trvá na svém usnesení ze dne 17.12.2014 a **neschvaluje** udělování žádných výjimek z obecně závazné vyhlášky, č.5/2013, kterou se stanovil zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území města, přijatou zastupitelstvem města 4.11.2013.

4/81 Neschvaluje žádost o navýšení příspěvku do sociálního fondu základní organizace odborového svazu u Městského úřadu v Tachově.

4/82 Bere na vědomí podněty občanů osad Vítkov, Biletín a Tachov v přednesené a písemnou formou předané paní Alenou Malou.

4/83 Nepřijalo usnesení ve věci dopisu pí Mgr. Venduly Machové, Jana Ziky 1729, Tachov.

.....
Ing. Václav Svoboda
místostarosta

.....
Jiří Struček
starosta

ověřovatelé:

.....
.....