

## Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 17.6.2015

### Zastupitelstvo města

#### 6/119

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 6.5.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

#### 6/120

**Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 25.5.2015.

#### 6/121

- a) **Bere na vědomí** zápis z jednání osadního výboru Oldřichov ze dne 23.4.2015.
- b) **Bere na vědomí** zápis z jednání osadního výboru Mýto ze dne 4.6.2015.
- c) **Odvolává** dosavadní předsedkyni osadního výboru Mýto pí Vlastu Černou a členy osadního výboru – Pavla Kudláčka a Martina Turnera.
- d) **Volí** za předsedu osadního výboru Mýto Pavla Kudláčka a za členy výboru Olgu Turnerovou a Vlastu Černou.

#### 6/122

- 1) **Schvaluje** účetní závěrku města k 31.12.2014.
- 2) **Schvaluje** závěrečný účet města za rok 2014 s výhradou.
- 3) **Bere na vědomí** „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014“ s tím, že uvedené nedostatky byly již odstraněny. Vedoucí finančního odboru byla přijata opatření k tomu, aby se zjištěné nedostatky neopakovaly.

#### 6/123

**Schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2015.

#### 6/124

**Schvaluje** plán hlavních úkolů veřejných zasedání ZM na 2.pol.r.2015.

#### 6/125

**Bere na vědomí** informace o průběhu akcí realizovaných z dotačních titulů EU.

#### 6/126

**Schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 2349/3 ostatní plocha – silnice o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov v ulici Moravská tvořící část silnice III/19844 do majetku Plzeňského kraje. Město Tachov uvedený pozemek k vlastnímu využití nepotřebuje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou

#### 6/127

**Schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 2528/9 ostatní plocha – silnice o výměře 809 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov v ulici Sokolovská tvořící část silnice II/198 do majetku Plzeňského kraje. Město Tachov uvedený pozemek k vlastnímu využití nepotřebuje. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

### 6/128

**Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3610/15 o výměře 55 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3609/67 o výměře 3 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3610/10 o výměře 23 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov (zahr. osada Margareta) pro účely užívání přístupové cesty v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě.

### 6/129

**Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2713/34 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání manipulační a skladové plochy u vlastních nemovitostí (areál bývalých kasáren) za kupní cenu ve výši 200 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za geometrický plán (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu jediného přístupu do objektů a nevyužitelnosti pozemku pro město).

### 6/130

**Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2192/1 o výměře 1038 m<sup>2</sup>, st.p.č. 2193 o výměře 110 m<sup>2</sup> včetně stavby kolny v k.ú. Tachov za účelem užívání u bytového domu čp. 1090 v Tovární ulici, za kupní cenu ve výši 180.000 Kč + DPH v platné sazbě + náklady za znalecký posudek, s podmínkou zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro vlastníka pozemku p.č. 2192/2 v k.ú. Tachov. Kupní cena je snížena od příslušné sazby z důvodu omezení užívání pozemku (věcné břemeno).

### 6/131

**Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 785/1 o výměře 292 m<sup>2</sup> v k.ú. Mýto u Tachova za účelem užívání u domu čp. 45, za kupní cenu ve výši 210 Kč/1 m<sup>2</sup> – 30% (snížení z důvodu svažitosti pozemku) + DPH v platné sazbě.

### 6/132

**Schvaluje** odprodej části p.p.č. 2147/1 v k.ú. Tachov – lokalita pod Revisem (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro společnost Luxury Home s.r.o., IČ: 29120870, Tepelská 137, Mariánské Lázně, pro účely výstavby 2 bytových domů, parkoviště a chodníků za kupní cenu ve výši: zastavěná plocha za cenu 700 Kč/1 m<sup>2</sup>, parkoviště za cenu 400 Kč/1 m<sup>2</sup> a ostatní plochu za 300 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Žadatel uhradí před schválením žádosti v orgánech obce jistinu ve výši 10% kupní ceny.

### 6/133

a) **Neschvaluje** na základě žádosti manželů N. a R. Š., R. Svobodové, Tachov zrušení předkupního práva k p.p.č. 2726/43 v k.ú. Tachov (ulice Ve Vilkách) dle kupní smlouvy V11, 14 – 605/96, protože nedošlo k naplnění účelu prodeje, tj. k výstavbě rodinného domu.

b) **Schvaluje** udělení souhlasu manželům N. a R. Š., R. Svobodové, Tachov k převodu p.p.č. 2726/43 v k.ú. Tachov (ulice Ve Vilkách) na třetí osobu se zachováním předkupního práva pro Město Tachov.

### 6/134

**Neschvaluje** bezúplatné nabytí rozvodů veřejného osvětlení včetně 4 ks stožárových svítidel od P. K. a Z. C., bytem Malý Rapotín, J. B., bytem Malý Rapotín, D. P., bytem Tachov, Na Terasě, manželů M. a M. K., bytem Tachov, Stadtrodská, protože předmětné zařízení není umístěno na pozemku města.

**6/135**

**Schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1619/3 v Tachově, ul. Jungmannova 1619 o celkové ploše 55,85 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 552/10000 na společných částech domu čp. 1329 a čp. 1619 a stavebních parc. č. 2011/1 a č. 2011/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2852 a č. 5210 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do vlastnictví současného nájemce M. Š., bytem Jungmannova, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku č. 3995/15 ze dne 10. 5. 2015 ve výši 561 340 Kč s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

.....  
Ing. Václav Svoboda  
místostarosta

.....  
Jiří Struček  
starosta

ověřovatelé:

.....

.....