

## **Usnesení 9. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 2.11.2015**

**9/172 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 14.9.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**9/173 Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 21.10.2015.

**9/174 Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 26.10.2015.

**9/175 Bere na vědomí** zápis z jednání osadního výboru Mýto ze dne 22.9.2015.

**9/176 Schvaluje** rozpočtové opatření č.4/2015.

**9/177 Bere na vědomí** předloženou 1.verzi návrhu rozpočtu města na rok 2016.

**9/178 Schvaluje** dokument „ Koncepce regenerace městské památkové zóny v letech 2016-2020“.

**9/179 Schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 1619/3 (o výměře 7 m2) oddělené geometrickým plánem č. 4483-104/2015 z pozemkové parcely č. 1619/1 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Jedná se o majetkoprávní vypořádání po dokončení rekonstrukce ulice Sadová v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

**9/180 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2643/34 v k.ú. Tachov o výměře 4 m2 pro účely užívání u rodinného domu čp. 1608 v ul. U Vodojemu za kupní cenu ve výši 300 Kč/1 m2 + DPH v platné sazbě.

**9/181 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 1443/1 v k.ú. Tachov o výměře 979 m2 pro účely výstavby dle územního plánu obálkovou metodou za kupní cenu ve výši - zastavěná plocha min.za 700,- Kč/m2 a ostatní plocha min. za 300,- Kč/m2 + DPH v platné výši.

### **Podmínky odprodeje:**

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba na pozemku bude dokončena nejpozději do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

### **Nabídka do výběrového řízení musí obsahovat:**

jméno a adresu, v případě právnické osoby název a sídlo žadatele, tel. spojení

předpokládaný konkrétní účel využití pozemku

nabídka výše kupní ceny v Kč za 1 m2 bez DPH

prokázání bezúhonnosti – čestné prohlášení, že žadatel nemá nedoplatky v evidenci daní, zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení, že nemá nedoplatky vůči Městu Tachov, není v insolvenčním řízení a není proti němu vedeno konkurzní řízení

originál nebo ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů

doklad o složení jistiny (10 % z navržené kupní ceny)

**9/182 Mění** původní usnesení č. 5/101 ze dne 06.05.2015 v celém rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením:

Zastupitelstvo města **schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 4085 v k.ú. Tachov o výměře 357 m<sup>2</sup> pro účely užívání za rodinnými domy čp. 1650, 1977 a 1863 v ul. P.Velikého, za kupní cenu ve výši 210 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě pro plochu u rodinného domu, 10 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě pro plochu zbytkového pozemku bez přístupu. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP. Kupní cena zbytkového pozemku je upravena od původní sazby z důvodu nepřístupnosti pozemku, jeho svažitosti a nevyužitelnosti pro město.

**9/183 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 53/1 v k.ú. Malý Rapotín (označení a výměra pozemku budou určeny na základě GP) pro účely umístění tepelného čerpadla u domu čp. 22 za kupní cenu ve výši 210 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP.

**9/184 Schvaluje** odprodej vodovodní a kanalizační přípojky k rodinnému domu na st.p.č. 82/13 v k.ú. Vítkov u Tachova pro manžele L. a P. S., Americká, Tachov za kupní cenu 15.860 Kč za kanalizační přípojku, 4.230 Kč za vodovodní přípojku, tj. celkem 20.090 Kč včetně DPH.

**9/185 Schvaluje** odprodej vodovodní a kanalizační přípojky k nově budovanému rodinnému domu na p.p.č. 82/11 v k.ú. Vítkov u Tachova pro pana R. J., P. Jilemnického, Tachov za kupní cenu 15.860 Kč za kanalizační přípojku, 4.230 Kč za vodovodní přípojku, tj. celkem 20.090 Kč včetně DPH.

#### **9/186**

a) **Trvá** na svém původním usnesení č. 387 ze dne 13.05.2015.

b) **Schvaluje** odprodej p.p.č. 2713/268 v k.ú. Tachov o výměře 588 m<sup>2</sup> dle GP č. 4478 240/2015 pro pana J. Ř., Studánka, za účelem užívání manipulační a skladové plochy u vlastních nemovitostí (areál bývalých kasáren) za kupní cenu ve výši 200 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za geometrický plán (kupní cena je upravena od původní sazby z důvodu jediného přístupu do objektů a nevyužitelnosti pozemku pro město). Kupní cena bude zaplacená dle splátkového kalendáře s odkládací podmínkou. Kupující ročně uhradí minimálně 1/3 z celé kupní ceny s tím, že první splátku uhradí při podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení celé kupní ceny a splnění odkládací podmínky nejdéle do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy bude podán návrh na vklad u KN.

**9/187 Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 23.05.2014 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov a budoucím kupujícím společností TORHAM s.r.o., IČ: 26367777. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro podání kompletní žádosti na stavební úřad do 31.03.2016, dále upravuje sídlo budoucího kupujícího na Plzeňská 682, Bor. Ostatní podmínky odprodeje zůstávají v platnosti.

**9/188 Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 22.11.2012 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov a budoucími kupujícími manželi M. a RNDr. P. P., Želivského, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro podání kompletní žádosti na stavební úřad do 31.12.2018 a dokončení stavby do 31.12.2019, dále upravuje předmět prodeje na p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov o výměře 839 m<sup>2</sup> (z důvodu obnovy operátu KN). Ostatní podmínky odprodeje zůstávají v platnosti.

**9/189 Schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1750/3 na adrese Tachov, ul. Želivského 1750 o celkové ploše 77,78 m<sup>2</sup> (1+3) včetně podílu o velikosti 257/10000 na společných částech domu čp. 1747, čp. 1748, čp. 1749 a čp. 1750 a stavebních parc. č. 3117/50, č. 3117/51, č. 3117/52 a č. 3117/53, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2825 a č. 3658 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současných nájemců H. F. a T. M., bytem Želivského, Tachov do podílového spoluvlastnictví za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

**9/190**

- a) **Schvaluje** zrušení zřizovací listiny organizační složky Jesle Tachov, Sadová čp. 1356, 347 01 Tachov ze dne 21.6.2004 a to ke dni 31.12.2015.
- b) **Schvaluje** dodatek č.6 zřizovací listiny Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, Tachov, příspěvkové organizace města. Tímto dodatkem č.6 se rozšiřuje účel v článku II.- „Vymezení hlavního účelu“ a doplňuje se svěřený majetek v článku V.- „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“, s účinností od 1.1.2016.

**9/191 Neuděluje** výjimku z Obecně závazné vyhlášky č.5/2013, kterou se stanovuje zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území města, p.Ondřeji Dorotovi, provozovateli Sport baru Český les, ul.B.Němcové 95 v Tachově.

.....  
Ing. Václav Svoboda  
místostarosta

.....  
Jiří Struček  
starosta

ověřovatelé:

.....

.....