

Město Tachov

Zápis

z mimořádného 29. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 13. ledna 2014 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno: 21 zastupitelů dle prezenční listiny

Mgr. Vrána se dostavil v průběhu jednání, v 18:20 hod.

Zasedání zahájil

starosta města Mgr. Ladislav Macák.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání včetně doplnění bodu 3).

Vyzval zastupitele k přednesení návrhů nebo doplnění k programu jednání.

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání včetně doplněného bodu byl schválen jednomyslně v následujícím pořadí:

- 1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.
- 2) Volba přísedících Okresního soudu v Tachově na období let 2014 - 2018.
- 3) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.
- 4) Problematika rekonstrukce skateparku a parku v Tachově.
- 5) Usnesení a závěr.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise: Ing. Dostál, Ing. Smihrodský, p. Klíma

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně schváleni MUDr. Šimková, p. Sklenář.

Zapisovatelkou byla jmenována: Bc. Michaela Mrázová.

2) Volba přísedících Okresního soudu v Tachově na období let 2014 - 2018.

Pan starosta přečetl kandidáty do funkce přísedícího pro volební období let 2014 – 2018 navržené Okresním soudem v Tachově. Přítomni byli všichni navržení kandidáti kromě paní Roubalové, která se omluvila pro nemoc.

Pan starosta se dotázal přítomných kandidátů, zda-li mají zájem o vystoupení.

Zastupitelé **zvolili** jednomyslně do funkce přísedícího Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2014-2018 tyto navržené kandidáty:

- 1) **Nina Honzíková**, bytem Tachov;
- 2) **Hana Opavová**, bytem Tachov;
- 3) **Věra Veselá**, bytem Tachov;
- 4) **Miluše Roubalová**, bytem Tachov;
- 5) **Věra Ebelová**, bytem Mýto;
- 6) **Václav Stuchl**, bytem Tachov;
- 7) **Oldřich Ratzek**, bytem Tachov;
- 8) **Antonín Schwarz**, bytem Tachov;
- 9) **Ján Hutník**, bytem Tachov;
- 10) **Jaroslav Veleta**, bytem Tachov.

3) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.

Pan starosta přednesl návrh na usnesení, doplnil, že se jedná o pozemek pod Revisem. Zastupitelé jednomyslně **schválili** dle žádosti firmy PRESTOL, spol. s.r.o. odstoupení od smlouvy budoucí kupní smlouvy na výstavbu bytových domů a odstoupení od budoucí darovací smlouvy na darování technické infrastruktury uzavřené dne 20.8.2008 mezi firmou PRESTOL, spol.s.r.o. a Městem Tachov, sídlo Hornická 1695, 34701 Tachov, IČ: 00260231.

4) Problematika rekonstrukce skateparku a parku v Tachově.

Na úvod pan starosta sdělil, že pan Frček vznesl námitky k vybudování skateparku, díky kterým se nestihla podat žádost o dotaci v termínu.

Poté požádal pana Frčka, jestli by byl tak hodný a vystoupil, co by předseda občanského sdružení Bobr Castor.

Pan Frček vysvětlil, že námitka, kterou zastupitelé obdrželi, směřuje vůči umístování aktivit do zátopového území a ne vůči skateparku. Důvod, proč proti tomu občanské sdružení vystupuje je ten, že když se staví v blízkosti řeky, tak běžně dochází ke škodám na majetku, to je empirická zkušenost.

Pan starosta dále požádal, aby se k této záležitosti vyjádřil zástupce Odboru výstavby a územního plánování MěÚ Tachov. Uvedl, že se nejedná o vybudování nového skateparku, ale o jeho rekonstrukci, jelikož stávající tzv. technicky dožil.

Pan Pšenička, pracovník Odboru výstavby a územního plánování MěÚ Tachov sdělil, že Investiční odbor MěÚ Tachov podal na jejich odboru žádost o územní rozhodnutí na nový skatepark. Zpracovaná technická dokumentace řeší skatepark jako zbrusu novou stavbu. Popsal rozdílné složení konstrukce stávajících a budoucích překážek v skateparku. Dle platných podkladů (územní plán, zátopové území řeky Mže) je oficiálně stávající skatepark, mimo tzv. aktivní zónu. Pan Pšenička dále uvedl, že od Vodoprávního úřadu životního prostředí i od Povodí Vltavy s.p. obdržel jejich odbor kladné vyjádření s upozorněním, že se

plánovaná stavba nachází v zátopovém území. Takto na to tedy musí nahlížet a stejně tak posuzovat. Současný skatepark je umístěn 1,38 m nad nejnižším bodem předpokládané hladiny zátopu a nový skatepark ve výšce 1,75 m.

Doplnil, že v současné době vede jejich odbor kromě skateparku a parku ještě dvě územní řízení a to „O využití území“. Jedná se o zavezení starého koupaliště zásypem pro budoucí sportovní využití a v prostoru za Rychtou, směrem ke sjezdovce Vysoká na zpevněnou plochu. Ta by měla sloužit pro cirkusy, kolotoče a příležitostně pro parkování vozidel, při konání velkých sportovních a kulturních akcích. Všechny tyto řízení byly svým způsobem napadeny občanským sdružením Bobr Castor a to ze stejných důvodů, čili že jde o umístování aktivit, které směřují do zátopového území řeky Mže.

Dále se k problematice vyjádřil RNDr. Rolko, vedoucí Odboru životního prostředí MěÚ Tachov. Seznámil zastupitele a přítomné s postupem, jak se stanovuje záplavové území.

Jejich odbor posuzuje, jak dalece může být dotčeno a poškozeno to, co na pozemcích v záplavovém území bude. Potvrdil slova pana Pšeničky, nově navrhovaný skatepark je umístěn skutečně výše, než ten současný a ze studie i ze zaměření vyplývá, že by se k němu stoletá voda vůbec dostat neměla.

Dále se vyjádřil k dalším zmiňovaným řízením. Ve věci zavezení starého koupaliště zásypem uvedl, že se nachází v aktivní zóně. Vodní zákon zakazuje různé věci v aktivní zóně, povoluje ale terénní úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Tím, že se plocha zasype, umožní se přístup ke kurtům a bude možné odstranit mostovku, která výrazně zhoršuje odtokové poměry při povodni.

Co se týče záměru případné zpevnění plochy pro cirkusy sdělil, že pokud se na území nebudou stavět stavby, které by mohly být ovlivněny hladinou, tak k žádným škodám při velkých vodách nemůže dojít.

Jako další se o slovo přihlásil pan Sklenář. Uvedl, že námitky pana Frčka, předsedy Bobr Castor o.s. důkladně studoval. Nechápe však důvody, proč věci napadá a nebere v potaz to, že existuje několik posudků s kladným vyjádřením na plánované akce v dotčeném území. Pan Sklenář, co by zastupitel, nemá problém souhlasit s věcí v momentě, kdy jsou vydány všechny posudky a vyjádření úřadů k tomu kompetentních. Na závěr dodal, že díky námitkám, byla zmařená hodně dobrá akce, která mohla být možná do podzimu hotová. Rád vidí, když se lidé zajímají o dění ve městě, ale ne tímto způsobem. Nechápe, o co občanskému sdružení úplně přesně jde?

Pan Frček sdělil, že ho zaráží, proč se tím město zabývá, když zaznělo, že má všechno v pořádku. Ať se akce schválí, když na to jsou vydané posudky. On tomu nijak nezabrání a nerozumí tomu, proč na něho město hází vinu. Je pro výstavbu skateparku, ale měl by se dělat mimo zátopu. Dotázal se, zda-li má město všechny podklady v pořádku.

Pan starosta odpověděl, že město má všechno v pořádku, ale pan Frček svými námitkami ke stavebnímu řízení prodlužuje termíny a tím pádem se nestihla podat žádost o dotaci. Občanské sdružení vystupuje proti všemu např. proti parku, letnímu koupališti, stavbě Tesca, rekonstrukci ul. K. Světlé. Park není v zátopovém území, a přesto proti tomu o. s. vystupuje. Přesto jsou zastupitelé rádi, že se pan Frček účastní dnešního jednání a vystoupil.

Pan Struček se dotázal, kolik členů má občanské sdružení Bobr Castor?

Pan starosta uvedl, že vystupuje jen pan Frček, takže je přesvědčený, že je ve sdružení sám.

Pan Frček pouze odpověděl něco ve smyslu, že ve stanovách je uvedeno, že se členové sdružení nezveřejňují.

Další se o slovo přihlásil pan zastupitel Klíma. Odcitoval část textu dopisu pana Frčka. Uvedl, že povodeň viděl mnohokrát a ví, co dokáže. A tím, že město zpevní plochu, kde by mohly parkovat vozidla, určitě nezvyšuje riziko zátopy v zátopové oblasti. A na dotaz uvedený v dopise občanského sdružení odpověděl, že si je plně vědom rizik, které s tím souvisejí.

Z party mladých sportovců vystoupil pan Šimon Vaďura. Uvedl, že nad Tachovem má město přehradní nádrž Lučinu, která by mohla dost dobře povodně regulovat. Neví, zda byla v plánu a simulaci povodně zohledněna skutečnost, že za 16 let, co zde žije, povodeň ve městě nebyla.

Zastupitelé 18-ti hlasy:

- a) **vzali na vědomí** dopis ze dne 3.12.2013 od občanského sdružení Bobr Castor, Karolíny Světlé 1509, podepsaný předsedou Jaroslavem Frčkem.
- b) **uložili** nadále pokračovat v přípravě plánovaných akcí v dotčeném území.

Hlasování se zdrželi Ing. Dostál, Bc. Bočan, MUDr. Tomanová.

4) Usnesení a závěr.

Návrh na usnesení přednesl Ing. Dostál.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast. Připomenul, že příští zasedání zastupitelstva města se bude konat v tomto sále dne 3.2.2014 a ukončil jednání zastupitelstva v 18:50 hodin.

.....

Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

.....

Mgr. Ladislav Macák
starosta

ověřovatelé:

.....

.....