

## Usnesení 2. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 17.12.2014

*Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů*

### Zastupitelstvo města

**2/17 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 3.11.2014, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**2/18 Volí** tyto členy finančního výboru:

- 1) Ing. Eleonora Herlíková
- 2) Ludmila Horáčková
- 3) Ing. Eliška Nováková
- 4) Ing. Jaroslav Hrabec

**Volí** tyto členy kontrolního výboru:

- 1) Pavel Sklenář
- 2) Bc. Vladimír Bočan
- 3) Jaroslav Klíma
- 4) Lenka Petřů

**2/19**

- 1) **Schvaluje** rozpočet města na rok 2015
- 2) **Pověřuje** 1. místostarostu města Ing. Václava Svobodu provedením rozpočtové úpravy do konce roku 2014 (přijetí dotací, úprava rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu na rok 2014).

**2/20 Schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**2/21 Schvaluje** Akční plán města Tachova na rok 2015 s výhledem opatření na rok 2016.

**2/22 Schvaluje** Plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 1. pololetí 2015.

**2/23 Schvaluje** bezúplatné nabytí části st.p.č. 20/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra budou určeny na základě geometrického plánu) vedle kostela Nanebevzetí Panny Marie od paní M. M., Husitská, Tachov. Náklady za GP uhradí Město Tachov

**2/24**

**a) Schvaluje** podání žádosti u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Domažlice, na bezúplatný převod p.p.č. 3268/1 o výměře 416 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3268/2 o výměře 529 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (obě ostatní plocha – ostatní komunikace), které jsou součástí komunikace k rodinným domům čp. 2131 a čp. 2190 a dále do zahrádkářské osady Mýto, do majetku Města Tachov

**b) Schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 3268/1 o výměře 416 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3268/2 o výměře 529 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov (obě ostatní plocha – ostatní komunikace), které jsou součástí komunikace

k rodinným domům čp. 2131 a čp. 2190 a dále do zahrádkářské osady Mýto, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Města Tachov.

## 2/25

**a) Schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod podle zákona č. 92/1991 Sb. v platném znění p.p.č. 3267/5 o výměře 45 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v k.ú. Tachov, která je součástí komunikace k rodinným domům čp. 2131 a čp. 2190, do majetku Města Tachov;

**b) Schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 3267/5 o výměře 455 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v k.ú. Tachov, která je součástí komunikace k rodinným domům čp. 2131 a čp. 2190, od ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku Města Tachov.

## 2/26

**a) Schvaluje** bezúplatné nabytí části p.p.č. 3644/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra budou určeny na základě geometrického plánu) v České ulici pro účely užívání veřejného osvětlení od manželů J. a V. T., Česká, Tachov. Náklady za GP uhradí Město Tachov.

**b) Schvaluje** bezúplatné nabytí zařízení veřejného osvětlení (2 lampy) na p.p.č. 3644/1 v k.ú. Tachov v České ulici od manželů J. a V. T., Česká, Tachov.

**2/27 Schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 1377/5 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov po vybudování 5 parkovacích míst pro zaměstnance Základní školy a Mateřské školy, Tachov, Petra Jilemnického 1995 Plzeňskému kraji. P.p.č. 1377/5 byla oddělena z p.p.č. 1377/1 v k.ú. Tachov geometrickým plánem č. 4376-271/2014 po dokončení stavby parkoviště. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Přebudování bude řešen darovací smlouvou.

**2/28 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 1103 v k.ú. Tachov o výměře 128 m<sup>2</sup> pro účely užívání u rodinného domu čp. 1559 v Americké ulici, za kupní cenu ve výši 300,-Kč + DPH v platné sazbě.

**2/29 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 3620/23 v k.ú. Tachov (výměra a označení pozemku budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání zahrady u 2 nově budovaných rodinných domů na Třešňovce, za kupní cenu ve výši 300,-Kč -10% (svažitý pozemek) + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za GP.

**2/30 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 2473/24 v k.ú. Tachov pro účely výstavby garáže a vybudování zpevněného parkovacího stání u budovy čp. 1569 v Zářečné ulici, protože město se nechce zbavovat pozemku z důvodu jeho možného budoucího využití pro vlastní potřeby.

**2/31 Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 3598 v k.ú. Tachov o výměře cca 60 m<sup>2</sup> pro účely užívání vedle zahrady na p.p.č. 3609/33 v k.ú. Tachov v zahr. osadě Margareta, protože město si chce ponechat předmětný pozemek pro budoucí vlastní využití.

**2/32 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 87/4 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 91 m<sup>2</sup> pro účely vybudování příjezdové cesty k p.p.č. 87/2 a 88/1 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože město si chce ponechat předmětný pozemek pro budoucí vlastní využití.

**2/33 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 2054/21 (orná půda) o výměře 48 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2054/22 (orná půda) o výměře 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Lom u Tachova za cenu 5 Kč/m<sup>2</sup>. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Jedná se o pozemky u silnice Vítkov – Lom, které Město Tachov ke svému využití nepotřebuje.

**2/34 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 251/2 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání vedle areálu na p.p.č. 251/60 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Kupující se zavazuje, že provede výměnu vstupní brány, demontáž a následnou montáž oplocení včetně odstranění zbytků betonových základů a asfaltu. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení realizace odstavného parkoviště na p.p.č. 251/17 v k.ú. Vítkov u Tachova, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**2/35 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) za účelem výstavby haly a parkovacích ploch (v průmyslové zóně za areálem LEKI) za kupní cenu ve výši 120,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě pro zastavěnou a zpevněnou plochu, 10,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě pro ostatní plochu. Ke kupní ceně budou připočteny náklady za geometrický plán. Kupující se zavazuje, že na vlastní náklady vybuduje příjezdovou komunikaci. Kupní cena bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**2/36 Schvaluje** odprodej níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov pro pana G. K., Bíletín, Tachov: p.p.č. 2912/5 o výměře 2 649 m<sup>2</sup> za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě, p.p.č. 2915 o výměře 252 m<sup>2</sup> za cenu 2,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě a p.p.č. 2916 o výměře 1467 m<sup>2</sup> za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Pozemky jsou určeny pro zemědělské účely, jedná o významný krajinný prvek, parcely spadají do vloženého lokálního biocentra na schváleném regionálním biokoridoru ÚSES (územní systém ekologické stability).

**2/37 Mění** původní usnesení č. 16/344 ze dne 27.8.2012, na základě kterého bylo schváleno bezúplatné nabytí chodníku na p.p.č. 2252 a 2589 v k.ú. Tachov v České ulici od manželů Ing. J. a Ing. V. P., Větrná, Tachov. Změna upřesňuje umístění chodníku na p.p.č. 2252/2, 2589/2 a 2348/16 v k.ú. Tachov dle GP č. 4384-315/2014, dále způsob nabytí z bezúplatného na úplatné za cenu 100,-Kč.

**2/38 Trvá** na původním usnesení č. 7/165 ze dne 29.8.2011 a současně neschvaluje odprodej p.p.č. 3235/132 v k.ú. Tachov o výměře 832 m<sup>2</sup> na výstavbu rodinného domu na základě žádosti pana L. L., Americká, Tachov, protože jeho návrh na odkoupení pozemku s podmínkou práva zpětné koupě do 15 let v případě nevybudování stavby je v rozporu se schváleným záměrem odprodeje pozemku.

**2/39 Schvaluje** odprodej níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov dle GP č. 4390-297/2014 za účelem užívání zahrad v zahrádkářské osadě Tachov – Hejčák:

**a)** p.p.č. 3720/33 o výměře 182 m<sup>2</sup> pro M. T. a R.T., Žižkova, Tachov, za kupní cenu ve výši 910,-Kč + DPH v platné sazbě, ke kupní ceně budou připočteny poměrné náklady za GP 3.549,-Kč.

**b)** p.p.č. 3720/34 o výměře 130 m<sup>2</sup> pro O. V., Stadtrodská, Tachov, za kupní cenu ve výši 650,-Kč + DPH v platné sazbě, ke kupní ceně budou připočteny poměrné náklady za GP 2.535,-Kč.

**c)** p.p.č. 3715/37 o výměře 150 m<sup>2</sup> pro Ing. V. B., Bělojarská, Tachov, za kupní cenu ve výši 650,-Kč + DPH v platné sazbě, ke kupní ceně budou připočteny poměrné náklady za GP 2.925,-Kč.

**d)** p.p.č. 3715/191 o výměře 22 m<sup>2</sup> pro J. D., Bělojarská, Tachov, za kupní cenu ve výši 110,-Kč + DPH v platné sazbě, ke kupní ceně budou připočteny poměrné náklady za GP 429,-Kč.

**2/40 Schvaluje** odepsání dlužné částky ve výši 78.816,- Kč za nájem bytu č. 2 na adrese Tachov, Želivského 1748, včetně nákladů na vymáhání, z důvodu nedobytnosti – úmrtí dlužníka V. H.

**2/41 Schvaluje** nabytí st.p.č. 2721/5, p.p.č. 2721/1, 2721/6, 2721/7, 2721/8 a 2721/11 o celkové výměře 5.315 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov od Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín, IČ: 48325252, Nám. 1. Máje 62 pro účely provozování sběrného dvora, za kupní cenu 2.874.580,-Kč, tato se odečte od členského vkladu Města Tachov.

**2/42 Schvaluje** uzavření Smlouvy o partnerství mezi Městem Tachov a MAS Zlatá cesta, o.p.s., sídlem Tachov, Pivovarská 281, jejímž účelem je zajištění realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro území MAS Zlatá cesta.

**2/43 Schvaluje** navýšení finančních prostředků v roce 2014 pro Sportovní zařízení města o částku 260.265,-- Kč.

**2/44 Bere na vědomí** rozdělení kompetencí starosty a místostarostů města takto :

1) Struček J.

- ✓ starosta města
- ✓ vykonává povinnosti starosty dle zákona o obcích
- ✓ řídí městskou policii
- ✓ koordinuje spolupráci v rámci působnosti územně samosprávného celku v oblastech výstavby a ÚP, dopravy a životního prostředí
- ✓ zastupuje město ve sdruženích : „Euregio Egrensis; Společenství měst s husitskou minulostí a tradicí; Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska“;
- ✓ je předsedou bezpečnostní rady a povodňové komise
- ✓ řídí Sbor dobrovolných hasičů Tachov

2) Ing.Svoboda V.

- ✓ statutární zástupce starosty města
- ✓ koordinuje finanční záležitosti města, jeho rozvoj, majetkové záležitosti a použití finančních prostředků z fondu rozvoje bydlení
- ✓ koordinuje spolupráci se „SMÚT s.r.o. a Sluměta s.r.o.“,
- ✓ zastupuje město ve sdruženích : „Vodárenské sdružení obcí Halže; Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech; Sdružení obcí pro vybudování a provoz skládky Černošín“;

3) Mgr.Hrčková J.

- ✓ místostarostka města
- ✓ koordinuje spolupráci s příspěvkovými organizacemi města – ZŠ a MŠ, REVIS, Poliklinika, SPOZA, MKS
- ✓ koordinuje spolupráci v rámci působnosti územně samosprávného celku v oblastech školství a památkové péče, sociální péče a zdravotnictví, cestovním ruchu
- ✓ koordinuje spolupráci s neziskovými organizacemi a spolky ve městě – Český červený kříž, KOTEC, KAT, důchodci, zdravotně postižení apod.
- ✓ zastupuje město ve sdruženích „Lučina-sdružení obcí; Svaz města a obcí ČR, Svaz měst a obcí Plzeňského kraje, MAS Zlatá cesta o.p.s.

**2/45 Schvaluje** členy zastupitelstva města spolupracující s osadními výbory města („patroni osad“) takto :

- ✓ Mýto – Ing.Smihrodský V.
- ✓ Světce – Mgr.Hrčková J.
- ✓ Vítkov – Mgr.Vrána P.
- ✓ Malý Rapotín – Ing.Heřman F.
- ✓ Velký Rapotín – p.Větrovský L.
- ✓ Oldřichov – p.Sklenář P.
- ✓ Biletín+Vilémov – pí.Malá A.

**2/46 Trvá** na platnosti a účinnosti obecně závazné vyhlášky č.5/2013, kterou se stanovil zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území města, přijatou zastupitelstvem města 4.11.2013.

.....  
Ing. Václav Svoboda  
místostarosta

.....  
Jiří Struček  
starosta

ověřovatelé:

.....  
.....