

## Usnesení 21. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 4.2.2013

### Zastupitelstvo města

**21/411 Bere na vědomí** složení slibu nového člena zastupitelstva města podle ust. § 69 odst. 2 zákona o obcích.

**21/412 Volí** do funkce přisedícího Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2013-2017 tyto navržené kandidáty:

1. Anna Draxalová Kordíková, bytem Tachov,
2. Zdeněk Machník, bytem Tachov,
3. Anna Sušanková, bytem Tachov.

**21/413 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 10.12.2012, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

### 21/414

**a) Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 23.1.2013.

**b) Schvaluje** plán práce finančního výboru na 1.pololetí 2013.

**21/415 Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 23.1.2013.

**21/416 Schvaluje a vydává** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 - Požární řád města Tachova.

**21/417 Vyhláší** výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2013. Půjčky mohou být poskytnuty pouze v souladu s obecně závaznou vyhláškou města č. 2/2010 o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Tachova. Termín pro podání žádostí je nejpozději do 17. května 2013, do 11:00 hodin na podatelnu Městského úřadu Tachov, Hornická 1695.

**21/418 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 171/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova, protože se jedná o významný krajinný prvek a je součástí biocentra schváleného regionálního ÚSES (územní systém ekologické stability).

### 21/419

**a) Schvaluje** Dohodu o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 24.1.2007 a jejího dodatku č. 1 ze dne 12.5.2010 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím společností Nápoje TC, s.r.o., IČ: 26338785, Nádražní 1189, Tachov.

**b) Neschvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov za účelem vybudování průjezdu objektem čp. 120, vybudování příjezdu k podzemním garážím a vybudování zázemí pro novou restauraci, vše u čp. 120, protože město se nechce zbavovat tohoto pozemku do doby dokončení úprav ulice K.H.Borovského.

**21/420 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3596/11 v k.ú. Tachov (lokalita Margareta) pro účely užívání přístupu k domu čp. 1568 a přístupu na zahradu na p.p.č. 3596/3 v k.ú. Tachov, protože pozemek byl na Město Tachov bezúplatně převeden za účelem stavby pro bydlení v souladu se zák.č. 95/1999 Sb., v platném znění.

#### **21/421**

**a) Schvaluje** záměr bezúplatného převodu st.p.č. 2465/8 v k.ú. Tachov o výměře 12 m<sup>2</sup> ve Fügnerově ulici dle GP č. 4217-352/2012 pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže.

**b) Schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 2465/16 v k.ú. Tachov o výměře 15 m<sup>2</sup> ve Fügnerově ulici od manželů A. a V. L., Zářečná, Tachov dle GP č. 4217-352/2012.

Bezúplatný převod a bezúplatné nabytí bude realizováno na základě směnné smlouvy, správní poplatek a daň z převodu nemovitostí uhradí účastníci každý ½.

**21/422 Schvaluje** odprodej částí p.p.č. 488 a 490/1 v k.ú. Tachov (výměra a označení pozemku bude určeno na základě GP) pro manžele M. a M. C., Smetanova, Tachov, pro vybudování odstavné plochy a příjezdové komunikace k objektu na st.p.č. 487 v k.ú. Tachov v Plzeňské ulici, za kupní cenu ve výši 270,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

**21/423 Schvaluje** odprodej st.p.č. 96 (vodní dílo – hráz rybníka) o výměře 1344 m<sup>2</sup> oddělené geometrickým plánem č. 94-97/2012 z p.p.č. 1105/1 v k.ú. Mýto u Tachova za cenu 10,-Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemku pro potřeby města. Náklady za geometrický plán uhradil Český rybářský svaz, správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí uhradí Český rybářský svaz.

**21/424 Schvaluje** bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 3620/5 o výměře 697 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Tachov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov.

#### **21/425**

**a) Schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.9.2008 a jejich dodatků č. 1 ze dne 20.1.2010 a dodatku č. 2 ze dne 14.9.2011 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími kupujícími Z. a V. R., Pošumavská, Tachov na odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov pro přístavbu technického zázemí u domu čp. 1700. Dodatek č. 3 upravuje osobu budoucího kupujícího na paní Z. R., Pošumavská, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

**b) Schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.4.2011 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucími

kupujícími Z. a V. R., Pošumavská, Tachov na odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov pro účely vybudování 2 vrtů pro tepelné čerpadlo a parkoviště u domu čp. 1700. Dodatek č. 2 upravuje osobu budoucího kupujícího na paní Z. R., Pošumavská, Tachov. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

**21/426 Schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1748/8 v Tachově, Želivského ul. čp. 1748 o celkové ploše 40,94 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 136/10000 na společných částech domu čp.1747, čp. 1748, čp. 1749 a čp. 1750 a na stavebních parc. č. 3117/53, č. 3117/52, č. 3117/51 a č. 3117/50, tedy nemovitosti zapsané na LV č.2825 a č. 3658 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současného nájemce P. R. za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**21/427 Souhlasí** s převodem bytové jednotky č. 1471/17 a spoluvlastnického podílu o velikosti 125/10000 na společných částech domu čp. 1470 a čp. 1471 a na stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 5369 a č. 7089, na adrese Tachov, Bělojarská ul. 1471, na jejího syna J. H., trvale bytem Stříbro, Větrná. Převod bude realizován darovací smlouvou s věcným břemenem práva doživotního užívání pro paní H. Ostatní podmínky Smlouvy o zřízení předkupního práva jako věcného práva ze dne 20.4.2011, budou dodrženy.

**21/428 Souhlasí** s převodem budovy čp. 120 na pozemku parc. č. 316, vedenou jako objekt bydlení a pozemku parc. č. 316, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Tachov, tedy nemovitostí zapsaných na LV č. 6159, ze společnosti Nápoje TC, s.r.o, se sídlem Tachov, Nádražní 1189, IČ: 26338785, na MUDr. T. S., bytem Tachov, Lesní. Předkupní právo města Tachov zřízené k těmto nemovitostem na základě Smlouvy o zřízení předkupního práva jako věcného práva ze dne 20.6.2005, bude zachováno a převedeno na nového vlastníka.

**21/429 Ukládá** kontrolnímu výboru prověřit skutečnosti uvedené v dopise občanského sdružení Bobr Castor, Karolíny Světlé 1509, ze dne 12.12.2012.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé:

.....

.....