

Usnesení 22. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 18.3.2013

Zastupitelstvo města

22/430 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 4.2.2013, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

22/431 Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 7.3.2013.

22/432 Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 4.3.2013.

22/433 Bere na vědomí zápis z jednání osadního výboru Vítkov, konaného dne 1.3.2013.

22/434 Schvaluje a vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013 k ochraně nočního klidu.

22/435 Schvaluje a vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2013 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích a jiných místech než veřejných prostranstvích, kterou se reguluje užívání zábavní pyrotechniky.

22/436 Schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2012“.

22/437 Schvaluje roční účetní závěrku města za rok 2012.

22/438 Schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemkových parcel č. 1120/2 o výměře 58 m², č. 1120/3 o výměře 20 m² a č. 1120/4 o výměře 6 m² všechny ostatní plocha - silnice oddělených geometrickým plánem č. 4232-366/2012 z pozemkové parcely č. 1120 v k.ú. Tachov z majetku Města Tachov do vlastnictví Plzeňského kraje za účelem majetkového vypořádání. Bezúplatný převod bude realizován darovací (směnnou) smlouvou, správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

22/439 Schvaluje bezúplatný převod st.p.č. 2465/8 v k.ú. Tachov o výměře 12 m² ve Fügnerově ulici dle GP č. 4217-352/2012 pro manžele A. a V. L., Zářečná, Tachov pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže.

Bezúplatný převod bude realizován na základě směnné smlouvy za bezúplatné nabytí p.p.č. 2465/16 v k.ú. Tachov o výměře 15 m², správní poplatek a daň z převodu nemovitostí uhradí účastníci každý ½.

22/440 Schvaluje bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 47/12 o výměře 13 m² (ostatní plocha – jiná plocha) v k.ú. Vítkov u Tachova od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

22/441 Schvaluje bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 1119/2 o výměře 1891 m², č. 1119/3 o výměře 417 m² a č. 1119/4 o výměře 12 m² všechny ostatní plocha – ostatní komunikace oddělených geometrickým plánem č. 4232-366/2012 z pozemkové parcely č. 1119 v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví Města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

22/442 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 1719/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě GP) za účelem užívání pod stavbou rozestavěné garáže u domu čp. 743 v ul. P. Velikého, za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

22/443 Neschvaluje záměr odprodeje částí p.p.č. 3620/22 a p.p.č. 3620/129 v k.ú. Tachov, protože pod pozemky vedou podzemní inženýrské sítě.

22/444 Neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 251/34 v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely užívání odstavné plochy, protože pozemek je dotčen stavbou obchvatové komunikace.

22/445 Schvaluje odprodej p.p.č. 813/2 o výměře 10 m² a p.p.č. 833/2 o výměře 14 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 4191-264/2012 pro manžele E. a R. K., Na Vinici, Tachov, pro účely užívání u rodinného domu čp. 708 v ul. Na Vinici za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² + poměrné náklady za GP.

22/446 Schvaluje odprodej p.p.č. 813/1 o výměře 156 m² v k.ú. Tachov dle GP 4191-264/2012 pro B. Ž., Lesní, Tachov a V. N., Stadtrodská, Tachov do podílového spoluvlastnictví, pro účely užívání zahrady k rodinnému domu čp. 1054 v ul. Na Vinici za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² – 10% (svažité pozemek) + poměrné náklady za GP.

22/447 Schvaluje odprodej p.p.č. 2713/258 o výměře 204 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 4190-269/2012 v ul. Okružní pro R. K., Okružní, Tachov pro účely užívání vedle stavby mycího centra za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² – 10% (podzemní sítě) + poměrné náklady za GP. Kupní cena bude zaplacená dle splátkového kalendáře s odkládací podmínkou. Kupující ročně uhradí minimálně 1/3 z celé kupní ceny s tím, že první splátku uhradí při podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení celé kupní ceny a splnění odkládací podmínky nejdéle do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy bude podán návrh na vklad u KÚ. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt podzemních sítí.

22/448 Schvaluje odprodej p.p.č. 2713/259 o výměře 256 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 4190-269/2012 v ul. Okružní pro společnost I.B.Z. – velkoobchod pneu s.r.o., IČ: 26323796, Havířská 1241, Nýřany pro účely užívání vedle provozovny pneuservisu za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m² – 10% (podzemní sítě) + poměrné náklady za GP. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na výskyt podzemních sítí.

22/449 Schvaluje odprodej níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov k účelu užívání u nemovitostí k podnikání v průmyslové zóně Tachov - sever pro tyto kupující:

p.p.č. 2713/239 – 44 m ²	J. K., Želivského, Tachov
p.p.č. 2713/238 – 1181 m ²	J. A., Ve Vilkách, Tachov
p.p.č. 2713/33 – 44 m ²	-,-
st.p.č. 2713/181 – 3 m ²	-,-
p.p.č. 2713/237 – 344 m ²	V. P., Čapkova, Mariánské Lázně
p.p.č. 2713/236 – 1180 m ²	R. K., Okružní, Tachov
p.p.č. 2517/32 – 65 m ²	-,-
p.p.č. 2713/231 – 1702 m ²	Tachovské SPV s.r.o., IČ: 25217094, Okružní 2013, Tachov
p.p.č. 2713/233 – 19 m ²	-,-
p.p.č. 2517/31 – 41 m ²	-,-
p.p.č. 2713/230 – 715 m ²	D. V., Školní, Tachov
p.p.č. 2517/30 – 14 m ²	-,-
p.p.č. 2713/229 – 1035 m ²	F. Š., Hornická, Tachov
p.p.č. 2713/228 – 19 m ²	-,-
p.p.č. 2713/100 – 333 m ²	-,-
p.p.č. 2517/10 – 166 m ²	-,-

Kupující budou v kupní smlouvě upozorněni na výskyt podzemních inženýrských sítí.

Kupní cena činí 200,-Kč/1m² + náklady za GP (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město). Kupní cena bude zaplácena dle splátkového kalendáře s odkládací podmínkou. Kupující ročně uhradí minimálně 1/3 z celé kupní ceny s tím, že první splátku uhradí při podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení celé kupní ceny a splnění odkládací podmínky nejdéle do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy bude podán návrh na vklad u KÚ.

22/450 Neschvaluje odprodej p.p.č. 186/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova pro zemědělské účely, protože Město Tachov si chce ponechat předmětný pozemek ve vlastnictví do doby vyřešení vlastnických vztahů ke všem sousedním pozemkům, současně doporučuje zastupitelstvu města zrušit jeho původní usnesení č.20/392 ze dne 10.12.2012.

22/451 Schvaluje kupní cenu za úplatné nabytí pozemkové parcely č. 416/1 o výměře 685 m² v k.ú. Lučina u Tachova, pozemkové parcely č. 80 o výměře 536 m² v k.ú. Malý Rapotín, pozemkových parcel č. 1083/1 o výměře 816 m², č. 1095/1 o výměře 431 m² a č. 1102 o výměře 737 m² v k.ú. Mýto u Tachova a pozemkových parcel č. 262/1 o výměře 1597 m², č. 159/25 o výměře 89 m² /před obnovou operátu o výměře 62 m²/ a č. 173 o výměře 282 m² /před obnovou operátu o výměře 252 m²/, v k.ú. Oldřichov u Tachova (všechny ostatní plocha – ostatní komunikace) ve výši 761.650,-Kč dle znaleckého posudku č. 400-15-2013 s náklady za znalecký posudek a správní poplatek za návrh na vklad v celkové výši 7.000,-Kč.

22/452 Schvaluje odprodej p.p.č. 1510 v k.ú. Velký Ropotín o výměře 1210 m² pro M. P., Bělojarská, Tachov pro účely výstavby rodinného domu za kupní cenu ve výši 230,-Kč/1m². Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby rodinného domu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

22/453 Schvaluje návrh na rozdělení příspěvků pro činnost mládeže, tělovýchovy, kultury a využívání volného času v roce 2013 nad 20.000,- Kč dle přílohy.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé:

.....
.....