

# Město Tachov

## Zápis

z 26. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 30. září 2013 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno: 16 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluveni: Bc. Bočan, p. Fuksa, p. Větrovský, p. Klíma, Mgr. Vrána

Zasedání zahájil starosta města Mgr. Ladislav Macák.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

### **1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání.

Vyzval zastupitele k přednesení návrhů nebo doplnění k programu jednání.

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání byl schválen jednomyslně v následujícím pořadí:

- 1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 26.8.2013, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.
- 3) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města.
- 4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.
- 5) Zpráva o činnosti Městské policie Tachov.
- 6) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.
- 7) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti.
- 8) Usnesení a závěr.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise: p. Sklenář, pí Tikalová, pí Vaňková.

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně schváleni Ing. Dostál, p. Fořt. Hlasování se zdržel Ing. Dostál.

Zapisovatelkou byla jmenována: Bc. Michaela Mrázová.

**2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 26.8.2013, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.**

Zprávu o činnosti rady za uplynulé období přednesl pan starosta.

Poté dal p. starosta zastupitelům prostor k připomínkám.

Zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 26.8.2013, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, **vzali** zastupitelé jednomyslně **na vědomí**.

**3) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města.**

Bod řídil p. starosta a předal slovo předsedům výborů zastupitelstva města.

Pan Fořt, předseda finančního výboru, přečetl zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 18.9.2013.

Ing. Smihrodský vznesl připomínku, že nejspíš nebude technicky možné projednat ke konci října výsledky kontroly hospodaření MKS Tachov k datu 30.9.2013. Nebylo by vhodné přesunout projednání výsledků až na listopad? Pan Fořt odpověděl, že to takto provádí každý rok a nikdy s tím problém nebyl.

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 18.9.2013 a jednomyslně **schválili** plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov na 2. pololetí 2013.

Ing. Dostál, předseda kontrolního výboru, přečetl zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 9.9.2013.

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 9.9.2013 a jednomyslně **schválili** plán kontrolních akcí na 2. pololetí 2013.

**4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.**

Bod vedl p. starosta.

Konstatoval, že k dnešnímu jednání zastupitelstva města byly doručeny 2 zápisy Osadního výboru Velký Rapotín. Jako první přednesl p. starosta zápis ze dne 2.9.2013 a poté zápis z jednání osadního výboru ze dne 5.9.2013.

Poté vyzval předsedy osadních výborů, zda jsou přítomni a mají zájem vystoupit. Nikdo se však o slovo nepřihlásil.

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápisy z jednání osadního výboru Velký Rapotín ze dne 2.9.2013 a 5.9.2013.

### **5) Zpráva o činnosti Městské policie Tachov.**

Bod vedl p. starosta.

Sdělil, že zprávu o činnosti MP Tachov měli všichni zastupitelé k prostudování v podkladech, tudíž jsou s ní již seznámeni.

Poté dal p. starosta prostor k dotazům a připomínkám přítomným zastupitelům i veřejnosti. O slovo se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Tachov za období 01.09.2012 – 31.8.2013.

### **6) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.**

Zastupitelé jednomyslně **schválili**:

- **záměr bezúplatného převodu** části p.p.č. 511/1 a 511/2 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) za účelem celkové obnovy původního židovského hřbitova. Veškeré náklady spojené s převodem bude hradit nabyvatel.

Pan starosta doplnil, že se jedná o část hřbitova, kde stávala ubytovna. Letos proběhla její demolice a tím pádem může město předat pozemek Federaci židovských obcí v ČR.

Zastupitelé jednomyslně **schválili**:

- **záměr odprodeje** p.p.č. 674 o výměře 359 m<sup>2</sup> na výstavbu rodinného domu za smluvní kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m<sup>2</sup> – 10% (svažitý pozemek) a p.p.č. 675 o výměře 238 m<sup>2</sup> pro účely užívání u rodinného domu za smluvní kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> – 10% v Polní ulici. Stavba bude dokončena do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Před schválením odprodeje zastupitelstvem města žadatelé složí jistinu ve výši 29.043,-Kč.

Zastupitelé jednomyslně **neschválili**:

- **záměr** odprodeje části p.p.č. 310 v k.ú. Tachov za účelem užívání u domu čp. 2 v Rokycanově ulici z důvodu jeho možného budoucího využití při rekonstrukci ulic v městské památkové zóně.

Zastupitelé jednomyslně **schválili**:

- **odprodej** p.p.č. 1609/20 v k.ú. Tachov o výměře 4 m<sup>2</sup> pro společnost NAABBAU spol. s r.o., IČ: 64357881, Purkyňova 1023/23, Plzeň za účelem užívání pod schodištěm u obchodního centra Kaskády, za kupní cenu ve výši 400,-Kč/1 m<sup>2</sup>, geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

- **odprodej části** p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro společnost KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov čp. 110 za účelem vybudování zpevněné plochy na venkovní skladování materiálu, za kupní cenu ve výši 160,-Kč/1m<sup>2</sup> pro zpevněnou plochu, 25,-Kč/1m<sup>2</sup> pro ostatní plochu + náklady za geometrický plán + náklad za znalecký posudek. Odprodej bude uzavřen na základě Dodatku č. 2 k původní smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi

budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a budoucím kupujícím společností KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov čp. 110.

Zastupitelé jednomyslně **schválili**:

- **změnu usnesení** zastupitelstva města č. 32/926 ze dne 30.08.2010, kterým bylo schváleno úplatné nabytí části p.p.č. 235/8 v k.ú. Vítkov u Tachova na bezúplatné nabytí p.p.č. 235/15, č. 235/16 a č. 235/17 v k.ú. Vítkov u Tachova od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad do vlastnictví Města Tachova.

## **7) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti.**

Bod řídil p. Struček a otevřel rozpravu.

O slovo se přihlásil p. starosta a předložil návrh na schválení Dodatku č.1 k Zásadám hospodaření s městskými byty s účinností od 1.10.2013 dle přílohy.

Pan starosta doplnil, že podmínkou bydlení v městských bytech, bude přihlášení se k trvalému pobytu. Na základě provedené kontroly bylo zjištěno, že cca 120 občanů žijících v městských bytech je hlášeno někde jinde, tím pádem neodvádí našemu městu poplatek za odpady ve městě.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** Dodatek č.1 k Zásadám hospodaření s městskými byty s účinností od 1.10.2013 dle přílohy.

Další se o slovo přihlásila zastupitelka paní Tikalová s tím, že by ráda informovala přítomné a veřejnost o umístění 5-ti kontejnerů na vysloužilý textil a obuv v našem městě.

Pan Struček poznamenal, že se ukáže, jak dalece budou tyto kontejnery využívány.

Mgr. Hrčková uvedla, že by ráda poukázala na to, jak jsou na západním sídlišti opraveny veškeré komunikace, tzn. jak vozovka, tak chodník. Je to velice pěkné a konečně se dá plynule přecházet z místa na místo, ovšem rozšiřuje se tam parkování na místech, která nepatří mezi vyhrazená parkovací místa např. kde je dopravní značení se zákazem stání/zastavení. Ráda by tímto chtěla poprosit hlídku městské policie, zda-li by během dne nemohla provést kontrolu zaparkovaných vozů. Nevhodným parkováním tam jsou minimalizovány výhledové poměry na to, aby se najelo do křižovatky. Tímto opatřením by ráda předešla případnému neštěstí.

Z řad veřejnosti se o slovo přihlásil pan Vařura, co by mluvčí party za mládež, která využívá tachovský skatepark. Víme, že se o skateparku už několikrát jednalo a je tam problém hlavně s nepořádkem. Dohodli jsme se ale, že to chceme vzít více do svých rukou, a proto nás přišlo hodně, sdělil pan Vařura. Zajímá nás stanovisko města a rady ke skateparku, co s tímto objektem zamýšlíte do budoucna?

Pan starosta poděkoval za projevený zájem. Uvedl, že před 10-ti lety se jedna parta mladíků také dušovala, jak se o park bude starat a vydrželo jí to bohužel jen chvíli. Podívejte se na to, jak skatepark vypadá, není to o tom, že tam jsou shnilé překážky, ale o nepořádku a o negativních zkušenostech. Protože teď už skatepark v podstatě dožil, přemýšlíme nad tím, zda ho úplně zrušit nebo vybudovat nový, což by byla několika milionová investice. Překážky

v novém skateparku by už nemohly být dřevěné, protože jsme zjistili, že to nevydrží dlouho ani provozem ani životností, která není taková, jak výrobci slibují. Tudíž se nabízí alternativa v podobě ocelových nebo betonových překážek. Další otázkou je, zda nechat areál ve stejném rozsahu nebo ho zvětšit. Nyní nejsme schopni odpovědět, jak to bude nebo kdy to bude. Správa sportovišť má za úkol nechat zpracovat návrh, jak překážky ve skateparku budou vypadat a cenovou nabídku. Nejdůležitější bude vyčíslení nákladů, zda se vejdou do rozpočtu města a akce se bude moci realizovat v příštím roce nebo až v tom dalším. Nebude na škodu, když někdo z Vás mladých na sebe nechá kontakt a my Vás vyzveme, až to bude aktuální, abyste se přišli vyjádřit k překážkám. Pokud bude vypsán nějaký dotační titul, budeme se snažit získat finanční prostředky buď z rozpočtu státu nebo z EU.

Pan Vaňura uvedl, že nikdo ze zmiňované party už v Tachově asi ani není a tím pádem se neměl o skatepark kdo starat. V posledních měsících se o park snažíme společně s kamarády starat, uklízíme PET lahve, odpadky a zametáme plochu. Parta se postupně rozrůstá, protože si hodně kluků zakoupilo kolo.

Pan Struček dodal, že jsou zastupitelé rádi, když přichází taková iniciativa od mladých lidí. Když na sebe zanecháte kontakt, aby bylo na koho se obrátit, tak to bude jediné dobře.

Pan Sklenář sdělil, že při městském úřadě pracuje komise pro mládež a volnočasové aktivity, která se sejde během příštích 14-ti dnů. Navrhl přítomným chlapcům, že se mohou účastnit a společně pohovořit na téma skateparku. Můžete nám předat technické parametry a říci, jaké máte představy. Výsledkem toho by bylo vytvoření zprávy, kterou bysme předali IO MěÚ popřípadě městu a mohlo by se to dál rozvíjet. Máte na to právo a je fajn, že se ozýváte.

Paní Tikalová poděkovala přítomným chlapcům za projevený zájem. Přimluvila se za to, aby se chlapci mohli podílet na tom, až se bude skatepark plánovat. Protože oni tomu rozumí a vědí, co by potřebovali a co by se jim líbilo.

Jako další vystoupil pan Dorot s tím, že místní podnikatelé provozující podle loterijního zákona některé podniky v Tachově, nabízejí zastupitelům a městu spolupráci při řešení dané problematiky tak, jak je písemně informovali.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další o slovo nepřihlásil, ukončil pan Struček bod jednání a předal slovo panu starostovi.

### **8) Usnesení a závěr.**

Návrh na usnesení přednesla paní Tikalová.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast. Připomněl, že příští zasedání zastupitelstva města se bude konat v tomto sále dne 4.11.2013 a ukončil jednání zastupitelstva v 18:45 hodin.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé: .....

.....