

Usnesení 21. rady města Tachova konané dne 11.září 2023

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.506

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a Lekvi Development 5 s.r.o., IČ 10929312, Pitterova 2855/13, 130 00 Praha – Žižkov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá

- a) v právu příjezdu a přístupu k novostavbám bytových domů na části p.p.č. 2705/51 v k.ú. Tachov
- b) v právu uložení přípojek technické infrastruktury pro novostavbu bytových domů na části p.p.č. 2705/49, č. 2705/51 a č. 56/26 v k.ú. Tachov

v rámci stavby „Bytové domy Tachov“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětných zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 28 880,-Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.507

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu provést stavbu plynárenského zařízení PREL A, Tachov, VTL Plynovod 1. část, č. stavby EVIS: 8800111015, včetně jeho součástí na části p.p.č. 2705/41 v k.ú. Tachov, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800111015_3/BVB/P bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.508

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu provést stavbu plynárenského zařízení PREL A, Tachov, VTL Plynovod 2. část, č. stavby EVIS: 8800111021, včetně jeho součástí na částech p.p.č. 2705/14, č. 2695/1, č. 2705/51 a č. 2705/1 v k.ú. Tachov a č. 252/9 v k.ú. Vítkov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 12 276,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800111021_1/BVB/P bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.509

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 56/2 – 15 m², p.p.č. 56/26 – 41 m², p.p.č. 2705/38 – 0,5 m², p.p.č. 2705/49 – 18 m², p.p.č. 2713/3 – 0,5 m², p.p.č. 2713/204 – 3,5 m², p.p.č. 2713/207 – 35 m², vše v k.ú. Tachov pro účely výstavby chodníku pro pěší v rámci dopravního připojení ke stavbě „Bytové domy Tachov“, na dobu určitou, tj. po dobu realizace stavby.

č.510

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k původní nájemní smlouvě ze dne 02.08.2021 na pronájem p.p.č. 2709/2 v k.ú. Tachov v Sokolovské ulici pro účely provozování výcviku žadatelů o řidičská oprávnění a výcviku žáků v rámci praktické přípravy. Dodatek č. 2 doplňuje osobu nájemce o Aleše Bláhu, IČ: 88191206, Staré Sedliště, navyšuje nájemné o 2.000 Kč + DPH v platné sazbě.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

č.511

schvaluje pronájem části p.p.č. 1543/2 v k.ú. Tachov o výměře 10 m² pro V. a J.M, Jana Zíky, Tachov pro účely užívání zázemí za domem v Husitské ulici u hradeb na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí dle Zásad 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.512

schvaluje pronájem části p.p.č. 1080/12 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 260 m² pro L.M., Mýto, pro účely užívání zahrady za bytovým domem v Mýtě na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí dle Zásad 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.513

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej st.p.č. 3644/26 o výměře 4 m² v k.ú. Tachov pro M.B., Oldřichov, pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže za kupní cenu dle Zásad 900 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH.

č.514

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2726/251 o výměře 560 m² v k.ú. Tachov pro N.B., Ve Vilkách, Tachov pro účely užívání za rodinným domem v ul. Ve Vilkách, za kupní cenu 560 Kč/1 m² (původní kupní cena 330 Kč/1 m² z r. 2020 je navýšena dle odhadu znalce na 560 Kč/1 m² vzhledem k vývoji trhu a inflační tendenci). Plnění je osvobozeno od DPH.

č.515

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2726/252 o výměře 582 m² v k.ú. Tachov pro K.D., Ve Vilkách, Tachov, pro účely užívání za rodinným domem v ul. Ve Vilkách, za kupní cenu 560 Kč/1 m² (původní kupní cena 330 Kč/1 m² z r. 2020 je navýšena dle odhadu znalce na 560 Kč/1 m² vzhledem k vývoji trhu a inflační tendenci). Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplacen do 1 roku ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.516

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 2713/310 o výměře 47 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5329-66/2023 pro Českou republiku - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2437/2, 30100 Plzeň - Východní Předměstí, IČ: 75151529 pro účely vybudování plošiny v rámci rekonstrukce budovy č.p. 2018 za kupní cenu ve výši 29.280 Kč dle znaleckého posudku soudního znalce Anny Schejbalové č. 2573/23 + DPH v platné sazbě, kupující uhradí náklady na pořízení znaleckého posudku, geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího.

č.517

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 235/7 o výměře 3840 m² a p.p.č. 237/3 o výměře 1035 m² k.ú. Vítkov u Tachova pro Ing. M.K., Lhotka , Tisová pro účely výstavby rodinných řadových domů za kupní cenu ve výši 1.438.934 Kč + DPH v platné sazbě.

č.518

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit pro společnost URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ: 11633000, Korunní 810/104, 10100 Praha – Vinohrady odprodej pozemků v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely výstavby mateřské školy a bytových domů, p.p.č. 406 o výměře 7649 m² za kupní cenu ve výši 3.900.990 Kč dle znaleckého posudku č. 2572/23 soudního znalce Anny Schejbalové a p.p.č. 114/3 o výměře 29 m² za kupní cenu ve výši 510 Kč/1 m² (14.790 Kč) v souladu se znaleckým posudkem č. 2572/23 soudního znalce Anny Schejbalové. Celková kupní cena činí 3.915.780 Kč + DPH v platné sazbě. Kupující zaplatí zálohu ve výši 10 % kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, doplatek kupní ceny bude zaplacen do 12 měsíců ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, komplexní žádost o stavební povolení bude podána do 3 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit pro společnost URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ: 11633000, Korunní 810/104, 10100 Praha – Vinohrady odprodej p.p.č. 368/3, 368/4, 368/5, 369/2, 371/3, 374/5, 374/7, 373/8, 374/9 v k.ú. Oldřichov u Tachova o celkové výměře 3705 m² pro účely zřízení lesoparku za kupní cenu ve výši 125.660 Kč dle znaleckého posudku č. 2572/23 soudního znalce Anny Schejbalové + DPH v platné sazbě. Kupující zaplatí zálohu ve výši 10 % kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, doplatek kupní ceny bude zaplacen 12 měsíců ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
Kupující uhradí náklady na pořízení znaleckého posudku.

č.519

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit zpětné nabytí p.p.č. 233/36 o výměře 26841 m² v k.ú. Vítkov u Tachova od společnosti FORMY Tachov s.r.o., IČ: 63507056, Oldřichov 82 ze kupní cenu ve výši 9.093.730,80 Kč včetně DPH. Kupní cena bude zaplacená ve dvou splátkách po 4.546.865,40 Kč, první splátka bude uhrazena do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy, druhá splátka bude uhrazena do 12 měsíců ode dne provedení vkladu vlastnického práva.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit zrušení stávajícího věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 233/36 v k.ú. Vítkov u Tachova mezi povinným FORMY Tachov s.r.o., IČ: 63507056, Oldřichov 82 a oprávněným Městem Tachov, IČ: 0260231, Hornická 1695, vzniklého z Kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden 14.01.2020 pod spis. zn. V-5173/2019-410.

č.520

uděluje souhlas F.Matouškovi, Tachov, s konáním hudebního festivalu „JJFest vol. 11“ ve dnech 23.08.2024 - 24.08.2024 v areálu bývalého koupaliště v Tachově.
Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

č.521

uděluje souhlas Základní škole Tachov, Kostelní 583, Tachov, IČ 75006839 s konáním sportovní akce „Podvečerní běh Tachovem“ dne 14.09.2023 od 16:30 do cca 19:00 hodin v prostoru před základní školou Kostelní ul., v trase ulicemi Hradební, Soudní, náměstí Republiky, Husitská a Krvavá zpět ke škole.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a úklid pozemků odpovídá pořadatel akce.

č.522

bere na vědomí informaci o pořádání akce Jezdeckého klubu Tachov, z.s „Jezdecké závody v parkurovém skákání“ konané dne 01.10.2023 v areálu jezdeckého klubu v Oldřichově.

č.523

schvaluje

- a) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-0005743/VB/064 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Dodatkem se mění čl. III odst. 4 týkající se lhůty pro uzavření smlouvy po dokončení stavby;
- b) uzavření dodatku č. 1 k dohodě o umístění stavby č. IE-0005743/D/004 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (stavebník). Dodatkem se mění čl. II odst. 2 týkající se lhůty pro zahájení stavby.

č.524

- a) **schvaluje** dohodu o ukončení pronájmu nebytových prostor o výměře 14,78 m² v přízemí budovy čp. 2288 Bělojarská ul. v Tachově užívané Centrem pro zdravotně postižené Plzeňského kraje, IČ: 26594382, na základě smlouvy ze dne 24.2.2020. Smlouva bude ukončena ke dni 31.12.2023.
- b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání ze dne 31.12.2009 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231 a Oblastním spolkem Českého červeného kříže, IČ: 00426032. Dodatkem č. 1 se rozšiřuje původní smlouva o výměru 14,78 m². Výše nájemného bude činit 1,00 Kč/m²/měs. + DPH v platné sazbě + provozní náklady.
Uvedené prostory budou nadále využívány OS ČČK Tachov, IČ: 00426032, pro zajištění služby Senior Expres Tachov.

č.525

- a) **schvaluje** zvýšení nájmu nebytových prostor v I. patře budovy na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 o celkové výměře 21,20 m², na základě smlouvy ze dne 24.3.2020, pí. M.Běhounkové Křiškové, IČ: 08699259 ve výši 50,00 Kč/m²/měs. + DPH v platné sazbě + provozní náklady. Nájemné bude splatné čtvrtletně.
Ostatní ujednání smlouvy zůstávají bez změn.
- b) **ukládá** jednateli SMÚ Tachov s.r.o. vypracovat dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a tento dodatek uzavřít.

č.526

- a) **schvaluje** zvýšení nájmu nebytových prostor v I. patře budovy na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 o celkové výměře 21,40 m², na základě smlouvy ze dne 24.2.2003 ve znění 6 dodatků, p. I.S., Benešovská, 101 00 Praha ve výši 50,00 Kč/m²/měs. + DPH v platné sazbě + provozní náklady. Nájemné bude splatné čtvrtletně. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají bez změn.
- b) **ukládá** jednatelem SMÚ Tachov s.r.o. vypracovat dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu a tento dodatek uzavřít.

č.527

schvaluje provedení opravy:

- a) bytu č. 34 o velikosti 2+1 na adrese Tachov, Zářečná 1523 podle přiložené nabídky v rozpočtované ceně 375.536,00 Kč bez DPH.
- b) bytu č. 1 o velikosti 2+1 na adrese Tachov, Zářečná 1524 podle přiložené nabídky v rozpočtované ceně 372.922,00 Kč bez DPH.

Obě opravy provede firma Schoř a syn s.r.o., sídlo Studánka 180, IČ: 07709447.

č.528

schvaluje:

- a) rozhodnutí o vyloučení účastníka [STEMA - SERVIS, s.r.o.](#), se sídlem Brno, Svatopetrská 7, PSČ 61700, IČ: 26216515 z další účasti v zadávacím řízení ve veřejné zakázce „Provoz a údržba veřejného osvětlení v Tachově a v osadách v jeho územním obvodu“,
- b) rozhodnutí o výběru dodavatele [ELEKTRO Hošek - spol. s r.o.](#), se sídlem Na Stráni 1655, 347 01 Tachov, IČ: 40524973 pro plnění ve veřejné zakázce „Provoz a údržba veřejného osvětlení v Tachově a v osadách v jeho územním obvodu“ za nabídkovou cenu 6 845 650,- Kč bez DPH.

č.529

souhlasí aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši 4.000,- Kč od Města Bor, IČO 00259713, za účelem zaplacení cestovného pro žáky základních škol z oblasti Tachovska do Tachova na XXI. ročník prezentace středních škol „Kam na školu? Kam do učení? Kam za vzděláním? Tachov 2023“.

č.530

schvaluje převod provozních prostředků ve výši 87.000,- Kč na účelové investiční prostředky pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Tachov, Tyršova 1546, 347 01 Tachov, IČO: 75006863. Finanční prostředky budou použity na dofinancování dvou projektů zahradních herních prvků.

č.531

projednala návrh změn kompetencí rady města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písmena a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k provádění rozpočtových opatření a **doporučuje zastupitelstvu města** schválit návrh kompetencí rady k provádění rozpočtových opatření, a to v následujícím rozsahu:

Zastupitelstvo města uděluje pravomoc radě města:

- 1) schvalovat navýšení příjmů v rámci třídy 1 (daňové příjmy). Tyto prostředky nesmí rada města zapojit do výdajů, ale rozpočtují se do financování. O jejich případném zapojení do výdajů rozhodne zastupitelstvo.

- 2) schvalovat navýšení ukazatele „Daň z příjmů právnických osob za obce“ v rámci třídy 1 (daňové příjmy), v případě, že skutečná výše daně je vyšší než předpokládaná výše ve schváleném rozpočtu. Tyto prostředky rada města zapojuje do výdajů na ukazatel „Daň z příjmů právnických osob za obce, DPH“ ve stejné výši.
- 3) schvalovat navýšení příjmů v rámci třídy 2 (nedaňové příjmy) a třídy 3 (kapitálové příjmy). Tyto prostředky nesmí rada města zapojit do výdajů, ale rozpočtují se do financování, kromě pojistných plnění a účelově určených darů.
- 4) schvalovat navýšení příjmů v rámci třídy 4 (přijaté dotace) u rozpočtového zapojení účelových dotací v případě, že je schválena účast města při podání žádosti o transfer, nebo jsou transfery poskytovány na základě právních předpisů. Tyto prostředky rada města zapojuje do výdajů.
- 5) schvalovat přijetí a realizaci účelově poskytnutých finančních prostředků (dotace, pojistná plnění, účelově určené dary atd.), to znamená, že město obdrží finanční prostředky na stanovený výdaj (+příjmy/+výdaje).
- 6) schvalovat změny ukazatelů v rámci třídy 5 (běžné výdaje) a třídy 6 (kapitálové výdaje), popřípadě mezi třídou 5 (běžné výdaje) a třídou 6 (kapitálové výdaje), v jednotlivých případech, maximálně do výše 2.000.000,- Kč včetně. Navýšení jednoho ukazatele musí být kompenzováno snížením jiného ukazatele na výdajové straně rozpočtu, aby rozpočtovým opatřením nedošlo ke snížení přebytku nebo ke zvýšení schodku schváleného (upraveného) rozpočtu, to znamená, že celkový objem příjmů a výdajů rozpočtu musí zůstat zachován.
- 7) schvalovat změny ukazatelů v rámci třídy 5 (běžné výdaje) a třídy 6 (kapitálové výdaje), popřípadě mezi třídou 5 (běžné výdaje) a třídou 6 (kapitálové výdaje), v jednotlivých případech velkých oprav a investičních akcí, maximálně do výše 5.000.000,- Kč včetně. Navýšení jednoho ukazatele musí být kompenzováno snížením jiného ukazatele na výdajové straně rozpočtu, aby rozpočtovým opatřením nedošlo ke snížení přebytku nebo ke zvýšení schodku schváleného (upraveného) rozpočtu, to znamená, že celkový objem příjmů a výdajů rozpočtu musí zůstat zachován.
- 8) schvalovat čerpání výdajů ze schválených rezerv a přesuny do skupin (oddíly) u výdajů, u kterých je nutné pro uskutečnění plnění výdajů provést správné zařazení v souladu s rozpočtovou skladbou. Jedná se o:
 - rezervu na náhrady škod v lesích,
 - rezervu na mimořádné kulturní akce města, propagace,
 - rezervu na osadní výbory,
 - rezervu města (energie).
- 9) schvalovat navýšení ukazatele nad stanovený limit běžných výdajů a kapitálových výdajů, a to jen v případech, kdy se jedná o výdaj nutný k zajištění chodu obce nebo jí přímo řízené organizace, v případech havárií nebo stavu nouze, k odvrácení možných škod, dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady a k dalším případům zabránění škod. Dále v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.
- 10) schvalovat v závěru roku rozpočtová opatření, a to z časových důvodů od posledního jednání zastupitelstva účetního období do 31. 12. a dát je na vědomí zastupitelstvu města při nejbližším jednání.
- 11) Přesuny příjmů a výdajů v rámci jedné třídy mezi jednotlivými skupinami (oddíly) jsou v kompetenci finančního odboru MěÚ pouze v prosinci běžného roku. Tyto přesuny rozpočtu se provádějí pomocí opravných dokladů, nejedná se o rozpočtové změny.

Přesuny je možné provést jen na základě předchozího písemného schválení starostou nebo místostarostou města.

Přesuny příjmů a výdajů v rámci jedné třídy a jedné skupiny (oddíl) jsou v kompetenci finančního odboru MěÚ. Tyto přesuny rozpočtu se provádějí pomocí opravných dokladů, nejedná se o rozpočtové změny.

V kompetenci finančního odboru jsou dále změny v rozpisu rozpočtu v rámci jednoho ukazatele (akce). Jedná se o přesuny mezi paragrafy druhového třídění rozpočtu, o přesuny mezi položkami běžných výdajů (5xxx), kapitálových výdajů (6xxx) a další úpravy dalších částí rozpočtové věty, tj. organizační jednotka (ORJ), organizační číslo (ORG), účelový znak (UZ) atd. Tyto změny rozpočtu se provádějí pomocí opravných dokladů, nejedná se o rozpočtové změny. Všechny změny v kompetenci finančního odboru MěÚ nemají vliv na ukazatele schváleného (upraveného) rozpočtu a nepodléhají schválení orgánů obce.

Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v souladu se stanoveným oprávněním rady města na nejbližším zasedání zastupitelstva města konaném po schválení rozpočtového opatření radou města.

č.532

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh obecně závazné vyhlášky města Tachova o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

č.533

odročuje projednání návrhu obecně závazné vyhlášky města Tachova o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

č.534

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh obecně závazné vyhlášky města Tachova o místním poplatku ze psů.

č.535

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh obecně závazné vyhlášky města Tachova o místním poplatku z pobytu.

č.536

a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 09/2023.

b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2023.

č.537

projednala zápis z jednání bytové komise konané dne 28.08.2023 takto :

1. **nevyhovuje** odvolání p. V.C. a **trvá** na usnesení č. 422/1 ze dne 10.7.2023.
2. **vyhovuje** žádosti pí. O.B. o přepis nájemní smlouvy bytu na adrese Tachov, 1. Máje na dceru pí. O.Š., trvale bytem Tachov, 1. Máje od 1.10.2023 na dobu 6 měsíců, výše nájmu 58,00 Kč/m²/měs.
3. **odročuje** žádost p. P.S. a pí. L.H. o přenechání bytu vel. 2+1, o výměře 78,2 m² na adrese Tachov, Ve Vilkách žadatelce o byt pí. L.B.
4. **bere na vědomí** nabídku rekonstrukce bytu na adrese Školní 1362 a náhradního ubytování po dobu rekonstrukce nájemce p. J.Ch. – viz. bod 8.
5. **ruší** usnesení RM č. 1857/1 ze dne 11.4.2022, kterým byla dána výpověď nájmu bytu na adrese Tachov, Školní 1362 – p. J.Ch.

6. **pronajímá** ze sociálních důvodů byt o velikosti 1+3 na adrese Tachov, J. Ziky, pí. G.G. bytem Tachov, Bělojarská, skutečný pobyt Tachov, Stadtrodská. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.2.2023.
7. **pronajímá** ze sociálních důvodů byt o velikosti 1+2 na adrese Tachov, Školní, pí. M.Š., bytem Tachov, Petra Jilemnického, skutečný pobyt Tachov, Zahradní. Nájem bude uzavřen na dobu 3 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.2.2023.
8. **pronajímá** byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Ve Vilkách, p. J.Ch., bytem Školní po dobu rekonstrukce nájemního bytu v ul. Školní s ohledem na stav fondu oprav SMÚT. Výše nájmu bude činit 58,00 Kč/m²/měs.
V případě nedostatku finančních prostředků k rekonstrukci dojde k odložení pronájmu garsoniéry do doby, než budou prostředky k dispozici.
9. **pronajímá** byt o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Ve Vilkách, p. P.N., bytem Javorová, Černošín, ve veřejném zájmu. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu bude činit 70,00 Kč/m²/měs. dle usnesení RM č. 179/5 ze dne 27.2.2023.
10. **schvaluje zadat** Centru pro komunitní práci západní Čechy vypracování nových zásad pro hospodaření s byty ve vlastnictví města Tachov.

č.538

schvaluje smlouvu o dílo č. 2312 na zpracování Změny č. 5 ÚP Tachov mezi městem Tachov a Ing. Arch. A.Kaskovou, Sokolská, 360 05 Karlovy Vary s cenou plnění 660.660,-Kč vč.DPH a **pověřuje** starostu Mgr. Petra Vránu podpisem smlouvy.

č.539

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Tachova, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Tachov, s účinností od 1. 1. 2024.

č.540

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Tachova, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Tachov, s účinností od 1. 1. 2024.

č.541

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, s podáním žádosti o mimoprogramovou dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje. Celková výše dotace činí 100.000,- Kč. Se spoluúčastí města se nepočítá. Dotace bude využita k dofinancování venkovního herního prvku.

č.542

schvaluje plány práce komisí rady města pro 2. pololetí r. 2023:

- a) Komise pro rozvoj a dopravu
- b) Komise pro mládež, sport a volnočasové aktivity
- c) Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality.

č.543

schvaluje udělení mimořádné odměny Mgr. A.Hruškové, ředitelce Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, příspěvková organizace, Školní 1094, Tachov, za dlouhodobé zastupování nepřítomné pracovnice organizace, dle návrhu.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta