

# Rekonstrukce náměstí – veřejná prezentace projektu



# Postup přípravy rekonstrukce

2002 - zadání a zpracování ***Urbanistické architektonické studie úprav náměstí a vybraných veřejných prostranství a ulic v rámci MPZ Tachov***

- v souladu s touto studií již zrealizovány úpravy Kostelní, Hradební a Soudní ulice

# 2009 - 2011 aktualizace arch. studie a řada článků o budoucí podobě náměstí a záměru rekonstrukce

## Tachov má připravenou studii na obnovu náměstí

10.6.2009



**Josef Holek**

Reportér-ka

Napište mi



Tachov - Okresní město by chtělo zrekonstruovat náměstí Republiky. Podle starosty Ladislava Macáka je tato část města slabinou. Vedení města to chce razantně změnit. Z centra by měla zmizet i doprava.



Pracovník tachovského městského kulturního střediska Pavel Voltr drží knihu *Tachovsko na starých pohlednicích*, kde je na jedné z fotografií ukázáno, jak náměstí vypadalo na počátku 20. století. | Foto: DENÍK/Josef Holek

## Město plánuje opravu náměstí

0 ★★★★★  
Nehodnoceno, buďte první!

Ohodnoťte článek

2.6.2011



**Marie Podzimková**

Redaktor-ka

Napište mi



Tachov - Na rok 2013 je naplánována rozsáhlá revitalizace centra Tachova. Nejzásadnější bude rekonstrukce náměstí.



Tachov, ilustrační foto | Foto: DENÍK

„Na revitalizaci centra je zpracován projekt, jehož jednotlivé části postupně plníme. Hotovy jsou například Kostelní a Hradební ulice. Zbývá udělat náměstí, ulice K. H. Borovského, uličku vedoucí za blokem domů v západní části náměstí a Rokycanovu ulici s napojením do ulice Americké,“ vyjmenoval starosta

# 2012 – provedení dopravního průzkumu náměstí

- Zjištěno, že **70 – 85 % automobilů náměstím pouze projíždí**
- Přesto původní idea náměstí zcela bez parkovacích míst opuštěna (na základě veřejné debaty a dopisů místních podnikatelů a majitelů nemovitostí)

# 2014 – zadání dokumentace pro územní rozhodnutí a jednání s památkovou péčí

4 | 7. února 2014 | 5PLUS2 DOTAZY Tachovsko 5 PLUS 2 Tachovsko 5 PLUS 2 DOTAZY | 7. února 2014 | 5

## Projektant: Náměstí je duší města, vrátíme mu historický vzhled

Centrum Tachova bude zase zdobit Mariánský sloup, parkovacích míst ubude.

■ LUCIE SYKOROVÁ

**TACHOV** | Náměstí Republiky v centru Tachova by se konečně mohlo dočkat rekonstrukce. Plány jsou v přípravě, stačí už jen sehnat potřebných zhruba 50 milionů korun. To bude úkol pro příští vedení města, které na radnici nastoupí letos na podzim. Jak velké změny střed Tachova čekají, prozradil týdeník 5plus2 projektant rekonstrukce Václav Lacyk.

**Změní se rekonstrukcí zásadně vzhled náměstí?**

Náměstí by mělo být duší města a připomínkou jeho historie. Budeme se snažit o to, aby tomu tak bylo. Proběhla rozsáhlá diskuze i mezi občany o tom, zda náměstí eventuelně uzavřít pro dopravu. Místní obyvatelé se vyjádřili jasně proti, což jsme vzali v potaz a náměstí zůstane průjezdné ve své spodní části.

**Chcete tedy vrátit středu města jeho historickou podobu?**

Velmi rád bych zmínil Mariánský sloup, který chceme obnovit. Jeho pohnutí historii zkoumal pan architekt Fára, který pro nás pracuje. Ten oslovil paní Marii Mířlovou, která provedla na téma zmíněného

sloupu badatelskou práci. Z dochovaných materiálů je patrné, že sloup byl stržen v roce 1973. Zachovaly se pouze jeho části a na místě, kde původně stál, vznikla nejprve ideová výzdoba a následně bylo místo osazeno dřevinami. Obnovení Mariánského sloupu by se mohlo stát symbolem rekonstrukce náměstí.

**Jaký bude povrch, zůstanete tam asfalt?**

Především chceme na veskeré plochy náměstí vrátit kamennou dlažbu. Uvažujeme jak o kostkách, tzv. „kocích hlavách“, tak o deskách různých formátů, případně o mozaikové dlažbě. Kamenné prvky by měly být z místních zdrojů, případně ze zdrojů historicky přijatelných. Odstín by po dohodě s Národním památkovým ústavem měl mít spíše teplejší, probarvené odstíny.

**Jdou vaše představy o budoucí podobě náměstí skloubit s požadavky památkářů, nebo jste spíš v rozporu?**

Jak už jsem zmínil, máme pro náš architektonický návrh rekonstrukce náměstí zasluněného pana architekta Fára, který zná Tachov velmi dobře. Rádi s ním spolupracujeme, protože ve svých návrzích

dokáže dobře snoubit historizující a modernizující pojetí. Dokáže dobře vnímat právě i požadavky památkářů a vhodně je začlenit do svých návrhů.

**Ponecháte na ploše náměstí parkovací místa?**

nebo kanceláři zastavit. Rozhodně chceme zachovat zásobovací pruhy na západní a jižní straně náměstí.

**Jak se vám spolupracuje s vedením města? Budete pro**

**Tachov projektovat ještě nějaké další stavby?**

Po dlouhých letech, během nichž jsme již projektovali mnoho komunikací na území města Tachov, funguje spolupráce s vedením města výborně. Už v předchozích letech byla zpracována studie, která řeší celé centrum města. Teď se snažíme společně s městem uvést tuto studii v život. Takže rekonstrukce náměstí Republiky je jen jedním z kroků. V souvislosti s tím zpracováváme také plány na rekonstrukci ulice Karla Havlíčka Borovského a Rokycanovy, které na náměstí navazují. Rokycanova se pak stane pěším propojením mezi náměstím Republiky a sportovištěm, která byla v posledních letech v Tachově nákladně vystavěna.

**Co je v plánu dříve, náměstí nebo pěší zóna?**

Bude záležet na rozhodnutí města, jestli dojde nejdříve k rekonstrukci náměstí nebo vybudování pěší zóny. My dokážeme plány přizpůsobit tak, aby bylo možné stavby provést buď společně, nebo jednotlivě nezávisle na sobě. Podle nás by ale mělo být nejprve zrekonstruováno náměstí.

### Město Tachov

- Tachov patří mezi nejstarší sídla západních Čech, první zmínka pochází z roku 1115. Hrad a královské město Tachov nechal vystavět v roce 1275 Přemysl Otakar II.
- Městské hrady z doby Karla IV. se zachovaly ve velké míře dodnes a patří mezi nejzachovělejší středověké hrady u nás. Sám Karel IV. ve městě často pobýval.
- V 15. století se v Tachově třikrát střetli husité a jejich odpůrci, nejvíce se zapsala do historie bitva u Tachova z roku 1427. V době třicetileté války bylo město poničeno a vypáleno Švédy. Od roku 1784 město vlastnili Windischgrätzové, za nichž Tachov a okolí vzkvétalo.

**Jezdíte do Tachova pracovní již dvacet let. Jak na vás město působilo, když jste sem přijel poprvé?**

Poprvé jsem přijel do Tachova v roce 1994, když byl rozvoj demokracie ještě v plenkách. Tehdy jsme zde začali projektovat první světelnou křižovatku v celém okrese. Tachov v té době charakterizovala především velká kasárna. Byla to za minulého režimu skutečně pevná hráz socialismu. Velká část lidí, kteří zde žili, mimo jiné vojáci, sem v podstatě nepatřila, neměla zde kořeny. Podle mého názoru právě to ovlivnilo z velké míry vzhled Tachova, než

se říci, že by to v porevoluční době bylo hezké město.

**Je tomu dnes už jinak?**

Během uplynulých dvaceti let jsme ve městě navrhovali již desítky pozemních staveb a rekonstrukcí. Když se podívám zpět, mohu říci, že postupem času se z Tachova stalo místo, kam se rádi zajedou podívat i turisté.

Se svou husitskou tradicí a zároveň moderní infrastrukturou má dnes už Tachov co nabídnout. Je škoda, že se o něm dosud poměrně málo ví.



- Zpracováno pouze částečně a poté přerušeno – neshody s NPÚ o některých prvcích původně navržených architektem

# Historie náměstí na fotografiích (požadavek NPÚ – návrat k „hodnotné úpravě“)



# Historie náměstí na fotografiích



# Historie náměstí na fotografiích





# Podoba náměstí před zalitím asfaltem



# Asfaltování náměstí po roce 1973 (znehodnocení z pohledu památkové péče)



# Program rozvoje města Tachova - dotazníky

- Dotázáno 1003 občanů města a žáků škol
- Náměstí se objevovalo v odpovědích jako hezké místo města (28) i jako místo, které se lidem nelíbí (117)
- Občané investici do náměstí označili jako jednu z největších priorit (108 hlasů), tehdy areál Mže (193 hlasů, realizováno 2022)  
Otázka zněla: „Do čeho konkrétně by mělo město investovat? Jaké jsou vaše návrhy?“

Tabulka 2-8: Do čeho konkrétně by mělo město investovat? Jaké jsou Vaše návrhy?

	počet odpovědí	podíl odpovědí
Oprava komunikací (silnice, chodníky), obchvat Tachova, regulace kamionové dopravy, nové kruhové objezdy, chodník na Světcce	197	11,78
Kulturní vyžití, kino, letní kino, chod MKS, rekonstrukce areálu Mže	193	11,54
Bydlení pro mladá a pro seniory, sociální bydlení, městské byty, pozemky pro RD	164	9,81
Parkoviště, parkovací kapacity	162	9,69
Nemocnice, zdravotnictví	158	9,45
<b>Náměstí</b>	<b>108</b>	<b>6,46</b>
Sportovní areály, volně přístupné sportovní plochy, cyklostezky, sjezdovka	87	5,20
Dětská hřiště, dětské centrum (zastřešené), vyžití pro děti	66	3,95
Bezpečnost, MP, reorganizace MP, kamerový systém	60	3,59
Zeleň, péče o ŽP, hospodaření s vodou	56	3,35
Školství	44	2,63
Bazén, koupaliště, obnovení přírodního koupaliště, sauna	40	2,39
Sociální služby, dětský domov, senior-taxi	34	2,03
Ostatní	28	1,67
Vzhled města, oprava domů, modernizace města	27	1,61
Restaurace, pohostinství a ubytování	25	1,50
Úklid, čistota, údržba	22	1,32
Zázemí pro neformální setkávání a volnočasové aktivity, využití místní přírody (řeky, aleje)	21	1,26
Inženýrské sítě, kanalizace, internet (oprava stávající sítě/zasiřování stavebních pozemků)	19	1,14
Cestovní ruch	17	1,02
MHD (úpravy v ní), autobusové nádraží, návaznost na příjezdy vlaků/dálkových autobusů	16	0,96
Vlakové nádraží, prostranství před nádražím	12	0,72
Veřejné osvětlení	12	0,72
Městský mobiliář (lavičky, výzdoba, odpadkové koše)	12	0,72
Podpora podnikatelského prostředí, podpora malých podnikatelů (včetně pohostinství), podpora vzniku kvalifikovaných pracovních míst	11	0,66
Pracovní příležitosti	10	0,60
Služby (obecně), vybudování daňového centra	10	0,60
Památky, péče o památky	8	0,48
Sídlíště Rapotín (komplexně), velké OC/supermarket na Rapotíně	7	0,42
Maloobchod	7	0,42
Nic, nevím, nemám návrh, budu se stěhovat pryč	6	0,36
Třídění odpadů	6	0,36
Méně manufaktur a nevzdělané cizí pracovní síly, odkoupení ubytovny	4	0,24
Rozvod vody na hřbitově	4	0,24
Plná spokojenost	4	0,24
PR města	3	0,18
Lepší dopravní spojení se světem	2	0,12
Smuteční síň	2	0,12
Trhy	2	0,12
Hasičská zbrojnice	1	0,06

# Kompromisní řešení protichůdných požadavků

- **Požadavek návratu kamenné dlažby x uživatelsky přívětivá dlažba**  
velkoformátová kamenná dlažba na hlavních osách pohybu v kombinaci s dlažebními kostkami různého formátu v plochách
- **Redukce počtu stromů x navýšení počtu stromů**  
zachování stávajícího konceptu stromů na severní a východní straně náměstí s možností doplnění o stromy ve velkých květináčích
- **Žádná parkovací místa x co nejvíce parkovacích míst**  
parkovací místa po obvodu cesty se zálivy pro zásobování u domů a provozoven

# Reportáž 2019

## [2 Tachov finišuje s přípravami na rekonstrukci náměstí – YouTube](#)

Fotografie užití v prezentaci jsou poskytnuty ze sbírek Muzea Českého lesa v Tachově a ze sbírky pohlednic Jana Straky.  
Případné další použití fotografií je možné pouze po předchozím souhlasu.